

Oggetto: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - COMPONENTE IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'ANNO 2014

Premesso che l'art. 1 comma 639 della Legge 27 dicembre 2013 n. 147 (Legge di stabilità 2014) ha istituito, a decorrere dall'anno 2014, la nuova Imposta Unica Comunale - IUC - composta da una componente patrimoniale (IMU) e una riferita ai servizi articolata nel Tributo per i servizi indivisibili - TASI - e la Tassa sui rifiuti - TARI;

Rilevato che ai fini dell'applicazione della componente IMU, la succitata Legge, all'art. 1 comma 703, rinvia espressamente alla disciplina applicativa di cui all'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito dalla Legge 22 dicembre 2011, n. 214 e s.m.i. concernente l'anticipazione sperimentale dell'imposta municipale propria;

Tenuto conto che, ai sensi dell'art. 13 comma 9-bis del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, a decorrere dal 1° gennaio 2014 sono esenti dall'imposta municipale propria i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati;

Considerato che ai fini IMU è facoltà del Comune modificare le aliquote definite dall'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, in aumento o in diminuzione nei limiti imposti dai seguenti commi del citato decreto:

Visto l'art. 1 comma 380 della Legge n. 228 del 24 dicembre 2012 (legge di Stabilità anno 2013) e in particolare le seguenti disposizioni:

Tenuto conto delle definizioni stabilite dall'art. 13 comma 2 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, ovvero che:

Dato atto che è facoltà dei comuni considerare direttamente adibita ad abitazione principale e, pertanto, esenti dall'imposta:

Ritenuto di confermare le aliquote , così determinate:

- 10.20 PER MILLE : ALIQUOTA di BASE;
- 10.20 PER MILLE : ALIQUOTA per IMMOBILI AD USO PRODUTTIVO CLASSIFICATI NEL GRUPPO CATASTALE " D ";
- 10.20 PER MILLE : ALIQUOTA per ABITAZIONI PRINCIPALI classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e RELATIVE PERTINENZE;

Visto l'art. 1, comma 169 della Legge 27/12/2006 N. 296 (Legge Finanziaria 2007) che stabilisce che gli Enti locali deliberano le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per l'approvazione del Bilancio di previsione e che le stesse, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Verificate le disposizioni dell'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201 che testualmente recita:

Preso atto dei pareri espressi e allegati alla presente deliberazione, che ne formano parte integrante e sostanziale:

- **del Revisori dei Conti;**

Visti inoltre:

- l'art. 42, comma 2, lettera f), del D. Lgs. 267/2000;
- il D. Lgs. 446/97 e successive modificazioni;
- il vigente Statuto comunale;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. N. 267/2000, il Responsabile dell'Area proponente ha espresso parere favorevole in merito alla regolarità del presente provvedimento per la parte di sua competenza, parere agli atti della Segreteria Generale;

Con voti

D E L I B E R A

1) di approvare per l'anno 2014 le seguenti aliquote per l'imposta municipale propria:

- 10.20 PER MILLE : ALIQUOTA di BASE;
- 10.20 PER MILLE : ALIQUOTA per IMMOBILI AD USO PRODUTTIVO CLASSIFICATI NEL GRUPPO CATASTALE " D ";
- 10.20 PER MILLE : ALIQUOTA per ABITAZIONI PRINCIPALI classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e RELATIVE PERTINENZE;

2) di dare atto che le disposizioni contenute nel precedente punto decorrono dal 1 gennaio 2014;

3) ai fini dell'effettiva efficacia di cui al precedente punto, di inviare la presente deliberazione con le modalità e nei termini previsti dall'art. 13 comma 13 bis del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, da ultimo modificato dal Decreto Legge 8 aprile 2013 n. 35;

4) di dare atto che, ai sensi dell'articolo 4 del "Regolamento comunale in materia di Statuto dei diritti del contribuente ed autotutela", l'Ufficio Tributi assumerà idonee iniziative volte a consentire la completa ed agevole conoscenza delle disposizioni contenute nella presente deliberazione.

5) pagamento saldo entro il 16.12.2014;

Successivamente, stante l'urgenza di provvedere ai già citati adempimenti connessi all'efficacia della presente deliberazione indicati dall'art. 13 comma 13 bis del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214;

Con voti

D E L I B E R A

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

