



COMUNE DI CASTELGRANDE

Provincia di Potenza

Prot. N° 317

Reg. n. 22

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: IMPOSTA UNICA COMUNALE (I.U.C.) - APPROVAZIONE ALIQUOTE TASSA SUI SERVIZI INDIVISIIBLI PER L'ANNO 2014 (T.A.S.I.).

L'anno duemilaquattordici il giorno ventotto del mese di agosto alle ore 08,10 nella sala delle adunanze Consiliari del Comune suddetto.

Alla 1^a CONVOCAZIONE, in SESSIONE URGENTE , che è stata partecipata ai Sigg.ri Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

MURO Domenico Alberto	presente
MASILOTTI Maria Vita Angela	presente
SARANGELO Annunziata	presente
COLUCCI Francesco	assente
CORVAGLIA Vincenzo	presente
CIANCI Francesco	assente
CARNEVALE Michele Massimo	assente

ASSEGNATI N° 7	PRESENTI N° 4
IN CARICA N° 7	ASSENTI N° 3

Risultano che gli intervenuti sono in numero legale;

Presiede il sig. Domenico Alberto MURO nella sua qualità di Sindaco.

Partecipa il Segretario Comunale dott.ssa Carmen PASTORE;

Nominati scrutatori i Sigg. Consiglieri:

La seduta è pubblica.

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno, premettendo che, sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 18.08.2000, n. 267:

- Il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica, ha espresso parere favorevole;
- Il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità contabile, ha espresso parere favorevole;

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL SINDACO
F.to Domenico Alberto MURO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott.ssa Carmen PASTORE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio;
Visto lo statuto comunale,

A T T E S T A

Che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69*)

Castelgrande, 02/09/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Carmen PASTORE

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo..

CASTELGRANDE, 02/09/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Carmen PASTORE

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva per:

**X dichiarazione di immediata eseguibilità, ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
decorrenza di dieci giorni dalla scadenza dell'ultimo di pubblicazione (25 giorni), ai sensi dell'art. 134, c. 3, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";**

Castelgrande

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott.ssa Carmen PASTORE

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.
CASTELGRANDE,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Carmen PASTORE

Il Sindaco si richiama a quanto riferito in ordine alla I.U.C. nella trattazione dei precedenti argomenti della odierna seduta.

Richiama, altresì, la deliberazione riferita all'I.M.U., per la quale si è disposta la riduzione dell'aliquota ordinaria di due punti per compensare la tassazione T.A.S.I. che decorre dal presente esercizio. Per effetto delle dette decisioni, continua il sindaco, si ritiene di proporre:

- T.A.S.I. prima casa: tassazione 2,5%;
- T.A.S.I. altre unità: tassazione 2,00%;

Evidenzia, infine, che con la tassazione così disposta, si prevede di coprire il 18,65% del costo dei servizi di riferimento.

Invita a deliberare conformemente alla proposta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 1, comma 639, della L. 27/12/2013, n. 147, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2014, dell'Imposta Unica Comunale (IUC), composta dall'Imposta Municipale Propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 214, dalla Tassa sui rifiuti (TARI) e dal Tributo per i servizi indivisibili (TASI);

VISTE le disposizioni dei commi 669-703, del citato articolo 1 della L. 27/12/2013, n. 147, i quali disciplinano il tributo per i servizi indivisibili (TASI);

VISTI inoltre gli articoli 1 e 2 del D.L. 06/03/2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla L. 02/05/2014, n. 68, i quali hanno modificato la disciplina della TASI;

VISTO in particolare il comma 683 il quale stabilisce che: *“Il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione,...., le aliquote della TASI, in conformità con i servizi ed i costi individuati ai sensi della lettera b), del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili”*;

RICHIAMATO inoltre l'art. 1, comma 169, della Legge 27/12/2006, n. 296 dove si prevede che gli Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

VISTO il D.M. 18.07.2014 pubblicato in G.U. n. 169 del 23.07.2014, con il quale è stata ulteriormente differita al 30.09.2014, la data di approvazione del Bilancio di Previsione 2014 degli Enti Locali di cui all'art. 151 del D. Lgs.vo n. 267/2000 e s.m.i.;

RICHIAMATO l'art. 52 del D.Lgs 15/12/1997, n. 446, relativo alla potestà generale degli Enti Locali in materia di entrate;

RICHIAMATO il regolamento comunale per la disciplina dell'Imposta unica comunale (IUC) includente la normativa riferita al Tributo per i servizi indivisibili, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 20 del 28/08/2014, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs 15/12/1997, n. 446 e dell'art. 1, comma 682, della L. 27/12/2013, n. 147;

RILEVATO che:

- il tributo è dovuto a seguito del possesso o della detenzione di fabbricati, inclusa l'abitazione principale e di aree fabbricabili, come definiti dalla normativa IMU, con esclusione comunque dei terreni agricoli, con le esenzioni previste dall'art. 1, comma 3, del D.L. 06/03/2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla L. 02/05/2014, n. 68;
- sono soggetti passivi i possessori ed i detentori a qualsiasi titolo degli immobili sopra richiamati e che, nel caso in cui l'utilizzatore sia differente dal possessore, il tributo è dovuto in misura del 30% dall'utilizzatore e del 70% dal possessore, secondo quanto previsto dall'articolo 49 del regolamento comunale IUC includente la disciplina della TASI, in base a due autonome obbligazioni tributarie;
- nell'ipotesi di pluralità di possessori o di detentori essi sono tenuti in solido all'adempimento dell'unica obbligazione tributaria;

TENUTO CONTO che:

- il comma 676 dell'art. 1 della L. 27/12/2013, n. 147, stabilisce nella misura del 1 per mille l'aliquota di base della TASI, attribuendo al Comune, con deliberazione da adottarsi ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs 15/12/1997, n. 446, la facoltà di ridurre l'aliquota del Tributo fino all'azzeramento;
- il comma 677 del medesimo articolo, attribuisce al Comune la facoltà di determinare le aliquote del tributo rispettando il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU, per ciascuna tipologia di immobile, non deve essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31/12/2013, fissata al 10,6 per mille ed altre minori aliquote;
- in base al comma di cui sopra, per il solo anno 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;
- il Comune può, per l'anno 2014, superare i limiti di cui sopra per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate, detrazioni d'imposta o altre misure tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201;

TENUTO CONTO che per servizi indivisibili comunali si intendono, in linea generale, servizi, prestazioni, attività, opere, forniti dal Comune per i quali non è attivo alcun tributo o tariffa, secondo le seguenti definizioni:

- servizi generali, prestazioni, attività, opere la cui utilità ricade omogeneamente su tutta la collettività del Comune;
- servizi dei quali ne beneficia l'intera collettività, ma di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino ed un altro e per i quali non è pertanto possibile una suddivisione in base all'effettiva percentuale di utilizzo individuale;
- servizi a tutti i cittadini, ma di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino ed un altro, non ricompresi pertanto nei servizi a domanda individuale;

RILEVATO che in base all'art. 55 del regolamento comunale IUC il tributo è destinato al finanziamento dei servizi indivisibili comunali da individuarsi da parte del Consiglio comunale, i cui costi previsti per l'anno 2014, determinati secondo quanto indicato dall'articolo del citato regolamento, sono dettagliatamente di seguito riportati;

CONSIDERATO che si rende, pertanto, necessario procedere sia all'individuazione dei servizi che si intende coprire, che alla determinazione delle aliquote TASI per l'anno 2014;

CONSIDERATI i seguenti servizi indivisibili e i relativi costi iscritti in Bilancio 2014, alla cui parziale copertura la TASI è diretta:

Servizio	Voci di costo	Importo previsto 2014
SERVIZI INDIVISIBILI	COSTI	
Servizio anagrafe, stato civile	Di esercizio	€ 60.741,00
Servizio di polizia locale	Di esercizio	€ 97.462,00
Servizi correlati alla viabilità ed alla circolazione stradale	Di esercizio e di investimento	€ 22.000,00
Servizio di illuminazione pubblica	Di esercizio e di investimento	€ 49.000,00
Istruzione		€ 104.778,00
Ufficio Tecnico		€ 76.447,00
Varie		€ 6.000,00
totale		€ 416.428,00

TENUTO CONTO:

- che dalle stime elaborate dal MEF risulta un gettito standard ad aliquota base per questo Ente pari a complessivi euro € 39.481,25;
- che lo stesso importo sarà sottratto dal Fondo di Solidarietà comunale 2014 che lo Stato trasferisce a questo Ente, al fine di garantire l'invarianza delle risorse per il bilancio comunale;

VALUTATE pertanto le risorse disponibili sulla base delle previsioni da iscriversi nel redigendo bilancio 2014 con il fine di garantire i necessari ed obbligatori equilibri economico-finanziari;

DATO ATTO che in base alla deliberazione del Consiglio comunale n. 21 del 28/8/2014, le aliquote dell'imposta municipale propria stabilite per l'anno 2014 sono le seguenti:

Descrizione aliquota	Aliquota
Aliquota di base	0,76%
Aliquota abitazione principale	esente
Aliquota abitazione principale (A/1-A/8-A/9) e pertinenze	0,5%
Fabbricati rurali ad uso strumentale	0,2%
Altre aliquote	0,76%

PUNTUALIZZATO che le stesse risultano diminuite rispetto all'anno decorso proprio in considerazione del prelievo fiscale che viene aumentato tramite TASI, ritenendosi doversi comunque garantire gli equilibri di bilancio e al contempo operare una più equilibrata distribuzione della pressione fiscale;

DATO ATTO, altresì, che:

- a decorrere dal 01/01/2014, ai sensi dell'art. 13, comma 2, del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 124, come modificato dall'art. 1, comma 707, della L. 147/2013, l'Imposta Municipale Propria non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1-A/8-A/9; alle unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari; ai fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali, come definiti dal decreto del Ministero delle

Infrastrutture del 22/04/2008; alla casa coniugale assegnata al coniuge a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio; all'immobile di cui alla lettera d) del citato comma 2 dell'art. 13 D.L. 06/12/2011, n. 201;

- a decorrere dal 01/01/2014 sono esenti dall'Imposta Municipale Propria, ai sensi del comma 9-bis, dell'art. 13, del D.L. 06/12/2011, n. 201, come modificato dall'art. 2, comma 2, let. a) del D.L. 31/08/2013, n. 102, i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintantoché permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locali;
- **tutte le fattispecie appena richiamate non sono invece esenti dalla TASI;**

RITENUTO per quanto sopra, allo scopo di finanziare, seppure non in misura integrale, i costi dei servizi indivisibili in precedenza richiamati, al fine di garantire la loro corretta gestione ed il mantenimento dell'erogazione degli stessi, nonché la conservazione degli equilibri di bilancio, di stabilire le aliquote relative al tributo per i servizi indivisibili per il 2014, nella misura seguente:

1	REGIME ORDINARIO DELL'IMPOSTA per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni	1,00 per mille
2	Unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze	2,5 per mille
3	Unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze (categorie catastali A/1-A/8-A/9)	2,5 per mille
4	Immobili del gruppo catastale "D" immobili produttivi	2,00 per mille
5	Aree fabbricabili	2,00 per mille
6	fabbricati rurali ad uso strumentale	2,00 per mille

VISTA la deliberazione di G.C. n. 85 dell'11.08.2014 recante la proposta per il Consiglio comunale della tassazione prescritta;

TENUTO CONTO che:

- le aliquote e la/e detrazione/i anzidette rispettano tutti i limiti previsti dalle norme sopra richiamate, ed in particolare dai commi 677 e 678 dell'art. 1 della L. 27/12/2013, n.147, come segue:

Fattispecie immobile	Aliquota TASI 2014	Aliquota IMU 2014	IMU + TASI	Aliquota IMU massima al 31/12/2013
tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni	2,00 per mille	7,60 per mille	9,60 per mille	10,6 per mille
Unità immobiliare adibita ad abitazione principale	2,5 per mille	esente	2,50 per mille	6,00 per mille
Unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze (categorie catastali A/1-A/8-A/9)	2,5 per mille	5,00 per mille	7,60 per mille	6,00 per mille
Immobili del gruppo catastale "D" immobili produttivi	2,00 per mille	7,60 per mille	9,60 per mille	10,6 per mille
Aree fabbricabili	2,00 per mille	7,60 per mille	9,60 per mille	10,6 per mille

CONSIDERATO inoltre che il gettito complessivo del tributo stimato per l'anno 2014 ammonta ad € 77.660,00, con una copertura prevista dei costi dei servizi indivisibili finanziati del 18,65%, così determinata:

Gettito complessivo stimato TASI (A)	€ 77.660,00
Costo complessivo stimato dei servizi indivisibili finanziati con il tributo (B)	€ 416.428,00
Differenza (B-A)	€ 338.768,00
Percentuale di finanziamento dei costi	18,65%

VISTO altresì l'art. 13, comma 15, del citato D.L. 06/12/2011, n.201 ove si prevede che: “A decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione. Il mancato invio delle predette deliberazioni nei termini previsti dal primo periodo e' sanzionato, previa diffida da parte del Ministero dell'interno, con il blocco, sino all'adempimento dell'obbligo dell'invio, delle risorse a qualsiasi titolo dovute agli enti inadempienti. Con decreto del Ministero dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, di natura non regolamentare sono stabilite le modalità di attuazione, anche graduale, delle disposizioni di cui ai primi due periodi del presente comma. Il Ministero dell'economia e delle finanze pubblica, sul proprio sito informatico, le deliberazioni inviate dai comuni. Tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'articolo 52, comma 2, terzo periodo, del decreto legislativo n. 446 del 1997”;

VISTA la nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, Direzione Federalismo Fiscale prot. n. 4033/2014 del 28/02/2014, la quale stabilisce le modalità per la trasmissione telematica, mediante inserimento nel Portale del Federalismo Fiscale, delle delibere di approvazione delle aliquote o delle tariffe e dei regolamenti dell'Imposta Unica Comunale;

VISTO l'art.1 comma 688 della legge 147/2013 come modificato dal D.L. 66/2014 conv.in legge 89/2014 a norma del quale “omississ.... i comuni sono tenuti ad effettuare l'invio delle predette deliberazioni, esclusivamente in via telematica, entro il 10 settembre 2014, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. Nel caso di mancato invio delle deliberazioni entro il predetto termine del 10 settembre 2014, il versamento della TASI è effettuato in un'unica soluzione entro il 16 dicembre 2014...”

VISTO il parere favorevole del revisore dei conti , acquisito in ottemperanza all'articolo 239, comma 1, lettera b, numero 7, del D.Lgs. n. 267/2000, nel testo che si allega;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

VISTO l'art. 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 ed acquisiti i pareri favorevoli dei Responsabile di servizio, in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente atto;

ACQUISITA la consulenza giuridico amministrativa del Segretario Comunale, ai sensi dell'art. 97, c. 4,a, del T.U. n. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi, resi nei modi e forme di legge;

D E L I B E R A

1) Di approvare per l'anno 2014 le seguenti aliquote del tributo per i servizi indivisibili (TASI):

1	REGIME ORDINARIO DELL'IMPOSTA per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni	1,00 per mille
2	Unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze	2,5 per mille
3	Unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze (categorie catastali A/1-A/8-A/9)	2,5 per mille
4	Immobili del gruppo catastale "D" immobili produttivi	2,00 per mille
5	Aree fabbricabili	2,00 per mille
6	fabbricati rurali ad uso strumentale	2,00 per mille

- 2) Dare atto che non sono state introdotte detrazioni d'imposta per il medesimo anno 2014.
- 3) Di dare atto che:
- le aliquote di cui al punto 1) rispettano i limiti fissati dall'art. 1, commi 677 e 678 della L. 27/12/2013, n. 147;
 - il gettito del tributo consente di ottenere una percentuale di copertura del costo dei servizi indivisibili previsti dal vigente regolamento comunale, richiamati in premessa, pari al 18,65%;
- 4) di inviare la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3, del D.Lgs 360/1998 e successive modificazioni, incaricandone il Responsabile del servizio finanziario;

IL CONSIGLIO COMUNALE

con voti favorevoli, espressi nei modi di legge

DELIBERA

dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 267/2000.

PER LA REGOLARITA' TECNICA E REGOLARITA' E CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA IL RESP. DEL SERVIZIO

Parere Favorevole

Data: 26.08.2014

F.to Daniele NARDIELLO

PER LA REGOLARITA' CONTABILE IL RESP. DEL SERVIZIO

Parere Favorevole

Data: 26.08.2014

F.to Daniele Nardiello

PER LA CONFORMITA' IL SEGRETARIO COM.LE

Parere Favorevole

Data: 26.08.2014

F.to Dott.ssa Carmen PASTORE