



COMUNE DI CASTELNUOVO BOCCA D'ADDA

c.a.p. 26843 - Provincia di Lodi

Codice Ente 10951

COPIA

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

Numero 18 del 05-07-2013

Oggetto: Determinazione aliquote I.M.U.: sospensione pagamento aliquote I.M.U. prima casa, terreni agricoli e fabbricati rurali.

L'anno **duemilatredici**, il giorno **cinque** del mese di **luglio**, alle ore **21:00**, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione **Ordinaria**.

Seduta **Pubblica** di **Prima** convocazione.

Fatto l'appello nominale risultano presenti:

LUCCHINI FABRIZIO	P	MERLI ROMILDA	A
CABRINI FABIANO	A	VILLA LUIGI	P
SPELTA FLAVIO GIACOMO	P	PEDRINI ITALO	P
CASALI CRISTIANO	P	BRICCHI FIORANGELA	P
BRICCHI ALESSANDRO	P	GRANA LUCA	P
FERRARI ROBERTO	P	TINELLI GIUSEPPE	P
MERLI ALBERTO	P		

Totale Presenti n. 11

Totale Assenti n. 2

Partecipa il Segretario Comunale **Dott. NICOLA CARAVELLA**.

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il signor **LUCCHINI Ing. FABRIZIO**, nella qualità di **SINDACO**, ed espone l'oggetto iscritto all'ordine del giorno, e sul medesimo il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA la propria delibera n. 9 del 20/03/2012 con il quale si approvava il Regolamento I.M.U. e la successiva deliberazione n. 31 del 28/09/2012 con la quale si modificava il Regolamento I.M.U.;

RICHIAMATA la propria delibera n. 10 del 20/03/2012 con la quale si determinavano le aliquote I.M.U. e la successiva deliberazione n. 32 del 28/09/2012 con cui si rideterminava l'aliquota della prima casa come di seguito specificato:

- Abitazione principale e pertinenze: aliquota 0,50%;
- Altri fabbricati, aree fabbricabili e terreni agricoli: aliquota 0,76%;
- Fabbricati rurali ad uso strumentale: aliquota 0,20%;

VISTO CHE il termine per la deliberazione delle aliquote e delle tariffe dei tributi locali nonché per approvare i Regolamenti delle entrate degli Enti Locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per il Bilancio di Previsione e che i Regolamenti adottati successivamente al primo gennaio dell'anno di riferimento del Bilancio di Previsione hanno comunque effetto da tale data;

RICHIAMATO il comma 381, dell'art. 1 della Legge 24.12.2012 n. 228, pubblicata sulla G.Un°302 del 29 dicembre 2012, con il quale il termine ultimo per l'approvazione dei Bilanci di Previsione degli Enti Locali è stato prorogato al 30.06.2013;

RICHIAMATO il comma 4, dell'art. 10 quarter, lett. b) del D.L. 8 aprile 2013 n. 35, convertito con modificazioni nella Legge 6 giugno 2013 n. 64, il quale ha prorogato il termine ultimo per l'approvazione dei Bilanci di Previsione degli Enti Locali al 30.09.2013;

RICHIAMATO il comma 1, dell'art. 1, del Decreto Legge n. 54 del 21 maggio 2013, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 117 del 21.05.2013, a tenore del quale nelle more di una complessiva riforma della disciplina dell'imposizione fiscale sul patrimonio immobiliare è sospeso per l'anno 2013 il versamento della prima rata dell'imposta municipale propria di cui all'art. 13 del Decreto Legge 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni dalla Legge 22 dicembre 2011 n. 214 per le seguenti categorie di immobili:

- abitazione principale e relative pertinenze esclusi i fabbricati classificati nelle categorie catastali A/1 - A/8 e A9;
- terreni agricoli e fabbricati rurali di cui all'art. 13, commi 4, 5, e 8 del Decreto Legge 6 dicembre 2011 n. 201 convertito con modificazioni dalla Legge 22 dicembre 2011 n. 214;
- unità immobiliari appartenenti alle categorie edilizie a proprietà indivisa;

VISTO CHE si propone di confermare le medesime aliquote deliberate per l'anno 2012;

RICHIAMATO il comma 2 del suindicato Decreto Legge a tenore del quale il limite massimo del ricorso all'anticipazione di tesoreria, di cui all'art. 222 del D.Lgs. n. 267/2000, fino al 30.09.2013 è ulteriormente incrementato di un importo, come risultante per ciascun comune, dall'allegato "A" al suddetto decreto, pari al cinquanta per cento del gettito relativo all'anno 2012 dell'I.M.U. ad aliquota base o maggiorata se deliberata dai comuni, per l'anno successivo con riferimento alle abitazioni principali e relative pertinenze e del gettito relativo all'anno 2012 dell'I.M.U. comprensivo delle variazioni deliberate dai Comuni, per l'anno medesimo, con riferimento agli immobili di cui alle lett. b) e c) del 1 comma del suddetto Decreto Legge;

RICHIAMATO il comma 3 del summenzionato Decreto Legge a tenore del quale gli oneri per all'attivazione delle maggiori anticipazioni di tesoreria saranno rimborsati a ciascun Comune dal Ministero degli Interni;

VISTO il parere favorevole reso dal Responsabile del Servizio Finanziario in qualità di Responsabile del Servizio Tributi in ordine alla regolarità contabile, comportando il presente atto riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico - finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 s.m.i, da ultimo modificato dall'art. 31, comma 1, lett. b) del D.L. 10/10/2012 n. 174 convertito nella Legge 07/12/2012 n. 213;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 s.m.i;

VISTA la Legge n. 214/2011;

VISTO il Decreto Legge n. 54 del 21 maggio 2013;

Con voti resi in forma palese per alzata di mano: favorevoli ed unanimi undici, astenuti zero, contrari zero, essendo undici i presenti e undici i votanti;

DELIBERA

DI confermare per l'anno 2013, le medesime aliquote deliberate per l'anno 2012, come di seguito riassunte:

- Abitazione principale e pertinenze: aliquota 0,50%;
- Altri fabbricati, aree fabbricabili e terreni agricoli: aliquota 0,76%;
- Fabbricati rurali ad uso strumentale: aliquota 0,20%;

DI prendere atto della sospensione disposta dal comma 1, dell'art. 1 del Decreto Legge n. 54 del 21 maggio 2013, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 117 del 21.05.2013, del versamento della prima rata dell'imposta municipale propria di cui all'art. 13 del Decreto Legge 6 dicembre 2011 n. 201 convertito con modificazioni dalla Legge 22 dicembre 2011 n. 214 per le seguenti categorie di immobili:

- abitazione principale e relative pertinenze esclusi i fabbricati classificati nelle categorie catastali A/1 - A/8 e A9;
- terreni agricoli e fabbricati rurali di cui all'art. 13, commi 4, 5, e 8 del Decreto Legge 6 dicembre 2011 n. 201 convertito con modificazioni dalla Legge 22 dicembre 2011 n. 214 per le seguenti categorie di immobili;
- unità immobiliari appartenenti alle categorie edilizie a proprietà indivisa.

DI prendere atto di quanto stabilito dal comma 2 del Decreto Legge n. 54 del 21 maggio 2013, a tenore del quale il limite massimo del ricorso all'anticipazione di tesoreria, di cui all'art. 222 del D.Lgs. n. 267/2000, fino al 30.09.2013 è ulteriormente incrementato di un importo, come risultante per ciascun comune, dall'allegato "A" al suddetto decreto, pari al cinquanta per cento del gettito relativo all'anno 2012 dell'I.M.U. ad aliquota base o maggiorata se deliberata dai comuni, per l'anno successivo con riferimento alle abitazioni principali e relative pertinenze e del gettito relativo all'anno 2012 dell'I.M.U. comprensivo delle variazioni deliberate dai Comuni, per l'anno medesimo, con riferimento agli immobili di cui alle lettere b) e c) del 1 comma del suddetto Decreto Legge;

DI prendere atto di quanto disposto dal comma 3 del Decreto Legge n. 54 del 21 maggio 2013 a tenore del quale gli oneri per all'attivazione delle maggiori anticipazioni di tesoreria sono rimborsati a ciascun Comune dal Ministero degli Interni;

DI prendere di quanto disposto dall'art. 2 del Decreto Legge n. 54 del 21 maggio 2013 a tenore del quale qualora la riforma di cui all'art. 1 del suddetto decreto, non dovesse essere attuata nei termini del 31 agosto 2013 si continuerà ad applicarsi la disciplina vigente ed il termine per il versamento della prima rata dell'I.M.U. è fissata al 16.09.2013.

DI trasmettere al presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze Dipartimento delle Finanze ai sensi dell'art. 13, comma 15 del D.L. 201/2011.

Successivamente, con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Sulla presente proposta si esprime parere di regolarità **CONTABILE** ai sensi degli artt. n. 49, comma 1 e n. 147/BIS comma 1, D.Lgs. n. 267/2000.

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA
(Dott.ssa BARBARA STORTI)

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
f.to **LUCCHINI Ing. FABRIZIO**

Il Segretario Comunale
f.to **Dott. NICOLA CARAVELLA**

Pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire da oggi 09-07-2013.

Copia conforme all'originale, ad uso amministrativo.

Addi, 09-07-2013

Il Segretario Comunale
Dott. NICOLA CARAVELLA

ESECUTIVITA' (Art. 134, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

La presente deliberazione è divenuta ESECUTIVA in data 05-07-2013, in quanto dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi del comma 4, dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000.

Addi, 09-07-2013

Il Segretario Comunale
f.to **Dott. NICOLA CARAVELLA**