



COMUNE DI GARESSIO

PROVINCIA DI CUNEO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.38

OGGETTO:

**TRIBUTO COMUNALE PER I SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) -
APPROVAZIONE ALIQUOTE ANNO 2014**

L'anno duemilaquattordici addì due del mese di settembre alle ore diciotto e minuti zero nella sala delle adunanze consiliari, convocato per deliberare con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Straordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. DI STEFFANO Sergio - Sindaco	Sì
2. SAPPÀ Luigi - Assessore	Sì
3. BOLOGNA Bruno - Vice Sindaco	Sì
4. CANAVESE Franco - Consigliere	Sì
5. DANI Pierpaolo - Assessore	Sì
6. ODASSO Pier Giovanni - Presidente	Sì
7. RAVOTTI Zarina - Consigliere	Giust.
8. SAPPÀ Emiliano - Consigliere	Sì
9. CARRARA Isaac - Consigliere	Sì
10. ROZZO Sara - Assessore	Sì
11. CARRARA Stefano - Consigliere	Sì
12. VINAI Gianpietro - Consigliere	Giust.
13. ROMAGNOLO Erica - Consigliere	Sì
	Totale Presenti: 11
	Totale Assenti: 2

Risultano altresì presenti, in qualità di Assessore non facenti parte del Consiglio _____
Assiste l'adunanza il Segretario Comunale Signor SALVATICO Dr. Fabrizio il quale provvede alla redazione del presente verbale.
Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor ODASSO Pier Giovanni nella sua qualità di Presidente del Consiglio assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA la relazione del Sindaco;

VISTO l'art. 1, comma 639, della L. 27/12/2013, n. 147, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2014, dell'Imposta Unica Comunale (IUC), composta dall'Imposta Municipale Propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 214, dalla Tassa sui rifiuti (TARI) e dal Tributo per i servizi indivisibili (TASI);

VISTE le disposizioni dei commi 669-703, del citato articolo 1 della L. 27/12/2013, n. 147, i quali disciplinano il tributo per i servizi indivisibili (TASI);

VISTI inoltre gli articoli 1 e 2 del D.L. 06/03/2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla L. 02/05/2014, n. 68, i quali hanno modificato la disciplina della TASI;

VISTO in particolare il comma 683 il quale stabilisce che: *“Il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione,..., le aliquote della TASI, in conformità con i servizi ed i costi individuati ai sensi della lettera b), del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili”*;

RICHIAMATO inoltre l'art. 1, comma 169, della Legge 27/12/2006, n. 296 dove si prevede che gli Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento.

VISTO il D.M. 18/07/2014, il quale fissa il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione dell'anno 2014 al 30/09/2014;

VISTA la nota IFEL del 23 luglio 2014 che specifica che , in mancanza di trasmissione delle aliquote al MEF entro il 10 settembre, i Contribuenti sono legittimati a pagare la tasi in unica soluzione il 16 dicembre con l'aliquota base dell'1 per mille;

RICHIAMATO l'art. 52 del D.Lgs 15/12/1997, n. 446, relativo alla potestà generale degli Enti Locali in materia di entrate;

RICHIAMATO il regolamento comunale per la disciplina del Tributo per i servizi indivisibili, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 37 del 02/09/2014, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs 15/12/1997, n. 446 e dell'art. 1, comma 682, della L. 27/12/2013, n. 147;

TENUTO CONTO che:

- il comma 676 dell'art. 1 della L. 27/12/2013, n. 147, stabilisce nella misura del 1 per mille l'aliquota di base della TASI, attribuendo al Comune, con deliberazione da adottarsi ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs 15/12/1997, n. 446, la facoltà di ridurre l'aliquota del Tributo fino all'azzeramento;
- il comma 677 del medesimo articolo, attribuisce al Comune la facoltà di determinare le aliquote del tributo rispettando il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non deve essere superiore all'aliquota massima consentita dalla

legge statale per l'IMU al 31/12/2013, fissata al 10,6 per mille ed altre minori aliquote;

- in base al comma di cui sopra, per il solo anno 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;
- il Comune può, per l'anno 2014, superare i limiti di cui sopra per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate, detrazioni d'imposta o altre misure tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201;
- l'aliquota prevista per i fabbricati rurali strumentali, di cui all'articolo 13, comma 8, del D.L. 06/12/2011, n. 201, non può eccedere il limite del 1 per mille;
- a norma del comma 683, il Consiglio Comunale può differenziare le aliquote della TASI, in ragione dei settori di attività, nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;

RILEVATO che in base all'art. 54 del regolamento comunale TASI il tributo è destinato al finanziamento dei seguenti servizi indivisibili comunali, i cui costi previsti per l'anno 2014, determinati secondo quanto indicato dall'articolo del citato regolamento, sono dettagliatamente di seguito riportati:

Servizio	Voci di costo	Importo previsto 2014 (€)
Servizio di anagrafe, stato civile ed elettorale	1.01.07 spese al netto delle quote diritti segreteria e carte identità	27.853,00
Servizi ufficio tecnico	1.01.06 spese al netto dei rimborsi da altri Enti e quote diritti segreteria	87.600,00
Servizi di Polizia municipale	1.03.01 spese al netto delle quote sanzioni C.d.s.	98.900,00
Servizi gestione biblioteca	1.05.01 spesa al netto finanziamento altri Enti	32.708,00
Servizi di gestione e manutenzione viabilità	1.08.01 Spesa totale	234.500,00
Servizi di manutenzione e gestione illuminazione pubblica	1.08.02 Spesa totale	184.500,00
Servizi di protezione civile	1.09.03 Spesa totale	5.100,00
Servizi manutenzione e verde pubblico	1.09.06 Spesa al netto prestazioni servizi energia rinnovabili	10.000,00
Servizi socio assistenziali	1.10.01 Spesa totale 1.10.04 Spesa al netto di trasferimenti Enti e privati	90.950,00
Servizi manutenzione dei cimiteri	1.10.05 Spesa al netto dei proventi servizi cimiteriali	19.792,00

DATO ATTO che:

- in base alla deliberazione del Consiglio comunale che sarà approvata al punto successivo, le aliquote dell'imposta municipale propria stabilite per l'anno 2014 sono le seguenti:

Descrizione aliquota	Aliquota
Fabbricati ed immobili diversi da quelli sotto specificati	10,1 per mille (1,01%)
Unità abitativa adibita ad abitazione principale e quelle ad essa equiparate classificata nelle categorie A/1,A/8, A/9 e relative pertinenze (una sola pertinenza per ciascuna categoria catastale C/2,C/6,C/7)	4,00 per mille (0,40%)
Unità abitativa adibita ad abitazione principale e quelle ad essa equiparate, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie A/1,A/8, A/9 e relative pertinenze (una sola pertinenza per ciascuna categoria catastale C/2,C/6,C/7)	Esenti/non soggetti
Aree fabbricabili	10,60 per mille (1,06%)
Fabbricati rurali ad uso strumentale	Esenti/non soggetti
Terreni agricoli	Esenti/non soggetti

- a decorrere dal 01/01/2014, ai sensi dell'art. 13, comma 2, del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 124, come modificato dall'art. 1, comma 707, della L. 147/2013, l'Imposta Municipale Propria non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1-A/8-A/9; alle unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari; ai fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali, come definiti dal decreto del Ministero delle Infrastrutture del 22/04/2008; alla casa coniugale assegnata al coniuge a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio; all'immobile di cui alla lettera d) del citato comma 2 dell'art. 13 D.L. 06/12/2011, n. 201;
- a decorrere dal 01/01/2014 sono esenti dall'Imposta Municipale Propria, ai sensi del comma 9-bis, dell'art. 13, del D.L. 06/12/2011, n. 201, come modificato dall'art. 2, comma 2, let. a) del D.L. 31/08/2013, n. 102, i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintantoché permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locali;
- tutte le fattispecie appena richiamate non sono invece esenti dalla TASI;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n.94 del 02/09/2014, di proposta delle aliquote e della/e detrazione/i del tributo per i servizi indivisibili per l'anno 2014;

VISTE le esigenze di bilancio, anche alla luce dei consistenti e progressivi tagli ai trasferimenti erariali, nonché ai meccanismi introdotti dal Legislatore che fanno scontare a priori dalla definizione del fondo di solidarietà comunale il gettito base dell'imposta municipale propria (IMU) e del tributo sui servizi indivisibili (TASI);

RITENUTO per quanto sopra, allo scopo di finanziare, seppure non in misura integrale, i costi dei servizi indivisibili in precedenza richiamati, al fine di garantire la loro corretta gestione ed il mantenimento dell'erogazione degli stessi, nonché la conservazione degli equilibri di bilancio, di stabilire le aliquote relative al tributo per i servizi indivisibili per il 2014, nella misura seguente:

Descrizione aliquota	Aliquota
Fabbricati ed immobili diversi da quelli sotto specificati	0,00
Unità abitativa adibita ad abitazione principale e quelle ad essa equiparate classificata nelle categorie A/1,A/8, A/9 e relative pertinenze (una sola pertinenza per ciascuna categoria catastale C/2,C/6,C/7)	2,50 per mille (0,25%)
Unità abitativa adibita ad abitazione principale e quelle ad essa equiparate, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie A/1,A/8, A/9 e relative pertinenze (una sola pertinenza per ciascuna categoria catastale C/2,C/6,C/7)	2,50 per mille (0,25%)
Aree fabbricabili	0,00
Fabbricati rurali ad uso strumentale	1,00
Terreni agricoli	Esenti/non soggetti

TENUTO CONTO che:

- le aliquote e la/e detrazione/i anzidette rispettano tutti i limiti previsti dalle norme sopra richiamate, ed in particolare dai commi 677 e 678 dell'art. 1 della L. 27/12/2013, n.147, come segue:

Fattispecie immobile	Aliquota TASI 2014	Aliquota IMU 2014	IMU + TASI	Aliquota IMU massima al 31/12/2013
Fabbricati ed immobili diversi da quelli sotto specificati	0,00	10,4	10,4	10,6
Unità abitativa adibita ad abitazione principale e quelle ad essa equiparate classificata nelle categorie A/1,A/8, A/9 e relative pertinenze (una sola pertinenza per ciascuna categoria catastale C/2,C/6,C/7)	2,50	esenti/non soggetti	2,50	
Unità abitativa adibita ad abitazione principale e quelle ad essa equiparate, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie A/1,A/8, A/9 e relative pertinenze (una sola pertinenza per ciascuna categoria catastale C/2,C/6,C/7)	2,50	4,00	6,50	
Aree fabbricabili	0,00	10,60	10,60	10,60
Fabbricati rurali ad uso strumentale	1,00	Esenti/non soggetti	Esenti/non soggetti	Art 1 c 708 l147/2013
Terreni agricoli	Esenti/non soggetti	Esenti/non soggetti		

CONSIDERATO inoltre che il gettito complessivo del tributo stimato per l'anno 2014 ammonta ad € 180.000,00, con una copertura prevista dei costi dei servizi indivisibili finanziati del 22,73%, così determinata:

Gettito complessivo stimato TASI (A)	€ 180.000,00
Costo complessivo stimato dei servizi indivisibili finanziati con il tributo (B)	€ 791.703,00
Differenza (B-A)	€ 611.703,00
Percentuale di finanziamento dei costi	22,73%

VISTO altresì l'art. 13, comma 15, del citato D.L. 06/12/2011, n.201 ove si prevede che: *“A decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione. Il mancato invio delle predette deliberazioni nei termini previsti dal primo periodo e' sanzionato, previa diffida da parte del Ministero dell'interno, con il blocco, sino all'adempimento dell'obbligo dell'invio, delle risorse a qualsiasi titolo dovute agli enti inadempienti. Con decreto del Ministero dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, di natura non regolamentare sono stabilite le modalità di attuazione, anche graduale, delle disposizioni di cui ai primi due periodi del presente comma. Il Ministero dell'economia e delle finanze pubblica, sul proprio sito informatico, le deliberazioni inviate dai comuni. Tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'articolo 52, comma 2, terzo periodo, del decreto legislativo n. 446 del 1997”;*

VISTA la nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, Direzione Federalismo Fiscale prot. n. 4033/2014 del 28/02/2014, la quale stabilisce le modalità per la trasmissione telematica, mediante inserimento nel Portale del Federalismo Fiscale, delle delibere di approvazione delle aliquote o delle tariffe e dei regolamenti dell'Imposta Unica Comunale;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Sentiti gli interventi:

Assessore Sappa:

Si è cercato di ridurre al minimo necessario l'imposizione fiscale per far fronte alle imprescindibili esigenze di Bilancio.

Sindaco:

Si è cercato di tenere un livello di tassazione sostenibile ed allo stesso tempo mantenere un margine di sicurezza per eventuali situazioni contingenti.

ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, il parere favorevole di regolarità tecnica del Responsabile del Servizio competente ed il parere di regolarità finanziaria del Responsabile del Servizio finanziario;

Con voti n. 11 favorevoli, n. == contrari e n. == astenuti, palesemente espressi;

DELIBERA

1) Di approvare per l'anno 2014 le seguenti aliquote del tributo per i servizi indivisibili (TASI):

Descrizione aliquota	Aliquota
Fabbricati ed immobili diversi da quelli sotto specificati	0,00
Unità abitativa adibita ad abitazione principale e quelle ad essa equiparate classificata nelle categorie A/1,A/8, A/9 e relative pertinenze (una sola pertinenza per ciascuna categoria catastale C/2,C/6,C/7)	2,50 per mille (0,25%)
Unità abitativa adibita ad abitazione principale e quelle ad essa equiparate, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie A/1,A/8, A/9 e relative pertinenze (una sola pertinenza per ciascuna categoria catastale C/2,C/6,C/7)	2,50 per mille (0,25%)
Aree fabbricabili	0,00
Fabbricati rurali ad uso strumentale	1,00
Terreni agricoli	Esenti/non soggetti

2) Di dare atto che:

- le aliquote di cui al punto 1) rispettano i limiti fissati dall'art. 1, commi 677 e 678 della L. 27/12/2013, n. 147;
- il gettito del tributo consente di ottenere una percentuale di copertura del costo dei servizi indivisibili previsti dal vigente regolamento comunale, richiamati in premessa, pari al 22,73 %;

3) Di prevedere, per il solo anno 2014 il versamento in unica soluzione entro il 16 dicembre.

4) di inviare la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3, del D.Lgs 360/1998 e successive modificazioni;

5) di trasmettere, a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di 30 giorni dalla sua esecutività, o comunque entro il termine di 30 giorni dalla scadenza del termine per l'approvazione del bilancio di previsione, adottando, nelle more dell'approvazione dell'apposito D.M. in corso di emanazione, le modalità indicate nella nota del Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze, n. 4033/2014 del 28/02/2014.

6) di inserire nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale gli elementi risultanti dalla presente deliberazione secondo le indicazioni che saranno stabilite dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, sentita l'ANCI;

Con successiva votazione svoltasi per alzata di mano che dà il seguente risultato:

Presenti n. 11
Votanti n. 11
Voti favorevoli n. 11
Voti contrari n. ==
Voti astenuti n. ==

la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs n. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
F.to : ODASSO Pier Giovanni

Il Segretario Comunale
F.to : SALVATICO Dr. Fabrizio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N 832 del Registro Pubblicazioni

La presente deliberazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Garessio per 15 giorni interi e consecutivi con decorrenza dal 04/09/2014 come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n°267.

Garessio , lì 04/09/2014

Il Segretario Comunale
F.to : SALVATICO Dr. Fabrizio

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.
Garessio , lì _____

Il Segretario Comunale

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA ...02 SETT 2014.....

Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Il Segretario Comunale
F.to SALVATICO Dr. Fabrizio