



COPIA

COMUNE DI VILLAR SAN COSTANZO

Provincia di CUNEO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 8

OGGETTO :
IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO 2013 - APPROVAZIONE ALIQUOTE

L'anno **duemilatredici** addì **ventitre** del mese di **aprile** alle ore **21** e minuti **7** nella solita sala delle riunioni.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge, vennero per oggi convocati i componenti di questo Consiglio Comunale in seduta **ORDINARIA PUBBLICA** di **PRIMA CONVOCAZIONE**.

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
ELLENA Gianfranco	Sindaco	X	
ASTESANO Luigi	Consigliere		X
BERNARDI Claudio	Consigliere	X	
CERVETTO Livio	Consigliere	X	
GHIO Vilma Enrica	Consigliere	X	
GOLLE' Ermanno	Consigliere	X	
LAMBERTI Marco	Consigliere		X
MARGARIA Bruno	Consigliere	X	
MOLINERI Arturo	Consigliere	X	
POETTO Sergio	Consigliere	X	
PIUMATTO Livio	Consigliere	X	
REBUFFO Manuela	Consigliere	X	
RINAUDO Angelo	Consigliere	X	
Totale		11	2

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Signor **ZULLO Dott. Raffaele** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Signor **ELLENA Gianfranco** nella sua qualità di Sindaco assume la Presidenza e riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTI gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n 23 e l'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n 201 , convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n 214 , con i quali viene istituita l'imposta municipale propria , con anticipazione in via sperimentale , a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014 , in tutti i comuni del territorio nazionale , ed il D.L. n 16 del 02/03/2012, coordinato con la Legge di conversione 26/4/2012 n 44 ;

DATO ATTO che l'applicazione a regime dell'imposta municipale propria è fissata all'anno 2015 ;

RILEVATO che l'imposta municipale propria ha per presupposto il possesso di fabbricati , aree fabbricabili e terreni agricoli , comprese l'abitazione principale e le pertinenze della stessa ;

ATTESO che l'art. 13 D.L. 201/2011 stabilisce :

- a) al comma 6 , che l'aliquota base , pari allo 0,76 , può essere modificata , con deliberazione di Consiglio Comunale , in aumento o diminuzione , sino a 0,3 punti percentuali ;
- b) al comma 7 , che l'aliquota ridotta allo 0,40% per l'abitazione principale e per le relative pertinenze , può essere modificata in aumento o diminuzione sino a 0,2 punti percentuali ;
- c) al comma 8 , che l'aliquota ridotta dello 0,2% per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 9 , comma 3 bis , del decreto legge 30 dicembre 1993 n 557 convertito , con modificazioni , dalla legge 26 febbraio 1994 n 133 , può essere ridotta fino allo 0,1% ;

CONSIDERATO che , ai sensi dell'art. 13 del D.L 6 dicembre 2011 n 201 , convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre n 2011 n 214 , è facoltà del Comune modificare le aliquote in aumento o in diminuzione ;

VERIFICATO che l'art. 13 c. 13-bis DEL d.l. 201/2011 , convertito nella Legge 214/2011 , precisa che "a decorrere dall'anno di imposta 2013 , le deliberazioni di approvazione delle aliquote e della detrazione dell'imposta municipale propria devono essere inviate esclusivamente per via telematica per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1 , comma 3 , del decreto legislativo 28 settembre 1998 n 360 . L'efficacia delle deliberazioni decorre dalla data di pubblicazione nel predetto sito informatico e gli effetti della deliberazioni stesse retroagiscono al 1° gennaio dell'anno di pubblicazione nel sito informatico , a condizione che detta pubblicazione avvenga entro il 30 aprile dell'anno a cui al delibera si riferisce . A tal fine , l'invio deve avvenire entro il termine del 23 aprile . In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 30 aprile , le aliquote e le detrazioni si intendono prorogate di anno in anno ;

VISTO l'art. 1 , comma 380 L 228/2012 (Legge di stabilità 2013) e in particolare le seguenti disposizioni normative :

- lettera a) "è soppressa la riserva allo Stato di cui al comma 11 del citato articolo 13 del decreto legge n 201 del 2011"
- lettera f) " è riservato allo Stato il gettito dell'imposta municipale propria di cui all'art. 13 del citato decreto legge n 201 del 2011 , derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D , calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento , prevista dal comma 6 , primo periodo , del citato articolo 13"
- lettera g): "i comuni possono aumentare sino a 0,3 punti percentuali l'aliquota standard dello 0,76 per cento , prevista dal comma 6 , primo periodo , del citato articolo 13 del decreto legge n 201 del 2011 per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D"

CONSIDERATO che l'amministrazione comunale intende garantire il livello attuale dei servizi forniti ai cittadini e l'assolvimento dei compiti istituzionali o prefissati per statuto ;

CHE nel quantificare le aliquote IMU si è tenuto conto della necessità di garantire il necessario equilibrio di bilancio ;

RITENUTO pertanto di confermare le aliquote e le detrazioni di imposta municipale propria così come fissato nel Decreto Legge n 201/2011 ;

DATO atto che la competenza a deliberare è propria del Consiglio Comunale come espressamente indicato nel comma 156 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2006 sopra richiamata ;

VISTO il D.Lgs 18/08/2000 n 267 ;

VISTO lo statuto Comunale ed il regolamento comunale delle entrate ;

VISTO il parere favorevole rilasciato dal Revisore dei Conti ai sensi dell'art. 239 comma 1 lett. B) n 7 del D.Lgs 267/2000 ;

ACQUISTI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnico e contabile da parte del Responsabile del servizio competente ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs 267/2000 ;

Dopo approfondita trattazione ,sulla proposta sindacale di approvare il presente punto posto all'od.g., con votazione resa in forma palese la quale ha dato il seguente esito proclamato dal Presidente :

- presenti n. 11
- votanti n. 7
- astenuti n. 4 (Margaria, Cervetto, Gollè,Rinaudo)
- voti favorevoli n. 7
- voti contrari n. zero

DELIBERA

- 1) Di determinare le aliquote IMU (Imposta municipale propria) per l'anno 2013 così come di seguito riportato :
 - 0,76% Aliquota ordinaria di base ;
 - 0,40% Aliquota ridotta per abitazione principale e relative pertinenze (massimo 1 unità per categoria C2,C6,C7)
 - 0,20% aliquota ridotta per fabbricati rurali ad uso strumentale ;
- 2) Di confermare altresì le detrazioni di base previste per l'abitazione principale , le relative pertinenze e la detrazione per figli conviventi così come fissato nel Decreto Legge n 201/2011 ;
- 3) Di prendere atto dell'art. 1 , comma 380 L 228/2012 (Legge di stabilità 2013) e in particolare le seguenti disposizioni normative :
 - lettera a) "è soppressa la riserva allo Stato di cui al comma 11 del citato articolo 13 del decreto legge n 201 del 2011"
 - lettera f) " è riservato allo Stato il gettito dell'imposta municipale propria di cui all'art. 13 del citato decreto legge n 201 del 2011 , derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D , calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento , prevista dal comma 6 , primo periodo , del citato articolo 13"
 - lettera g): "i comuni possono aumentare sino a 0,3 punti percentuali l'aliquota standard dello 0,76 per cento , prevista dal comma 6 , primo periodo , del citato articolo 13 del decreto legge n 201 del 2011 per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D"
- 4) di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2013 ;
- 5) Di inviare copia della presente deliberazione ai sensi dell'art. 13 c 13-bis DEL d.l 201/2011 , convertito nella legge 214/2011 , la presente deliberazione tariffaria , relativa all'imposta Municipale propria , per via telematica per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1 , comma 3 , del decreto legislativo 28/09/1998 n 360 ;
- 6) Di dare atto che , secondo quanto stabilito dalla normativa vigente , l'efficacia della presente deliberazione decorre dalla data di pubblicazione nel predetto sito informatico e gli effetti della deliberazione stessa retroagiscono al 1 gennaio dell'anno di pubblicazione nel sito informatico a condizione che detta pubblicazione avvenga entro il

30 aprile dell'anno , in quanto in caso di mancata pubblicazione entro il termine del 30 aprile , le aliquote e la detrazione si intendono prorogate di anno in anno”

INDI il Presidente , considerata l'urgenza di provvedere , propone di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile

IL CONSIGLIO COMUNALE

Convenuta l'urgenza di provvedere ;

VISTO l'art. 134 – 4° comma del T.U degli Enti Locali Decreto lgs 267/2000 ;

Con voti n. 7 favorevoli e n. 4 Astenuti (Margaria, Cervetto, Gollè, Rinaudo) espressi nei modi e forme di legge

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to ELLENA Gianfranco

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to ZULLO Dott. Raffaele

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio on line ai sensi art. 32 Legge 69/2009 dal giorno 29/04/2013 e vi rimarrà, ai sensi dell'art. 124 comma 1 del D.Lgs. 18/8/2000 n.267, per quindici giorni.

IL SEGRETARIO COMUNALE
(ZULLO Dott. Raffaele)

Parere tecnico formulato dal Responsabile del servizio: Favorevole / _____ _____ IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO F.to OLIVERO Geom Roberto	Parere tecnico formulato dal Responsabile Finanziario: Favorevole / _____ _____ IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO F.to Claudia Cerutti
--	--

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(Art.134 comma 3 Decreto Leg.vo 18/8/2000 n.267)

Diventa esecutiva in data _____

Si certifica che la suesesa deliberazione, è stata pubblicata nelle forme di Legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenze, per cui la stessa E' DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi dell'art.134 comma 3 del Decreto Leg.vo 18/8/2000 n.267.

IL SEGRETARIO COMUNALE

E' copia conforme all'originale rilasciata in carta libera per uso amministrativo.

li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
(ZULLO Dott. Raffaele)