



# *Città di Maniago*

PROVINCIA DI PORDENONE

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**ORIGINALE**

**Anno 2013**

**Reg. Delibere n. 29**

**OGGETTO:** IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - I.M.U. - ANNO 2013 -  
CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI

L'anno 2013, il giorno 19 del mese di Giugno alle ore 17:00 nella sala comunale, in seguito a convocazione disposta con invito scritto e relativo ordine del giorno notificato ai singoli Consiglieri il 13.06.2013, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria:

		Presente/Assent e
CARLI Andrea	Sindaco	Presente
BOLZICCO Renzo	Consigliere	Presente
OLIVETTO Anna	Consigliere	Presente
DESSONI Ilario	Consigliere	Presente
SABADIN Lucio	Consigliere	Presente
MONEA Cesare	Consigliere	Presente
CASSAN Gems	Consigliere	Presente
SCROFANI Massimo	Consigliere	Presente
D'INNOCENTE Pierluigi	Consigliere	Presente
COLOMBINI Maurizio	Consigliere	Presente
SIEGA Ivan	Consigliere	Presente
SIEGA VIGNUT Christian	Consigliere	Assente
BASEI Andrea	Consigliere	Presente
BUSETTO Francesco	Consigliere	Presente
TRAMONTINA Massimiliano	Consigliere	Assente
DI BERNARDO Laura	Consigliere	Presente
MILANESE Massimo	Consigliere	Presente
FRANZIN Ilia	Consigliere	Presente
CALLEGARI Nicola	Consigliere	Presente
TRAMONTINA Marco	Consigliere	Presente
FRANCESCHINA Valentina	Consigliere	Presente
GASPARDO Andrea	Assessore Esterno	Presente

Partecipa il Segretario Filippo PAGANO.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Andrea CARLI nella sua qualità di Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione:

**L'Assessore DESSONI Ilario** illustra il provvedimento di conferma dell'aliquota IMU già deliberata nel 2012 anche per il 2013. Precisa che al Regolamento è stata presentata una proposta di modifica al Regolamento da parte dei Consiglieri Milanese e Callegari..

**Il Consigliere MILANESE Massimo** spiega che l'emendamento è stato presentato perché in sostanza quando nello scorso anno è stato adottato il regolamento dell'IMU, imposta che è stata istituita ed è andata a sostituire l'ICI scomparsa nel 2008, la normativa non era ancora stata ben sviscerata dal Governo Monti ed è quindi stato adottato un regolamento standard.

Precisa che non si è quindi potuto inserire un'agevolazione che c'era nei vecchi regolamenti ICI riguardante i fabbricati di proprietà dei cittadini residenti all'estero, che quindi votano in questo Comune, provenienti da eredità o acquisti.

Propone pertanto l'inserimento all'art. 6 comma 3 della previsione di considerare l'abitazione principale, quindi con aliquota ridotta e relativa detrazione, anche l'unità immobiliare posseduta in Italia dai cittadini italiani residenti all'estero.

Sottolinea che in Commissione non c'erano i dati sul gettito che si incassa da questi immobili e aspetta di sentire se c'era stato il parere tecnico del revisore e qual è l'intenzione politica della maggioranza in merito.

**L'Assessore DESSONI Ilario** precisa che Non si vogliono penalizzare i cittadini italiani residenti all'estero ma, con l'approvazione della modifica proposta, si ritiene che si possa creare una sperequazione con i cittadini italiani residenti in Italia che possiedono una seconda casa, anche lontano dalla residenza, avuta magari in eredità e che comunque devono pagare l'imposta come seconda casa.

La modifica proposta non viene pertanto accolta dalla maggioranza.

Legge quindi i dati relativi al minor gettito che si avrebbe in caso contrario.

**Il Sindaco** pone quindi in votazione l'emendamento che con voti favorevoli n. 7 (minoranza) e contrari n. 12 (maggioranza) viene **respinto**.

**Il Consigliere MILANESE Massimo** prende atto della risposta dell'Assessore, ma anticipa che il prossimo anno riproporrà la modifica al regolamento e verificherà se effettivamente il gettito effettivo dell'IMU per l'anno 2013 sforerà dal preventivo comunicato dall'Assessore.

#### **Dichiarazioni di voto.**

**Il Consigliere FRANZIN Ilia** sottolinea che, visto che si tratta della conferma di un'aliquota e non ci sono aumenti, il Gruppo FRATELLI D'ITALIA darà voto favorevole al regolamento.

Chiede inoltre, visto che c'è stato un rinvio relativo pagamento dell'IMU sulla prima casa e c'è una possibilità che tale imposta venga abolita, se è stato fatto qualche pensiero in merito.

**L'Assessore DESSONI Ilario** risponde che per quanto riguarda la competenza sulle imposte non è più del Comune, ma dello Stato; per ora il pagamento dell'imposta per la prima casa è stato solo rinviato a settembre, ma se venisse abolita l'IMU l'Amministrazione sarebbe contenta perché lo Stato dovrebbe comunque garantire in qualche modo ai Comuni una compensazione del minor gettito.

**Il Consigliere CALLEGARI Nicola** preannuncia il voto favorevole del Gruppo UNIONE DI CENTRO sulla conferma delle aliquote IMU. Si dispiace comunque che la maggioranza non abbia approvato l'emendamento proposto che personalmente ritiene fondamentale per andare incontro ai cittadini residenti all'estero.

**Il Consigliere Busetto Francesco** dichiara che il Gruppo MANIAGO CIVICA si asterrà per una questione prettamente tecnica: questo documento, visto che c'è una normativa che regola la materia in automatico, non servirebbe.

**Il Consigliere COLOMBINI Maurizio** preannuncia il voto favorevole del Gruppo di maggioranza alla deliberazione di conferma aliquote e detrazioni IMU.

**Il Consigliere TRAMONTINA Marco** a nome del Gruppo MANIAGO AL CENTRO annuncia il voto favorevole.

Dopodichè

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

VISTO l'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2012 e fino al 2014, dell'imposta municipale propria di cui agli articoli 8 e 9 del D.Lgs 23/2011 in forma sperimentale, come modificato dall'art. 4 del D.L. 16/2012;

VISTE le norme contenute nel D.L. 16/2012, convertito in legge 26/04/2012 n. 44;

VISTA la deliberazione C.C. 21.03.2012 n. 27, con la quale venivano approvate le aliquote e le detrazioni per l'applicazione dell'imposta municipale propria - anno 2012 - nelle seguenti misure:

**0,76% (aliquota base);**

**0,4% per l'abitazione principale e per le relative pertinenze;**

- 0,2% per i fabbricati rurali ad uso strumentale (successivamente esentati dall'imposta in quanto ubicati in Comune classificato montano - art. 4 comma 1 ter - D.L. 16/2012).

- detrazione per abitazione principale: annua € 200,00; maggiorazione di € 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente.

La maggiorazione per figli non può eccedere il limite di € 400,00;

VISTO il regolamento comunale per la disciplina dell'imposta municipale propria, approvato con la medesima deliberazione C.C. n. 27/2012;

VISTO l'art. 1, comma 380, lettera a), della Legge n. 228/2012 (Legge di Stabilità 2013 con il quale viene soppressa la riserva allo Stato di cui al comma 11 del citato articolo 13 del decreto legge n. 201 del 2011;

VISTO l'art. 1, comma 380, lettera f), della Legge n. 228/2012 ai sensi del quale il gettito d'imposta sugli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76% viene totalmente attribuito allo Stato;

VISTO l'art. 1, comma 444, della citata Legge n. 228/2012, stabilisce che per ripristinare gli equilibri di bilancio e in deroga all'art. 1, comma 169 della Legge n. 296/2006, l'ente può modificare le tariffe e le aliquote relative ai tributi di propria competenza entro la data del 30/09/2013;

CONSIDERATO che anche per l'anno 2013 il maggior gettito IMU sarà acquisito al bilancio dello Stato da parte della Regione, nella misura e con le modalità che saranno stabilite da apposito DPCM da emanarsi successivamente al raggiungimento dell'accordo fra il Ministero dell'Interno-Ministero dell'Economia e delle Finanze- Conferenza Stato Città-Autonomie Locali;

VISTO l'art. 1 comma 169 della Legge n. 296/2006 il quale statuisce che: "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno";

VISTO l'art. 14, comma 29, della L.R. 27/2012 (legge finanziaria regionale anno 2013) il quale stabilisce che in via straordinaria per l'anno 2013, i Comuni e le Province della Regione Friuli Venezia Giulia, deliberano il bilancio di previsione entro sessanta giorni dall'approvazione della dalle norme sul patto di stabilità Regionale, successivamente prorogato al 31.07.2013;

VISTO L'articolo 10, comma 4, lettera b), D.L. n. 35 del 08/04/2013 (Gazzetta Ufficiale n° 82 del 04/04/2013), il quale dispone per l'anno 2013 la pubblicazione delle aliquote e delle delibere sul sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360 entro il **9 maggio** dello stesso anno. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del **16 maggio**, i soggetti passivi effettuano il versamento della prima rata pari al 50 per cento dell'imposta dovuta calcolata sulla base dell'aliquota e della detrazione dei dodici mesi dell'anno precedente. Il versamento della seconda rata a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno, con eventuale conguaglio sulla prima rata versata, sarà operata sulla base degli atti pubblicati nel predetto sito alla data del 16 novembre di ciascun anno d'imposta. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 16 novembre, si applicano gli atti pubblicati entro il 16 maggio dell'anno di riferimento, oppure, in mancanza, quelli adottati l'anno precedente."

VISTO l'art. 1 del D.L. 21.05.2013 n. 54, il quale nelle more di una

complessiva riforma della disciplina dell'imposizione fiscale sul patrimonio immobiliare, ivi compresa la disciplina del tributo comunale sui rifiuti e sui servizi, dispone la sospensione del versamento della prima rata dell'I.M.U. per alcune categorie di immobili, tra le quali l'"abitazione principale e relative pertinenze, esclusi i fabbricati classificati nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9" fino al 31.08.2013;

VISTO la clausola di salvaguardia di cui all'art. 2 del D.L. 21.05.2013, la quale dispone che in caso di mancata adozione della riforma entro la data del 31.08.2013, continua ad applicarsi la disciplina vigente e il termine di versamento della prima rata dell'I.M.U. è fissato al 16.09.2013;

RITENUTO, pertanto, opportuno confermare le aliquote e le detrazioni d'imposta nelle misure fissate dal decreto n. 201/2011 ed applicate per l'anno 2012;

VISTO il D.L. 8.04.2013 n. 35;

VISTO il D.L. 21.05.2013 n. 54;

PRESO ATTO che l'argomento è stato esaminato e discusso nelle Commissioni competenti il 12 giugno 2013;

ACQUISITI i pareri resi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Con la seguente votazione:

**Presenti n. 19 componenti il Consiglio Comunale**

**Votanti n. 17, astenuti n. 2 (Busetto, Di Bernardo)**

**Con voti favorevoli n. 17, espressi per alzata di mano:**

#### **DELIBERA**

- di confermare per l'anno 2013, le seguenti aliquote dell'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA:

0,40% per abitazione principale e sue pertinenze;  
0,76% per altri fabbricati;  
0,76% per aree edificabili;

I fabbricati rurali strumentali e i terreni agricoli sono esenti in quanto ubicati in Comune classificato montano;

- di confermare le agevolazioni previste dal regolamento comunale per la disciplina dell'imposta, nonché le detrazioni d'imposta per l'abitazione principale e relative pertinenze, come segue:

1. detrazione annua € 200,00, maggiorata di € 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente. L'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione, di base non può superare l'importo massimo di € 400,00;

di dare atto che:

- il gettito d'imposta sugli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76% è totalmente attribuito allo Stato;
- il gettito d'imposta su tutti gli altri immobili, ivi comprese le aree edificabili, è attribuito esclusivamente al Comune;
- a termini del D.L. 21.05.2013, è sospeso il versamento della prima rata dell'I.M.U. per alcune categorie di immobili, tra le quali l'"abitazione principale e relative pertinenze, esclusi i fabbricati classificati nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9", fino al 31.08.2013, nelle more di una complessiva riforma della disciplina dell'imposizione fiscale sul patrimonio immobiliare ivi compresa la TARES.

Con successiva votazione

**Presenti e votanti n. 19 componenti il Consiglio Comunale**  
**Con voti favorevoli n. 19, espressi per alzata di mano:**

#### **DELIBERA**

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 1 c. 19 della L.R. 11 dicembre 2003 n. 21 e s.m.i.

---

---

#### **PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Maniago, 12/06/2013

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
ELIDE CESARATTO

---

---

#### **PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs.n. 18 agosto 2000 n. 267, si esprime parere favorevole di regolarità contabile.

Maniago, 12/06/2013

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente del  
Consiglio  
Andrea CARLI

Il Segretario  
Filippo PAGANO

---

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente deliberazione oggi 24/06/2013 viene affissa all'Albo pretorio, ove vi rimarrà a tutto il 09/07/2013, e comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'articolo 1 comma 16 della L.R. 11.12.2003 n. 21.

Maniago, lì 24/06/2013

L'IMPIEGATO RESPONSABILE  
Anna SANTAROSSA

---

**ATTESTATO DI ESECUTIVITA`**

La presente deliberazione non soggetta a controllo è divenuta eseguibile il giorno 19/06/2013, poiché dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell' art.1 comma 19 della L.R. 11 dicembre 2003 n. 21 come modificato dall'art.17 della L.R. 24 maggio 2004 n. 17.

Maniago, lì 24/06/2013

L'impiegato Responsabile  
Anna SANTAROSSA

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ANDREA CARLI

CODICE FISCALE: CRLNDR67S04E889C

DATA FIRMA: 24/06/2013 16:30:32

IMPRONTA: 11B40E1F24E8EDF3351382BF5B66637C64ABC6831192534E39B1263721C17FF7  
64ABC6831192534E39B1263721C17FF7CCF75B66E9958D1431435676358E342F  
CCF75B66E9958D1431435676358E342FA2DD75CD0D469CCF24A27D537B6DF080  
A2DD75CD0D469CCF24A27D537B6DF080CD46164E85AAC2D6C63282610F5D6A6B

NOME: ELIDE CESARATTO

CODICE FISCALE: CSRLDE57L50E889F

DATA FIRMA: 24/06/2013 16:52:18

IMPRONTA: 332DE73E270A61864925193AE312DF86C3FB8FE68851FB3270F385BAE1ED2602  
C3FB8FE68851FB3270F385BAE1ED2602E92BF4127ED206FD9765F26C67A2D5EC  
E92BF4127ED206FD9765F26C67A2D5ECA983A967892F67991B7331BF83D2119B  
A983A967892F67991B7331BF83D2119B78C048E000E0CA70E2A6D16F57376887

NOME: FILIPPO PAGANO

CODICE FISCALE: PGNFPP54H02H418X

DATA FIRMA: 24/06/2013 17:00:47

IMPRONTA: E2973BDD55484B73921111E3477AAB6412723C9BE8A49DAE3EC750ED1DC55F81  
12723C9BE8A49DAE3EC750ED1DC55F81ACAB12463898A47467863884F01CEE51  
ACAB12463898A47467863884F01CEE519CFE7801A6D27E7E5BB3C89D7C7CF58A  
9CFE7801A6D27E7E5BB3C89D7C7CF58A060162BCACB3D6C76ED10461A0E83D2

NOME: ANNA SANTAROSSA

CODICE FISCALE: SNTNNA55C68B006H

DATA FIRMA: 24/06/2013 17:10:13

IMPRONTA: 49191CF2AF0DBFFB50EF868404E03390B8A917A0C9DE6490648AB9A58B377ED6  
B8A917A0C9DE6490648AB9A58B377ED6847472B4913D55B923001D5A1FB7C887  
847472B4913D55B923001D5A1FB7C88735ADA5902CE9275387DF5C1688DACC45  
35ADA5902CE9275387DF5C1688DACC458ED472DD3887BFCC1DDE7D261895363F