



# COMUNE DI VILLAR PELLICE

PROVINCIA DI TORINO

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**N. 20 del 26/06/2013**

### OGGETTO:

DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2013

L'anno **duemilatredici**, addì **ventisei**, del mese di **giugno**, in VILLAR PELLICE ed in una sala del Palazzo Civico è convocato, in sessione ORDINARIA PUBBLICA di PRIMA Convocazione, il Consiglio Comunale, del quale sono membri i Signori:

Cognome e Nome	Presente	Cognome e Nome	Presente
GARNIER Lilia	Sì	FRACHE Bruna	Sì
CATALIN Gianni	Sì	VAROLI Luca	Sì
CAPPELLOZZA Ubaldino	Sì	BAROLIN Lorenza	Sì
BONJOUR Silvio	Sì	BERTIN Jean Pierre	No
PELLIGRA Antonina	Sì	BONJOUR Giovanni	Sì
VERNE' Gigliola	Sì	RICCA Fabrizio	Sì
PAOLASSO Marco	No		
Totale Presenti:			11
Totale Assenti:			2

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale **SALERNO dott.ssa Rosa Maria**.

**GARNIER LILIA** nella sua qualità di Sindaco, assume la Presidenza e riconosciuta la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**OGGETTO:**  
**DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2013**

### IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATI gli artt. 8 e 9 del D.lgs. n.23/2011, che hanno istituito, con decorrenza 1 gennaio 2014, l'Imposta Municipale propria, basata sul possesso di immobili, provvedendo inoltre a disciplinarne gli aspetti essenziali e rimandando per il resto alle modalità di applicazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili;

VISTO l'art. 13 del D.L. 201/2011, il quale ha modificato il regime dell'IMU operando in particolare sui seguenti punti:

.

Anticipo dell'entrata in vigore del tributo al 1 gennaio 2012

.

Estensione della base imponibile anche al possesso di immobili adibiti ad abitazione principale

.

Determinazione delle aliquote base e modifica dei moltiplicatori delle rendite;

CONSIDERATO che le aliquote base sono state previste nella misura del 0,4% per gli immobili adibiti ad abitazione principale e relative pertinenze, del 0.76 % per gli altri immobili e terreni edificabili e del 0,2% per i fabbricati strumentali all'attività agricola.

CONSIDERATO inoltre che l'art. 13 consente ai comuni di aumentare tali aliquote fino ad un massimo del 2 per mille per le abitazioni principali e del 3 per mille per gli altri immobili;

RITENUTO pertanto, alla luce del quadro normativo sopra delineato e delle esigenze di bilancio, di non avvalersi della facoltà di aumentare l'importo della detrazione per l'abitazione principale e di mantenere invariate le aliquote IMU approvate con deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 23.04.2012;

VALUTATO ad oggi come non sia stata ancora determinata l'entità del taglio dei trasferimenti erariali collegato all'applicazione dell'art. 16 comma 6 del D.L. 95/2012(c.d. spendine review);

VALUTATO altresì come ad oggi non risultano ancora determinati i criteri di ripartizione del Fondo Solidarietà Comunale destinato a sostituire nell'anno 2013 il Fondo Sperimentale di Riequilibrio;

Richiamato l'art.1 comma 380 della legge n.228/2012 che ha abolito la riserva statale sulla quota di imposta di cui al comma 11 dell'art. 13 del D.L. n.201/2011, riservando tuttavia allo Stato il gettito IMU derivante dagli immobili ad uso produttivo (categoria catastale D) nella misura dell'aliquota standard (0,76%);

Preso atto pertanto che nell'attuale situazione di grande incertezza normativa in ordine alle risorse effettivamente a disposizione dei comuni nell'anno 2013 non sia possibile in questo momento ipotizzare manovre volte a inasprire o attenuare la pressione fiscale legata all'applicazione di questo tributo;

RILEVATO che, sulla base dei dati aggiornati in possesso degli uffici relativi alle base imponibili divisi per categorie, per garantire un gettito derivante dalla nuova IMU sulla prima casa occorre prevedere un'aliquota del 5.5 per mille e del 7,6 per mille sugli altri fabbricati;

VISTI i pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di rito,

**DELIBERA**

- Di richiamare la premessa come parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di riconfermare le seguenti aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale propria anche per l'anno 2013:

Abitazione principale, e pertinenze: 0,55%

Altri immobili: 0,76%

Fabbricati strumentali all'attività agricola 0.20%

Detrazione per abitazione principale € 200,00

Detrazione per ciascun figlio € 50,00 di età non superiore a 26 anni, purchè dimorante e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale, e che l'importo complessivo della riduzione non può superare € 400,00

- di dare atto che tali aliquote decorreranno dal 1 gennaio 2013 e saranno valide anche per gli anni successivi anche in assenza di specifica deliberazione, come previsto dall'art. 1 comma 169 della Legge 296/2006.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente del Consiglio Comunale  
F.to: GARNIER Lilia

Il Segretario Comunale  
F.to: SALERNO dott.ssa Rosa Maria

---

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata sul sito web istituzionale del Comune – Sezione Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e cioè dal 03-lug-2013 al 18-lug-2013 ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267 e dell'art.32 della legge n.69/2009 e ss.mm.ii..

Villar Pellice, lì 03-lug-2013

Il Segretario Comunale  
F.to: SALERNO dott.ssa Rosa Maria

---

#### DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

DIVENUTA ESECUTIVA in data 13/07/2013:

per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c. 3, del D.lgs. n. 267 del 18.8.2000 e s.m.i.).

[        ] è stata dichiarata immediatamente eseguibile  
(art. 134, c. 4, del D.lgs. n. 267 del 18.8.2000 e s.m.i.)

Il Segretario Comunale  
SALERNO dott.ssa Rosa Maria

---

E' copia conforme all'originale, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.

Villar Pellice, lì \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
SALERNO dott.ssa Rosa Maria