



COMUNE DI MURISENGO

Provincia di Alessandria

VERBALE AFFERENTE LA SEDUTA PUBBLICA DEL CONSIGLIO COMUNALE E VERBALE DI DELIBERAZIONE

Adunanza Ordinaria di Prima convocazione

Convocazione d'urgenza

DELIBERAZIONE N° 31

OGGETTO: Imposta municipale unica - Approvazione aliquote anno 2014 .

L'anno duemilaquattordici addi 24/07/2014 nella sala delle adunanze del Comune, convocati alle ore 21.00 i componenti di questo Consiglio Comunale in seduta ordinaria di prima convocazione, all'appello risultano:

N°	Nominativo	Presente	Giustificato
1	BAROERO GIOVANNI - Sindaco	Sì	
2	TURINO PIER TERESIO - Assessore	Sì	
3	TUROLLA MIRCO - Consigliere	Sì	
4	FOSSON MARIA CELESTINA - Assessore	Sì	
5	ROCCATELLO LODOVICO - Consigliere	Sì	
6	VITALE EMANUELE - Consigliere	Sì	
7	CALVO MARIA GIUSEPPINA - Consigliere	Sì	
8	QUILICO MONICA ANGELA - Consigliere	Sì	
9	FORNACCA ENRICA - Consigliere	Sì	
10	EANDI MAURO - Consigliere	Sì	
11	BAROCCO GRAZIELLA - Consigliere	Sì	
	Totale presenti	11	
	Totale assenti	0	

con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Dott.ssa Maria LO IACONO con funzioni consultive, referenti e di assistenza e quale verbalizzante (art. 97 comma 4 lett. a T.U. 267/2000),

ricosciuto legale il numero degli intervenuti,

il Signor **BAROERO GIOVANNI**

quale Presidente, ai sensi dell'art.39 comma 3 del D.Lgvo 267/2000 e s.m.i., dichiara aperta la seduta per la trattazione degli argomenti all'ordine del giorno e nell'ordine di trattazione della proposta deliberativa in oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO

DL n. 201 del 2011 ed in particolare l'art. 13, comma 1, il quale ha istituito l'imposta municipale propria (IMU), disciplinata anche dagli articoli 8 e 9 del D.lgs. n. 23 del 2011, dalla legge n. 147 del 2013 e da altri provvedimenti normativi;

il comma 6, , che fissa l'aliquota di base nella misura dello 0,76 per cento, stabilendo che i comuni possono variarla, in aumento o diminuzione, fino a tre punti percentuali;

il comma 7, che dispone che l'aliquota è ridotta allo 0,4 per cento per l'abitazione principale e le sue pertinenze, stabilendo che i comuni possono variarla, in aumento o diminuzione, fino a due punti percentuali;

il comma 2 che, come riformulato dall'art. 1, comma 707, della legge n. 147 del 2013, dispone che l'IMU non si applica all'abitazione principale ed alle relative pertinenze, ad eccezione di quelle di lusso, classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9.

l'art. 1, comma 708 della legge n. 147 del 2013 che dispone che a decorrere dall'anno 2014 non è dovuta l'IMU per i fabbricati rurali strumentali, così come definiti dall'art. 9, comma 3 bis, del DI n. 557 del 1993.

l'art. 1, comma 380, della legge n. 228 del 2012, il quale dispone che è riservato allo Stato il gettito dell'IMU derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento,

l'art. 1, comma 380, lett. b), della legge n. 228 del 2012 che prevede che i Comuni partecipano all'alimentazione del Fondo di Solidarietà Comunale (FSC) con una quota del proprio gettito IMU, che viene trattenuta dall'Agenzia delle entrate direttamente dagli F24;

Considerato che le aliquote devono essere approvate con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. n. 446 del 1997 e che pertanto ai comuni è preclusa la possibilità di disciplinare l'individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima, fermo restando che per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti.

Visto il Regolamento comunale per l'applicazione della IUC, il quale comprende anche l'IMU approvato nella seduta odierna al punto 5 dell'ordine del giorno;

Visto che per raggiungere l'equilibrio di bilancio, a fronte dell'esenzione dell'abitazione principale e dei tagli al Fondo di Solidarietà Comunale, e garantire l'erogazione dei propri servizi il Comune ha la necessità di reperire dal gettito IMU un importo pari ad euro 319.000,00 al lordo della quota di alimentazione del FSC, pari ad euro 175.412,05 ;

Considerato che dalle stime operate sulle basi imponibili il fabbisogno finanziario dell'Ente può essere soddisfatto, adottando le seguenti aliquote:

a) **Abitazione principale** classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, riconosciute tali solo nella misura massima di un'unità per ciascuna categoria C/2, C/6 e C/7
: **aliquota 0,4%**;

b) **Immobili del gruppo catastale "D"** immobili produttivi, con esclusione della categoria D10 immobili produttivi e strumentali agricoli esenti dal 1 gennaio 2014

aliquota 0,85%

c) **Aree edificabili e altri fabbricati** diversi da quelli ai punti precedenti:

aliquota 0,85%.

d) **Terreni agricoli**: esenti perché compresi nell'area delimitata come zona di collina depressa di cui alla Circolare del Ministero delle Finanze n.9 del 14 giugno 1993

Su proposta della Giunta;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, sono stati richiesti e formalmente acquisiti agli atti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, Visto l'art. 42 del D.Lgs 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto il vigente Regolamento di contabilità;

Con votazione unanime espressa per alzata di mano:

D E L I B E R A

1) di approvare per l'anno 2014 le seguenti aliquote per l'imposta municipale propria:

a) **Abitazione principale** classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, riconosciute tali solo nella misura massima di un'unità per ciascuna categoria C/2, C/6 e C/7 : **aliquota 0,4%**;

b) **Immobili del gruppo catastale "D"** immobili produttivi, con esclusione della categoria D10 immobili produttivi e strumentali agricoli esenti dal 1 gennaio 2014

aliquota 0,85%

c) **Aree edificabili e altri fabbricati** diversi da quelli ai punti precedenti:

aliquota 0,85%.

d) **Terreni agricoli**: esenti perché compresi nell'area delimitata come zona di collina depressa di cui alla Circolare del Ministero delle Finanze n.9 del 14 giugno 1993

2) di stabilire che:

> dall'imposta dovuta per l'abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione;

> che ai fini dell'IMU i valori delle aree edificabili sono quelli approvati con Deliberazione della Giunta Comunale n. 58 del 07/07/2014 avente per oggetto "Determinazione valore delle aree fabbricabili per l'anno 2014"

4) di dare atto che la presente deliberazione ha effetto, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della legge n. 296 del 2006, dal 1° gennaio 2014;

5) di dare atto che la presente deliberazione sarà inviata al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro trenta giorni dalla data in cui diventa esecutiva, ai sensi dell'art. 13, comma 15, del Dl. n. 201 del 2011 e dell'art. 52, comma 2, del D.lgs. n. 446 del 1997.

Data lettura del presente verbale viene approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
BAROERO GIOVANNI

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Maria LO IACONO

PARERE ESPRESSO DAL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art.49, 1° comma del D.Lgs.267//2000 (T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali)

Il responsabile del servizio

ESPRIME

Parere Contabile	Favorevole	17/07/2014	DANESINI	Rag.	Firmato
			Paola		
Parere Tecnico - Amministrativo	Favorevole	17/07/2014	MASOERO	Geom.	Firmato
			Lucia		

PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio OnLine, sul sito Internet di questo Comune, per 15 gg. consecutivi dal 11/08/2014 Rep. N.

Murisengo, lì 11/08/2014

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Maria LO IACONO

A norma dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali)

Si certifica

che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio OnLine, sul sito Internet di questo Comune, ed è divenuta esecutiva ai sensi dell'art.134 comma 3 del sopra citato D.Lgs.267/2000.

Murisengo lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
