



COMUNE DI SAN MARTINO IN PENSILIS
Provincia di Campobasso

DELIBERAZIONE COPIA DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 20 Del 08-06-13

Oggetto: D.L. 6/12/2011 N 201 ART. 13 c. 1-14- DETERMINAZIONE ALIQUOTA IMU ANNO 2013

L'anno duemilatredecim il giorno otto del mese di giugno alle ore 18:00 nella sala del Consiglio Comunale, convocata nei modi di legge, in sessione Ordinaria si è riunita in Prima convocazione seduta pubblica il Consiglio Comunale

Dei Signori componenti del Consiglio di questo Comune:

FACCIOLLA VITTORINO	P	ESPOSITO NICOLA	P
CARAVATTA MASSIMO	P	MANGIARAPE PASQUALE	P
TOTARO GIUSEPPE	P	DI MATTEO GIOVANNI	P
ARIEMMA LUISA	P	D'ADDERIO DOMENICO	P

ne risultano presenti n. 8 e assenti n. 0.

Assume la presidenza il Sig. ARIEMMA LUISA nella qualità di PRESIDENTE.

Partecipa il Segretario Comunale Dr. ANTONIO D'ADDERIO.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, invita il Consiglio Comunale a deliberare in merito alla proposta di cui all'oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

- Il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
 - Il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;
- ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D.Lgs 18 Agosto 2000, n. 267, hanno espresso parere favorevole.

Premesso che il D.Lgs n. 23/2011, recante disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale, ha istituito la nuova Imposta Municipale Propria (IMU) a decorrere dal 2014, sostituendo nel contempo, per la componente immobiliare, l'imposta sul reddito delle persone fisiche e le relative addizionali dovute in relazione ai redditi fondiari relativi ai beni non locati, el'Imposta Comunale sugli Immobili;

Visto il D.L. n. 201/2011 convertito con modificazioni dalla Legge n. 214/2011 che ha anticipato in forma sperimentale con decorrenza 01/01/2012 l'Imposta Municipale Propria;

Considerato che l'art. 13 (Anticipazione sperimentale dell'Imposta Municipale Propria) del D.L. n. 201/2011 convertito in Legge n. 214/2011 attribuisce al Consiglio Comunale il potere di modificare l'aliquota di base stabilita dal citato decreto con deliberazione da adottare ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs n. 446/1997;

Visto l'art. 1, comma 381 della Legge n. 228/2012 (Legge di Stabilità 2013) il quale differisce al 30/06/2013 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2013;

Visto l'art. 1 comma 169 della Legge n. 296/2006 (Finanziaria 2007) la quale ha previsto che: "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno";

Considerato che l'art. 13, comma 13-bis del D.L. n. 201/2011 stabilisce che la delibera di approvazione delle aliquote e delle detrazioni IMU decorre dalla data di pubblicazione sul sito informatico del Ministero dell'Economia e delle Finanze, e gli effetti delle deliberazioni stesse retroagiscono al 1° gennaio dell'anno di pubblicazione nel sito, a condizione che detta pubblicazione avvenga entro il 30 aprile dell'anno a cui la delibera si riferisce;

Visto l'art. 1, comma 380, lettera a), della Legge n. 228/2012 (Legge di Stabilità 2013): "*soppressa la riserva allo Stato di cui al comma 11 del citato articolo 13 del decreto legge n. 201 del 2011*";

Considerato che per il calcolo effettivo degli introiti di spettanza agli enti, si dovrà attendere l'emanazione del DPCM previsto per il 30 aprile 2013 ma a tutt'oggi non ancora emanato, il quale stabilirà le modalità previste per la restituzione allo Stato della quota di incassi IMU ricevuti dai comuni che andrà ad alimentare il Fondo di Solidarietà Comunale introdotto dall'art. 1, comma 380, lettera b) della citata Legge n. 228/2012;

Vista la propria delibera n. 42 del 30/09/2012 "Determinazione aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2012" esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la discussione riportata nella delibera consiliare n. 16 del 08/06/2013;

Ritenuto, in conseguenza di quanto sopra riportato, di confermare per l'anno 2013 le seguenti aliquote:

- aliquota di base 0,76%, di cui all'art. 13, comma 6, del D.L. 201/2011, aumento dello 0,2 % sulla quota spettante al Comune: aliquota complessiva 0,96%;
- aliquota di base 0,76%, di cui all'art. 13, comma 6, del D.L. 201/2011, aumento dello 0,3 % sulla quota spettante al Comune, per categoria D1 limitatamente agli impianti eolici e

fotovoltaici a terra tenuto conto della maggiore redditività delle unità immobiliare: aliquota complessiva 1,06;

- conferma dell'aliquota prevista per l'abitazione principale e relative pertinenze, di cui all'art. 13, comma 7, del D.L. 201/2011 , dello ,04 %;
- conferma dell'aliquota per i fabbricati rurali ad uso strumentale, di cui all'art. 13, comma 8, del D.L. 201/2011, dello 0,2 %;

Considerato che dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, € 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica. Per l'anno 2013, come per l'anno 2012, la detrazione prevista dal primo periodo è maggiorata di € 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale. L'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di €400,00;

Viste le disposizioni di legge in precedenza richiamate;

Visto il TUEL 267/00;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria;

Con voti favorevoli 6, contrari 2 (Minoranza) resi per alzata di mano

DELIBERA

1) di confermare per l'esercizio 2013 le seguenti aliquote dell'Imposta Municipale Propria:

- aliquote: aliquota di base 0,76%, di cui all'art. 13, comma 6, del D.L. 201/2011, aumento dello 0,2 % sulla quota spettante al Comune: aliquota complessiva 0,96%;
-
- aliquota di base 0,76%, di cui all'art. 13, comma 6, del D.L. 201/2011, aumento dello 0,3 % sulla quota spettante al Comune, per categoria D1 limitatamente agli impianti eolici e fotovoltaici a terra tenuto conto della maggiore redditività delle unità immobiliare: aliquota complessiva 1,06;
- conferma dell'aliquota prevista per l'abitazione principale e relative pertinenze, di cui all'art. 13, comma 7, del D.L. 201/2011 , dello ,04 %;
- conferma dell'aliquota per i fabbricati rurali ad uso strumentale, di cui all'art. 13, comma 8, del D.L. 201/2011, dello 0,2 %;

2) Detrazioni d'imposta per l'abitazione principale e relative pertinenze del soggetto passivo per l'anno 2013:

a) Detrazione di € 200,00 (duecento/00) complessiva a favore dei soggetti passivi residenti o che dimorano abitualmente con maggiorazione di € 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a sei anni, purché dimorante abitualmente o residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita

ad abitazione principale . L'importo complessivo della maggiorazione, al netto di quella di base, non può superare l'importo massimo di € 400,00;

b) di stabilire che la detrazione per l'abitazione principale del soggetto passivo determinata in € 200,00 (duecento/00) deve essere applicata anche alle unità immobiliari possedute a titolo di proprietà o usufrutto da cittadini che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata;

3) di dare atto che per la determinazione della base imponibile si tiene conto di quanto stabilito dall'art. 13 commi 3, 4 e 5 del Decreto Legge 6 dicembre 2011, n. 201 convertito con modificazioni dalla Legge 22 dicembre 2011 n. 214;

4) di trasmettere, a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, dipartimento delle finanze, entro il termine di 30 giorni dalla sua esecutività;

5) di riservarsi ogni altro successivo provvedimento di variazione in relazione ad eventuali modifiche normative;

Con separata votazione palese con esito unanime

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, stante l'urgenza a provvedere, ai sensi dell'art. 134 comma 4 d. lgs. 267/00.

PARERE: Favorevole IN ORDINE ALLA **REGOLARITA' TECNICA**

San Martino in Pensilis, li 28-05-013

Il Responsabile del servizio interessato
F.to La Serra Teresa

PARERE: Favorevole IN ORDINE ALLA **REGOLARITA' CONTABILE**

San Martino in Pensilis, li 28-05-013

Il Responsabile del servizio interessato
F.to La Serra Teresa

Approvato e sottoscritto:

Il Segretario comunale
F.to Dr. ANTONIO D'ADDERIO

IL PRESIDENTE
F.to ARIEMMA LUISA

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

-che la presente deliberazione è stata pubblicata , in data odierna , per rimanervi per quindici giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69);

San Martino in Pensilis, lì 11-06-013

Il Segretario Comunale
F.to D'ADDERIO ANTONIO

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d' ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal 11-06-13al 26-06-13 ed è divenuta esecutiva il giorno 08-06-13,;

Decorsi 10 giorni dall'inizio di pubblicazione (Art. 134, comma 3 D.Lgs.267/2000);

N°. Registrazione **482**

San Martino in Pensilis, lì 08-06-013

Il Segretario Comunale
F.to D'ADDERIO ANTONIO

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

San Martino in Pensilis, lì 11-06-013

Il Segretario Comunale
D'ADDERIO ANTONIO