

COPIA

N. 22 d'ordine del registro
Adunanza del 30.09.2014



COMUNE DI POLIGNANO A MARE

70044 PROVINCIA DI BARI

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Approvazione Regolamento per l'applicazione della Imposta Municipale Unica (IMU) per l'anno 2014.

L'anno DUEMILAQUATTORDICI, addì TRENTA del mese di SETTEMBRE a Polignano a Mare e nella Casa Comunale, alle ore 09,00 con il seguito.

A seguito di avviso di aggiornamento seduta, prot. n. 25543 del 26.09.2014, spedito dal Presidente e consegnato in tempo utile dal Messo Comunale a domicilio dei Consiglieri, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria.

La seduta è PUBBLICA di II^a CONVOCAZIONE per deliberare sulla proposta in oggetto.

Fatto l'appello nominale risultano:

	Presenti	Assenti		Presenti	Assenti
1. Domenico VITTO (Sindaco)	1		10. Antonio MAIELLARO	7	
2. Modesto PELLEGRINI	2		11. Domenico LOMELO	8	
3. Mario MAZZONE	3		12. Gianpiero MANCINI	9	
4. Fonte LOFANO	4		13. Angelo Raffaele BOVINO		4
5. Angelo FOCARELLI		1	14. Dionisio LAMANNA		5
6. Giuseppe FACCIOLLA		2	15. Eugenio SCAGLIUSI		6
7. Francesco Saverio MANCINI		3	16. Matteo COLELLA		7
8. Valerio CANTATORE	5		17. Lucia BRESCIA	10	
9. Salvatore COLELLA	6				

Totale Presenti 10 Assenti 07

Assume la presidenza **Modesto PELLEGRINI** nella Sua qualità di Presidente del C.C., il quale, riconosciuta la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, lettera a, del T.U., approvato con D.Leg.vo n. 267 del 18 Agosto 2000) il Segretario Generale del Comune **Dr.ssa Caterina DI TURI**.

Nominati scrutatori i Signori Consiglieri Comunali _____

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'O.d.G.

Il Presidente del consiglio comunale procede all'appello;

Consiglieri presenti: 10

Consiglieri assenti: 07 (Focarelli, Facciolla, F. Mancini, Bovino, Lamanna, M. Colella, Scagliusi)

Constata la validità della seduta cede la parola al Dott. Raffaele Nicola VITTO per l'introduzione del punto all' O.d.G..

Relaziona il Dott. Raffaele Nicola VITTO.

PREMESSO:

CHE l'art. 13, comma 1, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, ha istituito a partire dal 1° gennaio 2012 l'Imposta Municipale Propria (IMU) in sostituzione dell'ICI nonché dell'IRPEF e delle relative addizionali sui redditi fondiari dei beni non locati;

CHE il legislatore nel corso del 2013, con i decreti legge n. 54/2013, n. 102/2013 e n. 133/2013, ha avviato un graduale percorso di definitivo superamento dell'IMU sull'abitazione principale in vista della riforma della tassazione immobiliare locale;

CHE tutte le novità introdotte con i decreti di cui al punto precedente sono stati recepiti nel vigente Regolamento Comunale per l'applicazione dell'IMU, mediante Delibera di Consiglio n. 40 del 25.11.2013;

CHE, con i commi dal 639 al 704 dell'articolo 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014), è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC), con decorrenza dal 1° gennaio 2014 basata su due presupposti impositivi: uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore, l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

CHE la IUC è composta da:

- L'IMU (Imposta Municipale Propria): di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali (art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla Legge 22/12/2011, n. 214);
- La TASI: componente destinata al finanziamento dei servizi indivisibili dei comuni, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile (art. 1, commi 669-679 della Legge 27.12.2013, n. 147);
- La TARI: tassa sui rifiuti, destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore (art. 1, commi 641-666 della Legge 27.12.2013, n. 147).

TENUTO CONTO CHE, con la IUC, a partire dal 1° gennaio 2014:

- viene definitivamente esonerata dall'IMU l'abitazione principale non classificata in A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, ivi compresi gli immobili equiparati ad abitazione principale (u.i. assegnate ai soci delle cooperative edilizie a proprietà indivisa, alloggi sociali, coniuge separato, alloggi delle forze armate);
- viene ridotta la base imponibile dei terreni agricoli posseduti e condotti da coltivatori diretti e IAP (75 anziché 135);
- sono stati esonerati dall'imposta i fabbricati merce;
- sono stati esonerati dall'imposta gli immobili degli enti non commerciali destinati alla ricerca scientifica;
- non è dovuta l'Imposta Municipale Propria relativa ai fabbricati rurali ad uso strumentale.

RICORDATO CHE dal 2013 il gettito dell'IMU è così suddiviso tra Stato e comuni, così come di seguito specificato:

- **STATO:** tutto il gettito degli immobili di categoria D ad aliquota di base;
- **COMUNE:** tutto il gettito sulle restanti unità immobiliari oltre al gettito sugli immobili di categoria D dovuto a seguito di manovra sulle aliquote.

RITENUTO di dover prendere atto delle novità normative che sono state emanate relativamente a tale imposta, da ultimo per effetto della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014) e ss.mm.ii.;

ESAMINATO il vigente Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria, approvato con Delibera di C.C. n. 40 del 25.11.2013;

ATTESO che l'Ufficio Tributi ha predisposto le integrazioni e modificazioni, sulla scorta della normativa vigente, da apportare al corrente regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Unica quale componente la IUC, formato da n. 27 articoli ed allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

VISTO l'art. 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, come modificato dall'art. 27, comma 8, della legge 28 dicembre 2001, n. 448, il quale stabilisce che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali e per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione e che i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro tale termine, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento.

VISTI:

- il decreto del Ministero dell'interno del 19 dicembre 2013 (G.U. n. 302 in data 27 dicembre 2013), con il quale è stato prorogato al 28 febbraio 2014 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione degli enti locali per l'esercizio 2014, ai sensi dell'articolo 151, comma 1, ultimo periodo, del d.Lgs. n. 267/2000;
- il decreto del Ministero dell'interno del 13 febbraio 2014 (G.U. n. 43 in data 21 febbraio 2014), con il quale è stato prorogato al 30 aprile 2014 il termine di cui sopra;
- il decreto del Ministero dell'interno del 29 aprile 2014 (G.U. n. 99 in data 30 aprile 2014), con il quale è stato prorogato al 31 luglio 2014 il termine di cui sopra;
- il decreto del Ministero dell'Interno del 18 luglio 2014 pubblicato in G.U. serie generale n. 169 del 23 luglio 2014 che differisce ulteriormente al 30 settembre 2014 il termine ultimo per la deliberazione del bilancio annuale di previsione degli enti locali per l'esercizio 2014;

RICHIAMATO l'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, conv. in legge n. 214/2011, il quale testualmente recita: *“A decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione. Il mancato invio delle predette deliberazioni nei termini previsti dal primo periodo è sanzionato, previa diffida da parte del Ministero dell'interno, con il blocco, sino all'adempimento dell'obbligo dell'invio, delle risorse a qualsiasi titolo dovute agli enti inadempienti. Con decreto del Ministero dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, di natura non regolamentare sono stabilite le modalità di attuazione, anche graduale, delle disposizioni di cui ai primi due periodi del presente comma. Il Ministero dell'economia e delle finanze pubblica, sul proprio sito informatico, le deliberazioni inviate dai comuni. Tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'articolo 52, comma 2, terzo periodo, del decreto legislativo n. 446 del 1997”.*

Dopo la relazione, alle ore 9,20 si sospende la seduta all'unanimità;

Alle ore 09,25 si procede all'appello:

Consiglieri presenti: 14
Consiglieri assenti: 03 (Focarelli, Lamanna, M. Colella)

Successivamente il Presidente del C.C. cede la parola ai consiglieri come da dibattito...omissis... durante il quale si allontanano i consiglieri G. Mancini, Brescia, Bovino e Scagliusi e di seguito pone a votazione il punto all'O.d.G..

Consiglieri presenti: 10
Consiglieri assenti: 07 (Focarelli, Lamanna, M. Colella, G. Mancini, Brescia, Bovino e Scagliusi)
Consiglieri Favorevoli: 10
Consiglieri Assenti: 07 (Focarelli, Lamanna, M. Colella, G. Mancini, Brescia, Bovino e Scagliusi)

VISTO l'art. 13 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 e sue modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.L. n. 102/2013 convertito con modificazioni nella L. n. 124 del 28/10/2013

VISTA la Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014) e sue modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.M del 18.07.2014 pubblicato in G.U. serie generale n. 169 del 23.07.2014 che differisce al 30 settembre 2014 il termine ultimo per la deliberazione del bilancio annuale di previsione degli enti locali per l'esercizio 2014;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità;

VISTI i pareri favorevoli tecnico e contabile resi ai sensi degli artt. 49, I comma e 147 bis, I comma del T.U.E.L. approvato con D. lgs. 267/2000, dal responsabile del servizio interessato e dal responsabile del servizio finanziario;

VISTA la nota del Ministero dell'economia e delle finanze prot. n. 5343 in data 6 aprile 2012, con la quale è stata resa nota l'attivazione, a decorrere dal 16 aprile 2012, della nuova procedura di trasmissione telematica dei regolamenti e delle delibere di approvazione delle aliquote attraverso il portale www.portalefederalismofiscale.gov.it;

VISTO il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 267/2000;

VISTE tutte le normative vigenti in regime di tassazione e prelievo fiscale in materia di raccolta, stoccaggio e smaltimento rifiuti;

VISTO l'esito della votazione

DELIBERA

- DI APPROVARE** le modifiche ed integrazioni apportate al corrente "*Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria (IMU)*" quale componente della Imposta Unica Comunale (IUC), adottato ai sensi dell'art. 52, del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446 e dell'art. 1, comma 682, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, composto di n. 25 articoli, che si allega al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- DI DARE ATTO** che il regolamento entra in vigore il 1° gennaio 2014, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 52, comma 2, del d.lgs. n. 446/1997 e dell'art. 53, comma 16, della legge n. 388/2000;

3. **DI TRASMETTERE** telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it, ai sensi dell'articolo 1, comma 688, undicesimo periodo, della legge n. 147/2013;

Pareri art. 49 del T.U. 267/200

UFFICIO FINANZE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO
Per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime parere

F A V O R E V O L E

IL RESPONSABILE

f.to Dott. Raffaele Nicola VITTO

UFFICIO FINANZE

IL DIRETTORE DI RAGIONERIA
Per quanto concerne la regolarità contabile, esprime parere

F A V O R E V O L E

IL RESPONSABILE

f.to Dott. Raffaele Nicola VITTO

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to Dott.ssa Caterina DI TURI

IL PRESIDENTE DEL C.C.

f.to Modesto PELLEGRINI

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- È stata affissa all'Albo Pretorio Informatico per 15 giorni consecutivi a partire dal _____ al _____ come prescritto dall'art.124 del T.U., approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000,
- È divenuta esecutiva il _____
 - essendo decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, (art.134, comma 3 del T.U./2000);
 - perché dichiarata immediatamente esecutiva (art.134, comma 4 del T.U./2000);

Dalla Residenza Comunale, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to Dott.ssa Caterina DI TURI

Copia conforme all'originale, si rilascia in carta libera, per uso amministrativo.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
