



# COMUNE DI BENTIVOGLIO

PROVINCIA DI BOLOGNA

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 19 DEL 06/06/2013

*copia*

### OGGETTO:

CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA ANNO 2013

L'anno **Duemilatredici** e questo dì **Sei** del mese di **Giugno** alle ore **20:45** Convocato nelle forme prescritte dalla legge comunale e provinciale e con appositi avvisi spediti a domicilio, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

|                     |           |          |
|---------------------|-----------|----------|
| LONGHI VLADIMIRO    | Sindaco   | Presente |
| SALLUZZO SALVATORE  | Assessore | Presente |
| GHINELLO ILIHC      | Assessore | Presente |
| SPETTOLI CHIARA     | Assessore | Assente  |
| FASCIA CARLOTTA     | Assessore | Assente  |
| DALL'OLIO ROBERTO   | Assessore | Presente |
| BAGNOLI FLAVIANA    | Assessore | Presente |
| MONARI MARCO        | Assessore | Presente |
| LIOTTA GIUSTO       | Assessore | Presente |
| ARGELLI MAURA       | Assessore | Presente |
| PAGANI PAOLO        | Assessore | Presente |
| NERI NADIA          | Assessore | Assente  |
| BERNARDI ROBERTO    | Assessore | Presente |
| DE MARCHI VIRGINIO  | Assessore | Presente |
| COLOMBARA SABRINA   | Assessore | Assente  |
| MENGOLI LORENZO     | Assessore | Presente |
| MONTAGNINI GIULIANO | Assessore | Presente |

Presiede l'adunanza il Sindaco LONGHI VLADIMIRO

Partecipa il sottoscritto Dott.Ssa Manuela Giovagnoni, Vice Segretario Comunale incaricato della redazione del verbale.

Verificata la presenza del numero legale il Sindaco dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Scrutatori: DE MARCHI VIRGINIO, ARGELLI MAURA,

OGGETTO:

CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA ANNO 2013

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Visto gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria, con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014, in tutti i comuni del territorio nazionale;

Visto il Decreto Legislativo 30/12/1992 n. 504, istitutivo dell'ICI, al quale il suindicato decreto legge rinvia in ordine a specifiche previsioni normative;

Tenuto conto che, l'applicazione a regime, dell'imposta municipale propria è fissata all'anno 2015;

Tenuto conto che, ai sensi dell'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazione con legge 22 dicembre 2011 n. 214, l'aliquota di base dell'imposta municipale propria è pari a 0,76 per cento con possibilità per i comuni di modificare le aliquote in aumento o in diminuzione sino a 0,3 punti percentuali;

Visti inoltre i commi 7 e 8 del medesimo art. 13 del D.L. n. 201/2011, con i quali vengono fissate le aliquote rispettivamente allo 0,4 per cento per l'abitazione principale e le relative pertinenze modificabili in aumento o in diminuzione di 0,3 punti percentuali e allo 0,2 per cento per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 9, comma 3 bis del D.L. 30 dicembre 1993, n. 557 convertito, con modificazioni, dalla Legge 26 febbraio 1994 n. 133;

Tenuto conto che dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;

Considerato che anche per l'anno la detrazione prevista dal precedente periodo è maggiorata di 50,00 euro per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purchè dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale;

Precisato che l'importo complessivo della citata maggiorazione, al netto della detrazione di base (euro 200,00), non può superare l'importo massimo di euro 400,00;

Rilevato che i comuni, con deliberazione del consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446 provvedono a disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche di tipo tributario, salvo per quanto attiene all'individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e delle

aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

Preso atto che i regolamenti sono approvati con deliberazione del Comune non oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione;

Visto inoltre che il comma 380 dell'articolo 1 della Legge di stabilità 2013 prevede:

- alla lettera a) la soppressione della riserva dello Stato della quota di imposta, di cui al comma 11 dell'articolo 13 del D.L. n. 201 del 2011
- alla lettera f) la riserva allo Stato del gettito IMU, derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento, come previsto dal comma 6, primo periodo, dell'articolo 13 del D.L. n. 201 del 2011;

Visto lo schema del bilancio di previsione approvato con delibera di giunta comunale n. 51 del 2/5/2013 e presentato al consiglio comunale in data 20/5/2013;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del provvedimento "de quo";

Con voti espressi in forma palese: favorevoli n.9, astensioni n.3 (Cons. De Marchi, Mengoli, Montagnini), contrari n.1 (Cons. Bernardi);

### DELIBERA

- 1) di confermare per l'anno 2013 le stesse aliquote approvate per l'anno 2012 ai fini dell'imposta municipale propria come di seguito indicato:

Aliquota ordinaria incremento dello 0,04% rispetto all'aliquota base

|   | Aliquota base<br>(Decreto Monti) | Variazioni | <b>ALIQUOTA<br/>DELIBERATA</b> |
|---|----------------------------------|------------|--------------------------------|
| <b>Aliquota ordinaria</b> per fabbricati , terreni ed aree edificabili ecc. | 0,76%                            | 0,04%      | <b>0,80%</b>                   |

ad esclusione delle fattispecie più sotto riportate, per le quali si ritiene di determinare le aliquote come indicato nell'ultima colonna

| IMMOBILI  | Aliquota base<br>(Decreto Monti) | Variazioni | <b>ALIQUOTE<br/>DELIBERATE</b> |
|---|----------------------------------|------------|--------------------------------|
| 1) unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relativa pertinenza <i>(quella esclusivamente classificata in categoria catastale C2-C6-C7, nella misura massima di una unità immobiliare per ciascuna categoria)</i> | 0,40%                            | 0,04%      | <b>0,44%</b>                   |
| 2) fabbricati rurali ad uso strumentale   | 0,20%                            | -----      | <b>0,20%</b>                   |
| 3) unità immobiliare concessa in locazione a titolo di abitazione principale alle condizioni definite dai contratti tipo (ex art. 2, comma 3, Legge 9/12/1998 n. 431 affitto canone concordato)                               | 0,76%                            | -0,30%     | <b>0,46%</b>                   |
| 4) fabbricati realizzati per la vendita ed invenduti se vuoti da persone e cose e costruiti da imprese che hanno per oggetto esclusivo o prevalente   | 0,76%                            | -0,30%     | <b>0,46%</b>                   |

|  |      |        |              |
|--|------|--------|--------------|
| l'attività di costruzione ed alienazione immobile (esclusi fabbricati classificati nel gruppo catastale D).  |      |        |              |
| 5) Unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa adibite ad abitazione principale e relativa pertinenza dei soci assegnatari <i>(quella esclusivamente classificata in categoria catastale C2-C6-C7, nella misura massima di una unità immobiliare per ciascuna categoria)</i> | 0,76 | -0,30% | <b>0,46%</b> |

2) confermare le seguenti detrazioni per l'applicazione dell'Imposta municipale propria per l'anno 2013:

a) per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;

b) la detrazione prevista alla lettera a) è maggiorata di euro 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale; l'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di euro 400,00; da intendersi pertanto in aggiunta alla detrazione di base pari a € 200,00.

4) di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1/1/2013;

5) di inviare la presente deliberazione tariffaria, relativa all'imposta municipale propria, al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto Legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro il termine di trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.

\*\*\*\*\*

LP/lm



# COMUNE DI BENTIVOGLIO

## PROVINCIA DI BOLOGNA

### DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE N. 19 del 06/06/2013

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL SINDACO  
F.to LONGHI VLADIMIRO

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Giovagnoni Manuela

---

VISTO: si esprime parere favorevole in ordine  
alla regolarità tecnica  
(art. 49, 1° comma, D.Lgs. n. 267/00)

VISTO: si esprime parere FAVOREVOLE in  
ordine alla regolarità contabile  
(art. 49, 1° comma, D.Lgs. n. 267/00)

Responsabile di Settore  
F.to Rag. Poli Laura

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI  
F.to Rag. Laura Poli

---

#### ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire dalla data odierna e che gli estremi della medesima sono contenuti in un elenco trasmesso ai Capigruppo Consiliari contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio.

Lì, 11/06/2013

L' ISTRUTTORE DIRETTIVO AMM.VO  
F.to Dott.ssa Giovagnoni Manuela

---

#### ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 21/06/2013 (art. 134 comma 4 L.267/00)

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Giovagnoni Manuela

---

Copia conforme all'originale

---