



# COMUNE DI TERRAZZO

PROVINCIA DI VERONA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. **30** Reg. Delibere del **29-07-14**

### OGGETTO:

#### **DETERMINAZIONE E FISSAZIONE DELLE ALIQUOTE TASI - ANNO 2014.**

L'anno **duemilaquattordici** addì **ventinove** del mese di **luglio** alle ore **19:30**, in seguito a regolari inviti si è riunito in sessione Ordinaria in seduta Pubblica di Prima convocazione il CONSIGLIO COMUNALE.

<b>ZAMBONI SIMONE</b>	<b>Presente</b>
<b>BARDON FRANCESCO</b>	<b>Presente</b>
<b>CHINAGLIA SABRINA</b>	<b>Presente</b>
<b>TODESCO MARIOLINA</b>	<b>Presente</b>
<b>DEGANI MATTEO</b>	<b>Presente</b>
<b>BORDIN NAZZARENO</b>	<b>Presente</b>
<b>VISENTIN JESSICA</b>	<b>Presente</b>
<b>GUARISE FEDERICO</b>	<b>Presente</b>
<b>ZIVIANI MAURO</b>	<b>Presente</b>
<b>ZIVIANI FABRIZIO</b>	<b>Assente</b>
<b>SAGGIORO RICCARDO</b>	<b>Presente</b>

Partecipa all'adunanza il SEGRETARIO COMUNALE Comunale Focaccia Silvano.

Constatato legale il numero degli intervenuti il Sig. ZAMBONI SIMONE nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita l'adunanza a discutere e deliberare sull'OGGETTO SOPRAINDICATO.

Il Sindaco sottopone all'approvazione del Consiglio Comunale la seguente proposta di deliberazione:

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### PREMESSO:

- che l'art. 1, commi dal 639 al 731, della legge 27 dicembre 2013 n. 147 (**legge di stabilità 2014**) ha istituito a decorrere dal 1 gennaio 2014 l'**Imposta Unica Comunale "IUC"** basata su due presupposti impositivi:
  - uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore;
  - Uno collegato all'erogazione e fruizione di servizi comunali;
- che tale imposta è costituita dalle seguenti componenti:
  - IMU (Imposta Municipale Propria);
  - TASI (Tributo sui servizi indivisibili);
  - TARI (Tributo per la gestione del servizio di smaltimento rifiuti urbani ed assimilati);

**TENUTO CONTO** della seguente suddivisione per "argomenti" dei commi dell'art. 1 della predetta Legge:

- Commi da 639 a 640 – istituzione IUC (imposta unica comunale);
- Commi da 641 a 668 – TARI (componente tassa servizio rifiuti);
- Commi da 669 a 681 – TASI (componente tributo per i servizi indivisibili);
- Commi da 682 a 705 – disciplina generale componente TARI e TASI

### RICHIAMATI:

- i commi 669 e 671 che stabiliscono che il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo di fabbricati, compresa l'abitazione principale, e di aree fabbricabili, come definiti ai fini dell'IMU, ad eccezione in ogni caso dei terreni agricoli;
- i commi 676 e 677 che prevedono che l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille e che il comune, con deliberazione di consiglio comunale, può ridurla fino all'azzeramento. Può altresì, con la medesima deliberazione, determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU, per ciascuna tipologia di immobile, non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge in materia di IMU al 31/12/2013, fissata nel 10,6 per mille ed altre minori aliquote. Per il 2014 l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille

**EVIDENZIATO** che, ai sensi del citato comma 677, per l'anno 2014 l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille e che limitatamente allo stesso anno 2014, nella determinazione delle aliquote TASI tali limite può essere superato per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille, a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali ed alle unità immobiliari ad esse equiparate, detrazioni di imposta od altre misure;

**PRECISATO** che, ai sensi del comma 678, per i fabbricati rurali ad uso strumentale, di cui all'art. 13, comma 8, del D.L. n. 201/2011, convertito con modificazioni, dalla Legge 22/12/2011, n. 214, l'aliquota massima della TASI non può eccedere l' 1 per mille;

**RILEVATO** che il comma 683 della citata legge ha previsto che il Consiglio Comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote della TASI, in conformità con i servizi indivisibili individuati e con l'indicazione, per ciascuno di essi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta;

**DATO ATTO** che per servizi indivisibili s'intendono i servizi, prestazioni, attività ed opere forniti dal Comune a favore della collettività, non coperte da alcun tributo o tariffa, la cui utilità ricade

omogeneamente sull'intera cittadinanza senza possibilità di quantificare una specifica ricaduta e beneficio a favore di particolari soggetti, come da elenco che segue:

SERVIZIO	COSTO A BILANCIO 2014	
Illuminazione pubblica	€	130.500,00
Viabilità, ambiente e verde pubblico	€	60.000,00
Servizi cimiteriali	€	6.000,00

**VISTO** il regolamento per l'applicazione del tributo sui servizi indivisibili approvato in data odierna;

**DATO ATTO** che l'art. 53, comma 16, della Legge n. 388/2000, come modificato dall'art. 27, comma 8, della Legge n. 448/2001, prevede che il termine per deliberare le aliquote e tariffe dei tributi locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

**VISTO** l'articolo 2-bis del Decreto Legge 06.03.2014 n.16, convertito con Legge n. 68 del 02-05-2014, con il quale viene stabilito che il termine per la deliberazione del bilancio annuale di previsione 2014 degli enti locali, di cui all'articolo 151 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, è ulteriormente differito al 31 luglio 2014;

**VISTO** il T.U. degli Enti Locali n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

**PRESO ATTO** che sono stati acquisiti, da parte del responsabile del settore, i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile, previsti ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

**VISTI** i vigenti regolamenti in materia di contabilità e controlli interni;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

## D E L I B E R A

- 1) DI DARE ATTO** che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) DI FISSARE**, per l'esercizio 2014, le aliquote del tributo per i servizi indivisibili (TASI) nella seguente misura:

TIPOLOGIA DI IMMOBILI	ALiquota
<b>ABITAZIONI PRINCIPALI, aventi categorie catastali A1, A8, A9, e relative PERTINENZE</b> (cat C/2, C/6, C/7 nella misura massima di una per categoria)	1,0 per mille
<b>ABITAZIONI PRINCIPALI, diverse da A1, A8, A9, e relative PERTINENZE</b> (cat. C/2, C/6, C/7 nella misura massima di una per categoria) e <b>categorie equiparate (come definite e dichiarate ai fini IMU)</b>	2,0 per mille
<b>FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE</b> , di cui al comma 8, dell'art. 13 del D.L. n. 201/2011	0,5 per mille
<b>ALTRI IMMOBILI</b> (diversi da abitazione principale) ed <b>AREE FABBRICABILI</b>	0,5 per mille

- 3) **DI DETERMINARE** nessuna detrazione TASI, di cui al comma 677 della Legge di Stabilità e sulla base del regolamento TASI approvato in seduta odierna;
- 4) **DI DARE ATTO** che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobili non sia superiore all'aliquota massima consentita dallo Stato al 31/12/2013, fissata nel 10,6 per mille ed altre minori aliquote;
- 5) **DI PRECISARE** che, in base a quanto indicato nel regolamento TASI, nell'ipotesi in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare, l'occupante verserà la TASI nella misura del 10% dell'ammontare complessivo e la restante parte (90%) sarà corrisposta dal titolare del diritto reale sull'immobile;
- 6) **DI STABILIRE** che il gettito della TASI è destinato al finanziamento dei servizi indivisibili elencati in premessa e che si intendono qui riportati;
- 7) **DI EVIDENZIARE** che le suddette aliquote decorrono dal 1 gennaio 2014;
- 8) **DI DARE ATTO** che tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo sono contenuti nel regolamento comunale approvato, in seduta odierna;
- 9) **DI INCARICARE** l'ufficio tributi comunale della trasmissione al Ministero dell'Economia e Finanze, esclusivamente in via telematica mediante inserimento nel portale del federalismo fiscale all'indirizzo: [www.portalefederalismofiscale.gov.it](http://www.portalefederalismofiscale.gov.it) entro il termine di cui all'art. 52, comma 2, del D.Lgs. n. 446/1997 e comunque entro 30 giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;
- 10) **DI DARE ATTO** che per tutto quanto non specificato nel presente provvedimento si applicano le disposizioni vigenti in materia.

Dopo l'esposizione della proposta sopra riportata, il Sindaco dichiara aperta la discussione. Non essendoci interventi, si passa alla votazione.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione in oggetto;

Con voti resi per alzata di mano dai Consiglieri:

- Presenti: n° 10 -
- Assenti: n° 01 (il cons. Fabrizio Ziviani) -
- Favorevoli: n° 08 -
- Contrari: n° // -
- Astenuti: n° 02 (i consiglieri di minoranza Mauro Ziviani e Riccardo Saggiore) -

## **D E L I B E R A**

1. Di approvare la proposta di delibera sopra riportata.

Viene inoltre messa ai voti la proposta di rendere la presente delibera immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134/4° comma del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000, la quale ottiene il seguente esito:

- ❑ Presenti: n° 10 -
- ❑ Assenti: n° 01 (il cons. Fabrizio Ziviani) -
- ❑ Favorevoli: n° 08 -
- ❑ Contrari: n° // -
- ❑ Astenuti: n° 02 (i consiglieri di minoranza Mauro Ziviani e Riccardo Saggioro) -

Il Consiglio Comunale quindi delibera di dichiarare immediatamente eseguibile il presente atto deliberativo.

**Oggetto:** DETERMINAZIONE E FISSAZIONE DELLE ALIQUOTE TASI - ANNO 2014.

---

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA si esprime parere Favorevole in sostituzione della Responsabile del servizio, Sig.ra Maria Grazia Spazian.

Terrazzo, 24-07-2014

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to Segretario Comunale

---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE si esprime parere Favorevole in sostituzione della Responsabile del servizio, Sig.ra Maria Grazia Spazian.

Terrazzo, 24-07-2014

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to Segretario Comunale

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
F.to ZAMBONI SIMONE

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Focaccia Silvano

---

VISTO: si attesta la copertura finanziaria e la registrazione dell'impegno di spesa ai sensi del 4° comma dell'art. 151 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Terrazzo, li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio comunale il giorno 02-08-2014 per rimanervi per quindici giorni consecutivi (art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000).

Terrazzo, li 02-08-2014

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Focaccia Silvano

---

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Terrazzo, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Focaccia Silvano

---

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la suesesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio senza riportare nei primi 10 giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 134 - comma 3 - del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000.

Terrazzo, li 12-08-2014

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Focaccia Silvano