



Città di Paola
(Provincia di Cosenza)

COPIA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

n. 21 del 9.09.2014

Oggetto:

APPROVAZIONE REGOLAMENTO COMUNALE PER LA DISCIPLINA DELLA I.U.C. (IMPOSTA UNICA COMUNALE).

L'anno duemilaquattordici, il giorno **nove**, del mese di **settembre**, alle ore **19:49** nella Sala Consiliare "F. Lo Giudice" del Complesso S.Agostino, di Largo Mons. G.M. Perrimezzi, si è riunito il Consiglio comunale, in sessione **d'urgenza pubblica** ed in **prima convocazione**.

Alla trattazione dell'argomento risultano presenti i Signori:

1. SINDACO	FERRARI Basilio	PRESENTE
2. PRESIDENTE	CIODARO Emira	PRESENTE
3. V. PRESIDENTE	BUONO Silvio	PRESENTE
4. CONSIGLIERE	ABRUZZO Giovanni	assente
5. CONSIGLIERE	ALOIA Francesco	PRESENTE
6. CONSIGLIERE	BUONO Fabio	assente
7. CONSIGLIERE	CROCICCHIO Mario	assente
8. CONSIGLIERE	DE ROSA Domenico	PRESENTE
9. CONSIGLIERE	DI NATALE Graziano	PRESENTE
10. CONSIGLIERE	FOCETOLA Salvatore Marco	PRESENTE
11. CONSIGLIERE	GRAVINA Carlo	PRESENTE
12. CONSIGLIERE	LOGATTO Antonio	PRESENTE
13. CONSIGLIERE	MAIORANO Maria Antonietta	PRESENTE
14. CONSIGLIERE	OLLIO Ivan	assente
15. CONSIGLIERE	PERROTTA Roberto	assente
16. CONSIGLIERE	SERPA Francesco	PRESENTE
17. CONSIGLIERE	SERRANÒ Maria Pia	PRESENTE

Assegnati: 17

In Carica: 17

Presenti: 12

Assenti: 5

Si dà atto che gli assenti sono stati regolarmente invitati come da referto del Messo comunale.

Assiste il SEGRETARIO GENERALE **Dr. FALCONE Nicola**;

Assume la Presidenza la **Dott.ssa CIODARO Emira** nella sua qualità di PRESIDENTE del CONSIGLIO COMUNALE che, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la stessa.

Si dà atto che sono altresì presenti i seguenti Assessori comunali: Sbano Francesco e Mannarino Giovanni.

La seduta è pubblica.

Nel corso dell'appello nominale, effettuato dal Segretario Generale, il Presidente del Consiglio fornisce **giustificazione** in merito all'assenza in aula dei Capigruppo Abruzzo Giovanni, Buono Fabio, Ollio Ivan e del Consigliere Crocicchio Mario. Risulta assente ingiustificato il Consigliere Perrotta Roberto.

Indi interviene il **Presidente del Consiglio** per annunciare che è sua intenzione convocare a breve la Commissione consiliare di "*Modifica del Regolamento del Consiglio comunale*", al fine di proporre una modifica al regolamento stesso, relativamente alla disciplina delle situazioni di reiterato assenteismo da parte dei Consiglieri. Ella ritiene che questo sia un atto dovuto per una questione di rispetto dell'elettorato e delle Istituzioni.

Dopo di che il **Presidente** pone in esame il primo punto posto all'ordine del giorno dell'odierna seduta consiliare, relativo a: "*Approvazione Regolamento Comunale per la disciplina della I.U.C. (Imposta Unica Comunale)*".

In merito a detto punto all'O.d.G. relaziona l'Assessore alle Politiche Finanziarie, **Mannarino Giovanni**.

Terminata l'illustrazione dell'argomento de quo da parte del relatore, il **Presidente del Consiglio** apre la discussione su suddetto tema.

Intervengono:

- il **Capogruppo Di Natale**, che nel suo intervento annuncia il voto contrario alla presente deliberazione;

- il **Capogruppo De Rosa** che, tra l'altro, propone di unificare in un'unica discussione tutti e tre i punti posti all'O.d.G. dell'odierna seduta consiliare, vista la similitudine degli argomenti in esame. Indi il Presidente del Consiglio pone ai voti la proposta del Capogruppo De Rosa, che in forma palese per alzata di mano, si approva ad unanimità di voti;

- la **Consigliera Maiorano** che, nel suo intervento, anticipa il voto di astensione alle deliberazioni oggetto di convocazione dell'odierno Consiglio comunale;

- il **Presidente del Consiglio**;

- la **Consigliera Maiorano**.

- Il **Sindaco**, il quale dà lettura di un **emendamento** all'art.49 del Regolamento che disciplina la I.U.C. e sul quale il Segretario Generale esprime parere favorevole e che si allega **sub A**) al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale.

Sull'emendamento intervengono:

il **Capogruppo Di Natale**;

il **Capogruppo Gravina**, che propone un ulteriore emendamento all'art.49 del Regolamento de quo;

il **Capogruppo De Rosa**;

la **Consigliera Maiorano**, che fa un'ulteriore proposta in merito all'art.49 del Regolamento che disciplina la I.U.C.;

il **Capogruppo Gravina**, che a sua volta presenta per iscritto ed in merito sempre all'art.49, un emendamento e che si allega **sub B**) al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale.

Alle ore 20:35 si allontana definitivamente dall'aula il Capogruppo Di Natale Graziano.

Presenti n.11 - Assenti n.6 (Abruzzo, Buono Fabio, Crocicchio, Di Natale, Ollio, Perrotta).

A questo punto, il **Presidente del Consiglio** fa notare che ci si trova, sempre in merito all'art.49 del Regolamento che disciplina la I.U.C., davanti a due emendamenti scritti, presentati rispettivamente dal Sindaco e dal Capogruppo Gravina, nonché davanti ad una proposta in merito da parte della

Consigliera Maiorano.

Il **Segretario Generale**, interpellato in merito, da parte del Presidente, chiede una sospensiva di pochi minuti dei lavori dell'Assemblea consiliare. La sospensiva dei lavori viene approvata ad unanimità di voti, in forma palese per alzata di mano da parte dei n.11 componenti presenti in aula, assenti n.6 (Abruzzo, Buono Fabio, Crocicchio, Di Natale, Ollio, Perrotta), sono le ore 20:40.

Alla ripresa dei lavori, alle ore 20:55, effettuato l'appello nominale da parte del Segretario Generale, risultano presenti n.11 componenti ed assenti n.6 (Abruzzo, Buono Fabio, Crocicchio, Di Natale, Ollio, Perrotta).

Dopo di che il **Presidente del Consiglio** espone l'emendamento unico elaborato in merito all'art 49 del Regolamento che disciplina la I.U.C., sul quale il Segretario ha espresso parere favorevole tecnico e contabile e che si allega **sub C**) al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale.

Indi, il Presidente procede con la votazione sull'emendamento unico all'art.49 del Regolamento che disciplina la I.U.C., che ottiene il seguente esito:

presenti: n.11

assenti: n.6 (Abruzzo, Buono Fabio, Crocicchio, Di Natale, Ollio, Perrotta)

astenuiti: ---

votanti: n.11

voti favorevoli: n.11

voti contrari: ---

Tutti gli interventi della seduta sono riportati integralmente nel **DVD**, depositato in atti presso la Segreteria Generale, che costituisce verbale di seduta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione, il primo punto dell'O.d.G dell'odierna seduta consiliare, relativa a "*Approvazione Regolamento Comunale per la disciplina della I.U.C. (Imposta Unica Comunale)*", di seguito integralmente riportata:

“ VISTO l'art. 1, comma 639, della L. 27/12/2013, n. 147, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2014, dell'Imposta Unica Comunale (IUC), composta dall'Imposta Municipale Propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 214, dalla Tassa sui rifiuti (TARI) e dal Tributo per i servizi indivisibili (TASI);

VISTO l'art. 52 del D.Lgs 15/11/1997, n. 446, disciplinante la potestà regolamentare dell'Ente in materia di entrate, applicabile anche all'Imposta Unica Comunale in virtù di quanto disposto dall'art. 1, comma 702, della L. 27/12/2013, n. 147;

RILEVATO che in particolare il comma 2 del citato art. 52 prevede che i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, da deliberare non oltre il termine fissato per l'approvazione del bilancio di previsione, con efficacia non antecedente al 1° gennaio dell'anno successivo a quello di approvazione;

VISTO l'art. 53, comma 16, della Legge 23/12/2000, n. 388, come modificato dall'art. 27, comma 8, della Legge 28/12/2001, n. 448, il quale prevede, in deroga a quanto sopra, che il termine per la deliberazione delle aliquote e delle tariffe dei tributi locali nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli Enti Locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione, disponendo, contestualmente che tali regolamenti, anche se adottati successivamente al 1° gennaio dell'anno di riferimento del bilancio di previsione, hanno comunque effetto da tale data;

VISTI l'art. 2-bis del D.L. 06/03/2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla L. 02/05/2014, n. 68, ed il D.M. 29/04/2014, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 99 del 30/04/2014, i quali fissano il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione dell'anno 2014 al 31/07/2014 (*aggiornare in base alle modifiche normative*);

RICHIAMATO in particolare il comma 682 del citato art. 1 della L. 147/2013 il quale stabilisce che: *“con regolamento da adottare ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, il comune determina la disciplina per l'applicazione della IUC, concernente tra l'altro:*

a) per quanto riguarda la TARI:

1) i criteri di determinazione delle tariffe;

2) la classificazione delle categorie di attività con omogenea potenzialità di produzione di rifiuti;

3) la disciplina delle riduzioni tariffarie;

4) la disciplina delle eventuali riduzioni ed esenzioni, che tengano conto altresì della capacità contributiva della famiglia, anche attraverso l'applicazione dell'ISEE;

5) l'individuazione di categorie di attività produttive di rifiuti speciali alle quali applicare, nell'obiettiva difficoltà di delimitare le superfici ove tali rifiuti si formano, percentuali di riduzione rispetto all'intera superficie su cui l'attività viene svolta;

b) per quanto riguarda la TASI:

1) la disciplina delle riduzioni, che tengano conto altresì della capacità contributiva della famiglia, anche attraverso l'applicazione dell'ISEE;

2) l'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI e' diretta”.

ESAMINATO l'allegato schema di regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC), comprendente la disciplina dell'Imposta Municipale Propria (IMU), della Tassa sui rifiuti (TARI) e del Tributo per i servizi indivisibili (TASI), costituito da n. 67 articoli, allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;

VISTI altresì:

- l'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011 ove si prevede che: *“a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del Decreto Legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione. Il mancato invio delle predette deliberazioni nei termini previsti dal primo periodo e' sanzionato, previa diffida da parte del Ministero dell'Interno, con il blocco, sino all'adempimento dell'obbligo dell'invio, delle risorse a qualsiasi titolo dovute agli Enti inadempienti. Con decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell'Interno, di natura non regolamentare sono stabilite le modalità di attuazione, anche graduale, delle disposizioni di cui ai primi due periodi del presente comma. Il Ministero dell'Economia e delle Finanze pubblica, sul proprio sito informatico, le deliberazioni inviate dai comuni. Tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'articolo 52, comma 2, terzo periodo, del Decreto Legislativo n. 446 del 1997”;*

- l'art. 13, comma 13-bis, del D.L. 201/2011, come modificato dall'art. 10, comma 4, lettera b, del D.L. 35/2013, convertito con modificazioni dalla L. 64/2013, il quale stabilisce che: *“a decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché i regolamenti dell'Imposta Municipale Propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del Decreto Legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni. I Comuni sono, altresì, tenuti ad inserire nella suddetta sezione gli elementi risultanti dalle delibere, secondo le indicazioni stabilite dal Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento delle Finanze, sentita l'Associazione Nazionale dei Comuni Italiani. L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico. Il versamento della prima rata di cui al comma 3 dell'articolo 9 del Decreto Legislativo 14 marzo 2011, n. 23, e' eseguito sulla base dell'aliquota e delle detrazioni dei dodici mesi dell'anno precedente. Il versamento della seconda rata di cui al medesimo articolo 9 e' eseguito, a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno, con eventuale conguaglio sulla prima rata versata, sulla base degli atti pubblicati nel predetto sito alla data del 28 ottobre di*

ciascun anno di imposta; a tal fine il Comune e' tenuto a effettuare l'invio di cui al primo periodo entro il 21 ottobre dello stesso anno. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 28 ottobre, si applicano gli atti adottati per l'anno precedente";

VISTA la nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, Direzione Federalismo Fiscale prot. n. 4033/2014 del 28/02/2014, la quale stabilisce le modalità per la trasmissione telematica, mediante inserimento nel Portale del federalismo fiscale, delle delibere di approvazione delle aliquote o tariffe e dei regolamenti dell'imposta unica comunale;

DATO ATTO che in virtù di quanto disposto dall'art. 52 del D.Lgs 446/97 per quanto non disciplinato dal regolamento allegato alla presente deliberazione continuano ad applicarsi le disposizioni di legge vigenti in materia di Imposta Municipale Propria;

TENUTO CONTO che il regolamento entra in vigore il 01 gennaio 2014, in virtù di quanto previsto dalle sopra richiamate disposizioni normative;

RITENUTO di approvare il suddetto regolamento;

ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, primo comma del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, i pareri favorevoli del Responsabile dei servizi competenti;

ACQUISITO altresì ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b, del D.Lgs 267/2000, come modificato dall'art. 3, comma 2-bis, del D.L. 174/2012 il parere dell'organo di revisione economico-finanziaria;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

SI PROPONE DI DELIBERARE

- 1) Di approvare il regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC), comprendente la disciplina dell'Imposta Municipale Propria (IMU), della Tassa sui rifiuti (TARI) e del Tributo per i servizi indivisibili (TASI), composto da n. 67 articoli, allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale;
- 2) di dare atto che, a norma delle disposizioni citate in premessa, il presente regolamento entra in vigore il 1° gennaio 2014 e che per quanto non previsto dal presente regolamento continuano ad applicarsi le disposizioni di legge vigenti ai sensi dell'art. 52, comma 2, del D.Lgs 446/97;
- 3) di trasmettere, a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011, dell'art. 13, comma 13-bis, del D.L. 201/2011 e dell'art. 52 del D.Lgs. 446/97, la presente deliberazione ed il regolamento al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro il termine di 30 giorni dalla sua esecutività, o comunque entro il termine di 30 giorni dalla scadenza del termine per l'approvazione del bilancio di previsione, secondo le modalità appositamente previste;
- 4) di dichiarare, con votazione separata avente il seguente esito _____ la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 267/2000, ricorrendo le condizioni di urgenza per le seguenti motivazioni _____; “

IL DIRIGENTE
SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr. Nicola Falcone”

PARERI

Artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

SETTORE: Contabilità Tributi – Patrimonio – Attività Produttive e relativo SUAP

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere FAVOREVOLE di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Paola, 5.09.2014

IL RESPONSABILE
F.to dr. Nicola Falcone

PARERE DI REGOLARITÀ FINANZIARIA/CONTABILE

Sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere FAVOREVOLE di regolarità contabile.

Paola, 5.09.2014

IL RESPONSABILE
F.to Dr. Nicola Falcone

PRESO ATTO dei pareri espressi sulla stessa dai Dirigenti dei Settori competenti;

VISTO l'esito della votazione sulla unificazione in merito alla discussione dei tre punti dell'odierno O.d.G., tenendo però separate le rispettive votazioni e di cui in narrativa;

VISTO l'esito della votazione sull'allegato sub C) emendamento unico elaborato in aula e di cui in narrativa;

RITENUTO che la suddetta proposta, comprensiva dell'allegato **sub D)** parere del Collegio dei Revisori dei Conti - reso ai sensi dell'art.239 del D.Lgs. n.267/2000 - espresso in data 5.09.2014 con verbale n.34 e comprensiva dell'allegato **sub E)** ed emendato Regolamento che disciplina la I.U.C., sia meritevole di approvazione;

A questo punto viene messa in **votazione** la proposta di deliberazione. La votazione palese espressa per alzata di mano, ha il seguente esito:

presenti: n.11

assenti: n.6 (Abruzzo, Buono Fabio, Crocicchio, Di Natale, Ollio, Perrotta)

astenuiti: 1 (Maiorano)

votanti: n.10

voti favorevoli: n.9

voti contrari: n.1 (Gravina)

Per quanto sopra detto,

DELIBERA

Di approvare l'allegato sub C) emendamento unico, elaborato in aula e di cui in premessa;

Di approvare la proposta di deliberazione per come integralmente riportata in premessa, comprensiva dell'allegato sub D) parere del Collegio dei Revisori dei Conti - espresso in data

5.09.2014 con verbale n.34 e comprensiva dell'allegato sub E) ed emendato Regolamento che disciplina la I.U.C.;

Di allegare alla presente, per farne parte integrante e sostanziale, allegati A) – B) – C) – D) – E).

sub A)

FRONDORENTO ALL'ART. 47 DEL REGOLAMENTO IOR

COMUNE S

" GLI IMMOBILI SITUATI NEL CENTRO STORICO, OGGETTO DI
RISTRUTTURAZIONE, SONO ESENTI DAL TRIBUTO PER 3 ANNI,
A DECORRERE DALLA DATA DI INIZIO DEI LAVORI "

14 SIMONE
Manno

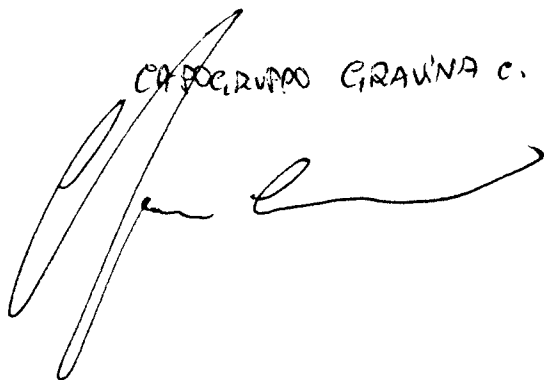
VISIO: u spere poren fanel



EMENDAMENTO ART. 4^o
REGOLAMENTO IUC
COMMA 8

"GLI IMMOBILI SITUATI NEL TERRITORIO COMUNALE, OGGETTO DI
RISTRUTTURAZIONE, SONO ESENTI DAL TRIBUTO PER 3 ANNI.
A DECORRERE DALLA DATA DI INIZIO DEI LAVORI"

CARLO RUSSO GRAVINA C.



ENEDICIZIONE ALL'ART. 49

AGGIUNGERE IL COMMA 8: SONO ESCLUSI DAL TRIBUTO GAI

IMMOBILI OGGIETTO DI RISTRUTTURAZIONE
SITUATI NEL CENTRO STORICO, A OLTRE
QUELLI DI ANALOGHE CARATTERISTICHE
CONSTRUTTIVE ED EPOCA DI COSTRUZIONE
SITUATI IN ALTRE ZONE. L'ESENZIONE
DURA 3 ANNI A DECORRERE DALLA
DATA DI INIZIO DEI LAVORI.

Boris [Signature] (SINDACO)

[Signature] (CAPOGRUPPO GRAS)

Il Sio e il suo presidente [Signature] e
consiglieri

[Signature]

sub D)



CITTA' DI PAOLA
(Provincia di Cosenza)

CITTÀ DI PAOLA	
Prot. N.	13916
- 5 SET 2014	
Categ.	Class.

Al
Sindaco
Segretario Comunale
Responsabile Servizio Finanziario
Assessore alle Finanze
Presidente del Consiglio

Collegio dei Revisori
Comune di Paola

Parere sull'approvazione del regolamento per la disciplina Comunale "IUC" - art. 1, da comma 639 a 737, della Legge 147/ 2013 (Legge di Stabilità 2014) e sulle aliquote e detrazioni relative all'IMU e sulle aliquote TASI

Verbale N°34 del 05.09.2014

Si è riunito in data odierna alle ore 10.00, il Collegio dei Revisori del Comune di Paola nominato con deliberazione n. 35 del 09/12/2012, esecutiva. Il Collegio è formato da:

- Dott. Paolo Romagno - Presidente
- Dott. Vito Giano - Componente
- Dott.ssa Francesca Sbanò - Componente

Tutti i componenti sono presenti

RICHIAMATO

- l'art. 239 del D.Lgs. 267/2000, come modificato dall'art. 3 del D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, il quale:

- al comma 1, lett. b), n. 7, prevede che l'Organo di Revisione esprima un parere, tra le altre, sulle proposte di regolamento e di applicazione dei tributi locali;
- al comma 1 bis, prevede che *«nei pareri è espresso un motivato giudizio di congruità, coerenza e di attendibilità contabile delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti, anche tenuto conto dell'attestazione del responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'articolo 153, delle variazioni rispetto all'anno precedente, dell'applicazione dei parametri di deficiarietà strutturale e di ogni altro elemento utile. Nei pareri sono suggerite all'organo consiliare le misure atte ad assicurare l'attendibilità delle impostazioni. I pareri sono obbligatori.»*

l'art. 27, comma 8 della Legge 448/2001 il quale dispone che, il termine previsto per la delibera delle aliquote e delle tariffe dei tributi e dei servizi pubblici locali, nonché l'approvazione dei regolamenti relativi alle entrate degli Enti Locali, è fissato entro la data di approvazione del bilancio di Previsione con effetto a partire dal 1° gennaio a cui il medesimo bilancio di Previsione fa riferimento;

DATO ATTO

- che a far data dal 1° gennaio 2014 è in vigore l'imposta Unica Comunale "I.U.C." i cui presupposti impositivi risultano connessi, da un lato, al possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore, dall'altro, all'erogazione e alla fruizione dei servizi Comunali;
- che, secondo lo schema Introdotto dal Legislatore, l'Imposta Unica Comunale risulta composta di n. 3 tributi:
 - 1) Imposta Municipale Propria (I.M.U.), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali (ad eccezione di quelle ricadenti nelle tipologie catastali A1, A8 e A9), le cui regole applicative ricalcano la normativa precedente, seppure con talune modifiche sostanzialmente connesse ai regimi di esenzione dal tributo come riscritte all'art. 1, comma 707 della Legge 147/2013.
 - 2) T.A.S.I., tributo riferito ai servizi indivisibili a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, il cui presupposto impositivo è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di fabbricati (ivi compresa l'abitazione principale come definita ai fini dell'Imposta Municipale Propria), di aree scoperte, nonché, di quelle edificabili.
 - 3) T.A.R.I., tassa destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore il cui presupposto è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di locali o di aree scoperte a qualsiasi uso adibiti, suscettibili di produrre rifiuti urbani, ad eccezione delle aree scoperte pertinenziali o accessorie a locali tassabili non operative e le aree comuni condominiali;

- che all'art. 1, comma 704 della Legge 147/2013 il Legislatore ha disposto l'abrogazione dell'art. 14 del D.L. 201/2011 e s.m.i. contenente la disciplina della T.A.R.E.S.;
- che, per esigenza di coordinamento, chiarezza ed organizzazione dei tributi di nuova introduzione e/o modificazione, risulta funzionale allo scopo disciplinare in unico Regolamento Comunale la disciplina concernente l'Imposta Unica Comunale che nel dettaglio si compone di I.M.U., TA.S.I. e TA.RI.;

ESAMINATI

- la proposta di delibera del Consiglio Comunale avente ad oggetto la: "Approvazione Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (I.U.C.)";
- la bozza di Regolamento redatto ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, commi da 639 a 737 della Legge 147/2013, con il quale viene disposta la disciplina e modalità di gestione dell'Imposta Unica Comunale (I.U.C.), suddivisa nelle seguenti parti:
 - TITOLO I - Principi generali composto da n. 1 articolo;
 - TITOLO II - I.M.U. costituito da n. 18 articoli (dall'art. 2 all'art. 19 - recante la disciplina dell'Imposta Municipale Propria);
 - TITOLO III - TA.RI. costituito da n. 27 articoli (dall'art. 20 all'art. 46 - recante la disciplina Tariffa corrispettiva per il servizio di gestione dei rifiuti urbani e assimilati);
 - TITOLO IV - TA.S.I. costituito da n. 9 articoli (dall'art. 47 all'art. 55 - recante la disciplina della Tassa sui Servizi Indivisibili);
 - TITOLO V - Disposizioni comuni composti da n. 9 articoli;
- Schema di deliberazione del Consiglio comunale per l'approvazione delle aliquote e delle detrazioni TASI per l'anno 2014;
- Schema di deliberazione del Consiglio comunale per l'approvazione delle aliquote e delle detrazioni IMU per l'anno 2014;

CONSTATATO

- che ai sensi e per gli effetti del dispositivo normativa contenuto ai commi da 639 a 737 della Legge 147/2013, il Regolamento sulla disciplina dell'Imposta Unica Comunale, esplica la propria efficacia a decorrere dal 01/01/2014;

- la conformità del Regolamento da approvarsi alla normativa in vigore introdotta con Legge 147/2013 (Legge di stabilità anno 2014), con riguardo alla disciplina dell'Imposta Unica Comunale;

VISTI

- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;
- il D.Lgs. 267/2000;

CONSEGUENTEMENTE ESPRIME

per quanto di sua competenza, parere favorevole alla proposta di adozione, da parte del Comune di Paola, del "Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale" così come proposto dal Consiglio Comunale dell'Ente e delle aliquote e detrazioni IMU e delle aliquote TASI 2014.

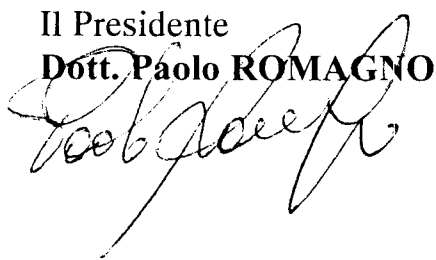
La riunione termina alle ore 13.15. Letto, confermato e sottoscritto.

Paola, li 05.09.2014

Il Collegio

Il Presidente

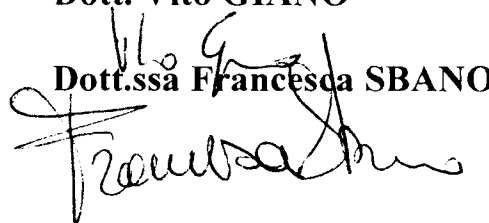
Dott. Paolo ROMAGNO



I Componenti

Dott. Vito GIANO

Dott.ssa Francesca SBANO



Il presente verbale, avente il numero 21/2014 viene letto, approvato e sottoscritto per come segue.

SEGRETARIO GENERALE

F.to Dr. FALCONE Nicola

PRESIDENTE

F.to Dott.ssa CIODARO Emira

CERTIFICATO DI ESEGUIBILITA'

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del TUOEL, approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n.267.

Paola, li

SEGRETARIO GENERALE

È copia conforme all'originale esistente presso questo Ufficio di Segreteria, composta da n. 46 pagine, in carta semplice, per uso amministrativo.

Paola, li 10-9-14



Responsabile Ufficio Segreteria
Dr.ssa CASACCHIA Ida

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per quindici giorni consecutivi, sull'Albo Pretorio on-line di questo Comune accessibile al pubblico (art.32, comma 1, della Legge 18/06/2009, n.69). ALBO n. 1229

Paola, li 10-9-14

Responsabile Ufficio Segreteria
F.to Dr.ssa CASACCHIA Ida

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

- Dichiarata immediatamente eseguibile, viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal _____ al _____ e non sono pervenuti reclami.
- La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal 10.9.14 al 25-9-14
- E' divenuta esecutiva perché sono decorsi giorni dieci dalla data di inizio della pubblicazione dal _____ e non sono pervenuti reclami.

SEGRETARIO GENERALE
