

COPIA



COMUNE DI ROCCA SAN CASCIANO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 21 DEL 28 Giugno 2013

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI IMU ANNO 2013

Il giorno 28 Giugno 2013 alle ore 21:00 nella sala consiliare, si e' riunito il Consiglio Comunale, in prima convocazione ed in sessione ordinaria, previa partecipazione e recapito nei modi di rito, di avviso scritto a tutti i Consiglieri Sigg.ri:

- | | |
|-------------------------------------|-------------------------|
| 1) AVV. TASSINARI ROSARIA (Sindaco) | 8) RONCONI PATRIZIA |
| 2) CASANOVA FRANCESCO | 9) VALTANCOLI SIMONE |
| 3) PAZZI GIOVAN BATTISTA | 10) GUIDI ALESSANDRO |
| 4) RAGAZZINI RICCARDO | 11) LOCATELLI VALENTINO |
| 5) CIUCCHI GIANLUCA | 12) MARCHESINI MARZIA |
| 6) FRASSINETI FRANCESCA | 13) RIMINI ORIANO |
| 7) LAGHI MARCO | |

Risultano assenti, al momento dell'adozione della presente deliberazione, i Consiglieri:

GUIDI ALESSANDRO MARCHESINI MARZIA

Presenti: 11

Assenti: 2

Partecipa, ai sensi del comma 68, lett. a) dell'art. 17 della L. n. 127/97, il Segretario comunale Dott. ROMANO ROBERTO, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Assente, inoltre, l' Assessore non Consigliere PINI Emanuele.

Riscontrata la validità della seduta, la Sig.ra Avv. TASSINARI ROSARIA assume la Presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto sopra indicato.

Vengono dal Presidente nominati scrutatori i Signori:

Frassinetti Francesca, Ronconi Patrizia e Locatelli Valentino.

La seduta è pubblica.

Relazione sul punto all'ordine del giorno il Vicesindaco.

Al termine della relazione, prende la parola il Consigliere Oriano Rimini, il quale, pur ritenendo auspicabile la riduzione delle aliquote, si comprendono le condizioni socio-politiche che impongono scelte evidentemente differenti, stante la difficoltà di chiudere il bilancio di previsione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamate:

- la propria deliberazione n. 6 del 01/06/2012 avente ad oggetto: "Approvazione aliquote imposta municipale propria "I.M.U.P." – Anno 2012" esecutiva a norma di Legge, con la quale sono state deliberate le aliquote IMU per l'anno 2012;
- la propria deliberazione n. 26 del 30/10/2012 avente ad oggetto: "Variazione aliquote dell'Imposta Municipale propria I.M.U.P. – ANNO 2012 di cui all'art. 13 D.L. n. 201/2011, convertito con modificazioni nella L. n. 214/2011;

Visto l'art. 8 del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23, relativo all'istituzione e disciplina dell'imposta municipale propria, (I.M.U.);

Visto l'art. 13, comma 1 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito in legge 23 dicembre 2011, n. 201 che anticipa l'imposta municipale propria in via sperimentale a decorrere dall'anno 2012;

Tenuto conto che l'Amministrazione intende avvalersi anche per l'anno 2013 della facoltà prevista in ordine alla definizione e diversificazione dell'aliquota, nell'ambito dei limiti previsti dall'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito in legge 23 dicembre 2011, n. 201 e che la deliberazione in materia è di competenza del Consiglio comunale;

Visto il comma 169 dell'art. 1 della legge n. 296/2006 che prevede quale termine per la deliberazione delle aliquote e delle tariffe dei tributi locali quello legislativamente fissato per l'approvazione del bilancio, con proroga di quelle in corso in caso di mancata approvazione;

Preso atto:

- **che con** la Legge di stabilità per il 2013 con la quale è stato differito al 30/06/2013 il termine di approvazione del Bilancio di Previsione per l'anno 2013;
- **che con** la Legge n. 64 del 6/06/2013 all'art. 10, comma 4 – quater, lettera b), dispone il rinvio al 30 settembre 2013 del termine per l'approvazione del bilancio di previsione degli Enti Locali;

Considerato che è riservata allo Stato la quota di imposta pari all'importo calcolato applicando alla base imponibile di tutti gli immobili di categoria catastale D l'aliquota di base pari allo 0,76 per cento;

Considerato che per fare fronte al fabbisogno finanziario per garantire il pareggio del Bilancio di Previsione per l'anno 2013, si rende necessario adottare il presente provvedimento con il quale si conferma l'applicazione delle detrazioni e delle aliquote dell'IMU nelle misure fissate, da ultimo, con atto di C.C. n. 26 del 30/10/2012;

Acquisito il parere favorevole del responsabile dell'area servizi finanziari in ordine alla regolarità tecnico-contabile del presente atto, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli n. 9, contrari n. 0, astenuti n. 2 (Consiglieri: Rimini Oriano e Locatelli Valentino);

D E L I B E R A

- 1) Per i motivi espressi in premessa di confermare, per l'anno 2013, le aliquote e le detrazioni IMU come determinate con la deliberazione consiliare n. 26 del 30/10/2012 relativa all'approvazione delle aliquote IMU per l'anno 2012.

2) Di dare atto pertanto che le aliquote deliberate dal Comune di Rocca San Casciano per l'applicazione dell'Imposta Municipale propria per l'anno 2013 sono confermate come segue:

- **Aliquota al 6 per mille per:**

a.1) Abitazione principale e relative pertinenze classificate in C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo;

a.2) Unità immobiliari possedute a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata (Immobili equiparati ad abitazione principale);

a.3) Unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale dei soci assegnatari, nonché gli alloggi regolarmente assegnati dall'Istituto Autonomo per le Case Popolari o ente ad esso subentrato;

a.4) Unità immobiliari possedute a titolo di proprietà o di usufrutto da cittadini italiani residenti all'estero regolarmente iscritti all'A.I.R.E del Comune di Rocca San Casciano a condizione che la stessa non risulti locata (Immobili equiparati ad abitazione principale);

- **Aliquota all'8,80 per mille per:**

le unità immobiliari appartenenti alla categoria catastale A/10, alle categorie del gruppo B, del gruppo C/1, C/2, C/3, direttamente utilizzati per attività del soggetto passivo, (da dichiarare con apposita modulistica) ed alle categorie del gruppo D (esclusa la categoria D/5);

- **Aliquota di base al 9,80 per mille:**

si applica a tutte le tipologie di immobili non comprese in quelle precedenti e le aree fabbricabili;

- **Aliquota al 10,60 per mille per:**

immobili classificati o classificabili in categoria D/5 - istituto di credito, cambio e assicurazione (con fine di lucro) da applicarsi comunque per tutti i casi non espressamente assoggettati a diversa aliquota;

3) Di disporre che, ai sensi dell'art. 13 comma 13 bis del DL 201/2011 convertito con modificazioni in legge 214/2011 e modificato con D.L. 35/2013 art. 10 comma 4 lettera b), la presente deliberazione venga inviata per via telematica, mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del D.lgs n. 360/1998.

Inoltre, stante l'urgenza di provvedere in merito;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con separata votazione unanime, espressa per alzata di mano;

DELIBERA

- Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs.n. 267/2000.

=====

Parere sulla regolarità tecnica del Responsabile dell'Area Gestione Risorse Umane e Finanziarie, ex art. 49, comma 1, del TUEL approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Favorevole

Il Responsabile di Area
F.to Rag. Claudia Renzi

Parere sulla regolarità contabile del Responsabile dell'Area Gestione risorse umane e finanziarie, ex art. 49, comma 1, del TUEL approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Favorevole

Il Responsabile di Area
F.to Rag. Claudia Renzi

N.B. Il parere sfavorevole deve essere compiutamente motivato.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue

Il Sindaco
F.to AVV. TASSINARI ROSARIA

Il Segretario Comunale
F.to DOTT. ROMANO ROBERTO

Io sottoscritto Messo notificatore certifico che copia del presente verbale viene pubblicata all'Albo Pretorio sul sito istituzionale del Comune all'indirizzo: <http://www.comune.roccasancasciano.fc.it> per 15 giorni consecutivi.

dal 8 LUG. 2013 al 23 LUG. 2013.

Il Messo notificatore
F.to CARLO BOMBARDI

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo

8 LUG. 2013

Il Segretario Comunale
DOTT. ROMANO ROBERTO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva dopo essere stata pubblicata per dieci giorni consecutivi all'Albo Pretorio del Comune.

Il Segretario Comunale
DOTT. ROMANO ROBERTO
