



COPIA

COMUNE DI FAVRIA
Provincia di Torino

Verbale di Deliberazione del **Consiglio Comunale** N. **21**

OGGETTO :

DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELLA T.A.S.I. ANNO 2014.

L'anno **duemilaquattordici** addì **cinque** del mese di **agosto** alle ore **18** e minuti **00** nella sala delle adunanze consigliari, convocato per DETERMINAZIONE DEL PRESIDENTE con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito in seduta PUBBLICA in sessione ORDINARIA di PRIMA CONVOCAZIONE il **Consiglio Comunale**

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
FERRINO SERAFINO	SINDACO	P	
MANFREDI FRANCESCO	CONSIGLIERE	P	
CATTANEO LUCA	CONSIGLIERE	P	
D'ALOIA GIOVANNI	CONSIGLIERE		G
SCANDALE ILENIA BARBARA	CONSIGLIERE	P	
CAPOZZIELLI GIANLUCA	CONSIGLIERE	P	
VALENTE LUCIA MARIA CONCETTA	CONSIGLIERE	P	
BELLONE CAPPUCCIO SETTIMIO V.	CONSIGLIERE	P	

Totale 7 1

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Signor BOVENZI UMBERTO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Assume la presidenza Il Signor CAPOZZIELLI GIANLUCA a seguito di specifica elezione, ai sensi dell'art. 9 bis dello Statuto Comunale, e riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

DELIBERAZIONE C.C. N. 21 DEL 05.08.2014

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELLA T.A.S.I. ANNO 2014.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 1, comma 639, della Legge 27/12/2013, n.147, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2014, dell'Imposta Unica Comunale (IUC), composta dall'Imposta Municipale Propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla Legge 22/12/2011, n.214, dalla Tassa sui rifiuti (TARI) e dal Tributo sui servizi indivisibili (TASI);

Viste le disposizioni dei commi 669-703, del citato articolo 1 della Legge 27/12/2013, n. 147, i quali disciplinano il tributo per i servizi indivisibili (TASI);

Visti inoltre gli articoli 1 e 2 del D.L. 06/03/2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla Legge 02/05/2014, n. 68, i quali hanno modificato la disciplina della TASI;

Visto in particolare il comma 683 il quale stabilisce che: *“Il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione,..., le aliquote della TASI, in conformità con i servizi ed i costi individuati ai sensi della lettera b), del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili”;*

Richiamato inoltre l'art. 1, comma 169, della Legge 27/12/2006, n. 296 dove si prevede che gli Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento.

Visto Il Decreto del 19 dicembre 2013 (G.U. N. 302 del 27.12.2013) del Ministro dell'interno con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2014 è differito al 28 febbraio 2014 ulteriore differimento al 30 Aprile 2014, Decreto del Ministero dell'Interno 13 febbraio 2014 (G.U. n. 43 del 21.2.2014); ulteriormente prorogato al 31 luglio 2014 con Decreto del Ministero dell'interno 29 aprile 2014 (G.U. n. 99 del 30/04/2014); ulteriormente prorogato con Decreto Ministero dell' Interno del 18/07/2014 (G.U. n° 169 del 23 luglio 2014) al 30 settembre 2014;

Richiamato l'art. 52 del D.Lgs 15/12/1997, n. 446, relativo alla potestà generale degli Enti Locali in materia di entrate;

Richiamato il regolamento comunale per la disciplina del Tributo per i servizi indivisibili, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 18 di questa stessa seduta, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs 15/12/1997, n. 446 e dell'art. 1, comma 682, della L. 27/12/2013, n. 147;

Rilevato che:

- il tributo è dovuto a seguito del possesso o della detenzione di fabbricati, inclusa l'abitazione principale e di aree fabbricabili, come definiti dalla normativa IMU, con esclusione comunque dei terreni agricoli, con le esenzioni previste dall'art. 1, comma 3, del D.L. 06/03/2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla L. 02/05/2014, n. 68;
- sono soggetti passivi i titolari del diritto reale ed i detentori a qualsiasi titolo degli immobili sopra richiamati e che, nel caso in cui l'utilizzatore sia differente dal titolare del diritto reale, il tributo è dovuto in misura del 100% dal titolare del diritto reale, secondo quanto previsto dall'art.50 del regolamento comunale I.U.C.;
- nell'ipotesi di pluralità di titolari del diritto reale essi sono tenuti in solido all'adempimento dell'unica obbligazione tributaria;

Tenuto conto che:

- il comma 676 dell'art. 1 della L. 27/12/2013, n. 147, stabilisce nella misura del 1 per mille l'aliquota di base della TASI, attribuendo al Comune, con deliberazione da adottarsi ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs 15/12/1997, n. 446, la facoltà di ridurre l'aliquota del Tributo fino all'azzeramento;
- il comma 677 del medesimo articolo, attribuisce al Comune la facoltà di determinare le aliquote del tributo rispettando il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non deve essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31/12/2013, fissata al 10,6 per mille ed altre minori aliquote;
- in base al comma di cui sopra, per il solo anno 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;
- il Comune può, per l'anno 2014, superare i limiti di cui sopra per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate, detrazioni d'imposta o altre misure tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201;
- l'aliquota prevista per i fabbricati rurali strumentali, di cui all'articolo 13, comma 8, del D.L. 06/12/2011, n. 201, non può eccedere il limite del 1 per mille;
- a norma del comma 683, il Consiglio Comunale può differenziare le aliquote della TASI, in ragione dei settori di attività, nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;

Rilevato che in base all'art.56 del regolamento comunale TASI il tributo è destinato al finanziamento dei seguenti servizi indivisibili comunali, i cui costi previsti per l'anno 2014, determinati secondo quanto indicato dall'articolo del citato regolamento, sono dettagliatamente di seguito riportati:

Servizio	Voci di costo	Importo previsto 2014
Servizio di polizia locale		€ 214.100,00
Servizi correlati alla viabilità		€ 235.813,84
Servizio di illuminazione pubblica	Spese del personale	€ 161.512,87
Servizi di protezione civile	Acquisto di beni	€ 21.500,00
Servizi relativi ai parchi e tutela del verde	Prestazione di servizi	€ 26.300,00
Urbanistica e gestione del territorio	Utilizzo di beni di terzi	€ 1.900,00
Anagrafe	Trasferimenti	€ 78.200,00
Biblioteca comunale	Interessi passivi	€ 15.200,00
Gestione edifici scolastici	Imposte e tasse	€ 97.499,79
Servizi cimiteriali		€ 19.299,26
Servizi socio assistenziali		€ 144.000,00
Totale complessivo		€ 1.015.325,76

Dato atto che:

- a decorrere dal 01/01/2014, ai sensi dell'art. 13, comma 2, del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla Legge 22/12/2011, n. 124, come modificato dall'art. 1, comma 707, della Legge 147/2013, l'Imposta Municipale Propria non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1-A/8-A/9; alle unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari; ai fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali, come definiti dal decreto del Ministero delle Infrastrutture del 22/04/2008; alla casa coniugale assegnata al coniuge a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio; all'immobile di cui alla lettera d) del citato comma 2 dell'art. 13 D.L. 06/12/2011, n. 201;
- a decorrere dal 01/01/2014 sono esenti dall'Imposta Municipale Propria, ai sensi del comma 9-bis, dell'art. 13, del D.L. 06/12/2011, n. 201, come modificato dall'art. 2, comma 2, lettera a) del D.L. 31/08/2013, n. 102, i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintantoché permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locali;

- tutte le fattispecie appena richiamate non sono invece esenti dalla TASI;

Ritenuto per quanto sopra, allo scopo di finanziare, seppure non in misura integrale, i costi dei servizi indivisibili in precedenza richiamati, al fine di garantire la loro corretta gestione ed il mantenimento dell'erogazione degli stessi, nonché la conservazione degli equilibri di bilancio, di stabilire le aliquote e la detrazione relative al tributo per i servizi indivisibili per il 2014, nella misura indicata nella parte dispositiva del presente provvedimento;

Considerato inoltre che il gettito complessivo del tributo stimato per l'anno 2014 ammonta ad € 390.000,00, con una copertura prevista dei costi dei servizi indivisibili finanziati del 38,41%, così determinata:

Gettito complessivo stimato TASI (A)	€ 390.000,00
Costo complessivo stimato dei servizi indivisibili finanziati con il tributo (B)	€ 1.015.325,76
Differenza (B-A)	€ 625.325,76
Percentuale di finanziamento dei costi	% 38,41

Visti i pareri favorevoli espressi dai Responsabili delle rispettive Aree in ordine alla regolarità contabile e tecnica e dal Segretario Comunale in ordine alla conformità dell'azione amministrativa alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 49, comma 1 ed all'art. 147 bis, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. nonché dell'art. 4 del Regolamento Comunale sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 dell'8/02/2013, allegato all'atto originale;

Sentito il Presidente il quale comunica che in data 4/8/2014, al prot. 6905, è stato presentato l'emendamento alla proposta di deliberazione in esame a firma del Sindaco e corredato dal parere favorevole del Responsabile dell'Area Economico-finanziaria, e comunicato preventivamente nello stesso giorno a tutti i Consiglieri Comunali, di cui viene data lettura e successivamente consegnato agli atti assumendolo come allegato "1" alla presente per farne parte integrale e sostanziale;

Accertato che nessun consigliere intende intervenire, il Presidente indice la prima votazione per l'approvazione dell'emendamento presentato;

Eseguita la votazione resa per alzata di mano che da il seguente risultato:

Presenti e votanti n° 7

Voti favorevoli n° 7

Voti contrari n° 0

Il Consiglio Comunale approva l'emendamento presentato in data 4/8/2014, prot. 6905, e contrassegnato come allegato "1" alla presente per farne parte integrale e sostanziale;

Successivamente il Presidente indice una seconda votazione per l'approvazione definitiva della proposta di deliberazione in esame, nel testo sopra emendato, ovvero con la sostituzione dei punti 2 e 3 del dispositivo della proposta di deliberazione, che da il seguente risultato:

Presenti e votanti n° 7

Astenuti n. 2 (Valente e Bellone Cappuccio)

Votanti n. 5

Voti favorevoli n° 5

Voti contrari n° 0

DELIBERA

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

2) di approvare per l'anno 2014 le seguenti aliquote e detrazioni del tributo per i servizi indivisibili (TASI):

Casistica degli immobili	Aliquota (per mille)	Detrazione
Unità abitativa adibita ad abitazione principale categoria catastale A1, A2, A3, A4, A5, A6, A7, A8 e A9 e relative pertinenze (una sola per ciascuna categoria catastale C2, C6, C7)	2,50	€ 50,00 per rendite < / = € 500,00 € 25,00 per rendite > € 500,00
Unità abitativa adibita ad abitazione principale concessa dal proprietario in comodato registrato a parenti di primo grado che la occupano quale loro abitazione principale e vi risiedono anagraficamente	ESENTI	
Aliquota ordinaria	0,40	
Fabbricato classificato nella categoria catastale D	0,90	
Area fabbricabile	0,40	
Terreni agricoli	ESENTI	

3) di dare atto che:

- le aliquote di cui al punto 2) rispettano i limiti fissati dall'art. 1, commi 677 e 678 della L. 27/12/2013, n. 147;
- il gettito del tributo consente di ottenere una percentuale di copertura del costo dei servizi indivisibili previsti dal vigente regolamento comunale, richiamati in premessa, pari al 38,41%;

4) di dare atto dei pareri favorevoli espressi dai Responsabili delle rispettive Aree in ordine alla regolarità contabile e tecnica e dal Segretario Comunale in ordine alla conformità dell'azione amministrativa alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti,, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 49, comma 1 ed all'art. 147 bis, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. nonché dell'art. 4 del Regolamento Comunale sui controlli interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 dell'8/02/2013, allegato all'atto originale;

Successivamente,

Con la seguente votazione resa per alzata di mano:

Presenti e votanti n° 7

Astenuti n. 2 (Valente e Bellone Cappuccio)

Votanti n. 5

Voti favorevoli n° 5

Voti contrari n° 0

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs.n. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto
In originale firmati:

IL PRESIDENTE
f.to CAPOZZIELLI GIANLUCA

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to BOVENZI UMBERTO

=====

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio:

ATTESTA

che la presente deliberazione:

viene affissa all'Albo Pretorio del comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal

8/08/2014 (art. 124 del D.lgs 267/2000)

è copia conforme all'originale per uso amministrativo

è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4 - del D.lgs 267/2000)

Favria, li **8/08/2014**

IL SEGRETARIO COMUNALE
BOVENZI UMBERTO

=====

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Diventa esecutiva in data _____

Decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione _____ (art. 134, comma 3 - del D.lgs 267/2000)

Favria, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE