

COMUNE DI CASTIGLIONE DI SICILIA

Provincia di Catania
P. IVA e C.F.: 00291090876

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 18 DEL 25/09/2014

(Prop. N° 12 del 19/9/2014)

OGGETTO: “Approvazione regolamento per l’applicazione dell’Imposta Municipale Propria (IMU) – Imposta Unica Comunale (IUC)”.

L' anno Duemila QUATTORDICI il giorno VENTICINQUE del mese di SETTEMBRE alle ore 18.30 e segg. nella Sala delle Adunanze Consiliari convocato dal Presidente del C.C., si è riunito il Consiglio in seduta non urgente. Alla seduta di inizio, partecipata ai Sigg. Consiglieri Comunali a norma di Legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	Pres.	Ass.	CONSIGLIERI	Pres.	Ass.
1. GIANNETTO FILIPPO	X	=	9. STAGNITTI CONCETTO	X	=
2. SPITALERI CARMELO	X	=	10. SCUDERI ANGELO	X	=
3. SAVOCA PAOLO	X	=	11. LA SPINA FRANCESCA DOMENICA	X	=
4. CONTI ALFIO	=	X	12. TIZZONE DAVIDE	X	=
5. CHISARI LUCIA	X	=	13. RAITI FRANCESCO	X	=
6. PAPA STEFANO	X	=	14. CAMARDA ANTONINO	X	=
7. CAMUGLIA GIANLUCA	X	=	15. DAMICO CARMELO	X	=
8. MERCIA CARLO	=	X			

TOTALE PRESENTI N° 13

TOTALE ASSENTI N° 2

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Costa Annamaria - Il Presidente Sig. Giannetto Dott. Filippo, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione che è pubblica.

Ai lavori consiliari presenziano, ai sensi dell'art. 20 della L.R. n° 7/1992, come modificato dalla L.R. n° 26/1993, il Vice – Sindaco Stagnitti Concetto e l'assessore comunale Chisari Lucia.

Si allontanano dall'aula i consiglieri Raiti e Damico.

Presenti n° 11 consiglieri.

Passatosi alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto, **il consigliere Camarda**, chieste ed ottenute delucidazioni in merito all'imposizione degli immobili del gruppo D

(opifici), dichiara che, non essendovi problematiche particolari, la valutazione sul regolamento è positiva.

In prosieguo si passa alla votazione.

Il Consiglio Comunale

Vista la proposta di deliberazione avente ad oggetto “Approvazione regolamento per l’applicazione dell’Imposta Municipale Propria (IMU) – Imposta Unica Comunale (IUC)”;

Atteso che la stessa è corredata del parere di regolarità tecnica espresso, favorevolmente, dal Responsabile dei Settori Finanziario e Tributi, nonché di quello reso, ai sensi dell’art. 239, co. I, lett. b) del D.L.vo n° 267/2000, dal revisore economico – finanziario, dott.ssa La Spina Doris;

Visto lo schema di regolamento sull’IMU che si compone di 33 articoli;

Vista la Legge 27/12/2013 n° 147 ed esaminato in particolare l’art. 1, co. 639;

Visto il Decreto Legislativo n° 267/2000;

Visto l’ O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana, come modificato ed integrato dalle LL. RR. n° 48/1991 e n° 30/2000;

Ad unanimità di voti favorevoli, espressi per alzata di mano

DELIBERA

- 1. Di approvare** la proposta di deliberazione ad oggetto “Approvazione regolamento per l’applicazione dell’Imposta Municipale Propria (IMU) – Imposta Unica Comunale (IUC)”, nel testo che si allega al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;
 - 2. Di approvare**, conseguentemente, l’allegato regolamento per l’applicazione dell’imposta municipale propria (IMU), che si compone di 33 articoli;
 - 3. Di dare atto** che le disposizioni regolamentari hanno effetto dall’1/1/2014.
- Inoltre, con separata votazione riportante anch’essa l’unanimità dei consensi

Il Consiglio Comunale

DELIBERA

- 1. Di dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo.

Rientra in aula il consigliere Raiti.

Presenti n° 12 consiglieri.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CONSILIARE

addì 19/09/2014

Oggetto : **APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC).**

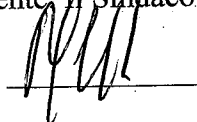
Il Presidente del C.C.

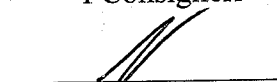
Proponente: Il Sindaco e/o

I Consiglieri

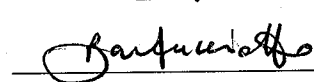
L'Ufficio

Redigente: L'Ufficio *ragioneria*









Premesso che:

- il D.Lgs. 267/2000, in particolare l'art. 42, attribuisce al Consiglio Comunale la competenza in merito all'istituzione e all'ordinamento dei tributi;
- la Legge 27 dicembre 2013 n. 147 (Legge di Stabilità 2014), all'art. 1, comma 639, istituisce l'imposta unica comunale (IUC) composta dall'imposta municipale propria (IMU), dal tributo per i servizi indivisibili (TASI) e dalla tassa rifiuti (TARI);
- l'imposta unica comunale (IUC) ha come presupposto impositivo, tra l'altro, il possesso di immobili collegato alla loro natura e al valore degli stessi e che la componente IMU riguarda il possessore di immobili, escluse le abitazioni principali.

Visto lo schema di Regolamento IMU allegato, predisposto dall'ufficio competente, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

Dato atto che l'art. 27, comma 8, della Legge n. 448/2001, prevede che il termine per approvare i Regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento.

Preso atto che il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione per l'anno 2014 è stato differito al 30 settembre 2014, con Decreto Ministero Interno del 18/07/2014, pubblicato sulla G.U.R.I. nr. 169 del 23/07/2014.

Acquisito il parere del Revisore n. 2 del 18/09/2014, in data 19/09/2014 prot. nr. 11522.

Visto il D.Lgs. nr. 267 del 18/08/2000.

Visto l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana.

SI PROPONE

1. **Di prendere atto che**, per i motivi di cui in premessa che si intendono integralmente riportati e trascritti, dall'1/1/2014 è istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC), composta per la parte patrimoniale dall'imposta municipale propria (IMU);
2. **Di approvare** il Regolamento comunale per l'applicazione dell'IMU (imposta municipale propria), allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale.

3. Di dare atto che il presente Regolamento ha effetto dal 1° gennaio 2014.
4. Di disporre che la presente deliberazione sia inviata al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'art. 52 comma 2 del Decreto Legislativo n. 446/1997 e, comunque, entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del Bilancio di Previsione ai sensi dell'art. 13 comma 15 del Decreto Legge 6 dicembre 2011 n. 201 convertito con modificazioni dalla Legge 22 dicembre 2011 n. 214.

Proposta di deliberazione – Reg. n. 12 del 19/09/2014

Parere in ordine alla regolarità tecnica: favorevole/~~contrario~~ per i seguenti motivi: _____

Li 19/09/2014

Il Responsabile del Servizio

Barbaro

Parere in ordine alla regolarità contabile: favorevole/~~contrario~~ per i seguenti motivi: _____

Li 19/09/2014

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Barbaro

COMUNE DI CASTIGLIONE DI SICILIA
Provincia di Catania

REVISORE DEI CONTI

Prot. N° 11522

del 19 SET. 2014

OGGETTO: Trasmissione Pareri inerenti i Regolamenti I.U.C..

**Al Capo Settore Economico - Finanziario
Rag. Bartucciotto G. Davide**

SEDE

In riferimento agli schemi di regolamenti I.U.C. (Regolamento T.A.S.I. – Regolamento I.M.U. – Regolamento T.A.R.I.), in allegato alla presente, si rimettono i richiesti e previsti pareri.

Tanto si doveva.



IL REVISORE DEI CONTI ED

Dott.ssa Doris La Spina

Doris La Spina

COMUNE DI CASTIGLIONE DI SICILIA
PROVINCIA DI CATANIA

PARERE DEL REVISORE DEI CONTI
SUL REGOLAMENTO IMU

Richiesta parere ai sensi dell'art.239 comma1, lettera b) n.7 D. Lgs 267/00

VERBALE N.2 DEL 18/09/2014

Premesso che lo scrivente Revisore Unico, dott.ssa Doris La Spina ha:

- esaminato lo schema di regolamento relativo all'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU);
- esaminato la disciplina delle riduzioni e delle esenzioni del tributo;

ESPRIME

parere favorevole all'approvazione del Regolamento in argomento nel testo formulato come allegato alla relativa proposta di deliberazione consiliare.

Castiglione di Sicilia li 18/09/2014



Il Revisore Unico
dott.ssa Doris La Spina

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta l'esatta imputazione e la relativa capienza, nonché la copertura finanziaria, ai sensi del V° c. dell'art. 55 della L. n° 142/90 come recepito dalla L.R. n° 48/91 e successive modificazioni, ai seguenti capitoli:

Capitolo	Codice	Gestione	Previsione	Impegni ad oggi	Disponibilità
<u> </u>	<u> </u>	comp./res 2014	€ <u> </u>	€ <u> </u>	€ <u> </u>
<u> </u>	<u> </u>	comp./res 2014	€ <u> </u>	€ <u> </u>	€ <u> </u>
<u> </u>	<u> </u>	comp./res 2014	€ <u> </u>	€ <u> </u>	€ <u> </u>

Li 25/9/2014

Il Responsabile del Servizio Finanziario

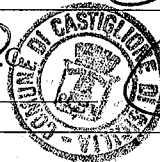
Barbano

Il presente verbale di deliberazione, dopo la lettura, si sottoscrive:

Il Consigliere Anziano Serafini

Il Presidente del C.C.

[Signature]



Il Segretario Comunale

[Signature]

E' copia conforme per uso amministrativo .
 Li _____
 Il Segretario Comunale _____

La presente deliberazione è stata trasmessa per l'esecuzione all'Ufficio _____ con prot. n. _____

Il Responsabile dell'Ufficio di Segreteria

Il presente atto è stato Pubblicato all'Albo al n° _____ reg. il _____ Il Messo Comunale F.to _____	CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
	Il sottoscritto Segretario certifica, su conforme attestazione del Messo, che la presente deliberazione _____ pubblicata all'Albo dal <u>23/10/2014</u> al <u>7/11/2014</u> a norma dell'art. 197 del vigente O.A.EE.LL. e che contro la stessa non / sono stati presentati reclami. Li _____ Il Segretario Comunale F.to _____

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. _____ comma _____ della L.R. n° 44/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Li _____

Il Segretario Comunale

F.to _____

E' copia conforme all'originale. Li _____ Il Segretario Comunale _____	In esecuzione della presente deliberazione sono stati emessi i seguenti mandati: N. _____ del _____ di € _____ N. _____ del _____ di € _____ N. _____ del _____ di € _____ Il Ragioniere F.to _____
--	--

Pubblicato dal 23/10/2014
 per rimanervi fino al 07/11/2014

Reg. n. 560

IL MESSO COMUNALE

[Signature]

Ripubblicato dal 08/11/2014
 per rimanervi fino al 23/11/2014

Reg. n. 106

IL MESSO COMUNALE

[Signature]

