



Comune di Craveggia

PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.46

OGGETTO:

**MODIFICA REGOLAMENTO I.U.C. (IMPOSTA UNICA COMUNALE)
APPROVATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
N. 34 DEL 21.08.2014.**

L'anno duemilaquattordici addì ventitre del mese di dicembre alle ore diciotto e minuti trenta presso la Villa Guglielmi, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Straordinaria Urgente ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. GIOVANOLA PAOLO - Presidente	Sì
2. GNUVA GRAZIELLA - Vice Sindaco	Sì
3. ANTENORI EMANUELE - Consigliere	Sì
4. GUBETTA DANIELE - Consigliere	Sì
5. AMODEI LUCIANO - Consigliere	Sì
6. DEMARTINI IVAN - Assessore	Sì
7. GNUVA LUCA - Consigliere	Sì
8. GIANA GIANLUCA - Consigliere	Sì
9. BALCONI BRUNO - Consigliere	Sì
10. ZANI EMILIO - Consigliere	Sì
11. ARRIGONI BRUNO - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	11
Totale Assenti:	0

Assiste all'adunanza il Segretario Signor **Dr. Dario CERIZZA** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor GIOVANOLA PAOLO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata all'Ordine del Giorno.

IL PRESIDENTE

Ricorda che con delibera del Consiglio Comunale n. 34 del 21.08.2014 l'Amministrazione approvava il Regolamento della Nuova imposta Unica Comunale (I.U.C.) che, come e' noto e' composto da tre distinte tassazioni: sugli immobili (IMU), sui servizi comunali (TASI) e sulla raccolta rifiuti (TARI).

Che per quanto riguarda la ex tassa rifiuti, attualmente denominata TARI erano emerse alcune criticità in particolare per quanto riguarda l'esenzione dei fabbricati inagibili.

Che pertanto l'Ufficio Tributi Comunale ha predisposto una modifica dell'articolo 24 (locali ed aree scoperte non soggette al tributo) e dell'articolo 38 (zone non servite) per poter dare una risposta precisa ai cittadini interessati.

Fa dare lettura delle modifiche proposte ed invita i convenuti ad esprimere il proprio parere in merito.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione del Presidente.

Visto il testo modificato degli articoli 24 e 38 del Regolamento Comunale relativo all'Imposta Unica Comunale (I.U.C.).

Ritenuto che le modifiche proposte possono agevolare l'applicazione della tassa suddetta.

Dato atto dei pareri favorevoli espressi dai responsabili dei servizi sotto il profilo della regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Per quanto sopra

Con n. 11 favorevoli espressi nei modi e nelle forme di Legge, nessuno contrario e nessuno astenuto su n. 11 presenti e votanti,

D E L I B E R A

- 1) Di approvare le modifiche al regolamento I.U.C. come proposto.
- 2) Di dare atto che il nuovo testo dell'articolo 24 e dell'articolo 38 risulta il seguente:

ART. 24

LOCALI ED AREE SCOPERTE NON SOGGETTI AL TRIBUTO

1. Non sono soggetti all'applicazione della TARI i seguenti locali e le seguenti aree scoperte:

- a) locali ed aree scoperte non suscettibili di produrre rifiuti urbani;
- b) aree scoperte pertinenziali o accessorie a locali tassabili quali, a titolo di esempio, parcheggi gratuiti a servizio del locale, aree a verde, giardini, corti, lastrici solari, balconi, verande, terrazze e porticati non chiusi o chiudibili con strutture fisse;
- c) aree comuni condominiali ai sensi dell'art. 1117 del codice civile non detenute o occupate in via esclusiva.

d) Vanno esclusi dalla tassazione solo gli immobili non utilizzabili (inagibili, inabitabili, diroccati). Non ha alcuna rilevanza la scelta soggettiva dei titolari di non utilizzarli. Anche la mancanza di arredo e degli allacci alle reti idriche e elettriche non costituisce prova dell'inutilizzabilità dell'immobile e della inettitudine alla produzione di rifiuti.

2. Ai fini della non applicazione del tributo sui locali e sulle aree di cui alla lettera a) e d) del precedente comma, i contribuenti sono tenuti a dichiarare gli stessi nella dichiarazione originaria o di variazione, indicando le circostanze che danno diritto alla loro detassazione. Nella dichiarazione dovranno altresì essere specificati elementi obiettivi direttamente

rilevabili o allegata idonea documentazione tale da consentire il riscontro delle circostanze dichiarate.

ART. 38

ZONE NON SERVITE

1. Il tributo è dovuto per intero nelle zone in cui è effettuata la raccolta dei rifiuti urbani ed assimilati. Si intendono servite tutte le zone del territorio comunale incluse nell'ambito dei limiti della zona servita, come definita dal vigente regolamento comunale per la gestione del servizio dei rifiuti urbani ed assimilati o se al di fuori di fatto servite.

2. Per la finalità di cui al precedente comma la distanza viene calcolata a partire dal ciglio della strada pubblica, escludendo, quindi, le eventuali vie di accesso private agli insediamenti.

3. Per le utenze **DOMESTICHE** ubicate fuori dalla zona servita, purché di fatto non servite dalla raccolta, il tributo da applicare è ridotto in misura del:

4. Per le utenze ubicate fuori dalla zona servita, purché di fatto non servite dalla raccolta, il tributo da applicare è ridotto in misura del:

a. 50% per gli utenti della zona Biesc, Blitz fino alle Baite verso la chiesa fino ad un chilometro dalla strada.

b. 20% per gli utenti della zona Fontana, Colma, Marco, Colla, Lut.

3) Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

Letto approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to : GIOVANOLA PAOLO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to : Dr. Dario CERIZZA

Ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000 si esprimono i seguenti pareri:

Parere	Esito	Il Responsabile	Firma
Serv.Finanziario Parere di Regolarità Contabile	Favorevole	F.to: Dr. Dario CERIZZA	
Responsabile del Servizio - Parere di Regolarità Tecnica	Favorevole	F.to: Dr. Dario CERIZZA	

REFERTO DI PUBBLICAZIONE (Art.124 D.Lgs.267/00)

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione venne pubblicata il giorno 02/02/2015 all'Albo Pretorio di questo ente ove rimase esposta per 15 giorni consecutivi dal 02/02/2015 17/02/2015 ai sensi dell'art. 124 c.1 del D.lgs 267/2000.

Craveggia, lì 02/02/2015

Il Segretario Comunale
F.to: Dr. Dario CERIZZA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (Art.134 comma 3 D.Lgs.267/00)

Si certifica che la presente La presente pubblicazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune senza reclami ed è divenuta esecutiva ai sensi dell'art.134 del D.lgs 267/2000.

La presente deliberazione, è divenuta esecutiva in data 23-dic-2014.

Il Segretario Comunale
F.to: Dr. Dario CERIZZA

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Lì, _____

Il Segretario Comunale
Dr. Dario CERIZZA