



**COMUNE DI BORGO SAN LORENZO**  
PROVINCIA DI FIRENZE

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO E D'UFFICIO  
DELLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.57 DEL 04-09-14**

**Oggetto:                   REGOLAMENTO COMUNALE PER LA DISCIPLINA DEL  
TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) - APPROVAZIONE**

L'anno duemilaquattordici il giorno quattro del mese di settembre alle ore 17.30 nella Residenza Municipale si è riunito il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in Prima convocazione in seduta Pubblica.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica :

<b>OMOBONI PAOLO</b>	<b>P</b>	<b>SQUILLONI ENZO</b>	<b>P</b>
<b>SPACCHINI SONIA</b>	<b>P</b>	<b>BAGGIANI PATRIZIO</b>	<b>P</b>
<b>TIMPANELLI GABRIELE</b>	<b>P</b>	<b>CERBAI SANDRA</b>	<b>A</b>
<b>PIERI SAURO</b>	<b>P</b>	<b>FRANDI FRANCO</b>	<b>P</b>
<b>MINIATI MARCO</b>	<b>P</b>	<b>MARGHERI LUCA</b>	<b>P</b>
<b>BONI FRANCO</b>	<b>P</b>	<b>GOZZI MATTEO</b>	<b>P</b>
<b>DEL LUNGO ELISA</b>	<b>P</b>	<b>MASINI CLAUDIA</b>	<b>P</b>
<b>OMAR OSMAN ADAN</b>	<b>P</b>	<b>FERRUZZI LUCA</b>	<b>P</b>
<b>PERICCIOLI EMANUELA</b>	<b>P</b>		

ne risultano presenti n. 16 e assenti n. 1.

Assume la presidenza il Signor **TIMPANELLI GABRIELE** in qualità di **PRESIDENTE** assistito dal Segretario Signor **GRIMALDI CORRADO**.

La Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei Signori:

**PIERI SAURO**

**BAGGIANI PATRIZIO**

**FERRUZZI LUCA**

<b>Immediatamente eseguibile</b>	<b>S</b>	<b>Soggetta a controllo</b>	<b>N</b>
----------------------------------	----------	-----------------------------	----------



(omissis fino alla presente deliberazione)

Si dà atto che all'appello iniziale risultano presenti in aula gli Assessori: Becchi, Boni, Pieri (Presenti: 3; Assenti: 2);

Si dà atto che alle ore 17,45 è entrato l'Assessore Paoli (Presenti: 4; Assenti: 1);

Si dà atto che alle ore 18.00 è entrata la consigliera CERBAI (Presenti: 17/17);

Si dà atto che alle ore 20.10 è uscita l'Assessore Becchi (Presenti: 3; Assenti: 2).

### IL CONSIGLIO COMUNALE

\* VISTA la conforme proposta di deliberazione del Servizio Finanziario, depositata in atti;

- VISTO il comma 639 dell'articolo 1 della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013 (*Legge di Stabilità 2014*) con cui *"È istituita l'imposta unica comunale (IUC). Essa si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali. LA IUC si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore."*;
- VISTI i successivi commi da 669 a 702 in cui viene dettagliata la disciplina del tributo per i servizi indivisibili (TASI);
- VISTI in particolare i seguenti commi dell'articolo 1 della Legge di Stabilità 2014:
  - comma 669: il presupposto impositivo è *"il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli"*;
  - comma 671: individuazione dei soggetti passivi;
  - comma 675: *"La base imponibile è quella prevista per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) ..."*;
  - comma 676: *"L'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille. Il comune, con deliberazione del consiglio comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento."*;
  - comma 677: *"Il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base"*



- al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille. Per lo stesso anno 2014, nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti stabiliti nel primo e nel secondo periodo, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate ... detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, ... ”;*
- **comma 681:** sulla ripartizione del tributo tra occupante dell'immobile e titolare del diritto reale sullo stesso;
  - **comma 682:** sulla necessità di stabilire con regolamento comunale la disciplina delle riduzioni e l'individuazione dei servizi alla cui copertura dei relativi costi la TASI è diretta;
  - **comma 688:** sulle modalità di versamento;
  - **comma 690:** sull'applicazione e riscossione da parte del Comune;
  - **comma 692:** sulla designazione del funzionario responsabile;
  - **commi da 693 a 701:** sulle procedure di accertamento e sull'applicazione delle sanzioni;
- **VISTI** gli articoli 52 (*Potestà regolamentare generale delle province e dei comuni*) e 59 (*Potestà regolamentare in materia di imposta comunale sugli immobili*) del Decreto Legislativo n. 446 del 15 dicembre 1997 (*Istituzione dell'imposta regionale sulle attività produttive, revisione degli scaglioni, delle aliquote e delle detrazioni dell'Irpef e istituzione di una addizionale regionale a tale imposta, nonché riordino della disciplina dei tributi locali*);
  - **VISTO** in particolare il comma 2 dell'articolo 52 del Decreto Legislativo n. 446 del 15 dicembre 1997 il quale afferma che *“I regolamenti sono approvati con deliberazione del comune e della provincia non oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione e non hanno effetto prima del 1° gennaio dell'anno successivo. ... ”;*
  - **VISTO** il comma 16 dell'articolo 53 (*Regole di bilancio per le regioni, le province e i comuni*) della Legge n. 388 del 23 dicembre 2000 (*Legge Finanziaria 2001*) il quale afferma che *“Il termine per ... approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento.”;*
  - **VISTO** il comma 3 dell'articolo 174 (*Predisposizione ed approvazione del bilancio e dei suoi allegati*) del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000



*(Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) nel quale si afferma che "Il Bilancio annuale di Previsione è deliberato dall'organo consiliare entro il termine previsto dall'articolo 151 (comma 1 - Gli Enti Locali deliberano entro il 31 dicembre il Bilancio di Previsione per l'anno successivo ... . Il termine può essere differito con Decreto del Ministero dell'Interno, ... , in presenza di motivate esigenze)";*

- VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno del 18 luglio 2014, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 169 del 23/07/2014, che differisce al 30 settembre 2014 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2014 da parte degli enti locali;
- VISTA la necessità dell'approvazione del regolamento per il tributo in questione;
- VISTI gli allegati pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile del provvedimento espressi ai sensi dell'articolo 49 (*Pareri dei Responsabili dei Servizi*) del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, (All. 2);
- VISTO l'allegato parere favorevole del Collegio dei Revisori (All. 3);
- DATO ATTO che la 1<sup>a</sup> Commissione consiliare permanente "Affari istituzionali, funzionalità e efficienza dell' Ente, risorse controllo e garanzia" riunitasi in data 28.09.2014, come da verbale depositato in atti, ha espresso parere favorevole con il seguente risultato: n. 4 favorevoli, n. 3 astenuti (Frandi, Masini; Margheri);

DATO ATTO che il PRESIDENTE in mancanza di richiesta di intervento, pone ai voti la proposta di deliberazione:

Con la seguente votazione espressa in forma palese:

- presenti: 17;
- favorevoli: 12 (maggioranza);
- contrari: 3 (Gozzi, Frandi, Margheri);
- astenuti: 2 (Ferruzzi, Masini).

#### DELIBERA

- 1) DI APPROVARE il "Regolamento Comunale per la disciplina del Tributo per i Servizi Indivisibili (TASI)" allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale, (All. 1);
- 2) DI PROVVEDERE ad inviare, ai sensi del comma 15 dell'articolo 13 del Decreto Legge n. 201 del 6 dicembre 2011, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;



- 3) DI INDIVIDUARE nel dr. Marco FERRARO, Responsabile dell'Unità Operativa Statistica e Tributi, il responsabile del procedimento ai sensi della Legge n. 241 del 7 agosto 1990 (*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*).

\*\*\*\*\*

Di seguito, su proposta del Presidente e dato atto dell'urgenza;

Visto l'art. 134, comma 4°, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Con separata votazione espressa in forma palese per alzata di mano, con il seguente esito:

Di seguito, su proposta del Presidente e dato atto dell'urgenza;

Visto l'art. 134, comma 4°, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Con separata votazione espressa in forma palese per alzata di mano, con il seguente esito:

- presenti: 17;
- favorevoli: 12 (maggioranza);
- contrari: 3 (Gozzi, Frandi, Margheri);
- astenuti: 2 (Ferruzzi, Masini).

DELIBERA

- 4) DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

\*\*\*\*\*



**COMUNE DI BORGO SAN LORENZO**  
PROVINCIA DI FIRENZE

Ad. 2) M

**Oggetto: REGOLAMENTO COMUNALE PER LA DISCIPLINA DEL TRIBUTO  
PER I SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) - APPROVAZIONE**

PARERI DI CUI ALL'ART. 49 D.LGS N. 267 DEL 18.08.2000

Si esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica.

Borgo San Lorenzo, li 01-08-14

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

GIANNELLI MARCO

Si esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile.

Borgo San Lorenzo, li 01-08-14

IL RAGIONIERE

GIANNELLI MARCO

Alleg. 3)

M

COLLEGIO DEI REVISORI  
COMUNE DI BORGO SAN LORENZO  
PROVINCIA DI FIRENZE

VISTO le modifiche apportate dal Decreto Legge n. 174 del 10 ottobre 2012 all'art. 239 comma 1 lettera b) del D. Lgs n.267/2000, con il quale sono ampliate le materie sulle quali il Collegio dei revisori dei conti è chiamato ad esprimere il proprio parere, tra le quali sono previste le proposte di regolamento di applicazione dei tributi locali

Esaminate le seguenti proposte di delibera di Consiglio comunale:

- 1) N. 56 "IMU – determinazione aliquote anno 2014";
- 2) N. 57 "Approvazione nuovo regolamento comunale per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria (I.M.U.);
- 3) N. 58 "Regolamento comunale per la disciplina del Tributo per i servizi indivisibili (T.A.S.I.)";
- 4) N. 62 "Tributo per i servizi indivisibili (T.A.S.I.) – determinazione aliquote 2014";
- 5) N. 68 "Modifica delle aliquote di compartecipazione dell'addizionale comunale all'Irpef – adozione del relativo regolamento".

Verificato che tali atti regolamentari sono stati elaborati nel rispetto delle disposizioni di legge in materia e si conformano al principio di adeguatezza.

Esprime

Parere favorevole alla loro approvazione da parte del Consiglio Comunale

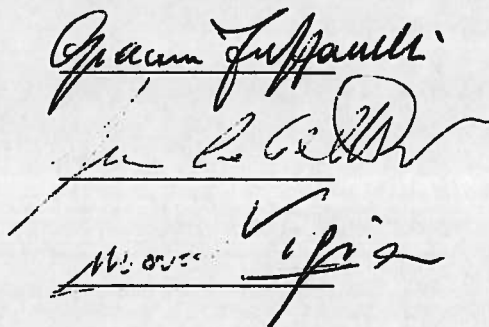
Borgo San Lorenzo 01/08/2014

IL COLLEGIO DEI REVISORI

Il presidente Zuffanelli Giacomo

Il revisore Castelletti Simone

Il revisore Vigiani Marco





**COMUNE DI BORGO SAN LORENZO**  
PROVINCIA DI FIRENZE

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

F.to IL PRESIDENTE  
TIMPANELLI GABRIELE

F.to IL SEGRETARIO  
GRIMALDI CORRADO

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE SUL SITO INFORMATICO DEL COMUNE**

Repertorio Albo Informatico Numero:

La presente deliberazione è stata pubblicata sul Sito informatico di questo Comune, ai sensi dell'art. 32, della Legge 18.06.2009, n. 69, dal giorno \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ per 15 (quindici) giorni consecutivi.

Borgo San Lorenzo,

---

per copia conforme per uso amministrativo

Borgo San Lorenzo, 09.09.2014

IL SEGRETARIO GENERALE  
CORRADO GRIMALDI

