

COMUNE di CERRETO SANNITA
Prov. di BENEVENTO

COPIA DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 7 del 8/05/2013.

OGGETTO: Determinazione aliquote IMU anno 2013.

L'anno duemilaTREDICI, il giorno OTTO del mese di MAGGIO alle ore 10,50, a seguito di invito prot. n. 4310 del 6/05/2013 diramato dal Presidente del Consiglio, si è riunito, nella Sala Consiliare di palazzo Sant'Antonio, il Consiglio Comunale, in seduta pubblica - sessione straordinaria – urgente - di prima convocazione, sotto la Presidenza del Consigliere Avv. Pasquale Filippelli e con l'assistenza del Segretario Generale dott.ssa Erminia Florenzano.

Sono rispettivamente presenti ed assenti i Sigg.:

Santagata Pasquale	Sindaco	P
Di Lauro Vincenzo	Consigliere	P
Parente Giovanni	Consigliere	P
Melotta Ciro	Consigliere	P
Carangelo Mario	Consigliere	P
Meglio Caterina	Consigliere	P
Filippelli Pasquale	Consigliere	P
Morone Lorenzo	Consigliere	P
Parente Pier Paolo	Consigliere	P
Barbieri Antonio	Consigliere	A
Massarelli Giuseppe Francesco	Consigliere	A
Meglio Remo	Consigliere	A
Assini Pietro	Consigliere	A

P= presente A= assente

Presenti - 9 Assenti - 4

Il Presidente , constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Delibera di Consiglio Comunale n. 07 del 08.05.2013 – ore 10,50

OGGETTO: Determinazione aliquote IMU anno 2013.

Il Presidente

Dà lettura della proposta agli atti ed apre la discussione;

Chiede la parola il Sindaco il quale fa osservare che l'adozione di questo atto, avendo il Comune aderito alla procedura di riequilibrio finanziario di cui al D.L.174/2012, è dovuta e consequenziale, l'urgenza è stata generata dall'incertezza della norma che in un primo momento ha fatto pensare che potesse essere assunta dalla Giunta Comunale, ma, appurata la competenza consiliare, si è dovuto convocare il consiglio con urgenza in quanto entro il 09 maggio, ai sensi della circolare MEF n. 7857 del 29.04.2013, questa delibera deve essere pubblicata sul sito MEF, per cui, entro oggi, va pubblicata; per quanto riguarda l'IMU probabilmente stiamo parlando di una tassa che sarà completamente cambiata e forse, per la prima casa, scomparirà del tutto; coglie l'occasione per informare il consiglio che l'Ente ha attivato anche la procedura del D.L. n. 35/2013 per far fronte ai debiti della P.A., e a tal proposito vuol esprimere un ringraziamento speciale al Segretario Generale, al Dott. Iannella ed al dipendente Iuliani Ottavio per l'impegno che hanno profuso, dati i tempi ristretti, per eseguire correttamente le procedure;

Il Presidente, esaurita la discussione, pone ai voti la proposta integrandola con la specificazione delle aliquote anche in millesimi;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la deliberazione consiliare n. 22 del 26.10.2012 avente ad oggetto determinazione aliquote IMU anno 2012, con cui si determinavano le aliquote IMU come di seguito indicate:

- a) IMU per abitazione principale, sue pertinenze ed abitazioni assimilate ai sensi del Regolamento Comunale aliquota del.....0,5%;
- b) Altri immobili aliquota del..... 1,00%;
- c) Fabbricati rurali strumentali aliquota del.....Esenti.

Richiamata la delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 26.10.2012 con cui veniva approvato il Regolamento per l'applicazione dell'IMU;

Visto l'art. 1, comma 380 L.228/2012 (LEGGE DI STABILITA' 2013) e in particolare le seguenti disposizioni normative:

- lettera a): “ è sospesa la riserva allo Stato di cui al comma 11 del citato articolo 13 del decreto legge n. 201 del 2011”;
- lettera f) “ è riservato allo Stato il gettito dell'imposta municipale propria di cui all'art 13 del citato decreto legge n. 201 del 2011, derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati

nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento, prevista dal comma 6, primo periodo, del citato art 13”;

- lettera g): “i comuni possono aumentare sino a 0,3 punti percentuale l’aliquota standard dello 0,76 per cento, prevista dal comma 6, primo periodo, del citato art 13 del decreto legge n. 201 del 2011 per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D”.

Visto l’art 13, comma 13 bis del decreto legge n. 201/2011 convertito nella legge n. 214/2011 , come sostituito dall’art. 10, comma 4, del decreto legge n.35/2013 che testualmente recita:” *A decorrere dall’anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e della detrazione nonché i regolamenti dell’imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell’apposita sezione del Portale del federalismo fiscale per la pubblicazione del sito informatico di cui all’art. 1, comma 3, del D.Lgs 28 settembre 1998, n. 360. I Comuni sono, altresì, tenuti ad inserire nella suddetta sezione gli elementi risultanti dalle delibere, secondo le indicazioni stabilite dal Ministero dell’Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, sentita l’Associazione Nazionale dei Comuni d’Italia (ANCI). L’efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico. Il versamento della prima rata di cui al comma 3 dell’art. 9 del D.Lgs 14 marzo 2011, n. 23, è eseguito sulla base degli atti pubblicati sul predetto sito alla data del 16 maggio di ciascun anno di imposta; a tal fine, il Comune è tenuto ad effettuare l’invio di cui al primo periodo entro il 9 maggio dello stesso anno. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 16 maggio, i soggetti passivi effettuano il versamento della prima rata pari al 50% dell’imposta dovuta calcolata sulle base dell’aliquota e della detrazione dei dodici mesi dell’anno precedente. Il versamento della seconda rata di cui al predetto articolo 9 è eseguito, a saldo dell’imposta dovuta per l’intero anno, con eventuale conguaglio sulla prima rata versata, sulla base degli atti pubblicati nel predetto sito alla data del 16 novembre di ciascun anno di imposta; a tal fine il Comune è tenuto a effettuare l’invio del primo periodo entro il 9 novembre dello stesso anno. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 16 novembre, si applicano gli atti pubblicati entro il 16 maggio dell’anno di riferimento oppure, in mancanza, quelli adottati nell’anno precedente”;*

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 06 del 27.03.2013 con cui è stato deliberato il ricorso alla procedura di riequilibrio finanziario pluriennale ai sensi dell’art. 243 bis del decreto legislativo n. 267/2000 così come innovato dal decreto legge 10.10.2012 , n. 174;

Considerato che per effetto di tale ultima deliberazione è necessario deliberare le aliquote o tariffe nella misura massima consentita, anche in deroga ad eventuali limitazioni disposte dalla legislazione vigente;

Ritenuto , pertanto necessario rideterminare le aliquote IMU per l'anno 2013 ne modo seguente:

- a) aliquota per abitazione principale, sue pertinenze ed abitazioni assimilate ai sensi del Regolamento comunale0,6%
- b) aliquota per altri immobili.....1,06%
- c) aliquota fabbricati rurali strumentaliesenti;

VISTA la circolare MEF prot. n. 7857 del 29.04.2013;

VISTI i pareri favorevoli dei Responsabili del I° - II° - III° e IV° Settore, in ordine alla regolarità tecnica e quello del Responsabile di Ragioneria in ordine alla regolarità contabile, espressi ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo n.267/2000;

Ad unanimità di voti, resi ed accertati per alzata di mano

DELIBERA

- 1) Di approvare la premessa che forma parte integrante e sostanziale della presente proposta;
 - 2) Di determinare le aliquote IMU per l'anno 2013 come di seguito:
 - a) aliquota per abitazione principale, sue pertinenze ed abitazioni assimilate ai sensi del Regolamento comunale0,6% (6,00 per mille)
 - b) aliquota per altri immobili.....1,06% (10,6 per mille)
 - c) aliquota fabbricati rurali strumentali.....esenti;
 - 3) Di dare atto che tali aliquote decorrono dal 1° gennaio 2013;
 - 4) Di confermare per l'anno 2013 le detrazioni per l'unità adibita ad abitazione principale, per le sue pertinenze e per gli immobili assimilati stabilite nell'art. 9 del regolamento IMU approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 26.10.2012;
 - 5) Di dare atto altresì che tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo sono contenuti nel predetto regolamento IMU;
 - 6) Di dare mandato al Responsabile del Servizio Finanziario di trasmettere la deliberazione tariffaria relativa all'IMU per via telematica entro il 9 maggio 2013 al Ministero dell'Economia e delle Finanze come stabilito dall'art. 13 ,comma 13 bis, del decreto legge n. 201/2011 convertito nella legge n. 214/2011 , come sostituito dall'art. 10, comma 4, del decreto legge n.35/2013.
- Il Presidente data l'urgenza propone di rendere la presente delibera immediatamente eseguibile.

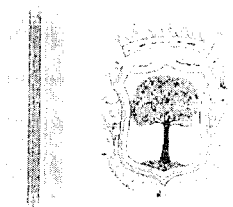
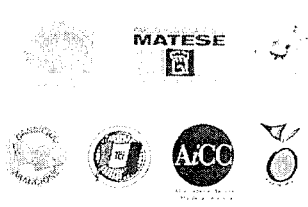
IL CONSIGLIO COMUNALE

Ad unanimità di voti , resi ed accertati per alzata di mano

DELIBERA

- 1) Di rendere la presente la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 139, comma 4 , del D.L.vo 18.08.2000, n. 267.ù

La seduta si chiude alle ore 11,02



COMUNE
Cerreto Sannita
Provincia // BENEVENTO
Città // fondazione
ceramica artistica tradizionale

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 01 DELLA SEDUTA DEL 08.05.2013

Oggetto: DETERMINAZIONE ALIQUOTE I.M.U. ANNO 2013

DESCRIZIONE DELLA PROPOSTA:

IL SINDACO

Vista la deliberazione consiliare n. 22 del 26.10.2012 avente ad oggetto determinazione aliquote IMU anno 2012, con cui si determinavano le aliquote IMU come di seguito indicate :

- a) IMU per abitazione principale, sue pertinenze ed abitazioni assimilate ai sensi del Regolamento Comunale aliquota del.....0,5%;
- b) Altri immobili aliquota del..... 1,00%;
- c) Fabbricati rurali strumentali aliquota del.....Esenti.

Richiamata la delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 26.10.2012 con cui veniva approvato il Regolamento per l'applicazione dell'IMU;

Visto l'art. 1, comma 380 L.228/2012 (LEGGE DI STABILITA' 2013) e in particolare le seguenti disposizioni normative:

- lettera a): “ è sospesa la riserva allo Stato di cui al comma 11 del citato articolo 13 del decreto legge n. 201 del 2011”;
- lettera f) “ è riservato allo Stato il gettito dell'imposta municipale propria di cui all'art 13 del citato decreto legge n. 201 del 2011, derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento, prevista dal comma 6, primo periodo, del citato art 13”;
- lettera g): “i comuni possono aumentare sino a 0,3 punti percentuale l'aliquota standard dello 0,76 per cento, prevista dal comma 6, primo periodo, del citato art 13 del decreto legge n. 201 del 2011 per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D”.

Visto l'art 13, comma 13 bis del decreto legge n. 201/2011 convertito nella legge n. 214/2011 , come sostituito dall'art. 10, comma 4, del decreto legge n.35/2013 che testualmente recita:” *A decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e della detrazione nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale per la pubblicazione del sito informatico di cui all'art. 1, comma 3, del D.Lgs 28 settembre 1998, n. 360. I Comuni sono, altresì, tenuti ad inserire nella suddetta sezione gli elementi risultanti dalle delibere, secondo le indicazioni stabilite dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, sentita l'Associazione Nazionale dei Comuni d'Italia (ANCI). L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico. Il versamento della prima rata di cui al comma 3 dell'art. 9 del D.Lgs 14 marzo 2011, n. 23, è eseguito sulla base degli atti pubblicati sul predetto sito alla data del 16 maggio di ciascun anno di imposta; a tal fine, il Comune è tenuto ad effettuare l'invio di cui al primo periodo entro il 9 maggio dello stesso anno. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 16 maggio, i soggetti passivi effettuano il versamento della prima rata pari al 50% dell'imposta dovuta calcolata sulle base dell'aliquota e della detrazione dei dodici mesi dell'anno precedente. Il versamento della seconda rata di cui al predetto articolo 9 è eseguito, a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno, con eventuale conguaglio sulla prima rata versata, sulla base degli atti pubblicati nel predetto sito alla data del 16 novembre di ciascun anno di imposta; a tal fine il Comune è tenuto a effettuare l'invio del primo periodo entro il 9 novembre dello stesso anno. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 16 novembre, si applicano gli atti pubblicati entro il 16 maggio dell'anno di riferimento oppure, in mancanza, quelli adottati nell'anno precedente”;*

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 06 del 27.03.2013 con cui è stato deliberato il ricorso alla procedura di riequilibrio finanziario pluriennale ai sensi dell'art. 243 bis del decreto legislativo n. 267/2000 così come innovato dal decreto legge 10.10.2012 , n. 174;

Considerato che per effetto di tale ultima deliberazione è necessario deliberare le aliquote o tariffe nella misura massima consentita, anche in deroga ad eventuali limitazioni disposte dalla legislazione vigente;

Ritenuto , pertanto necessario rideterminare le aliquote IMU per l'anno 2013 ne modo seguente:



- a) aliquota per abitazione principale, sue pertinenze ed abitazioni assimilate ai sensi del Regolamento comunale0,6%
- b) aliquota per altri immobili.....1,06%
- c) aliquota fabbricati rurali strumentaliesenti;

VISTI i pareri favorevoli dei Responsabili del I° - II° - III° e IV° Settore, in ordine alla regolarità tecnica e quello del Responsabile di Ragioneria in ordine alla regolarità contabile, espressi ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo n.267/2000;

PROPONE

- 1) Di approvare la premessa che forma parte integrante e sostanziale della presente proposta;
- 2) Di determinare le aliquote IMU per l'anno 2013 come di seguito:
 - a) aliquota per abitazione principale, sue pertinenze ed abitazioni assimilate ai sensi del Regolamento comunale0,6%
 - b) aliquota per altri immobili.....1,06%
 - c) aliquota fabbricati rurali strumentali.....esenti;
- 3) Di dare atto che tali aliquote decorrono dal 1° gennaio 2013;
- 4) Di confermare per l'anno 2013 le detrazioni per l'unità adibita ad abitazione principale, per le sue pertinenze e per gli immobili assimilati stabilite nell'art. 9 del regolamento IMU approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 26.10.2012;
- 5) Di dare atto altresì che tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo sono contenuti nel predetto regolamento IMU;
- 6) Di dare mandato al Responsabile del Servizio Finanziario di trasmettere la deliberazione tariffaria relativa all'IMU per via telematica entro il 9 maggio 2013 al Ministero dell'Economia e delle Finanze come stabilito dall'art. 13 ,comma 13 bis, del decreto legge n. 201/2011 convertito nella legge n. 214/2011 , come sostituito dall'art. 10, comma 4, del decreto legge n.35/2013.

Li, 6 maggio 2013



IL SINDACO
Dott. Pasquale Santagata

UFFICIO DI SEGRETERIA

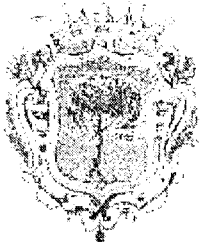
Esaminata ed approvata dal Consiglio Comunale nell'adunanza del 08/05/2013
con deliberazione n. 07.

Li 08/05/2013



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Erminia Florenzano

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Erminia Florenzano', written over the printed name.



COMUNE di CERRETO SANNITA
Prov. di BENEVENTO

Parere su proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. dell'8/05/2013 -
ore

a) Il Responsabile del Settore 1° esaminati gli atti inerenti la presente proposta, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica - art. 49 del D.Lgs 18.8.2000, n. 267.

Li, 06/05/2013

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
- Dr.ssa Ermelia Florenzano

b) Il Responsabile del Settore II - esaminati gli atti inerenti la presente proposta, esprime parere favorevole con riserva in ordine alla regolarità tecnica - art. 49 del D.Lgs 18.8.2000, n. 267.

Li, 06/05/2013

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
- Dr. Gerardo Iannella -

c) Il Responsabile del Settore III esaminati gli atti inerenti la presente proposta, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica - art. 49 del D.Lgs 18.8.2000, n. 267.

Li, 06/05/2013

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
- Ing. Letizio Napoletano -

d) Il Responsabile del Settore IV esaminati gli atti inerenti la presente proposta, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica - art. 49 del D.Lgs 18.8.2000, n. 267.

Li, 06/05/2013

IL RESPONSABILE DEL SETTORE IV
Comandante Corpo di P.M.
- Sig. Anzillo Alberto Filippelli -

e) Il Responsabile di Ragioneria, esaminati gli atti inerenti la presente proposta, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile - art. 49 del D.Lgs 18.8.2000, n. 267.

Li, 06/05/2013

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
- Dr. Gerardo Iannella -

Firmato all'originale:

Il Presidente
F.to Avv.to Pasquale Filippelli

Il Segretario Generale
F.to dott.ssa Erminia Florenzano

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.
Cerreto Sannita li 8/05/2013

Il Segretario Generale
Dott.ssa Erminia Florenzano

Il sottoscritto Segretario Generale visti gli atti di ufficio

ATTESTA

CHE la presente delibera :

- E' stata affissa all'Albo Pretorio il 8/05/2013 per rimanerci 15 giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124, comma 1, D. L.vo 267/2000.

Il Segretario Generale
f.to Dr.ssa Erminia Florenzano

Il sottoscritto Segretario Generale visti gli atti di ufficio,

ATTESTA

CHE la presente delibera è divenuta esecutiva il

- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, D. L.vo 267/2000)
 perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. L.vo 267/2000)

Cerreto Sannita, li

Il Segretario Generale
f.to Dr. FLORENZANO Erminia