



COMUNE DI SAN FELICE A CANCELLO
PROVINCIA DI CASERTA

PROPONENTE: _____

Settore : ____ Ufficio _____

Proposta n. ____ del _____

Prot. n 8836/27/08/2014

Pubblicata all'Albo Pretorio

Per giorni 15 consecutivi, a

Partire dal _____

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N.25 DEL 11/08/2014

**OGGETTO: TASI APPLICAZIONE ALIQUOTA BASE ANNO 2014 – ALIQUOTA
IMPOSTA DALLO STATO.-----**

Oggi 11 del mese di AGOSTO dell'anno 2014 alle ore 16,05 ,
nella sala delle adunanze Consiliari della Sede Comunale, si è riunito il **CONSIGLIO COMUNALE** in
sessione ordinaria / straordinaria ed in seduta pubblica di _____ convocazione, con l'intervento dei
Consiglieri Comunali appresso indicati, previo avvisi scritti notificati a domicilio a norma di Legge:

N	COGNOME E NOME	P	A	N	COGNOME E NOME	P	A
1	DE LUCIA PASQUALE -Sindaco	X		10	D'ADDIO MICHELE	X	
2	FRASCA ANGELO	X		11	DE ROSA ROBERTO	X	
3	NUZZO ANTONIO		X	12	PALMIERI CARMINE	X	
4	PAPA VINCENZO	X		13	CANTONE RAFFAELE		X
5	LETTIERI MARIA	X		14	ESPOSITO GIOVANNI	X	
6	DI NUZZO CARMELA	X		15	FERRARA GIOVANNI	X	
7	BIONDILLO CLEMENTE	X		16	DE ROSA ANGELO		X
8	MIGLIORE SALVATORE	X		17	DE LUCIA ANTONIO		X
9	DE LUCIA CLEMENTE	X					

PRESENTI N 13

ASSENTI N. 4

Presiede la seduta il Sig. ANGELO FRASCA , Presidente del Consiglio.

Partecipa il Segretario Comunale Dr.ANTONIO ROZZA

Presenti gli assessori PETRONE-SEPE-MIGLIORE.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a trattare e deliberare sulla proposta di deliberazione che segue, relativa all'oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 82 del 17/07/2014 ad oggetto “TASI Applicazione Aliquota base anno 2014 Imposta dallo Stato”;

PREMESSO che con i commi dal 639 al 704 dell’art. 1 della legge n. 147/2013 è stata istituita l’Imposta Unica Comunale con decorrenza 1 gennaio 2014;

Premesso che la IUC è composta da: IMU, TASI e TARI;

Premesso che con i commi da 669 a 681 dell’art.1 della Legge n.147 del 27/12/2013 (Legge di stabilità 2014), viene regolamentata la componente TASI (tributo servizi indivisibili)

Richiamati in particolare i seguenti commi dell’art. 1 della legge 147 del 27/12/2013:

669. Il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati, ivi compresa l’abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell’imposta municipale propria, ad eccezione in ogni caso, dei terreni agricoli.

(comma così sostituito dall’art. 2, comma 1, legge n.68 del 2014)

671. La TASI è dovuta da chiunque possieda o detenga a qualsiasi titolo le unità immobiliari di cui al comma 669. In caso di pluralità di possessori o di detentori, essi sono tenuti in solido all’adempimento dell’unica obbligazione tributaria.

677. Il Comune con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l’aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell’IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all’aliquota massima consentita dalla legge statale per l’IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote ,in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014 l’aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille.

681. Nel caso in cui l’unità immobiliare è occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull’unità immobiliare, quest’ultimo e l’occupante sono titolari di un’autonoma obbligazione tributaria. L’occupante versa la TASI nella misura, stabilita dal Comune nel regolamento, compresa fra il 10 e il 30 per cento dell’ammontare complessivo della TASI, calcolato applicando l’aliquota di cui ai commi 676 e 677. La restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull’unità immobiliare.

Visto l’art.4, comma 12-quater, della Legge n.89/2014 di conversione D.Lgs. n.66/2014, che recita testualmente “nel caso di mancato invio delle deliberazioni entro il termine del 10 settembre 2014, l’imposta è dovuta applicando l’aliquota di base dell’1 per mille di cui al comma 676 .. omissis”;

Tenuto conto che per servizi indivisibili comunali si intendono in linea generale i servizi, prestazioni, attività, opere fornite dai comuni alla collettività per i quali non è attivo alcun tributo o tariffa secondo le seguenti definizioni:

- servizi, prestazioni, attività, opere la cui utilità ricade omogeneamente su tutta la collettività del Comune;
- servizi di cui ne beneficia l’intera collettività , ma di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino ed un altro non ricompresi pertanto nei servizi a domanda individuale;

Individuati come segue i suddetti servizi indivisibili ed il relativo costo:

-spese manutenzione strade	€ 20.500,00
-pubblica sicurezza e protezione civile (escluse spese finanziate proventi C.d.S	€ 715.000,00
-servizi cimiteriali	€ 17.000,00
-servizio di manutenzione verde pubblico	€ 7.000,00
-servizi socio-assistenziali (affidamento minori madri nubili, rette convitti, legge 328/2000)	€ 283.500,00
-servizio di illuminazione pubblica	€ 480.000,00

-Costo Complessivo	€ 1.523.000,00

Richiamato il decreto del Ministro dell'Interno in data 29/04/2014 di differimento del termine per l'approvazione del bilancio al 31 luglio 2014 e successivo comunicato del 15/07/2014 di ulteriore differimento al 30/09/2014;

P R O P O N E

di applicare l'aliquota base TASI (tributo per i servizi indivisibili) per l'anno 2014, al minimo imposto così come previsto dall'art.4 comma 12-quater della legge 89/2014 di conversione del D.Lgs. 66/2014 e come di seguito specificato:

- **Abitazione principale aliquota Tasi 1 per mille**
- **Altri fabbricati comprese aree scoperte ed aree edificabili aliquota Tasi 1 per mille**
- **Fabbricati rurali uso strumentale aliquota Tasi 1 per mille**

Di dare atto che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote Tasi ed IMU per ciascuna categoria di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013 fissata al 10,6 per mille;

Di stabilire che, nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale, l'occupante versi la Tasi nella misura del **10 per cento** (scelta tra 10 e 30), così come imposto dall'art.4, comma 12-quater della legge 89/2014 di conversione del D.Lgs. 66/2014, dell'ammontare complessivo della Tasi, calcolato applicando le aliquote determinate con il presente atto, e la restante parte **90 per cento** sia corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare.

Di stabilire che il soggetto passivo effettui il versamento, a mezzo F24, del tributo complessivamente dovuto per l'anno in corso in **2** (due) rate, delle quali la prima entro il 16 ottobre, e la seconda rata entro il 16 dicembre, a saldo del tributo dovuto per l'intero anno.

Di comunicare i seguenti codici tributo da utilizzare per il versamento a mezzo F24 (art. 1 c. 639, Legge n. 147/2013 e succ. modif.):

- “ **3958** “ **TASI - tributo per i servizi indivisibili su abitazione principale e relative pertinenze –**
- “ **3959** “ **TASI - tributo per i servizi indivisibili per fabbricati rurali ad uso strumentale –**
- “ **3960** “ **TASI - tributo per i servizi indivisibili per le aree fabbricabili –**
- “ **3961** “ **TASI - tributo per i servizi indivisibili per altri fabbricati –**

Di dare atto che **tali aliquote decorrono dal 1° gennaio 2014.**

Di dare atto che il gettito del tributo consente di ottenere una percentuale di copertura del costo dei servizi indivisibili richiamati in premessa pari al **30%**;

Di inviare la deliberazione di approvazione delle aliquote per via telematica al Ministero delle Finanze mediante inserimento sul portale del Federalismo Fiscale ai sensi dell'art.1 comma 3 del decreto legislativo 28 settembre 1998 n. 360 e successive modificazioni;

Di trasmettere a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e Finanze, Dipartimento delle Finanze entro il termine di 30 giorni dalla sua esecutività, o comunque entro il termine di 30 giorni dalla scadenza del termine per l'approvazione del bilancio di previsione;

Pareri ai sensi dell'art.49 del D.lgs. n.267/2000

su tale proposta è espresso il seguente parere di regolarità tecnica del Settore _____:
Favorevole

data _____

Il Responsabile del Settore
F.to Rag. Bernardino Ciccozzi

su tale proposta è espresso il seguente parere di regolarità contabile:
Favorevole

data _____

Il Responsabile Settore Ragioneria
F.to Rag. Bernardino Ciccozzi

IL CONSIGLIO COMUNALE

-Acquisiti i pareri di cui all'art.49 del TUEL 267/2000;

-Visto l'esito del dibattito e le dichiarazioni rese dagli intervenuti, come riportato nel verbale integrale della odierna seduta:

*-Visto l'esito della votazione, come appresso riportato:
presenti n. 13 votanti, n.13 favorevoli, n.10 , contrari n.3(PALMIERI-FERRARA-ESPOSITO)*

*-Visto l'esito della votazione, con voti espressi in modi di Legge, per rendere il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 comma 4° del D.lgs. n.267/2000;
presenti n.13,votanti n.13, favorevoli n.10, contrari n.3 (PALMIERI-FERRARA-ESPOSITO)*

DELIBERA

di applicare l'aliquota base TASI (tributo per i servizi indivisibili) per l'anno 2014, al minimo imposto così come previsto dall'art.4 comma 12-quater della legge 89/2014 di conversione del D.Lgs. 66/2014 e come di seguito specificato:

- **Abitazione principale aliquota Tasi 1 per mille**
- **Altri fabbricati comprese aree scoperte ed aree edificabili aliquota Tasi 1 per mille**
- **Fabbricati rurali uso strumentale aliquota Tasi 1 per mille**

Rendere il presente atto immediatamente esecutivo.

Di dare atto che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote Tasi ed IMU per ciascuna categoria di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013 fissata al 10,6 per mille;

Di stabilire che, nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale, l'occupante versi la Tasi nella misura del **10 per cento** (scelta tra 10 e 30), così come imposto dall'art.4, comma 12-quater della legge 89/2014 di conversione del D.Lgs. 66/2014, dell'ammontare complessivo della Tasi, calcolato applicando le aliquote determinate con il presente atto, e la restante parte **90 per cento** sia corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare.

Di stabilire che il soggetto passivo effettui il versamento, a mezzo F24, del tributo complessivamente dovuto per l'anno in corso in **2** (due) rate, delle quali la prima entro il 16 ottobre, e la seconda rata entro il 16 dicembre, a saldo del tributo dovuto per l'intero anno.

Di comunicare i seguenti codici tributo da utilizzare per il versamento a mezzo F24 (art. 1 c. 639, Legge n. 147/2013 e succ. modif.):

“ 3958 “ TASI - tributo per i servizi indivisibili su abitazione principale e relative pertinenze –

“ 3959 “ TASI - tributo per i servizi indivisibili per fabbricati rurali ad uso strumentale –

“ 3960 “ TASI - tributo per i servizi indivisibili per le aree fabbricabili –

“ 3961 “ TASI - tributo per i servizi indivisibili per altri fabbricati –

Di dare atto che **tali aliquote decorrono dal 1° gennaio 2014.**

Di dare atto che il gettito del tributo consente di ottenere una percentuale di copertura del costo dei servizi indivisibili richiamati in premessa pari al **30%**;

Di inviare la deliberazione di approvazione delle aliquote per via telematica al Ministero delle Finanze mediante inserimento sul portale del Federalismo Fiscale ai sensi dell'art.1 comma 3 del decreto legislativo 28 settembre 1998 n. 360 e successive modificazioni;

Di trasmettere a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e Finanze, Dipartimento delle Finanze entro il termine di 30 giorni dalla sua esecutività, o comunque entro il termine di 30 giorni dalla scadenza del termine per l'approvazione del bilancio di previsione;

LETTO E SOTTOSCRITTO

San Felice a Canello, li 11/08/2014

IL PRESIDENTE

F.to Angelo Frasca

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Dr Antonio Rozza

PUBBLICAZIONE

Visti gli atti d'ufficio si

ATTESTA

- *Che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio per quindici (15) giorni consecutivi a partire dal 27/08/2014 come prescritto dall'art.124, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000;*

Dalla Residenza Municipale, li 27/08/2014 , prot. n. 8836.

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Dr Antonio Rozza

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- *Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 11/08/2014 perché dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 del D.lgs. n. 267/2000.*
- *Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva perché trascorsi 10 giorni di pubblicazione all'albo pretorio del Comune e dunque in data _____*

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Dr Antonio Rozza

Dalla Residenza Municipale, li 11/08/2014

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Copia conforme all'originale depositato agli atti del Comune per uso amministrativo.

SAN FELICE A CANCELLO 27/08/2014

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Dr Antonio Rozza