



COMUNE DI PENTONE
(Provincia di Catanzaro)

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA

N. 29
Del 03/09/2014

Oggetto: TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) – DETERMINAZIONE ALIQUOTE PER L'ANNO 2014

L'anno duemilaquattordici, addì tre del mese di Settembre alle ore 16:20 nella preposta sala delle adunanze, alla PRIMA convocazione in sessione Straordinaria seduta PUBBLICA il Consiglio Comunale si è riunito con la presenza dei Signori:

Nome	Carica politica	Presente	Assente
MERANTE MICHELE	Presidente	X	
PAONE ERCOLE	Vice Presidente	X	
DE SANTIS ROSSELLA	Consigliere	X	
AMOROSO FRANCESCO	Consigliere	X	
CAPICOTTO ANGELINA FIORINA	Consigliere	X	
MATTACE GIUDITTA	Consigliere	X	
MELLEA MARIA ANTONIETTA	Consigliere	X	
SCALISE MARIO	Consigliere		X
MARINO VINCENZO	Consigliere	X	
D'AGOSTINO DOMENICO	Consigliere	X	
CITRINITI FRANCESCO	Consigliere	X	

Presenti n. 10 Assenti n. 1

Partecipa alla riunione il Segretario Comunale Dott. FAZIO GASPARE GIUSEPPE.

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza: MERANTE MICHELE nella sua qualità di Presidente

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 1, comma 639, della L. 27/12/2013, n. 147, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2014, dell'Imposta Unica Comunale (IUC), composta dall'Imposta Municipale Propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 214, dalla Tassa sui rifiuti (TARI) e dal Tributo per i servizi indivisibili (TASI);

VISTE le disposizioni dei commi 669-703, del citato articolo 1 della L. 27/12/2013, n. 147, i quali disciplinano il tributo per i servizi indivisibili (TASI);

VISTO in particolare il comma 683 il quale stabilisce che: *“Il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, ..., le aliquote della TASI, in conformità con i servizi ed i costi individuati ai sensi della lettera b), del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili”*;

RICHIAMATO inoltre l'art. 1, comma 169, della Legge 27/12/2006, n. 296 dove si prevede che gli Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno del 18/07/2014, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio annuale di previsione 2014 degli enti locali è ulteriormente differito al 30 settembre 2014;

RICHIAMATO l'art. 52 del D.Lgs 15/12/1997, n. 446, relativo alla potestà generale degli Enti Locali in materia di entrate;

VISTO il Regolamento comunale per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 03/09/2014;

RILEVATO che:

- il tributo è dovuto a seguito del possesso o della detenzione di fabbricati, inclusa l'abitazione principale e di aree fabbricabili, come definiti dalla normativa IMU, con esclusione comunque dei terreni agricoli, con le esenzioni previste dall'art. 1, comma 3, del D.L. 06/03/2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla L. 02/05/2014, n. 68;
- sono soggetti passivi i possessori ed i detentori a qualsiasi titolo degli immobili sopra richiamati e che, nel caso in cui l'utilizzatore sia differente dal possessore, il tributo è dovuto in misura del 10% dall'utilizzatore e del 90% dal possessore, secondo quanto previsto dall'articolo 46 del Regolamento comunale IUC, in base a due autonome obbligazioni tributarie;
- nell'ipotesi di pluralità di possessori o di detentori essi sono tenuti in solido all'adempimento dell'unica obbligazione tributaria;

TENUTO CONTO che:

- il comma 676 dell'art. 1 della L. 27/12/2013, n. 147, stabilisce nella misura del 1 per mille l'aliquota di base della TASI, attribuendo al Comune, con deliberazione da adottarsi ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs 15/12/1997, n. 446, la facoltà di ridurre l'aliquota del Tributo fino all'azzeramento;
- il comma 677 del medesimo articolo, attribuisce al Comune la facoltà di determinare le aliquote del tributo rispettando il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non deve essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31/12/2013, fissata al

- 10,6 per mille ed altre minori aliquote;
- in base al comma di cui sopra, per il solo anno 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;
- l'aliquota prevista per i fabbricati rurali strumentali, di cui all'articolo 13, comma 8, del D.L. 06/12/2011, n. 201, non può eccedere il limite del 1 per mille;
- a norma del comma 683, il Consiglio Comunale può differenziare le aliquote della TASI, in ragione dei settori di attività, nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;

RILEVATO che in base all'art. 51 del Regolamento comunale IUC il tributo è destinato al finanziamento dei seguenti servizi indivisibili comunali, i cui costi previsti per l'anno 2014, determinati secondo quanto indicato dall'articolo del citato Regolamento, sono dettagliatamente di seguito riportati:

SERVIZIO	VOCI DI COSTO	IMPORTO PREVISTO 2014 (€)
a) Anagrafe, stato civile	Personale Acquisto di beni Prestazione di servizi Imposte e tasse Oneri straordinari	52.831,00 1.000,00 6.150,00 3.530,00 2.200,00
b) Polizia locale	Personale Imposte e tasse <small>(voci di costo previste nel bilancio dell'Unione dei Comuni della Presila Catanzarese)</small>	16.205,00 973,00
c) Viabilità e circolazione stradale	Acquisto di beni Utilizzo beni di terzi Interessi passivi	1.500,00 650,00 32.010,00
d) Illuminazione pubblica	Personale Acquisto di beni Prestazione di servizi Imposte e tasse	12.966,00 1.800,00 51.000,00 859,00
e) Urbanistica e gestione del territorio	Personale Prestazione di servizi Imposte e tasse Oneri straordinari	139.984,00 12.500,00 9.080,00 7.470,00
f) Protezione civile	Acquisto di beni	1.000,00
g) Parchi e tutela ambientale del verde, altri servizi relativi al territorio ed all'ambiente non ricompresi nel servizio di raccolta e smaltimento rifiuti	Acquisto di beni	1.000,00

DATO ATTO che:

- in base alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 03/09/2014, le aliquote dell'Imposta Municipale Propria stabilite per l'anno 2014 sono le seguenti:

Descrizione	Aliquota IMU
Aliquota di base	1,06%
Aliquota abitazione principale (categoria A/1-A/8-A/9) e pertinenze	0,40%

- a decorrere dal 01/01/2014, ai sensi dell'art. 13, comma 2, del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 124, come modificato dall'art. 1, comma 707, della L. 147/2013, l'Imposta Municipale Propria non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9; alle unità immobiliari

appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari; ai fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali, come definiti dal decreto del Ministero delle Infrastrutture del 22/04/2008; alla casa coniugale assegnata al coniuge a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio; all'immobile di cui alla lettera d) del citato comma 2 dell'art. 13 D.L. 06/12/2011, n. 201;

- a decorrere dal 01/01/2014 sono esenti dall'Imposta Municipale Propria, ai sensi del comma 9-bis, dell'art. 13, del D.L. 06/12/2011, n. 201, come modificato dall'art. 2, comma 2, let. a) del D.L. 31/08/2013, n. 102, i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintantoché permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locali;
- tutte le fattispecie appena richiamate non sono invece esenti dalla TASI;

RITENUTO per quanto sopra, allo scopo di finanziare, seppure non in misura integrale, i costi dei servizi indivisibili in precedenza richiamati, al fine di garantire la loro corretta gestione ed il mantenimento dell'erogazione degli stessi, nonché la conservazione degli equilibri di bilancio, di stabilire le aliquote relative al tributo per i servizi indivisibili per il 2014, nella misura seguente:

- aliquota prevista per l'abitazione principale e relative pertinenze classificati nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9: 2‰ (due per mille);
- aliquota prevista per l'abitazione principale e relative pertinenze classificati nelle categorie catastali A/2, A/3, A/4, A/6, A/7 e A/11: 2,5‰ (duevirgolacinque per mille);
- aliquota prevista per i fabbricati rurali strumentali: 1‰ (uno per mille);
- aliquota prevista per gli altri immobili (fabbricati diversi dall'abitazione principale ed aree edificabili): 0‰ (zero per mille);

CONSIDERATO inoltre che il gettito complessivo del tributo stimato per l'anno 2014 ammonta ad € 64.000,00, con una copertura prevista dei costi dei servizi indivisibili finanziati del 18,04%, così determinata:

Gettito complessivo stimato TASI (A)	€ 64.000,00
Costo complessivo stimato dei servizi indivisibili finanziati con il tributo (B)	€ 354.708,00
Differenza (B-A)	€ 290.708,00
Percentuale di finanziamento dei costi (A)*100 / (B)	18,04%

VISTA la nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, Direzione Federalismo Fiscale Prot. n. 4033/2014 del 28/02/2014, la quale stabilisce le modalità per la trasmissione telematica, mediante inserimento nel Portale del federalismo fiscale, delle delibere di approvazione delle aliquote o tariffe e dei regolamenti dell'Imposta Unica Comunale, ai sensi dell'art. 13, commi 13-bis e 15, del D.L. 201/2011, convertito dalla L. 214/2011; Acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile sul presente atto previsti dall'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, sottoriportati:

PER LA REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere FAVOREVOLE

Data 25/07/2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

DOTT. IANNELLI FABIO

PER LA REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere FAVOREVOLE

Data 25/07/2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

DOTT. IANNELLI FABIO

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Presenti n. 10, Votanti n. 10, Voti favorevoli n. 7, Voti contrari n. 2 (Marino e D'Agostino), Astenuti n. 1 (Citriniti)

D E L I B E R A

- 1) Di approvare per l'anno 2014 le seguenti aliquote del Tributo per i servizi indivisibili (TASI):
 - aliquota prevista per l'abitazione principale e relative pertinenze classificati nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9: 2‰ (due per mille);
 - aliquota prevista per l'abitazione principale e relative pertinenze classificati nelle categorie catastali A/2, A/3, A/4, A/6, A/7 e A/11: 2,5‰ (duevirgolacinque per mille);
 - aliquota prevista per i fabbricati rurali strumentali: 1‰ (uno per mille);
 - aliquota prevista per gli altri immobili (fabbricati diversi dall'abitazione principale ed aree edificabili): 0‰ (zero per mille);

- 1) Di dare atto che il gettito del tributo consente di ottenere una percentuale di copertura del costo dei servizi indivisibili previsti dal vigente Regolamento comunale, richiamati in premessa, pari al 18,04%;

- 2) di inviare la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, ai sensi dell'art. 13, commi 13-bis e 15, del D.L. 201/2011, convertito dalla L. 214/2011;

- 3) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, stante l'urgenza, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, con 7 voti favorevoli, 2 contrari (Marino e D'Agostino) e 1 astenuto (Citriniti).

-----oOo-----

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to DOTT. FAZIO GASPARE GIUSEPPE

IL PRESIDENTE
f.to MERANTE MICHELE

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Comunale in data 05/09/2014
e vi resterà affissa per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, 1° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267

L'INCARICATO DEL SERVIZIO
f.to PUGLIESE ANTONIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to DOTT. FAZIO GASPARE GIUSEPPE

ESECUTIVITA'

La su estesa deliberazione:

Diventa esecutiva trascorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3° D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000)

E' stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4° D.Lgs. n° 267 del 18/08/2000)

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to DOTT. FAZIO GASPARE GIUSEPPE

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE (*per uso amministrativo*)

Data 03/09/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. FAZIO GASPARE GIUSEPPE