



Comune di Caldiero

PROVINCIA DI VERONA

Piazza Marcolungo, 19 - 37042 - C.F. e P. IVA 00252060231 - Tel 045-7650023 Fax 045 6172364

COPIA

N. 20 Reg Delibere

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza Ordinaria

Prima Convocazione

Seduta Pubblica

OGGETTO: BILANCIO: DETERMINAZIONE DELLE ALIQUOTE E DELLE DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "I.M.U." - ANNO 2014.-

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(Art. 124 D. Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del messo che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno:

08-08-2014

all'Albo pretorio, ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

Addì, 08-08-2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Scarpari Emilio

COMUNICAZIONE
CAPIGRUPPO CONSILIARI
(Art. 125 D. Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione oggi :

08-08-2014

giorno di pubblicazione, ai capigruppo consiliari .

Addì, 08-08-2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Scarpari Emilio

COMUNICAZIONE AL PREFETTO
(Art. 135 D. Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione al S.E. il Prefetto di Verona.

Addì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Scarpari Emilio

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **cinque** del mese di **agosto** alle ore **18:00** nella Sala Consiliare, presso l'Ex Residenza Municipale, di Piazza Vittorio Veneto.

Con inviti diramati in data utile, si è riunito il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

	presente/assente
Molinaroli Giovanni	Presente
Franchi Fabio	Presente
Vesentini Giovanni	Presente
Dal Sasso Andrea	Presente
Ligorio Umberto	Presente
Lavagnoli Cristina	Presente
Corsi Giacomo	Presente
Albertini Paolo	Presente
Lucchese Luciano	Assente
Ferri Alfonso	Presente
Tomba Carmen	Presente

Partecipa all'adunanza il Segretario Generale, Dott. Emilio Scarpari.

Constatato legale il numero degli intervenuti, il Signor Molinaroli Giovanni, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.



OGGETTO: BILANCIO: Determinazione delle aliquote e delle detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "I.M.U." - anno 2014.-

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA EX ART. 49 D.LGS. 18/08/2000, N. 267

Visto si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Lì 12-07-2014

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
ECONOMICO FINANZIARIA**

F.to Dott. Michele Cattazzo
.....

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE EX ART. 49 D.LGS. 18/08/2000, N. 267

Visto si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Lì 12-07-2014

**IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

F.to Dott. Michele Cattazzo
.....

Proposta di delibera di iniziativa del Franchi Fabio

Visti gli artt. 5 e 9 del D. Lgs. 14/03/2011, n. 23 e l'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, con i quali è stata istituita l'imposta municipale propria "IMU", con anticipazione in via sperimentale a decorrere dall'anno 2012, in tutti i comuni del territorio nazionale;

Vista la legge 27/12/2013, n. 147 (legge di stabilità 2014), che ha stabilito tra l'altro l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 01/01/2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre a una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU;

Tenuto conto inoltre di quanto stabilito dalla legge 24/12/2012, n. 228, dal D.L. 08/04/2013, n. 35, dal D.L. 21/05/2013, n. 54, dal D.L. 31/08/2013, n. 102 e dal D.L. 30/11/2013, n. 133;

Tenuto conto del coordinamento normativo e regolamentare effettuato con il Regolamento I.U.C. e delle sue componenti IMU, TASI e TARI, in vigore dal



01/01/2014 ed approvato con deliberazione di Consiglio Comunale in data odierna ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 15/12/1997, n. 446;

Visto l'art. 1, comma 677 della legge n. 147/2013, secondo il quale:

“677. Il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille. Per lo stesso anno 2014, nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti stabiliti nel primo e nel secondo periodo, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'articolo 13 del citato decreto-legge n. 201, del 2011”;

Richiamato il disposto dell'art. 1, comma 169 della legge n. 296/2006, ai sensi del quale *“Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento”;*

Richiamati il Decreto del Ministero dell'Interno del 29/04/2014 e l'art. 2 bis del D.L. 06/03/2014, n. 16, come convertito dalla legge 02/05/2014, n. 68, che differiscono al 31/07/2014 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2014 da parte degli enti locali;

Considerato che, ai sensi dell'art. 13, comma 15 del D.L. n. 201/2011, a decorrere dall'anno d'imposta 2012 tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli Enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'art. 52, comma 2, del D.Lgs. 447/1997 e comunque entro 30 giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

Tenuto conto del gettito IMU nell'annualità 2013, delle modifiche applicative dal 01/01/2014, nonché delle specifiche necessità del bilancio di previsione 2014 per effetto delle quali appare per il momento opportuno confermare per l'anno 2014 le aliquote per l'imposta municipale propria IMU del 2013 come di seguito riportato:

- aliquota 0,40% abitazioni principali (categorie catastali A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze, con detrazione d'imposta pari ad € 200,00.;
- aliquota 0,76% tutti gli altri immobili, compresi i terreni agricoli e le aree fabbricabili;

Tenuto conto che l'applicazione delle aliquote come sopra stabilite comporta un gettito stimato, per l'anno 2014 pari ad € 690.000,00.€, al netto della somma che sarà trattenuta direttamente dallo stato per alimentare il F.S.C. 2014 pari ad € 528.350,92;

Visti i sopra riportati pareri di regolarità tecnica e contabile a norma dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

SI PROPONE



- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- 2) di determinare le seguenti aliquote per l'applicazione dell'imposta municipale propria IMU anno 2014:
 - aliquota 0,40% abitazioni principali (categorie catastali A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze, con detrazione d'imposta pari ad Euro 200,00;
 - aliquota 0,76% tutti gli altri immobili, compresi i terreni agricoli e le aree fabbricabili;
- 3) di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 01/01/2014;
- 4) di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo IMU si rimanda al Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale Unica I.U.C. approvato con deliberazione di Consiglio Comunale in data odierna.
- 5) di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'art. 52, comma 2, del D.Lgs. n. 446/1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.-

FIRMA DEL PROPONENTE
f.to Franchi Fabio

.....

Il Presidente pone in trattazione la proposta di delibera soprariportata;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la suddetta proposta di deliberazione corredata dai prescritti pareri a norma dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Preso atto dell'attestazione della copertura finanziaria di cui all'art. 151, comma 4, del predetto decreto;

Considerata la proposta meritevole di approvazione per le motivazioni in essa indicate, che si recepiscono nel presente provvedimento;

Ritenuta la propria competenza ai sensi del combinato disposto dagli artt. 42 e 48 del citato decreto n. 267/2000;

Preso atto della proclamazione della votazione;

Con voti favorevoli nr. 8 (otto) espressi con alzata di mano;

Con voti contrari nr. 2 (Tomba e Ferri) espressi con alzata di mano;

Astenuti nessuno;

Su nr. 10 Consiglieri presenti, nr. 10 Consiglieri votanti e nr. 11 Consiglieri assegnati ed in carica;

DELIBERA

di approvare integralmente la proposta di cui in premessa che viene inserita nel presente atto come parte costitutiva del medesimo.





Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
f.to Molinaroli Giovanni

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. Emilio Scarpari

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo,

Li, 08-08-2014

IL Segretario Generale
Dott. Scarpari Emilio

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(Art. 134 D.Lgs. 18/08/2000, n. 267)

- La presente deliberazione è divenuta esecutiva il dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Li,

IL Segretario Generale
f.to Dott. Scarpari Emilio