



## Comune di POGGIO RENATICO

Provincia di Ferrara

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 10 Del 16-04-2014

**Oggetto: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" - ANNO 2014.**

L'anno duemilaquattordici il giorno sedici del mese di aprile alle ore 19:00, presso questa Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione Ordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica:

PAVANI AVV. PAOLO	P	PARESCHI RITA	P
GARUTI ELETTRA	P	PERRONE FRANCESCA	P
PETRUCCI VINCENZO	A	VANCINI AMEDEO MARCELLO	P
BERGAMI MARCO	P	SANI RODOLFO	A
INGARGIOLA ENZO	A	CAVALLO FRANCESCO	P
FERRON LUIGI	P	BERGAMI ANDREA	P
POPPI MARCO	P	BRUNELLO PIER GIORGIO	P
CASARI SILVIA	P	GARUTI DANIELE	P
RAVOLINI LORENO	P		

ne risultano presenti n. 14 e assenti n. 3.

Assessori esterni:0

Assume la presidenza il Signor FERRON LUIGI in qualità di PRESIDENTE assistito dal SEGRETARIO COMUNALE Signor CAVALLARI DR.SSA ORNELLA.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Signori:

Immediatamente eseguibile	N	Comunicata ai Capigruppo	S
---------------------------	---	--------------------------	---

**PARERI**

espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del D. Lgs. N. 267/2000 "T.U.E.L."

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE**

Oggetto: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" - ANNO 2014.

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Visto con parere FAVOREVOLE

1/4/2014



Il Responsabile d'Area interessato

*[Handwritten signature]*

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Visto con parere FAVOREVOLE

2/4/2014



Il Responsabile d'Area interessato

*[Handwritten signature]*

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Si attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4°, del D. Lgs. N. 267/2000 "T.U.E.L." per €. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Il Responsabile d'Area interessato

\_\_\_\_\_

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**VISTO** l'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con legge 22 dicembre 2011 n. 214, con il quale è stata anticipata, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012, e fino al 2014 l'istituzione dell'imposta municipale propria (IMU) disciplinata dagli articoli 8 e 9 del D.lgs. n. 23/2011;

**VISTO** l'art. 13, comma 6, del D.L. n. 201/2011, fissa l'aliquota di base nella misura dello 0,76 per cento, stabilendo che i comuni possono variarla, in aumento o diminuzione, fino a tre punti percentuali;

**VISTO** il comma 707 della Legge di stabilità 2014, il quale dispone che l'IMU non si applica, a decorrere dal 1.º gennaio 2014, ai possessori di abitazione principale e sue pertinenze, fatta eccezione per quelle di lusso classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

**VISTO** l'art. 13, comma 10, del D.L. n. 201/2011, dispone che dall'imposta dovuta per le abitazioni principali di lusso classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza dell'imposta dovuta, euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione.

**VISTO** il comma 708 della Legge di stabilità 2014, che dispone l'esclusione dall'imposizione dell'imposta municipale propria, dei fabbricati rurali strumentali di cui all'art. 9, comma 3 bis del D.L. n. 557/1993;

**VISTA** la Legge di Stabilità per l'anno 2013 n. 228/2012 comma 380, prevede che a decorrere dagli anni 2013 e 2014, il gettito dell'IMU è interamente attribuito ai comuni, con l'eccezione della riserva di gettito spettante allo Stato sugli immobili a destinazione produttiva appartenenti alla categoria catastale D, calcolata con l'aliquota base dello 0.76%. I comuni possono elevare sino allo 0.3% l'aliquota base sui suddetti immobili di categoria D, introitando il gettito corrispondente;

**DATO ATTO** che l'art. 14, comma 6, del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, stabilisce che *"E' confermata la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui agli articoli 52 del citato decreto legislativo n. 446 del 1997 anche per i nuovi tributi previsti dal presente provvedimento"*;

**EVIDENZIATO** che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

**ATTESO** che i regolamenti sono approvati con deliberazione del Comune non oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione;

**RICHIAMATO** il Decreto del Ministero dell'Interno del 19/12/2013 pubblicato sulla G.U. Serie Generale n. 302 del 27/12/2013, con il quale è stato prorogato il termine per l'approvazione del Bilancio di previsione 2014 al 28/02/2014;

**RICHIAMATO** il Decreto del Ministero dell'Interno del 13/02/2014 pubblicato sulla G.U. Serie Generale n. 43 del 21/02/2014, con il quale è stato prorogato il termine per l'approvazione del Bilancio di previsione 2014 al 30/04/2014;

**PRESO ATTO** che a decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e della detrazione dell'imposta municipale propria devono essere inviate esclusivamente per via telematica per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360. L'efficacia delle deliberazioni decorre dalla data di pubblicazione nel predetto sito informatico e gli effetti delle deliberazioni stesse retroagiscono dal 1° gennaio dell'anno di pubblicazione nel sito informatico;

**CONSIDERATO** che per l'accertamento, la riscossione, i rimborsi, le sanzioni, gli interessi ed il contenzioso si applicano le disposizioni vigenti in materia di imposta municipale propria. Le attività di accertamento e riscossione dell'imposta erariale sono svolte dal comune al quale spettano le maggiori somme derivanti dallo svolgimento delle suddette attività a titolo di imposta, interessi e sanzioni;

**CONSIDERATO** che le aliquote devono essere approvate con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n. 446/1997 e che pertanto ai comuni è preclusa la possibilità di disciplinare l'individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima, fermo restando che per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di legge vigenti;

**VISTO** il Regolamento comunale per l'applicazione dell'IMU, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 20 in data 05.06.2012;

**CONSIDERATO** che dalle stime operate sulle basi imponibile il fabbisogno finanziario dell'Ente può essere soddisfatto, mantenendo ferme le detrazioni di legge per l'abitazione principale ed adottando le seguenti aliquote:

- 1) **abitazioni principali di categoria catastale A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze:** aliquota ridotta pari allo 0,4 per cento;
- 2) **fabbricati di categoria del gruppo D (esclusi i D10 rurali ad uso strumentale):** aliquota pari allo 0,86 per cento (incremento del Comune di 0,10 per cento rispetto all'aliquota base che verrà versata allo Stato pari allo 0,76 per cento);
- 3) **abitazioni, relative pertinenze e fabbricati diversi da quelli di cui ai precedenti punti:** aliquota pari allo 1,06 per cento;
- 4) **terreni agricoli e aree fabbricabili:** aliquota pari allo 0,96 per cento;

**VISTO** il parere favorevole del Revisore dei Conti reso ai sensi del D.L. n. 174/2012 convertito in Legge n. 213 del 07/12/2012;

**VISTI** gli allegati pareri favorevoli, espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/00;

**VISTO** il risultato della votazione palese che ha riportato il seguente esito:

Consiglieri presenti e votanti n.14

Voti favorevoli: n.10

Voti contrari: n.4 (Minoranza UPP – PDL)

Astenuti: n.0

### **DELIBERA**

A) di approvare per l'anno 2014 le seguenti aliquote per l'imposta municipale propria:

1) **abitazioni principali di categoria catastale A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze:** aliquota ridotta pari allo 0,4 per cento;

2) **fabbricati di categoria del gruppo D (esclusi i D10 rurali ad uso strumentale):** aliquota pari allo 0,86 per cento (incremento del Comune di 0,10 per cento rispetto all'aliquota base che verrà versata allo Stato pari allo 0,76 per cento);

3) **abitazioni, relative pertinenze e fabbricati diversi da quelli di cui ai precedenti punti:** aliquota pari allo 1,06 per cento;

4) **terreni agricoli e aree fabbricabili:** aliquota pari allo 0,96 per cento;

B) di stabilire che:

- dall'imposta dovuta per l'abitazione principale di categoria catastale A/1, A/8 e A/9 del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione;

C) di dare atto che la presente deliberazione entra in vigore, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della legge n. 296/2006, il 1° gennaio 2014;

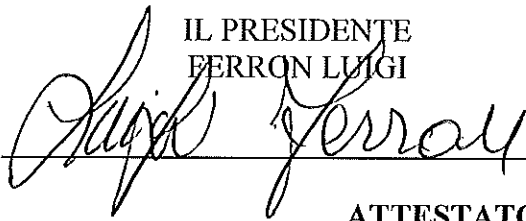
D) di dare atto che ai sensi della Legge 241/90, il Responsabile del procedimento è il Geom. Gianni Rizzioli, Responsabile A.P.O. dell'Area Gestione del Territorio;

E) di dare atto che a decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e della detrazione dell'imposta municipale propria devono essere inviate esclusivamente per via telematica per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360. L'efficacia delle deliberazioni decorre dalla data di pubblicazione nel predetto sito informatico e gli effetti delle deliberazioni stesse retroagiscono dal 1° gennaio dell'anno di pubblicazione nel sito informatico;

F) di dare atto che sulla proposta della presente deliberazione sono stati allegati pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/00;

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE  
FERRON LUIGI



IL SEGRETARIO COMUNALE  
CAVALLARI DR.SSA ORNELLA



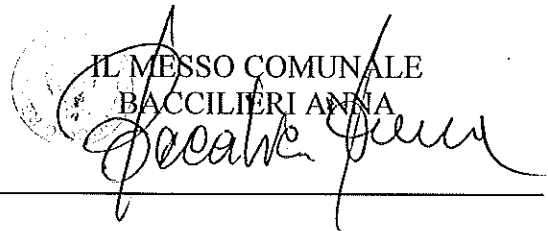
---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della sujestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00.

Li 23/4/2014

IL MESSO COMUNALE  
BACCILIERI ANNA



---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto segretario comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_, ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00 senza reclami.

Li, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
CAVALLARI DR.SSA ORNELLA

---

**ESECUTIVITÀ**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_ per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art.134, della Legge n.267/00.

Li, \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
CAVALLARI DR.SSA ORNELLA