



# COMUNE DI CANICATTINI BAGNI

Provincia di Siracusa

Originale

## Deliberazione di Consiglio Comunale

(Numero 29 del 25-09-2014 )

Oggetto:

**APPROVAZIONE REGOLAMENTO IMU**

L'anno duemilaquattordici, il giorno venticinque del mese di settembre, alle ore 21:20 e seguenti, nella casa comunale e nella consueta sala delle adunanze, alla seduta di Prima convocazione disciplinata dalla L.R. 6/3/1986, n. 9, in sessione Ordinaria che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma dell'art. 48 dello stesso ordinamento, risultano all'appello nominale:

<b>AMENTA GAETANO</b>	<b>P</b>	<b>BARBAGALLO LORETTA</b>	<b>A</b>
<b>TRINGALI EMANUELE</b>	<b>P</b>	<b>TRAPANI SEBASTIANO</b>	<b>P</b>
<b>MIANO SALVATORE</b>	<b>P</b>	<b>GAZZARA SEBASTIANO</b>	<b>A</b>
<b>ZOCCO ANTONINO</b>	<b>P</b>	<b>AMENTA EMANUELE</b>	<b>A</b>
<b>CULTRERA FABRIZIO</b>	<b>P</b>	<b>ZOCCO MICHELE</b>	<b>P</b>
<b>CASCONE SEBASTIANO</b>	<b>P</b>	<b>CATALDI CORRADO</b>	<b>P</b>
<b>CASSARINO FABRIZIO</b>	<b>P</b>	<b>RICUPERO GIUSY MARA</b>	<b>P</b>
<b>SAVARINO PIETRO</b>	<b>A</b>		

**Presenti N. 11 e Assenti N. 4**

Risultato legale, ai sensi dell'art. 30 della L.R. n. 9 6/3/1986, il numero degli intervenuti, assume la presidenza il dott. **ZOCCO ANTONINO** nella sua qualità di **PRESIDENTE** del Consiglio Comunale.

Partecipa il **SEGRETARIO GENERALE** del Comune dott. **GRANDE SEBASTIANO**.

Ai sensi dell'art. 184, ultimo comma, dell'ordinamento regionale EE.LL. vengono scelti gli scrutatori nelle persone dei consiglieri:

**TRINGALI EMANUELE**  
**CASSARINO FABRIZIO**  
**GAZZARA SEBASTIANO**

La seduta è **Pubblica**.

**(dibattito consiliare omesso)**

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

-Visto l'art.1 comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU) , di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

-Visto che l'amministrazione comunale ha deciso di approvare separati regolamenti per le suddette componenti della IUC al fine di rendere il più agevole possibile, per i contribuenti, la lettura e la comprensione della complessiva disciplina che caratterizza i nuovi tributi comunali;

-Visti i commi da 639 a 704 dell'art. 1 della Legge n. 147/2013, che nell'ambito della disciplina della IUC contengono diversi passaggi caratterizzanti la specifica fattispecie del IMU;

-Visto in particolare il comma 682 della predetta norma, secondo cui il Comune determina, con regolamento da adottare ai sensi dell'art. 52 del decreto legislativo n. 446/1997, la disciplina per l'applicazione della IUC;

-Viste inoltre le modifiche alla Legge 147/2013 apportate dal D.L. 6 marzo 2014 n. 16;

-Visto l'art. 52 del D.Lgs 446/1997, richiamato con riferimento alla IUC dal comma 702 dell'art. 1 della Legge 147/2013, secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

-Visto la proposta di regolamento comunale IMU predisposta dall'ufficio e allegata alla presente delibera, che consta di n. 20 articoli e che costituisce parte integrante e sostanziale;

-Visto l'art. 27 c.8 della Legge n. 448/2001, secondo cui:

-il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

-i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1<sup>a</sup> gennaio dell'anno di riferimento;

-Visto il D.M. 18 Luglio 2014 che ha stabilito, per l'anno 2014, il differimento al 30 Settembre 2014 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione da parte degli enti locali;

-Considerato che la proposta della presente deliberazione non è stata esaminata dalla competente Commissione Consiliare, in quanto la relativa seduta del 23-9-2014 è andata deserta.

-Acquisito il parere favorevole dell'organo di revisione come da verbale n. 3 del 22-9-2014.

-Visti i contestuali pareri di regolarità tecnica e contabile resi ai sensi dell'art. 53, comma 1, della legge 142/90, come recepito con l'art. 1, comma 1, lett. i), della L.R. 48/91 e modificato dall'art. 12 della L.R. 30/2000;

-Visto l'O.R.E.L.;

-Con il seguente esito della votazione accertato e proclamato dal Presidente:

Presenti:11

Assenti: 4 (Barbagallo, Amenta E., Gazzara, Savarino)

Favorevoli: 9

Astenuti: 2 (Cascone e Trapani)

## **DELIBERA**

- 1) Di approvare il Regolamento comunale IMU allegato alla presente delibera, che consta di n. 20 articoli e che costituisce parte integrante e sostanziale;
- 2) Di prendere atto che il predetto regolamento entra in vigore il 1<sup>a</sup> gennaio 2014;
- 3) Di delegare il Responsabile del Servizio Tributi a trasmettere copia della presente delibera e del regolamento in oggetto al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente.

-----  
Con successiva e separata votazione, e con il seguente esito accertato e proclamato dal Presidente:

Presenti:11

Assenti: 4 (Barbagallo, Amenta E., Gazzara, Savarino)

Favorevoli: 9

Astenuti: 2 (Cascone e Trapani)

il presente atto viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. 44/91.

Esito del parere di regolarità tecnica ex art. 53, comma 1, della legge 142/90, come recepito con l'art. 1, comma 1, lettera i), della l.r. 48/91 e modificato dall'art. 12 della l.r. 30/2000:

Favorevole data: 17-09-2014

IL DIRIGENTE: STELLA SILVANA\*

Esito del parere di regolarità contabile ex art. 53, comma 1, della legge 142/90, come recepito con l'art. 1, comma 1, lettera i), della l.r. 48/91 e modificato dall'art. 12 della l.r. 30/2000:

Favorevole data: 19-09-2014

IL DIRIGENTE: Sig.ra Amato Emanuela\*

\*Ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs. 12-2-1993, n. 39, la firma autografa sugli atti predisposti dalla P.A. mediante sistemi informativi è sostituita dall'indicazione a stampa, sul documento, del nominativo del soggetto responsabile.

Il presente verbale, previa lettura, è stato firmato ai sensi di legge, come segue

***IL PRESIDENTE\****

*ZOCCO ANTONINO*

***Il Consigliere Anziano\****

*AMENTA GAETANO*

***IL SEGRETARIO GENERALE\****

*Dott. GRANDE SEBASTIANO*

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto SEGRETARIO GENERALE certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio *on line* per giorni quindici decorrenti dal \_\_\_\_\_, a norma dell'art. 11 della L.R. n. 44/91.

Numero registro pubblicazione:

*Canicattini Bagni, li*

***IL SEGRETARIO GENERALE\****

*Dott. GRANDE SEBASTIANO*

---

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 12 della L.R. 44/91, in quanto:

- Sono decorsi giorni 10 dalla sua pubblicazione all'Albo pretorio (comma 1)
- È stata dichiarata immediatamente esecutiva (comma 2)

*Canicattini Bagni, li*

***IL SEGRETARIO GENERALE\****

*Dott. GRANDE SEBASTIANO*

---

\*Ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.Lgs. 12-2-1993, n. 39, la firma autografa sugli atti predisposti dalla P.A. mediante sistemi informativi è sostituita dall'indicazione a stampa, sul documento, del nominativo del soggetto responsabile.