

COMUNE DI CARBONATE
PROVINCIA DI COMO

COD. ENTE 10501

Estratto del Registro delle Deliberazioni del Consiglio Comunale

N. 18 Reg. delle Deliberazioni

**OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE COMPONENTE TASI (TRIBUTO
SERVIZI INDIVISIBILI) ANNO 2014.**

L'anno **DUEMILAQUATTORDICI** addì **VENTI** del mese di **AGOSTO** alle ore **18.00**, nella Sede Comunale.

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, in seduta pubblica, sessione straordinaria e di prima convocazione.

Risultano:

		Presenti	Assenti
1	MARAZZI Amalia	X	
2	ROSCELLI Luca	X	
3	ZOLDAN Brunello Giovanni	X	
4	MARAZZI Giuseppe Angelo	X	
5	CASTIGLIONI Alessandra	X	
6	BELOTTI Franco		X
7	MIRAGLIA Adamo		X
8	SPERONI Luca	X	
9	OBLAK Boris		X
10	SCURATI Roberto	X	
Totale		7	3

Partecipa il Segretario Comunale **dott. Ivan RONCEN**.

Il Sindaco **avv. MARAZZI Amalia** assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno:

DELIBERAZIONE N. 18 /14

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE COMPONENTE TASI (TRIBUTO SERVIZI INDIVISIBILI) ANNO 2014.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Sindaco introduce l'argomento e cede subito la parola al Consigliere Scurati che provvede a dare lettura dell'allegata dichiarazione di voto.

PREMESSO che con i commi dal 639 al 704 dell'articolo 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014) e s.m.i, è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC), con decorrenza dal 1 gennaio 2014, basata su due presupposti impositivi :

- uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore;
- l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

La IUC (Imposta Unica Comunale) si articola in:

- IMU (imposta municipale propria)

componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali

- TASI (tributo servizi indivisibili)

componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali

- TARI (tributo servizio rifiuti)

componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

VISTO il Decreto Legge n. 16 del 6 marzo 2014 "Disposizioni urgenti in materia di finanza locale, nonché misure volte a garantire la funzionalità dei servizi svolti nelle istituzioni scolastiche.", convertito con modificazioni nella legge n. 68 del 02/05/2014;

TENUTO CONTO che per servizi indivisibili comunali s'intendono, in linea generale, i servizi, prestazioni, attività, opere, forniti dai comuni alla collettività per i quali non è attivo alcun tributo o tariffa ;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale adottata nella seduta odierna con la quale è stato approvato il Regolamento per la disciplina della IUC (Imposta Unica Comunale);

TENUTO CONTO che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a :

- *disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, fatto salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti.*

RICHIAMATA la propria deliberazione n 11 del 21.05.2014 – esecutiva - con la quale sono state deliberate le seguenti aliquote Tasi per l'anno 2014:

- 1- Aliquota 0 (zero) per mille per gli immobili diversi dall'abitazione principale e pertinenze
- 2- Aliquota 0 (zero) per mille per l'abitazione principale e relative pertinenze

con la riserva di rideterminare, prima dell'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote di che trattasi;

RITENUTO di confermare le aliquote Tasi per l'anno 2014 così come determinate con la sopra citata deliberazione n. 11 del 21/05/2014;

VISTO l'art. 27, comma 8°, della L. n. 448/2001 il quale dispone che: "Il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento".

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

TENUTO CONTO che per quanto non specificamente ed espressamente previsto dal Regolamento IUC si rinvia alle norme legislative inerenti l'imposta unica comunale (IUC) ed alla Legge 27 Luglio 2000 n. 212 "Statuto dei diritti del contribuente", oltre a tutte le successive modificazioni ed integrazioni della normativa regolanti la specifica materia ;

VISTO il Decreto del Ministro dell'Interno del 18 luglio 2014, il quale stabilisce che, per l'anno 2014 è differito al 30 settembre 2014 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali di cui all'articolo 151 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m. e i.;

PRESO ATTO:

- del parere favorevole espresso a norma dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, nel testo oggi vigente, del responsabile dell'Area Tributi in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa;
- del parere favorevole espresso a norma dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, nel testo oggi vigente, del Responsabile dell'Area Economica/Finanziaria in ordine alla regolarità contabile;

VISTO l'allegato parere favorevole di determinazione delle aliquote della componente TASI anno 2014 espresso dal Revisore dei Conti;

CON voti n. 6 favorevoli ed 1 contrario (Scurati), espressi per alzata di mano, essendo 7 i presenti ed i votanti;

DELIBERA

1- di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento ;

2- di confermare la propria deliberazione n. 11 del 21.05.2014 dando atto che dal 1° gennaio 2014 sono in vigore le seguenti aliquote:

- Aliquota 0 (zero) per mille per gli immobili diversi dall'abitazione principale e pertinenze

- Aliquota 0 (zero) per mille per l'abitazione principale e relative pertinenze

3) di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo TASI si rimanda al Regolamento per la disciplina della IUC (Imposta Unica Comunale) approvato con precedente deliberazione Consiliare;

4) di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione ;

**IN SEGUITO
IL CONSIGLIO COMUNALE**

UDITA la proposta del Sindaco di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile;

RITENUTO dover accogliere la proposta del Sindaco;

CON 7 voti favorevoli, espressi per alzata di mano, essendo 7 i presenti ed i votanti;

D E L I B E R A

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di provvedere in merito, ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D. Lgs 18.08.2000, n. 267 e s.m. e i.



COPIA
ORIGINALE ALLEGATO alla
DELIBERA di C.C./G.G.
N. 18 del 20/8/14

DICHIARAZIONE del Gruppo "per Carbonate" su:

Determinazione aliquote componente TASI (Tributo Servizi Indivisibili) anno 2014

La TASI è una imposta a carattere patrimoniale istituita dalla finanziaria 2014 per coprire i Servizi Indivisibili forniti dai Comuni ai cittadini ma che, in ultima analisi, permettere ai Comuni di recuperare i minori trasferimenti dello Stato e, in particolar modo, il mancato trasferimento dell'IMU sulla 1^a casa.

Molto si dovrebbe dire sulle cause che hanno portato il Governo ad istituire la TASI ma, in questa sede, sarebbe una discussione accademica e non cambierebbe le cose.

Per Carbonate il mancato trasferimento dello Stato dell'IMU 1^a casa sommato alla riduzione del Fondo di Solidarietà porta ad un minor trasferimento dell'ordine 250.000 Euro.

La Giunta, come si evince dalla proposta di deliberazione di cui trattasi e da quelle che seguono in questa seduta del Consiglio Comunale, non intende di fatto istituire la TASI (deliberando l'aliquota dello zero%) e recuperare il mancato gettito con le seguenti proposte:

1. aumentare l'IMU sulla 2^a casa e sulle aree fabbricabili dallo 0,88% al 1,00% con un incremento di circa 68.000 euro (pari a circa il 14%) di cui circa 52.000 euro sulla 2^a casa e circa 16.000 euro sulle Aree fabbricabili. E' importante far rilevare che il gettito della 2^a casa a Carbonate è costituita per oltre il 40% dagli immobili dati in comodato gratuito e dalle pertinenze "extra".

In aggiunta, come conseguenza del nuovo PGT, è previsto un maggior gettito IMU di circa 32.000 euro dovuto al cambio di destinazione dei terreni interessati.

2. istituire l'addizionale IRPEF con aliquote variabili dallo 0,2% allo 0,8% ed una soglia di esenzione di 15.000 euro. Il gettito previsto è di circa 150.000 euro così ripartito

0 – 15.000	24% dei contribuenti	Esente	
15.001 – 28.000	44% dei contribuenti	60 euro/anno medi	25% del gettito
28.001 – 55.000	27% dei contribuenti	120 " "	38% del gettito
55.001 – 75.000	1% dei contribuenti	270 " "	4% del gettito
oltre 75.000	4% dei contribuenti	640 " "	33% del gettito

La conseguenza della proposta della Giunta è che circa il 65% del gettito da recuperare passa da imposta patrimoniale a imposta sui redditi delle persone fisiche, seppur ripartito con criterio di progressività, facendo pagare i "soliti noti" e mantenendo esenti o poco tassati coloro i quali sul reddito possono "giocare".

A nostro avviso sarebbe meglio istituire la TASI con aliquota differenziata per la 1^a casa e l'introduzione di detrazioni al fine di salvaguardare le abitazioni con rendita catastale più bassa che, in qualche modo, dovrebbero rappresentare anche le fasce di contribuenti più deboli.

Ipotizzando la TASI 1^a casa con aliquota dello 0,25% e detrazione di 180,00 euro o 0,30% con detrazione 240,00 euro si ha come risultato che circa il 25% di contribuenti sarebbero esenti e che questa percentuale è pari a quella di coloro che sarebbero esenti dall'addizionale IRPEF.

E' inoltre opportuno segnalare che il gettito TASI sulla 1^a casa sarebbe di circa 80.000 euro mentre il gettito IMU, sempre relativo alla 1^a casa, riscosso nel 2012 era di circa 180.000 Euro (molto più del doppio).

Per quanto attiene la 2^a casa e le Aree Fabbricabili la TASI, che sarebbe quella base del 0,10%, porterebbe i seguenti gettiti:



- 2^a casa circa 44.000 euro inferiore ai circa 52.000 euro previsti dall'aumento IMU proposto dalla Giunta
- Aree fabbricabili circa 13.000 euro inferiore ai circa 16.000 euro previsti dall'aumento IMU proposta dalla Giunta

Per quanto attiene i Fabbricati Produttivi la TASI, che sarebbe anche in questo caso quella base del 0,10%, porterebbe un gettito di circa 77.000 euro ma, essendo questo interamente deducibile dal reddito d'impresa, l'impatto reale sarebbe nell'ordine dei 50.000 euro.

In conclusione, confrontando l'istituzione della TASI, come da noi ritenuto opportuno, con la proposta della Giunta di aumentare l'IMU sulla 2^a casa e sulle Aree fabbricabili più l'istituzione dell'Addizionale IRPEF si ha il seguente risultato:

	Istituzione TASI	Proposta Giunta (aumento IMU + Addizionale IRPEF)
TASI	220.000 euro	===
Aumento IMU da 0,88% a 1,00% per 2 ^a casa ed Aree Fabbricabili	===	68.000 euro
Maggior gettito IMU x PGT allo 0,88%% ed al'1,00%	28.000 euro	32.000 euro
Addizionale IRPEF	===	150.000 euro
TOTALE	248.000 euro	250.000 euro

Alla luce di tutto quanto esposto preannuncio il voto contrario alla proposta di deliberazione in oggetto.


per Carbonate

COPIA
ORIGINALE ALLEGATO alla
DELIBERA di C.C./G.G.
N. 18 del 20/8/14

COMUNE DI CARBONATE
(Provincia di Como)

Il Revisore dott. Giuseppe Scarfone;

Visto il D.Lgs. 267 del 18 Agosto 2000 e successive modifiche;

Vista la Legge n. 147 del 27/12/2013 e s.m. e i.;


Preso atto che in attuazione delle leggi in materia l'Amministrazione Comunale intende deliberare la determinazione delle aliquote della componente TASI anno 2014;

Il Revisore dopo aver esaminato nel merito la bozza di regolamento per la disciplina dell'imposta unica municipale "IUC"

ESPRIME

PARERE FAVOREVOLE ALLA DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE DELLA COMPONENTE TASI ANNO 2014.

Carbonate, 14/08/2014.

Il Revisore
dott. Giuseppe SCARFONE


COMUNE DI CARBONATE		
14 AGO. 2014		
PROT. N.	4783	
Cat.	Classe ... 2	Fasc.

COMUNE DI CARBONATE
Provincia di Como

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 18 DEL 20/08/2014 AVENTE PER OGGETTO:
" DETERMINAZIONE ALIQUOTE COMPONENTE TASI (TASSA SERVIZI INDIVISIBILI) ANNO 2014.

PARERE SULLA REGOLARITÀ TECNICA (art. 49 del DLgs. 18.08.2000, N° 267 e s.m. e i.)

La sottoscritta avv. Amalia MARAZZI in qualità di Responsabile del Servizio Affari Generali e Istituzionali/Demografico-Elettorale/Personale/Vigilanza-Commercio:

* Vista la proposta di deliberazione avente l'oggetto sopraindicato,
ESPRIME IL PARERE FAVOREVOLE SULLA REGOLARITÀ TECNICA DELLA PROPOSTA.

Note:

Carbonate, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Amalia MARAZZI

Il sottoscritto sig. Luca ROSCELLI in qualità di Responsabile del Servizio Culturale/Sportivo e Ricreativo:

* Vista la proposta di deliberazione avente l'oggetto sopraindicato,
ESPRIME IL PARERE FAVOREVOLE SULLA REGOLARITÀ TECNICA DELLA PROPOSTA.

Note:

Carbonate, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Luca ROSCELLI

La sottoscritta avv. Amalia MARAZZI in qualità di Responsabile del Servizio Socio-Assistenziale/Istruzione:

* Vista la proposta di deliberazione avente l'oggetto sopraindicato,
ESPRIME IL PARERE FAVOREVOLE SULLA REGOLARITÀ TECNICA DELLA PROPOSTA.

Note:

Carbonate, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Amalia MARAZZI

Il Sottoscritto avv. Gianpietro NATALINO in qualità di Responsabile del Servizio Tributi:

* Vista la proposta di deliberazione avente l'oggetto sopraindicato,
ESPRIME IL PARERE FAVOREVOLE SULLA REGOLARITÀ TECNICA DELLA PROPOSTA.

Note:

Carbonate, 14 AGO. 2014



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Gianpietro NATALINO

La sottoscritta arch. Fulvia MARCONATO in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico/Tecnico-Manutentivo/Lavori Pubblici/Edilizia Privata/Urbanistica/Ambiente ed Ecologia:

* Vista la proposta di deliberazione avente l'oggetto sopraindicato,
ESPRIME IL PARERE FAVOREVOLE SULLA REGOLARITÀ TECNICA DELLA PROPOSTA.

Note:

Carbonate, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Fulvia MARCONATO

PARERE SULLA REGOLARITÀ CONTABILE (art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, N° 267 e s.m. e i.)

La sottoscritta rag. Antonella BONZINI, in qualità di Responsabile del Servizio Economico-Finanziario:

* Vista la proposta di deliberazione avente l'oggetto sopraindicato,
ESPRIME IL PARERE FAVOREVOLE SULLA REGOLARITÀ CONTABILE DELLA PROPOSTA.

Note:

Carbonate, 14 AGO. 2014



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Antonella BONZINI



IL SINDACO
avv. Amalia MARAZZI

Amalia Marazzi

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Ivan RONCEN

Ivan Roncen

Il sottoscritto Segretario Comunale

ATTESTA

-che la presente deliberazione:

in data odierna è stata affissa all'Albo Pretorio e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 22/08/2014;

è stata comunicata, in pari data, ai Sigg. Capigruppo Consiliari (art. 125. D.Lgs. 267/2000);

Dalla residenza comunale, li 22/08/2014



IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Ivan RONCEN

Ivan Roncen

è divenuta esecutiva in data _____ in quanto sono decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs. 267/2000);

è divenuta esecutiva in data 20/08/2014 in quanto è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs. 267/2000);

Dalla residenza comunale, li 20/08/2014



IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Ivan RONCEN

Ivan Roncen

N. 179 del Registro di Pubblicazione Albo Pretorio
Atto Affisso il 22/08/2014 Defisso il 05/09/2014

IL MESSO COMUNALE

