



COPIA

Deliberazione nr. 12

In data 08-04-2014

COMUNE DI CROCETTA DEL MONTELLO
PROVINCIA DI TREVISO

Adunanza Ordinaria di Prima convocazione – seduta Pubblica

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: MODIFICA TARIFFE IMU 2014.

L'anno duemilaquattordici, addì otto del mese di aprile alle ore 20:30 nella Residenza Municipale a seguito regolare convocazione, si è riunito il Consiglio Comunale

Il Segretario Generale esegue l'appello:

Cognome e nome	Pres./Ass.	Cognome e nome	Pres./Ass.
MAZZOCATO EUGENIO	P	CONTE CLAUDIO	P
TORMENA MARIANELLA	P	MORETTO ANDREA	A
MICHIELIN ALBERTO	P	CALDERINO PIETRO MARIA	P
TORRESAN ROBERTO	P	BIANCHIN ALDO	P
VENTURIN PASQUALINO	P	FAVARO BRUNA	P
BONOTTO ANDREA	A	VENTURIN ALESSANDRO	P
CASAGRANDE ALBERTO	P	MORELLO FRANCO	P
PINCIN SILVIA	P	GAZZOLA MASSIMO	P
D'AMBROSO DIEGO	P		

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dr. Ugo Della Giacomina.

Il Sig. MAZZOCATO EUGENIO, nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiarata aperta la seduta.

Nomina scrutatori i Consiglieri:

MICHIELIN ALBERTO, VENTURIN PASQUALINO, FAVARO BRUNA

n°.346 registro atti pubblicati

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Io sottoscritto Messo notificatore attesto che copia del presente verbale viene affissa all'Albo Pretorio in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Addì 29-04-2014

IL MESSO NOTIFICATORE
F.TO Nicale Odino

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che con i commi dal 639 al 705 dell'articolo 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014), è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC) (decorrenza dal 1 gennaio 2014) basata su due presupposti impositivi :uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

PREMESSO, altresì, che la IUC (Imposta Unica Comunale) è composta da : IMU (imposta municipale propria)componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali; TASI (tributo servizi indivisibili)componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali; TARI (tributo servizio rifiuti)componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n.27 del 01.04.2014 con la quale è stato designato quale Funzionario Responsabile della IUC (Imposta Unica Comunale), il Responsabile del Servizio Finanziario;

RICHIAMATA la propria delibera nr. 39 del 27.12.2013 con la quale venivano confermate, per l'anno 2014 le aliquote IMU come da delibera CC 32 del 26.11.2013;

DATO ATTO che l'art. 14, comma 6, del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, conferma la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui agli articoli 52 e 59 del decreto legislativo n. 446 del 1997 anche per i nuovi tributi ivi previsti ;

VISTO il decreto del Ministero Dell'Interno del 13.02.2014 con il quale il termine di approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2014 è stato prorogato al 30 aprile 2014;

DATO ATTO che il bilancio di previsione 2014 e pluriennale 2015/2016 sono stati approvati con propria deliberazione nr. 41 del 27.12.2013;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 13 bis del D.L. 201/2011 *"A decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e della detrazione dell'imposta municipale propria devono essere inviate esclusivamente per via telematica per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360. L'efficacia delle deliberazioni decorre dalla data di pubblicazione nel predetto sito informatico e gli effetti delle deliberazioni retroagiscono al 1° gennaio dell'anno di pubblicazione nel sito informatico, a condizione che detta pubblicazione avvenga entro il 30 aprile dell'anno a cui la delibera si riferisce. A tal fine, l'invio deve avvenire entro il termine del 23 aprile. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 30 aprile, le aliquote e la detrazione si intendono prorogate di anno in anno "*

Tutto ciò premesso si intende procedere alla modifica delle aliquote IMU come segue:

Tipo immobile	Categoria catastale	Aliquota imposta	Detrazioni e note
Abitazione principale e pertinenze (una per tipologia)	Da A/2 a A/7 C/2- C/6- C/7	Esenti	
Abitazione principale e pertinenze (una per tipologia)	A/1- A8 - A/9, C/2- C/6- C/7	0,45%	€ 200,00
Anziani o disabili con residenza in istituto di ricovero	Da A/2 a A/7 C/2- C/6- C/7	Esenti	
Abitazione cittadini italiani residenti all'estero a titolo di proprietà o di usufrutto, a condizione che non risulti locata	Da A/2 a A/7 C/2- C/6- C/7	Esenti	Vedi regolamento
Abitazioni concesse in comodato ai parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzano come abitazione principale il cui comodatario appartenga a un nucleo familiare ISEE non superiore a 15.000 euro annui.	Da A/2 a A/7 C/2- C/6- C/7	Esenti	Vedi regolamento
Altri fabbricati		0,76%	
Aree Edificabili		0,76%	
Strutture di uso collettivo, laboratori artigiani, ecc.	da B/1 a B/8 C/3 - C/4 - C/5	0,76%	
Uffici	A/10	0,76%	
Negozi e botteghe	C/1	0,76%	
Opifici, alberghi, cinema, ecc.,	da D/1 a D/10	0,76%	
Banche, assicurazioni	D/5	0,76%	
Fabbricati rurali ad uso strumentale	La categoria di appartenenza è irrilevante se sussistono i requisiti di cui al comma 3 bis dell'art. 9 del D.L. n. 557/93	Esenti	
Terreni agricoli		Esenti	

VISTO il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica e contabile espresso dal Responsabile del Servizio finanziario- rag. Roberta Scapinello- favorevole

proprietà

DISCUSSIONE:

SINDACO

Abbiamo lasciato invariate le tariffe IMU ad eccezione di due aliquote differenziate su immobili diversi dalle abitazioni. La proposta è quella di riportare tutto allo 0,76 % o definiamo diversi parametri?

Ricordo che il bilancio è stato fatto con questo tasso.

Rag. SCAPINELLO:

Sarà difficile valutare diversamente anche per difficoltà di controllo e verifica.

Sindaco:

Nel 2012 l'aliquota era allo 0,76, nel 2013 0,86, nel 2014 si tornerebbe allo 0,76

Il Sindaco invita alla votazione del punto 5:

presenti	15
favorevoli	14
contrari	0
astenuti	1 (Calderino Pietro Maria)

DELIBERA

1. di **modificare** per l'anno 2014 le seguenti aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria rispetto alla propria precedente deliberazione nr. 39 del 27.12.2013 come segue :

Tipo immobile	Categoria catastale	Aliquota imposta	Detrazioni e note
Abitazione principale e pertinenze (una per tipologia)	Da A/2 a A7 C/2- C/6- C/7	Esenti	
Abitazione principale e pertinenze (una per tipologia)	A/1- A8 - A/9, C/2- C/6- C/7	0,45%	€. 200,00
Anziani o disabili con residenza in istituto di ricovero	Da A/2 a A7 C/2- C/6- C/7	Esenti	
Abitazione cittadini italiani residenti all'estero a titolo di proprietà o di usufrutto, a condizione che non risulti locata	Da A/2 a A7 C/2- C/6- C/7	Esenti	Vedi regolamento
Abitazioni concesse in comodato ai parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzano come abitazione principale il cui comodatario appartenga a un nucleo familiare ISEE non superiore a 15.000 euro annui.	Da A/2 a A7 C/2- C/6- C/7	Esenti	Vedi regolamento
Altri fabbricati		0,76%	
Aree Edificabili		0,76%	
Strutture di uso collettivo, laboratori artigiani, ecc.	da B/1 a B/8 C/3 - C/4 - C/5	0,76%	
Uffici	A/10	0,76%	
Negozi e botteghe	C/1	0,76%	
Opifici, alberghi, cinema, ecc.,	da D/1 a D/10	0,76%	
Banche, assicurazioni	D/5	0,76%	
Fabbricati rurali ad uso strumentale	La categoria di appartenenza è irrilevante se sussistono i requisiti di cui al comma 3 bis dell'art. 9 del D.L. n. 557/93	Esenti	
Terreni agricoli		Esenti	

2. **di dare atto** che il termine di approvazione del bilancio di previsione 2014 e quindi delle tariffe è stato prorogato al 30 aprile 2014;

3. **di provvedere** a pubblicare per via telematica la presente deliberazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 36 tenuto dal MEF, entro il termine di 30 giorni dalla sua esecutività.

Stante l'urgenza, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267, con successiva separata votazione, che dà il seguente esito:

presenti	15	
favorevoli	14	
contrari	0	
astenuti	1	(Calderino Pietro Maria)

Il presente verbale viene così sottoscritto

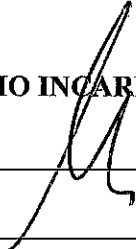
IL PRESIDENTE
F.TO MAZZOCATO EUGENIO

IL Segretario Generale
F.TO Dr. Ugo Della Giacoma

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Li 29.04.2014

IL FUNZIONARIO INCARICATO



CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134 del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000)

Si certifica che la suesesa deliberazione, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del comune dal 29-04-2014 al 14-05-2014 e la stessa è DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi dell' art. 134 del D.Lgs. n° 267/2000.

Li 29.04.2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO Dr. MARIO FAVARO