



COMUNE DI RODANO

Provincia di Milano
Codice ente 11073

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N.23 del 24/04/2014

Copia

OGGETTO: I.U.C. ANNO 2014. ALIQUOTE TRIBUTO SERVIZI INDIVISIBILI - TASI

L'anno duemilaquattordici addì ventiquattro del mese di Aprile, alle ore 18:30 in Rodano nella sala delle adunanze del Comune, convocato nei modi e termini di legge, con l'osservanza delle prescritte formalità, si è riunito il Consiglio Comunale nelle persone dei Signori:

		PRESENTE	ASSENTE
COMASCHI MICHELE ANDREA	Sindaco	X	
MARAZZI ERNESTO	Vice Sindaco	X	
FLORIO ANTONIO	Consigliere	X	
SARTORI IN PONISSI MANUELA	Consigliere	X	
RESTEGHINI FILIPPO	Consigliere	X	
SCIORTINO GIUSEPPE ROSARIO	Consigliere		X
OTTOLINI GIAN CARLO	Consigliere	X	
TESTA CLAUDIO	Consigliere		X
SCIACQUA MARIO ALBERTO	Consigliere	X	
BONOMO GERVASIO MANUEL	Consigliere		X
PINNA IN CARRERI MARIA ADELAIDE	Consigliere		X
FARINA GIUSEPPE	Consigliere	X	
BRUSCHI DANILO MAURO	Consigliere	X	
SANNA CRISTIAN FRANCO	Consigliere	X	
ROSSI CRISTINA	Consigliere	X	
GAETA DONATO	Consigliere		X
MAGISTRELLI RAFFAELE	Consigliere		X
		11	6

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Signor COMASCHI MICHELE ANDREA nella sua qualità di Sindaco.

Partecipa il Segretario Comunale D.SSA CARMELA IMPARATO, il quale provvede alla redazione del presente verbale. La seduta è Pubblica.

DELIBERAZIONE DI C.C. N.23 DEL 24/04/2014

OGGETTO: I.U.C. ANNO 2014. ALIQUOTE TRIBUTO SERVIZI INDIVISIBILI - TASI

Il Sindaco illustra il punto, quindi si passa alla votazione

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- L'art. 1 della n. 147 del 27.12.2013 (Legge di stabilità 2014), ha previsto, al comma 639, l'istituzione, a decorrere dal 1°.1.2014, dell'IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC), che si basa su due presupposti impositivi: uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;
- L'imposta unica comunale si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore sia dell'utilizzatore dell'immobile, ivi comprese le abitazioni principali, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;
- I commi dal 669 e 671 della predetta Legge a 639 stabiliscono che il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli e risulta dovuta da chiunque possieda o detenga a qualsiasi titolo le unità immobiliari di cui al comma 669;
- I commi 675 e 676 prevedono che la base imponibile della tassa è quella prevista per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) e che l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille. Il Comune, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del D. Lgs. n. 446 del 1997, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento;
- Ai sensi del comma 677 il Comune può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile e che per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;
- Il comma 702 dell'art. 1 della L. 147/2013 salvaguarda la disciplina dell'art. 52 del D. Lgs. n. 446/1997, relativo alla materia della potestà regolamentare dei Comuni;

RILEVATO CHE:

- Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 24.4.2014 sono state determinate per l'anno 2014 le aliquote e detrazioni d'imposta IMU nelle seguenti misure:
 - Aliquota dello 0,4% per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 nonché per le relative pertinenze;
 - Aliquota dello 0,85% per altri immobili (tutti i fabbricati, aree edificabili e terreni);
 - Aliquota dello 0,20% per i fabbricati rurali ad uso strumentale

- Detrazione € 200,00 (applicabile alle abitazioni principali cat. A/1, A/8 e A/9), per ogni immobile destinato ad abitazione principale del contribuente, comprensiva di una pertinenza di tipologia C3, C6 e C7, dove per abitazione principale si intende dimora abituale coincidente con residenza anagrafica;
- Ai sensi del comma 677 per l'anno 2014, l'aliquota massima TASI non può eccedere il 2,5 per mille e che per lo stesso anno 2014, nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'articolo 13, comma 2, del D.L. 6.12.2011, n. 201, convertito, con modificazioni dalla L. 22.12.2011 n. 214, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'articolo 13 del citato D.L. n. 201/2011;

TENUTO CONTO che con deliberazione del Consiglio Comunale n.21 del 24.4.2014 è stato approvato il Regolamento comunale che disciplina le diverse componenti della I.U.C. tra le quali la componente TASI;

RILEVATO che il comma 683 della L. n. 147/2013 prevede che il consiglio comunale approvi, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote della TASI, in conformità con i servizi indivisibili individuati con l'indicazione analitica dei servizi e dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta;

CONSIDERATA l'opportunità, ai fini del mantenimento degli equilibri di bilancio, di applicare per l'anno 2014 il tributo TASI;

RICHIAMATI:

- L'art. 53, comma 16 della L. n. 388 del 23.12.2000 come modificato dall'art. 27, c. 8 del aL. N. 448 del 28.12.2001 il quale prevede "il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali... è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione";
- L'art. 1, comma 169 della L. 296/2006 che prevede quale termine per la deliberazione delle aliquote e delle tariffe dei tributi locali quello legislativamente fissato per l'approvazione del Bilancio di Previsione;
- Il decreto Ministero Interno del 18.2.2014 che differisce il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2014 al 30.4.2014;

RECEPITI i pareri di regolarità tecnica e contabile di cui all'art. 49, 1° comma del D.L.vo 267/2000;

Con n.8 voti favorevoli, n. 0 voti contrari, n. 3 voti astenuti (Consiglieri Bruschi, Rossi, Sanna) espressi e computati in forma palese da n. 11 Consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

1. DI ACQUISIRE le premesse come parte integrante del deliberato.
2. DI STABILIRE che:

a) I costi dei servizi indivisibili alla cui copertura è diretta la TASI siano i seguenti:

Illuminazione pubblica	€ 153.000,00
Gestione reste stradale comunale	€ 47.604,00
Manutenzione aree verdi	€ 107.795,00
Servizi cimiteriali	€ 10.152,00
Gestione patrimonio comunale	€ 247.670,00
Servizio di polizia locale (escluse le spese finanziate con proventi codice della strada)	€ 140.943,00
Servizio di anagrafe e stato civile	€ 54.255,00
Totale costi servizi indivisibili	€ 761.419,00
Totale previsione entrata TASI	€ 557.000,00

b) Tali importi indicano la spesa prevista, per tali servizi, nel bilancio di previsione 2014, che l'Amministrazione intende coprire, se pur solo parzialmente, con il gettito della TASI;

3. Di DETERMINARE, per l'anno 2014, le seguenti aliquote TASI:

- ALIQUOTA 0,25% per Abitazioni Principali e relative pertinenze come definite ai fini IMU;
- ALIQUOTA 0,21% da applicare agli Altri Immobili (tutti i fabbricati, aree edificabili)

4. DI DARE ATTO che tali aliquote decorrono dal 1° gennaio 2014;

5. DI INVIARE la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del D.Lgs. n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione, nonché inviata per via telematica per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3 del D. Lgs. n. 360/98.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Stante l'urgenza di provvedere;

Visto l'art. 134 – comma IV del D. Lgs. 267/2000;

Con n.8 voti favorevoli, n. 0 voti contrari, n. 3 voti astenuti (Consiglieri Bruschi, Rossi, Sanna) espressi e computati in forma palese da n. 11 Consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile

COMUNE DI RODANO

ALLEGATO SUB. A ALLA DELIBERAZIONE DI C.C. N. 23 DEL 24/04/2014

OGGETTO: I.U.C. ANNO 2014. ALIQUOTE TRIBUTO SERVIZI INDIVISIBILI - TASI.

PARERE AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA 1, T.U.E.L. D. LGS. N. 267 DEL 18.08.2000

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA.

Si esprime parere FAVOREVOLE circa la regolarità tecnica dell'atto in oggetto.

RODANO 08/04/2014



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ECONOMICO-FINANZIARIO
F.to RAG. RENATA CAPITANIO

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE.

Si esprime parere FAVOREVOLE circa la regolarità contabile dell'atto in oggetto.

RODANO 08/04/2014



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ECONOMICO - FINANZIARIO
F.to RAG. RENATA CAPITANIO

sigla C.C.	numero 23	I.U.C. ANNO 2014. ALIQUOTE TRIBUTO SERVIZI INDIVISIBILI - TASI
---------------	--------------	--

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE
F.to COMASCHI MICHELE ANDREA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D. SSA CARMELA IMPARATO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

- ◆ Si certifica che questa deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il giorno 29/04/2014 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell' art. 124 del T.U.E.L., D. Lgs. n.267 del 18.08.2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D. SSA CARMELA IMPARATO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

- ◇ Si certifica che la suesesa deliberazione **È ESECUTIVA**, ai sensi dell' art. 134, comma 3, del T.U.E.L., D.Lgs. n.267 del 18.08.2000, dal 24/04/2014

29/04/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D. SSA CARMELA IMPARATO

Copia conforme all'originale in carta libera, ad uso amministrativo

Addi, 29/04/2014

INCARICATO DAL SINDACO
D.ssa Claudia Tamborini



Claudia Tamborini