



COMUNE DI LORANZE'

Provincia di Torino

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. **15**
del 01/08/2014

COPIA

OGGETTO: T.A.S.I. - ALIQUOTE 2014

Nell'anno **duemilaquattordici** il giorno **uno** del mese di **Agosto** alle ore **ventuno e minuti zero** nella sala delle adunanze consiliari, convocato per determinazione del Sindaco con avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione **ORDINARIA** ed in seduta di **PRIMA** convocazione il Consiglio Comunale .

Sono presenti i Signori

COGNOME e NOME	PRESENTE
MARCHIORI CLAUDIO	SI
GIALDI IVANO DOMENICO A.	SI
GIANOLA ELSA	SI
LESBO SIMONE	SI
MAPELLI ENZO	SI
PRELLE GIULIA	SI
COBETTO ROBERTO	SI
GIANONE LUIGI	SI
VALTORTA IORIO ALBERTO FLORIDO A.	SI
ANDORNO FURBACCO CLAUDIO	SI
BODRINO MARIA ENRICA	SI
Totale Presenti:	11
Totale Assenti:	0

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Signor **DR. ALDO MAGGIO** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **MARCHIORI CLAUDIO** nella sua qualità di **SINDACO** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Si esprime parere favorevole

In ordine alla regolarità **CONTABILE**

(ai sensi dell'art. 49 co.1 del T.U.EE.LL., approvato con D.Lgs. 267/2000)

Responsabile del Servizio

F.TO RAG. BRUNETTO PRANDO CINZIA MARIA

Si esprime parere favorevole

In ordine alla regolarità **TECNICA**

(ai sensi dell'art. 49 co.1 del T.U.EE.LL., approvato con D.Lgs. 267/2000)

Responsabile del Servizio

F.TO DR. ALDO MAGGIO

OGGETTO: T.A.S.I – Aliquote 2014

Illustra il Sindaco

Il Consigliere Valtorta illustra il suo intervento che si allega integralmente;

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATO quanto stabilito dall'art. 1, comma 169 L. 27 dicembre 2006 n. 296, il quale dispone che «gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno»;

VISTO l'art. 1, comma 639 L. 27 dicembre 2013 n. 147 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato – Legge di stabilità 2014), il quale dispone che, a decorrere dal 1° gennaio 2014, è istituita l'imposta unica comunale (IUC), che si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

CONSIDERATO che, in relazione a tali presupposti impositivi, la IUC si compone dell'Imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel Tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella Tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

CONSIDERATO che, con riferimento al Tributo per i servizi indivisibili (TASI), l'art. 1, comma 669 L. 147/2013, come sostituito dall'art. 2, comma 1, lett. f) D.L. 16/2014, prevede che il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli;

CONSIDERATO che l'art. 1, comma 675 L. 147/2013 prevede che la base imponibile della TASI sia quella prevista per l'applicazione dell'IMU;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 1, commi 676 e 677 L. 147/2013, l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille, mentre per il 2014 l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille, ferma restando la possibilità di introdurre aumenti di tali aliquote fino allo 0,8 per mille per finanziare detrazioni per le abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate;

CONSIDERATO che, nell'ambito della TASI, l'art. 1, comma 681 L. 147/2013 prevede che, nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria, rimettendo al Comune la determinazione della quota di imposta dovuta dall'occupante in misura compresa fra il 10 e il 30 per cento dell'ammontare complessivo della TASI dovuta;

RICHIAMATO il Regolamento IUC approvato con precedente delibera nella seduta odierna, all'interno del quale è regolamentata la TASI;

RITENUTO di conseguenza necessario provvedere con la presente deliberazione, stante l'espresso rinvio adottato in sede regolamentare, ad individuare i servizi indivisibili prestati dal Comune, con indicazione analitica dei relativi costi, che sono i seguenti:

Servizi indivisibili Costi

Illuminazione pubblica € 24000,00

servizio socio assistenziale € 39075,00

servizio necroscopico e cimiteriale € 27380,00

TOTALE COSTI SERVIZI INDIVISIBILI (A) € 90455,

GETTITO TASI PREVISTO (B) 85800

DIFFERENZA (C = A-B) 4655

copertura 94,85.%;

RITENUTO opportuno stabilire per l'anno 2014, le seguenti scadenze di pagamento:
acconto 16 ottobre
saldo 16 dicembre

Visto/i il/i parere/i espresso/i dal/i Responsabile/i del Servizio in merito:

✓ **Regolarità tecnica**

✓ **Regolarità contabile**

ai sensi dell'art. 49 comma 1, del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 267/2000, che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Con votazione:

Presenti	n.	11	
Favorevoli	n.	8	
Contrari	n.	0	
Astenuti	n.	3	(intero gruppo di minoranza)

D E L I B E R A

1) di determinare le seguenti aliquote per l'applicazione della componente TASI (Tributo servizi

indivisibili) anno 2014 :

TIPOLOGIA IMMOBILE	ALIQUOTA TASI 2014
Abitazione principale e relative pertinenze (le pertinenze sono ammesse nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna)	1,5 per mille
Altri fabbricati	1,5 per mille
Aree fabbricabili	1,5 per mille

2) di stabilire, ai sensi dell'art. 1, comma 681 L. 147/2013, che, nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, la quota di imposta dovuta dall'occupante sarà pari al 20% (tra il 10 e il 30 per cento) dell'ammontare complessivo della TASI dovuta;

3) di stimare in €. 85800,00 il gettito della TASI derivante dall'applicazione dell'aliquota di cui sopra;

4) di stabilire in €. 90455,00 i costi dei servizi indivisibili, individuati per l'anno 2014 in sede di prima applicazione, alla cui copertura è finalizzato il gettito della TASI come in premessa dettagliato;

5) di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it entro 30 giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio, ai sensi dell'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 2011 (L. n. 214/2011);

Successivamente il Sindaco propone di dichiarare il provvedimento:
immediatamente eseguibile

Il Consiglio Comunale con voti:

Presenti	n.	11	Favorevoli	n.	8
Contrari	n.	0	Astenuti	n.	3

delibera l'immediata esecutività del provvedimento.

Letto, Approvato e sottoscritto in originale

IL PRESIDENTE
F.TO MARCHIORI CLAUDIO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO DR. ALDO MAGGIO

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

ATTESTO che copia della presente delibera viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune, accessibile al pubblico dal sito istituzionale www.comune.loranze.to.it (art. 32 L. 69/2009) dal 06/08/2014 per 15 giorni consecutivi dal giorno successivo a quello di pubblicazione.

Loranzè, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO DR. ALDO MAGGIO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 01/08/2014

➤ Perché dichiarata **immediatamente eseguibile**
(art. 134, comma 4, D.Lgs. 267/2000)

Perché decorsi **10 giorni** dalla data di pubblicazione
(art. 134, c. 3 del Tuel D.Lgs. 267/2000)

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO DR. ALDO MAGGIO

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Loranzè, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
DR. ALDO MAGGIO

Ricorsi:

Contro il presente atto è possibile presentare ricorso:

- entro 60 giorni dalla pubblicazione al T.A.R. del Piemonte
- entro 120 giorni al Presidente della Repubblica