

ORIGINALE

CONSIGLIOGIUNTA COMUNALE DEL : 05/09/2014  
DELIBERAZIONE N. : 6

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
**BORGIA Michele**

IL SEGRETARIO COM.LE  
**BELLUCCI Dott. Felice**

**ALBO PRETORIO INFORMATICO  
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo pretorio informatico del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 10/09/2014

come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e n.32 della legge 18/06/2009 n.69.

Perosa Canavese li 10/09/2014

Il Responsabile della Pubblicazione  
(BELLUCCI Dr. Felice)

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'**

**DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA**

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, 4^ comma, D.Lgs. 18.08.2000 n.267)
- Per scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art.134, 3^ comma, D.Lgs. 18.08.2000 n.267)

Il Segretario Comunale  
(BELLUCCI DR. Felice)

.....



COMUNE DI PEROSA CANAVESE  
PROVINCIA DI TORINO

ORIGINALE

CONSIGLIO COMUNALE DEL : 05/09/2014  
DELIBERAZIONE N. : 6

VERBALE

**OGGETTO: Regolamento per la disciplina dell'imposta unica comunale (IUC) - APPROVAZIONE.**

L'anno **duemilaquattordici**, addì **CINQUE** del mese di **SETTEMBRE** alle ore **19.00** nella sala delle adunanze consiliari, convocato ai sensi dell'art. 40, 1° comma del D. Lgs 18/0/2000 n. 267 e con avvisi scritti e notificati a ciascun Consigliere dal Messo Comunale, si è riunito il **CONSIGLIO COMUNALE** in sessione ordinaria e in seduta pubblica di prima convocazione, nelle seguenti persone:

- |                           |                        |
|---------------------------|------------------------|
| 1. <b>BORGIA Michele</b>  | - Sindaco e Presidente |
| 2. <b>PERNO Nelso</b>     | - Consigliere Comunale |
| 3. <b>BIANCO Elia</b>     | - Consigliere Comunale |
| 4. <b>PECORARO Fausto</b> | - Consigliere Comunale |
| 5. <b>AGNESIO Sergio</b>  | - Consigliere Comunale |
| 6. <b>GREPPI Mattia</b>   | - Consigliere Comunale |
| 7. <b>BOCCA Claudia</b>   | - Consigliere Comunale |

Risultano assenti i Sigg.ri:

Con l'intervento del Segretario **BELLUCCI Dott. Felice**

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti il Sig. **BORGIA Michele** in qualità di Sindaco assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta.

<b>Delibera N° 6 del 05/09/2014</b>	<b>Oggetto: Regolamento per la disciplina dell'imposta unica comunale (IUC) - APPROVAZIONE.</b>
-------------------------------------	---

**Parere di regolarità Tecnica e Contabile**

Sulla proposta della presente deliberazione si esprime il seguente parere da parte del:

- ◆ Responsabile della regolarità tecnica del settore competente (Art. 49, c.1 del T.U. N. 267/2000);
- ◆ Responsabile della regolarità contabile (Art. 49, C.1 del T.U. n. 267/2000);

**FAVOREVOLE**

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
Geom. Davide LUCIANI

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Enrica PIGNOCCHINO

Il Segretario C.le  
Dr. Felice BELLUCCI

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Udita** l'introduzione del Sindaco Presidente;

**Visto** l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

**Visti** i commi 639 e seguenti dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, che introducono la disciplina della IUC, con passaggi sia di carattere generale sia attinenti alle singole componenti della medesima;

**Valutata** l'opportunità di procedere con l'approvazione di un unico regolamento comunale disciplinante l'intera fattispecie della IUC, nelle sue tre componenti IMU, TASI e TARI;

**Visti** i commi 659 e 660 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, secondo cui il Comune, con regolamento di cui all'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, può prevedere, con riferimento alla TARI, riduzioni tariffarie ed esenzioni nel caso di:

- a) abitazioni con unico occupante;
  - b) abitazioni tenute a disposizione per uso stagionale od altro uso limitato e discontinuo;
  - c) locali, diversi dalle abitazioni, ed aree scoperte adibiti ad uso stagionale o ad uso non continuativo, ma ricorrente;
  - d) abitazioni occupate da soggetti che risiedano o abbiano la dimora, per più di sei mesi all'anno, all'estero;
  - e) fabbricati rurali ad uso abitativo;
- oltre ad ulteriori riduzioni ed esenzioni, rispetto a quelle elencate, la cui copertura può essere disposta attraverso apposite autorizzazioni di spesa che non possono eccedere il limite del 7 per cento del costo complessivo del servizio e deve essere assicurata attraverso il ricorso a risorse derivanti dalla fiscalità generale del Comune;

**Visto** il comma 679 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, secondo cui il Comune, con regolamento di cui all'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446, può prevedere, con riferimento alla TASI, riduzioni ed esenzioni nel caso di:

- a) abitazioni con unico occupante;

- b) abitazioni tenute a disposizione per uso stagionale od altro uso limitato e discontinuo;
- c) locali, diversi dalle abitazioni, ed aree scoperte adibiti ad uso stagionale o ad uso non continuativo, ma ricorrente;
- d) abitazioni occupate da soggetti che risiedano o abbiano la dimora, per più di sei mesi all'anno, all'estero;
- e) fabbricati rurali ad uso abitativo;
- f) superfici eccedenti il normale rapporto tra produzione di rifiuti e superficie stessa.

**Visto** il comma 682 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, secondo cui il Comune determina, con regolamento da adottare ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446/1997, la disciplina per l'applicazione della IUC, concernente tra l'altro:

- a) per quanto riguarda la TARI:
  - 1) i criteri di determinazione delle tariffe;
  - 2) la classificazione delle categorie di attività con omogenea potenzialità di produzione di rifiuti;
  - 3) la disciplina delle riduzioni tariffarie;
  - 4) la disciplina delle eventuali riduzioni ed esenzioni, che tengano conto altresì della capacità contributiva della famiglia, anche attraverso l'applicazione dell'ISEE;
  - 5) l'individuazione di categorie di attività produttive di rifiuti speciali alle quali applicare, nell'obiettivo difficoltà di delimitare le superfici ove tali rifiuti si formano, percentuali di riduzione rispetto all'intera superficie su cui l'attività viene svolta;
- b) per quanto riguarda la TASI:
  - 1) la disciplina delle riduzioni, che tengano conto altresì della capacità contributiva della famiglia, anche attraverso l'applicazione dell'ISEE;
  - 2) l'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta;

**Visto** il comma 703 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, in cui si precisa che l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU;

**Visto** il comma 704 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, che ha abrogato l'articolo 14 del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, istitutivo della TARES;

**Visto** l'art. 52 del D.Lgs. 446/1997, richiamato con riferimento alla IUC dal comma 702 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

**Vista** la bozza di regolamento comunale IUC predisposta dal Servizio Tributi comunale, allegata alla presente delibera di cui costituisce parte integrante e sostanziale;

**Visto** l'art. 27, c. 8, della Legge n. 448/2001, secondo cui:

- il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;
- i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

**Visto** il parere dell'organo di revisione dell'ente, acquisito in ottemperanza all'articolo 239, comma 1, lettera b, numero 7, del D.Lgs. n. 267/2000;

**Visto** l'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000, che sancisce la competenza del Consiglio Comunale all'approvazione del presente atto;

**Visto** lo Statuto Comunale;

**Dopo** esauriente discussione;

Con la seguente votazione:

Presenti n.7;

Votanti n.7;

Astenuti n.0 ;

Voti favorevoli n.7;

Voti contrari n.0;

## **DELIBERA**

1. **di approvare** il “Regolamento comunale per l’applicazione dell’imposta unica comunale (IUC)” come da bozza allegata alla presente delibera, di cui costituisce parte integrante e sostanziale;
2. **di prendere** atto che il predetto regolamento entra in vigore il 1° gennaio 2014;
3. **di delegare** il Responsabile del Servizio Tributi a trasmettere copia della presente delibera e del regolamento in oggetto al Ministero dell’Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini e con le modalità previste dalla normativa vigente;

Di dichiarare la presente deliberazione, con successiva votazione unanime favorevole, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del T.U.E.L., approvato con Decreto Legislativo 267/2000.