



COMUNE DI TORRESINA

Provincia di Cuneo

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N.17

OGGETTO:

APPROVAZIONE ALIQUOTE TASI ANNO 2014

L'anno **duemilaquattordici** addì **sette** del mese di **luglio** alle ore 18.30 nella solita sala delle riunioni.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale vennero per oggi convocati i componenti di questo Consiglio Comunale in seduta pubblica di Prima convocazione.

Cognome e Nome	Presente
1. DALMAZZONE RENATA - Presidente	Sì
2. RICCA CELESTINO - Consigliere	Sì
3. REGIS MAURO - Consigliere	Sì
4. MOLLO GUIDO - Consigliere	Sì
5. RICCA ELVIO - Consigliere	Sì
6. SITO VALERIO - Consigliere	Sì
7. CAVALLO FRANCESCA - Consigliere	Giust.
8. DIONESE ERALDO - Consigliere	Sì
9. GUFFANTI BRUNO - Consigliere	Sì
10. MAGLIANO LIVIO - Consigliere	Sì
11. MOLLO BARBARA - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	10
Totale Assenti:	1

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Roncallo dr.Giuseppe il Signor DALMAZZONE RENATA, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO:
APPROVAZIONE ALIQUOTE TASI ANNO 2014

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- l'art. 1 della Legge del 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di Stabilità 2014), ha previsto, al comma 639, l'istituzione, a decorrere dal 01.01.2014, dell' IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC), che si basa su due presupposti impositivi: uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;
- l'imposta unica comunale si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore sia dell'utilizzatore dell'immobile, ivi comprese le abitazioni principali, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;
- i commi 669 e 671 della predetta Legge prevedono che il presupposto impositivo della TASI e' il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli e risulta dovuta da chiunque possieda o detenga a qualsiasi titolo le unita' immobiliari di cui al comma 669;
- i commi 675 e 676 prevedono che la base imponibile della Tassa e' quella prevista per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) e che l'aliquota di base della TASI e' pari all'1 per mille. Il comune, con deliberazione del consiglio comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento;
- ai sensi del comma 677 il comune può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile e che per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;

Visto il Regolamento IUC approvato in data odierna con deliberazione n. 15 in particolare il Capo III (gli artt. 24/29), disciplinante la TASI;

Rilevato che:

- il comma 683 della Legge di stabilità 2014 prevede che il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione le aliquote della TASI;
- per servizi indivisibili s'intendono i servizi, prestazioni, attività ed opere forniti dal Comune a favore della collettività, non coperte da alcun tributo o tariffa, la cui utilità ricade omogeneamente sull'intera collettività del Comune senza possibilità di quantificare specifica ricaduta e beneficio a favore di particolari soggetti;

Ritenuto dover stabilire le tariffe della TASI per l'anno 2014 prima dell'approvazione del bilancio 2014, con eventuali possibilità di rivedere le decisioni in futuro, anche con riferimento alle disposizioni della legge di stabilità 2013 che, all'art. 1 comma 444 dà la possibilità al Comuni, per ristabilire gli equilibri di bilancio, di cambiare le tariffe e le aliquote entro il 30 settembre, ossia entro la data designata per l'analisi degli equilibri di bilancio;

Visto l'art. 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, che testualmente recita: «169. Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno.»;

Considerato che con la TASI calcolata sulla base delle aliquote deliberate con il presente atto si prevede di incassare la somma di € 2.500,00;

Rilevato che tale somma andrà a coprire parzialmente le spese dei servizi indivisibili ;

Richiamati:

- il Decreto Min. Interno del 29 aprile 2014 che differisce il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2014 al 31 luglio 2014;
- il D. Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000 e s.m.i., con particolare riferimento all'art. 42 relativo alle competenze del Consiglio Comunale;
- l'art. 25 comma 6 del Regolamento comunale dell'imposta unica comunale (I.U.C.) che stabilisce il versamento della TASI a carico dell'occupante nella misura del 30 per cento del suo ammontare complessivo restando a carico del titolare del diritto reale sull'unità immobiliare la corresponsione del restante 70 per cento;

Visto l'articolo 172 del Dlgs 267/2000;

Acquisiti sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, commi 1 e 2, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, i pareri favorevoli di regolarità tecnico procedimentale e contabile, inseriti nell'atto;

Visto il parere del Revisore dei Conti.

Con votazione unanime espressa per alzata di mano -

DELIBERA

- 1) Di fissare per l'anno 2014, nelle misure di cui al prospetto che segue, le aliquote per l'applicazione della TASI – Tassa sui servizi indivisibili – disciplinata dalla legge 147/2013 (legge di stabilità 2014) e dal D.L. 16/2014 convertito nella legge 68/2014:

TIPOLOGIA DI IMMOBILI	ALIQUOTA
Unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze (comprese le categorie A1/ A8 / A9)	1 per mille
Fabbricati rurali ad uso strumentale	1 per mille
Per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sovra indicate classificazioni	1 per mille

- 2) Di dare atto che le predette aliquote potranno essere variate in corso d'esercizio entro il 30.09.2014 a norma dell'art. all'art. 1 comma 444 dà la possibilità al Comuni, per ristabilire gli equilibri di bilancio, di cambiare le tariffe e le aliquote entro il 30 settembre, ossia entro la data designata per l'analisi degli equilibri di bilancio.
- 3) Di non determinare per l'anno 2014 detrazioni d'imposta.
- 4) Di dare atto che l'art. 25 comma 6 del Regolamento comunale dell'imposta unica comunale (I.U.C.) che stabilisce il versamento della TASI a carico dell'occupante nella misura del 30 per cento del suo ammontare complessivo restando a carico del titolare del diritto reale sull'unità immobiliare la corresponsione del restante 70 per cento;
- 5) Di dare inoltre atto che copia della presente deliberazione sarà inviata al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto, ai sensi dello Statuto Comunale, dal Presidente e dal Segretario estensore.

IL PRESIDENTE
F.to: DALMAZZONE RENATA

IL SEGRETARIO
F.to: Roncallo dr.Giuseppe

Il sottoscritto, in qualità di Responsabile del Servizio esprime parere favorevole in merito alla *regolarità tecnica procedimentale* della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49 - comma 1 - D.Lgs 267/2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: RONCALLO dr. Giuseppe

Il sottoscritto, in qualità di Responsabile del Servizio esprime parere favorevole in merito alla *regolarità contabile* della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49-comma 1 del D.Lgs. 267/2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: GONELLA Claudia

Per l'assunzione dell'*impegno di spesa si attesta la copertura finanziaria* ai sensi dell'art. 151 comma 4 - D.Lgs. 267/2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to:

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 02/08/2014

Torresina, li 02/08/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Roncallo dr.Giuseppe

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)
- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: Roncallo dr.Giuseppe

Per copia conforme, all'originale, rilasciata in carta libera per uso amministrativo.

IL FUNZIONARIO INCARICATO