



**COMUNE DI TAGLIOLO MONFERRATO**  
PROVINCIA DI ALESSANDRIA

COPIA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**N. 20 del  
16/07/2014**

**OGGETTO : IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - DETERMINAZIONE ALIQUOTE.**

Nella sala delle adunanze consiliari sono stati convocati i componenti del Consiglio Comunale

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
<b>MARENCO GIORGIO</b>	SINDACO	X	
<b>GARBARINO SERENA</b>	VICE SINDACO		X
<b>ROBBIANO FEDERICO</b>	ASSESSORE	X	
<b>LIPARTITI MARIANNA</b>	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
<b>PIZZORNO GIORGIO</b>	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
<b>TOSTI MARCO</b>	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
<b>PIANA FABIO</b>	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
<b>FERRARI CORRADO</b>	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
<b>BRENGI MARINA</b>	CONSIGLIERE COMUNALE		X
<b>GAGLIONE MARCO</b>	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
<b>MARCHESE PAOLA</b>	CONSIGLIERE COMUNALE	X	
<b>Totale</b>		<b>9</b>	<b>2</b>

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. **MARENCO GIORGIO** nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per trattare l'argomento indicato.

**CC n. 20 del 16/07/2014 Imposta municipale propria (IMU). Determinazione aliquote.**

**IL PRESIDENTE**

Ricorda che le disposizioni relative all'Imu prevedono la possibilità di rideterminare le aliquote per l'anno in corso, se necessario per garantire le entrate indispensabili.

Dai conteggi effettuati risulta che è indispensabile rideterminare le aliquote dell'Imu, per poter ottenere le risorse necessarie per finanziare le spese occorrenti, secondo l'andamento degli impegni fino ad oggi registrati e in base al programma dell'Amministrazione.

Espone quindi la proposta relativa alle nuove aliquote.

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Visto il DL 6 dicembre 2011 n. 201, contenente disposizioni urgenti per la crescita, l'equità e il consolidamento dei conti pubblici, convertito in legge 22 dicembre 2011 n. 214, che ha istituito l'Imposta municipale propria (IMU).

Visto che, ai sensi dell'articolo 13 l'aliquota dell'imposta stessa è stabilita con deliberazione adottata dal Consiglio comunale.

Visti i criteri indicati dalla legge, per giungere a determinare le aliquote dell'imposta stessa.

Visti i conteggi relativi alla riscossione dei versamenti dell'Imu, durante lo scorso anno

Vista la legge 27 dicembre 2013 n. 147, (Legge di stabilità 2014), contenente disposizioni in materia di Imposta Unica Comunale (Iuc)..

Visti i dati disponibili, relativi alla consistenza del patrimonio immobiliare esistente nel territorio comunale, delle categorie catastali, dei valori relativi.

Visto che dai conteggi effettuati, in applicazione delle modifiche introdotte alla normativa in materia, risulta che è indispensabile rideterminare le aliquote dell'Imu, per poter ottenere le risorse necessarie per finanziare le spese occorrenti, secondo l'andamento degli impegni fino ad oggi registrati e in base al programma dell'Amministrazione.

Visto che questa Amministrazione si propone il duplice scopo di realizzare i programmi amministrativi e di mantenere in generale la qualità dei servizi prestati.

Visto che, per ottenere ciò, in rapporto alle spese che è necessario sostenere, è indispensabile poter disporre di entrate sufficienti.

Vista la proposta di determinare nuove aliquote dell'Imu, per poter ottenere risorse necessarie al mantenimento degli equilibri di bilancio.

Visto il D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, contenente il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali.

Visto il parere favorevole sulla regolarità tecnica e contabile del Responsabile del Servizio finanziario.

Con voti favorevoli unanimi, resi nei modi e nei termini di legge

**DELIBERA**

L'aliquota dell'Imposta municipale propria (IMU) viene rideterminata nel modo seguente:

TIPOLOGIA DI ALIQUOTA	ALIQUOTA
Abitazioni principali e relative pertinenze	0,4%
Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9 comma 3 bis del D.L. 557/1993 convertito dalla Legge 133/1994	Esenti
Fabbricati di categoria A concessi in locazione ad uso abitativo con contratto regolarmente registrato a condizione che il conduttore vi abbia stabilito la propria residenza, dimorandovi abitualmente. Non si applica la detrazione per abitazione principale	0,76%
Fabbricati di categoria A concessi in uso gratuito a parenti in linea retta entro il 1° grado a condizione che il familiare vi abbia stabilito la propria residenza, dimorandovi abitualmente.	0,46%
Fabbricati di categoria D	0,86%
Altri fabbricati e aree fabbricabili	0,96%
Terreni Agricoli	Esenti

Questo verbale viene approvato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**  
F.to MARENCO GIORGIO

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to AUSTA RICCARDO

Copia conforme all'originale.

Tagliolo Monferrato,

3 SET. 2014



**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
AUSTA RICCARDO

Questa deliberazione è pubblicata all'Albo pretorio per 15 giorni dal 3/09/2014 al 18/09/2014

Tagliolo Monferrato,

3 SET. 2014

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to AUSTA RICCARDO

Questa deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art.134 del D.lgs. 18.08.2000 n. 267

con il giorno \_\_\_\_\_

Tagliolo Monferrato,

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to AUSTA RICCARDO