



COMUNE DI NEGRAR

Provincia di Verona

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione Ordinaria

N. 30 Reg. Delib.

del 30-07-2014

OGGETTO: TRIBUTI APPROVAZIONE ALIQUOTE TASI ANNO 2014

L'anno **duemilaquattordici** addì **trenta** del mese di **luglio** alle ore **18:30**, nella sala Consiliare presso il Municipio, premesse le formalità di legge, si è riunito in sessione Ordinaria in seduta Pubblica di Prima convocazione il Consiglio Comunale.

GRISON ROBERTO	P	ZAVARISE GIORGIO	A
FERRETTI MARTA	P	QUINTO CARLO	P
CIMINO ANNA	A	FEDRIGO ZENO	P
MAISTRI MADDALENA M. M.	P	CERADINI STEFANO	P
ZANTEDESCHI PAOLO	P	BONALDI DAMIANO	P
GISALDI NEREO	P	POZZANI GIANNI G.	P
DALLE PEZZE GIANFRANCO	P	BOLDO ANGELINA	P
MIGNOLLI GIORGIO	P	MERCI NICOLA	P
TURRI GLORIA	P		

Assessore esterno Sig. ROSSIGNOLI FAUSTO	Presenti	15	Assenti	2
Assessore esterno Sig. CORSO MAURIZIO			P	
Assessore esterno Sig. QUINTARELLI BRUNO			P	
Assessore esterno Sig. COELI CAMILLA			A	
Assessore esterno Sig. FALAVIGNA CHIARA			A	

Assiste all'adunanza il Sig. GUGOLE GINO nella sua qualità di SEGRETARIO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor ZANTEDESCHI PAOLO nella sua qualità di PRESIDENTE assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto indicato.

COMUNE DI NEGRAR
Provincia di Verona

OGGETTO: TRIBUTI APPROVAZIONE ALIQUOTE TASI ANNO 2014

Consiglieri assenti: n. 2 (Cimino, Zavarise)

Consiglieri presenti: n. 15

Relaziona il Sindaco

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione in oggetto;

Visto il *parere* formulato sulla proposta di deliberazione in oggetto ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.l.vo n. 267/2000 (T.U. su Ordinamento EE.LL.) dal Dirigente del Settore Gestione del Territorio e del Settore Contabile, Arch. Annalisa Lo Presti, in data 24.06.2014, che attesta la regolarità tecnica;

Richiamate le disposizioni di cui all'art. 42 del decreto Legislativo n. 267/2000;

Richiamate le disposizioni di cui all'art. 49 del decreto Legislativo n. 267/2000;

Uditi gli interventi dei Consiglieri come da verbale di seduta, che si allega alla presente deliberazione quale parte integrante;

Alle ore 22.46 viene votata all'unanimità la sospensione della seduta del consiglio;

Alle ore 23.20 riprende la seduta con l'appello:

Consiglieri assenti: n. 2 (Cimino, Zavarise)

Consiglieri presenti: n. 15

I consiglieri Boldo, Bonaldi, Ceradini e Merci ritirano i due emendamenti presentati alla proposta di deliberazione in argomento.

Viene presentato un nuovo emendamento, sottoscritto da tutti i consiglieri presenti, di cui si riporta il testo:

“Aliquota IMU per categorie A10 – C/1, C/2, C/3, C/4, C/5 – B – E – D (esclusi D10) 7,6 per mille (anziché 10,1 per mille)

Aliquota TASI per categorie A10 – C/1, C/2, C/3, C/4, C/5 – B – E – D (esclusi D10) 2,0 per mille (anziché 0)”

Nella nota sottoscritta da tutti i consiglieri presenti si precisa che **tale emendamento non comporta variazione ai saldi di bilancio di previsione 2014/2016 risultanti dallo schema contenuto nella proposta di deliberazione n. 42/2014 ad oggetto “Bilancio di Previsione per l'Esercizio Finanziario 2014 e per il triennio 2014 – 2016. Approvazione Relazione Previsionale e Programmatica e schemi del Bilancio Annuale e Triennale 2014 – 2015 – 2016”, autorizzando il**

Dirigente del Settore Contabile ad apportare tutte le modifiche conseguenti e ad adeguare tutti i provvedimenti collegati all'emendamento.

Su tale emendamento viene espresso parere favorevole ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.l.vo n. 267/2000 (T.U. su Ordinamento EE.LL.) dal Dirigente del Settore Contabile, Arch. Annalisa Lo Presti.

Preso atto che la **votazione dell'emendamento presentato da tutti i consiglieri presenti, sopra riportato**, espressa nelle forme di legge, ha dato il seguente esito:

voti favorevoli: unanimità su n. 15 consiglieri presenti e votanti;

L'emendamento viene accolto. Pertanto la tabella presente al punto 3. del dispositivo della proposta di deliberazione in argomento viene sostituita dalla seguente tabella:

TIPOLOGIA IMMOBILE	ALIQUOTE TASI 2014
Aliquota ordinaria altri immobili	0
Aliquota Abitazione principale e relative pertinenze escluse cat. A/1, A/8 E A/9	2 ‰
Aliquota prevista per l'abitazione principale e relative pertinenze, classificate nelle categorie A/1 – A/8 – A/9 e relative pertinenze C/2 – C/6 – C/7, una sola per categoria di cui all'art. 1, comma 707, L. 147/2013	0
Aliquota cat. A10, C/1, C/2, C/3, C/4, C/5, B, E, D escluso D/10	2 ‰
Aree fabbricabili	0
Terreni agricoli	esenti
Aliquota immobili costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e gli immobili non siano in ogni caso locati	0
Aliquota per le abitazioni date in uso gratuito a parenti in linea retta e collaterale fino al 2° grado	0

Si precisa che, a seguito dell'approvazione dell'emendamento, essendo cambiata la previsione di entrata della TASI cambia anche la percentuale di copertura del costo dei servizi indivisibili che passa dal 29% al 43,51% e che pertanto il punto 4. del dispositivo della proposta di deliberazione in argomento, a seguito dell'approvazione dell'emendamento, viene sostituito come di seguito riportato:

“di dare atto che il gettito TASI è destinato al finanziamento del 43,51% del costo totale dei servizi indivisibili come definiti nel Regolamento IUC”.

Preso atto che la **votazione della proposta di deliberazione in oggetto, così come emendata**, espressa nelle forme di legge, ha dato il seguente esito:

voti favorevoli: 10, contrari: nessuno, astenuti: 5 (Ceradini, Boldo, Merci, Bonaldi, Pozzani) su n. 15 consiglieri presenti e n. 10 votanti;

DELIBERA

Di approvare integralmente la proposta di deliberazione, così come emendata, che viene inserita nel presente atto come parte costitutiva del medesimo;

Di disporre la pubblicazione della presente deliberazione per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. n. 267/2000 (T.U. sull'Ordinamento degli EE.LL.).

Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on line, ai sensi dell'art. 32 della Legge 69/2009, sul sito INTERNET dell'Ente: www.comunenegrar.it;

Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento anche nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi di quanto disposto dall'art.23 del D.Lgs. 33 del 14 marzo 2013 riguardante il riordino della disciplina sugli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

Successivamente il Consiglio comunale

DELIBERA ALTRESI'

Di dichiarare la presente deliberazione **immediatamente eseguibile** ai sensi di quanto disposto dall'art. 134 comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000, a seguito di votazione separata e palese che ha ottenuto il seguente esito:

voti favorevoli: 10, contrari: nessuno, astenuti: 5 (Ceradini, Boldo, Merci, Bonaldi, Pozzani) su n. 15 consiglieri presenti e n. 10 votanti;

COMUNE DI NEGRAR
Provincia di Verona

SETTORE CONTABILE
UFFICIO TRIBUTI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: TRIBUTI APPROVAZIONE ALIQUOTE TASI ANNO 2014

Premesso che:

- l'art. 1 della Legge del 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di Stabilità 2014), ha previsto, al comma 639, l'istituzione, a decorrere dal 01.01.2014, dell' IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC), che si basa su due presupposti impositivi: uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;
- l'imposta unica comunale si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore sia dell'utilizzatore dell'immobile, ivi comprese le abitazioni principali, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;
- i commi 669 e 671 della predetta Legge prevedono che il presupposto impositivo della TASI e' il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli e risulta dovuta da chiunque possieda o detenga a qualsiasi titolo le unita' immobiliari di cui al comma 669;
- i commi 675 e 676 prevedono che la base imponibile della Tassa e' quella prevista per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) e che l'aliquota di base della TASI e' pari all'1 per mille. Il comune, con deliberazione del consiglio comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento;
- ai sensi del comma 677 il comune può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile e che per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille.
- il comma 702 dell'art. 1 della L. 147/2013 salvaguarda la disciplina dell'art. 52 del D.Lgs. n. 446/1997, relativo alla materia della potestà regolamentare dei Comuni;

Rilevato che:

- Il comma 683 della predetta Legge prevede che il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote della TASI, in conformità con i servizi indivisibili individuati con l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI e' diretta;
- per servizi indivisibili s'intendono i servizi, prestazioni, attività ed opere forniti dal Comune a favore della collettività, non coperte da alcun tributo o tariffa, la cui utilità ricade omogeneamente sull'intera collettività del Comune senza possibilità di quantificare specifica ricaduta e beneficio a favore di particolari soggetti;

Visto il Regolamento IUC approvato dal Consiglio Comunale;

Visto l'elenco dei costi relativi ai servizi indivisibili alla copertura è diretta la TASI, di seguito riportato:

TIPOLOGIA SERVIZIO	COSTO ANNO 2014
Viabilità, circolazione stradale e servizi connessi	€ 493.070,77
Illuminazione pubblica e servizi connessi	€ 427.420,61
Servizio di gestione e tutela del patrimonio comunale	€ 957.014,61
Attività culturali e sociali finalizzate a promuovere lo sviluppo economico e civile della comunità locale	€ 812.937,59
Servizi cimiteriali	€ 61.809,76
Pubblica sicurezza e vigilanza	€ 303.180,33
Parchi, verde pubblico e servizi per la tutela ambientale	€ 166.097,48
Servizi di protezione civile	€ 10.414,39
TOTALE COSTI	3.231.945,54

Dato atto che la TASI concorre alla copertura dei costi dei servizi indivisibili sopraelencati, senza che vi sia la copertura integrale dei costi stessi;

Considerato:

- che per definire le aliquote TASI del corrente anno è stato necessario procedere a simulazioni di calcolo che prevedano il gettito di entrata facendo riferimento alla banca dati relativa all'imposta municipale propria (IMU) in possesso dell'Ufficio Tributi;
- che per effettuare tali previsioni è stato utilizzato il programma fornito da ditta specializzata appositamente incaricata da questa Amministrazione con determina n. 17 del 31/12/2012 R.G. n. 723 e con determina n. 7 del 02.05.2013 R.G. 177 per effettuare, in collaborazione e a supporto dell'Ufficio Tributi, una bonifica della banca dati ICI/IMU che consenta di avere un quadro completo e veritiero della situazione patrimoniale del Comune di Negrar al fine di quantificare un gettito certo di entrata all'Ente;
- che la bonifica della banca dati è ancora in corso di elaborazione e che quindi le previsioni di entrata possono riportare un margine di errore che, unitamente al presumibile margine di evasione, si ritiene congruo quantificare nel 6%;

Dato atto quindi che, al fine di assicurare la copertura del 29,04% delle spese correnti dei servizi indivisibili sopraindicati, si rende necessario ed indispensabile provvedere alla fissazione per l'anno 2014 delle seguenti aliquote TASI:

	TASI 2014
Aliquota ordinaria altri immobili	0
Aliquota Abitazione principale escluse cat. A/1, A/8 E A/9 e relative pertinenze	2 ‰
Abitazioni principali cat. A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze prima casa	0
Immobili cat. B - E - D- A10 - C/1 - C/2 - C/3 - C/4- C/5	0
Aree fabbricabili	0
Terreni agricoli	esenti
Immobili costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e gli immobili non siano in ogni caso locati	0
Usi gratuiti di primo grado e usi gratuiti in linea collaterale o di secondo grado	0

Richiamati:

- l'art. 53, comma 16 della Legge n. 388 del 23.12.2000 come modificato dall'art. 27, comma 8 della Legge n. 448 del 28 Dicembre 2001 prevede: "il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali... è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione";
- l'art.1, comma 169 della L. 296/2006 che prevede quale termine per la deliberazione delle aliquote e delle tariffe dei tributi locali quello legislativamente fissato per l'approvazione del Bilancio di Previsione;
- Il Decreto Min. Interno del 29.04.2014 che differisce il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2014 al 31 luglio 2014;
- il D. Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000 e s.m.i., con particolare riferimento all'art. 42 relativo alle competenze del Consiglio Comunale;

Visto l'articolo 172 del D. Lgs 267/2000;

Richiamato l'art. 13, comma 15, del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 214 il quale dispone che, a decorrere dall'anno 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini e secondo le modalità di legge;

Acquisito sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, il parere favorevole di regolarità tecnica da parte del Dirigente del Settore contabile;

DELIBERA

1. di ritenere le premesse parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. di individuare i seguenti servizi indivisibili e i relativi costi:

TIPOLOGIA SERVIZIO	COSTO ANNO 2014
Viabilità', circolazione stradale e servizi connessi	€ 493.070,77
Illuminazione pubblica e servizi connessi	€ 427.420,61
Servizio di gestione e tutela del patrimonio comunale	€ 957.014,61
Attività culturali e sociali finalizzate a promuovere lo sviluppo economico e civile della comunità locale	€ 812.937,59
Servizi cimiteriali	€ 61.809,76
Pubblica sicurezza e vigilanza	€ 303.180,33
Parchi, verde pubblico e servizi per la tutela ambientale	€ 166.097,48
Servizi di protezione civile	€ 10.414,39
TOTALE COSTI	3.231.945,54

3. di determinare per l'anno 2014 la seguente aliquota per il tributo dei servizi indivisibili (TASI)

TASI 2014

Aliquota ordinaria altri immobili	0
Aliquota Abitazione principale e relative pertinenze escluse cat. A/1, A/8 E A/9	2 ‰
Abitazioni principali cat. A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze prima casa	0
Immobili cat. B - E - D- A10 - C/1 - C/2 - C/3 - C/4- C/5	0
Aree fabbricabili	0
Terreni agricoli	esenti
Immobili costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e gli immobili non siano in ogni caso locati	0
Usi gratuiti di primo grado e usi gratuiti in linea collaterale o di secondo grado	0

4. di dare atto che il gettito TASI è destinato al finanziamento del 29,04% del costo totale dei servizi indivisibili come definiti nel Regolamento IUC;
5. di dare atto che per l'anno 2014, essendo la TASI prevista solo per le abitazioni principali e relative pertinenze, escluse le unità immobiliari A/1, A/8 e A/9, l'occupante/inquilino non deve corrispondere il tributo suddetto e che pertanto la norma dell'art. 40 del nuovo regolamento IUC secondo la quale l'occupante versa la TASI nella misura del 20% non trova applicazione;
6. di incaricare il Responsabile del Settore Contabile a trasmettere copia della presente delibera al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente.
7. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi di quanto disposto dal D.lgs. 33 del 14 marzo 2013 riguardante il riordino della disciplina sugli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.
8. di comunicare l'adozione del presente provvedimento ai capigruppo consiliari contestualmente alla pubblicazione all'albo pretorio.
9. di dare immediata eseguibilità alla presente deliberazione, ai sensi dell'art.134 del D.Lgs. 267/2000.

Allegati: Tabelle Costi Servizi Indivisibili

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
ZANTEDESCHI PAOLO

Il SEGRETARIO
GUGOLE GINO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione verrà affissa all'Albo Pretorio dal giorno 11-08-2014
al 26-08-2014

Il Responsabile della pubblicazione
Messo Comunale

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data _____ per decorrenza dei
termini, ai sensi dell'art. 134, terzo comma, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Negrar, 23-08-2014

L'incaricato del Servizio Segreteria

NOTE DELLA DELIBERAZIONE