



COMUNE DI PODENZANA
Provincia di Massa-Carrara

COPIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 20 Del 28-07-2014

Oggetto: IMPOSTA UNICA COMUNALE: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU). DETERMINAZIONE ALIQUOTE ANNO 2014

L'anno duemilaquattordici il giorno ventotto del mese di luglio alle ore 09:30, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione Ordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

VARESE RICCARDO	P	BRIBIGLIA FRANCESCO	P
CASTELLINI DONATO	P	BONFIGLI ANTONIO	P
BRASILI FRANCO	P	CORBANI SIMONE	P
ANGELI YURI	P	FRANCINI ANDREA	P
PINELLI MARCO	P	CORELLI SARA	P
CHIODETTI MATTIA	P		

ne risultano presenti n. 11 e assenti n. 0.

Assume la presidenza il Signor VARESE RICCARDO in qualità di SINDACO. Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE dott. Alessandro Paolini.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Signori:

VERBALE DI CONSIGLIO

Espone l'assessore al bilancio Pinelli che evidenzia come anche qui si tratti di una conferma. In termini generali la difficoltà in cui si muovono i comuni, stretti tra l'obbligo di aumentare le aliquote o di aumentare i servizi discende non dal federalismo fiscale nel concetto in se positivo, ma dalla fonte di vero prelievo per i cittadini che è l'irpef di quello si dovrebbe parlare.

Con riferimento alle richieste della minoranza e dall'affermazione che il voto è negativo in quanto non c'è stato coinvolgimento della minoranza nella determinazione della manovra di bilancio dico che dalla minoranza non ho mai ricevuto richieste di confronto a cui sarei stato disponibile.

Corelli. Chiede se per quanto riguarda l'MU verranno inviati i bollettini prima casa.

Pinelli. No sia per l'IMU che per la TASI i contribuenti dovranno determinarsi l'importo da soli mentre per la tari si procederà con l'invio del bollettino.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con numero 11 voti favorevoli, e 3 contrari (Corbani, Francini Corelli) espressi in forma palese (per alzata di mano) dai numero 11 Consiglieri presenti e votanti approva l'allegato schema di Deliberazione.

Inoltre il Consiglio comunale con autonoma e separata votazione, con numero 8 voti favorevoli e 3 contrari (Corbani, Francini e Corelli) espressi in forma palese (per alzata di mano) dai numero 11 Consiglieri presenti e votanti dichiara la presente Deliberazione immediatamente eseguibile.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.TO VARESE RICCARDO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO dott. ALESSANDRO PAOLINI

La sottoscritta, Responsabile del settore Amministrativo-Contabile del Comune di Podenzana

CERTIFICA

Che copia della presente Deliberazione, viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio comunale in data odierna, per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Podenzana, Lì 31.07.2014

La responsabile dell'Ufficio
Nina Maneschi

ESECUTIVITA'

Il Segretario Generale del Comune di Podenzana, attesta che la presente Deliberazione è stata dichiarata:

Delibera immediatamente eseguibile

E' divenuta esecutiva in data _____

Podenzana, lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
ALESSANDRO PAOLINI

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visti: agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria, con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014, in tutti i comuni del territorio nazionale, mentre l'applicazione a regime di detta imposta è fissata a decorrere dall'anno 2015 ;

Visto: il comma 639 dell'art. 1 della legge 147/2013 istitutivo della IUC nonché in particolare il successivo comma 703 che testualmente recita "L'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU";

Dato atto: che ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, l'Amministrazione ha provveduto, con atto del C.C. n. 19 del 17/07/2012 , a disciplinare con Regolamento l'imposta municipale propria –IMU

Considerato:

- che con effetto dall'anno 2013 e per l'anno 2014, il gettito dell'IMU è destinato interamente ai Comuni ad eccezione di quello derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D calcolati ad aliquota standard dello 0,76 per cento;
- che i Comuni possono aumentare sino a 0,3 per cento l'aliquota standard dello 0,76 per cento, prevista dal comma 6, dell'art. 13 del D.L. 201/2011 per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D;

Tenuto conto che, ai sensi dell'art. 13 del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito con modificazioni con la Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, l'aliquota di base dell'imposta municipale propria è pari allo 0,76%, con possibilità per i Comuni di modificare le aliquote, in aumento o in diminuzione, come di seguito riportato:

- Aliquota ordinaria 0,76% - Aumento o diminuzione fino a 0,3 punti percentuali;
- Aliquota abitazione principale 0,4% - Aumento o diminuzione fino a 0,2 punti percentuali;

Tenuto conto che dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, € 200,00 rapportati al periodo dell'annodurante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;

Considerato:

- che la Legge 147/2013 ha istituito l'esenzione per le unità immobiliare adibita ad abitazione principale e pertinenze relative , ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8, ed A/9
- che l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto, direttamente adibita ad abitazione principale, da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata, è assimilata all'abitazione principale;
- che il comma 708 della Legge 147/2013 prevede l'esenzione totale per i fabbricati rurali ad uso strumentale;

VISTO il proprio atto n. 17 in data odierna, di approvazione del "Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale IUC";

RITENUTO di confermare per il 2014 le aliquote in vigore nel 2013;

VISTO l'art. 10, comma 4, lettera b) del D.L. n. 35/2013 il quale disciplina le modalità di pubblicazione delle deliberazioni di approvazione delle aliquote IMU nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale;

VISTI i preventivi pareri favorevoli espressi sul presente atto, ai sensi dell'art. 49, comma 1, in ordine alla Regolarità Tecnica ed in ordine alla Regolarità Contabile dai Responsabili dei Servizi interessati;

DELIBERA

di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento ;

- 1) Di determinare le aliquote dell'imposta municipale propria per l'anno 2013, stabilite dall'art. 13 del D.L. 201/2011, come segue:
 - ALIQUOTA ORDINARIA 1,03%
 - ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE 0,4%
- 2) di lasciare invariate le detrazioni stabilite dal comma 10 dell'art. 13 del D.L. 201/2011;
- 3) di dare atto che tali aliquote decorrono dal 1 gennaio 2014;
- 4) di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo sono contenuti nel Regolamento IUC ;
- 5) Di inviare, come previsto dall'art. 10 comma 4, lett b) del D.L. n. 35/2013, per via telematica la presente Deliberazione, relativa all'imposta municipale propria, mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, per la pubblicazione sul sito informatico di cui all'art. 1, comma 3 del D.Lgs. 360/1999;

Di dichiarare con successiva unanime e separata votazione, la presente Deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs. 267/2000.