



ORIGINALE

COMUNE DI DOVADOLA – PROVINCIA DI FORLÌ-CESENA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**Delibera n. 18**

OGGETTO: IMU - Determinazione aliquote e detrazioni anno 2014

Il giorno 30 giugno 2014, alle ore 21.00, nell'apposita sala delle adunanze del Comune, si è riunito il Consiglio Comunale.

Alla seduta risultano presenti i seguenti consiglieri:

	Pres.	Ass.
1) GABRIELE ZELLI	x	
2) KABIR CANAL	x	
3) MARCO CARNACCINI	x	
4) CHIARA MATTIELLI	x	
5) CASAMENTI LINDA	x	
6) PAOLA BOATTINI		x
7) FRANCESCO TASSINARI	x	

Assume la Presidenza: Gabriele Zelli

Assiste il Dott. Roberto Romano Segretario Comunale

Vengono nominati scrutatori i consiglieri: Mattielli C., Casamenti L., Tassinari F.

IL CONSIGLIO COMUNALE

**Richiamate:**

- la propria deliberazione n. 15 del 29/06/2012 avente ad oggetto: "Imposta municipale propria (I.M.U.P.) Determinazione aliquote anno 2012" esecutiva a norma di Legge, con la quale sono state deliberate le aliquote IMU per l'anno 2012;
- la propria deliberazione n. 45 del 29/10/2012 avente ad oggetto: "Variazione aliquote dell'Imposta Municipale propria I.M.U.P. – ANNO 2012 " di cui all'art. 13 D.L. n. 201/2011, convertito con modificazioni nella L. n. 214/2011;
- la propria deliberazione n. 32 del 29/06/2013 avente ad oggetto: "Determinazione aliquote e detrazioni I.M.U. 2013" esecutiva a norma di Legge, con la quale sono state deliberate le aliquote IMU per l'anno 2013;

**Visto:**

- l'art. 13, comma 1 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito in legge 23 dicembre 2011, n. 201 che anticipa l'imposta municipale propria in via sperimentale a decorrere dall'anno 2012;

- l'art. 13 comma 2 del D.L. 6 dicembre 2011 come riformulato dall'art. 1, comma 707, della Legge n. 147/2013, dispone che l'IMU non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle relative pertinenze, ad eccezione di quelle di lusso, classificate nelle categorie catastali A/1, A/8, e A/9;

**Tenuto conto** che l'Amministrazione intende avvalersi anche per l'anno 2014 della facoltà prevista in ordine alla definizione e diversificazione dell'aliquota, nell'ambito dei limiti previsti dall'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito in legge 23 dicembre 2011, n. 201 e che la deliberazione in materia è di competenza del Consiglio comunale;

**Visto** il comma 169 dell'art. 1 della legge n. 296/2006 che prevede quale termine per la deliberazione delle aliquote e delle tariffe dei tributi locali quello legislativamente fissato per l'approvazione del bilancio, con proroga di quelle in corso in caso di mancata approvazione;

**Preso atto:**

- **che con** il Decreto del Ministero dell'Interno del 29/04/2014 per il 2014 con il quale è stato differito al 31/07/2014 il termine di approvazione del Bilancio di Previsione per l'anno 2014;

**Considerato** che è riservata allo Stato la quota di imposta pari all'importo calcolato applicando alla base imponibile di tutti gli immobili di categoria catastale D l'aliquota di base pari allo 0,76 per cento;

**Considerato** che per fare fronte al fabbisogno finanziario per garantire il pareggio del Bilancio di Previsione per l'anno 2014, si rende necessario adottare il presente provvedimento con il quale si conferma l'applicazione delle detrazioni e delle aliquote dell'IMU nelle misure fissate, da ultimo, con atto di C.C. n. 32 del 29/06/2013 e precisamente:

- 6,00 per mille per le sole abitazioni principali classificate nelle categorie A1, A8 e A9 e relative pertinenze classificate in C2, C6 e C7, nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo;
- 10,60 per mille per immobili classificati in categoria A10, D5, aree fabbricabili, A e C da applicarsi comunque per tutti i casi non espressamente assoggettati a diversa aliquota;
- mentre invece, vista l'elevata tassazione complessiva a carico delle attività produttive che penalizza lavoro, imprese e attività commerciali, si prevede, la riduzione delle categorie delle unità immobiliari appartenenti alla categoria catastale del gruppo B, da C1 a C4, da D1 a D4 e da D6 a D9 da 9 per mille a 8 per mille;

**Acquisito** il parere favorevole del responsabile dell'area servizi finanziari in ordine alla regolarità tecnico-contabile del presente atto, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Con voti nr. 5 favorevoli, espressi per alzata di mano,  
con voti nr. 1 astenuto (cons. Tassinari)

**DELIBERA**

- 1) Per i motivi espressi in premessa di adottare, per l'anno 2014, le aliquote e le detrazioni IMU sono determinate nel modo seguente:
- 2) Di dare atto pertanto che le aliquote deliberate dal Comune di Dovadola per l'applicazione dell'Imposta Municipale propria per l'anno 2014 sono le seguenti:

- **Aliquota al 6 per mille per:**

Abitazione principale classificate nelle categorie catastali A/1, A/8, e A/9; e relative pertinenze classificate in C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di una unità pertinenziale per

ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo;

**- Aliquota di base all' 8,00 per mille:**

si applica a tutte le unità immobiliari appartenenti alla categoria catastale del gruppo B, da C1 a C4, da D1 a D4 e da D6 a D9;

**- Aliquota al 10,60 per mille per:**

immobili classificati o classificabili in categoria A10 - D5, aree fabbricabili e A e C da applicarsi comunque per tutti i casi non espressamente assoggettati a diversa aliquota;

- 3) Di disporre che, ai sensi dell'art. 13 comma 13 bis del DL 201/2011 convertito con modificazioni in legge 214/2011 e modificato con D.L. 35/2013 art. 10 comma 4 lettera b), la presente deliberazione venga inviata per via telematica, mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del D.lgs n. 360/1998.

Inoltre, stante l'urgenza di provvedere in merito

Con separata ed identica votazione

**DELIBERA**

1. Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs.n.267/2000.

MINISTRY OF DEFENSE  
GENERAL STAFF  
MILITARY ACADEMY  
BUDAPEST

**OGGETTO: IMU - DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI ANNO 2014.-**

---

Parere sulla regolarità tecnica del Responsabile dell'Area gestione risorse umane e finanziarie ex art. 49, comma 1, del TUEL approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

**Favorevole**  
Lì, 20/06/2014



Il Responsabile dell'Area Finanziaria  
( Ragazzini D.ssa Laura)

Parere sulla regolarità contabile del Responsabile dell'Area gestione risorse umane e finanziarie

**Favorevole**  
Lì, 20/06/2014



Il Responsabile dell'Area Finanziaria  
( Ragazzini D.ssa Laura)

ITALIA BIANCA

MACCIATA BIANCA NON UTILIZZATA

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
(Gabriele Zelli)



IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott. Roberto Romano)

---

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La sottoscritta Responsabile Ufficio Segreteria

CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione viene pubblicata oggi all'Albo Pretorio on line ove resterà per 15 giorni consecutivi.

Li 5.8.2014



LA RESPONSABILE UFFICIO SEGRETERIA  
(Dott.ssa Di Fazio Rosa Maria)

La su estesa deliberazione è:

- stata dichiarata immediatamente eseguibile in data 30.06.2014
- divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_, ai sensi dell'art. 134, 3^ comma, del D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267.

Li

LA RESPONSABILE UFFICIO SEGRETERIA  
(Dott.ssa Di Fazio Rosa Maria)