



COMUNE DI TAGLIOLO MONFERRATO
PROVINCIA DI ALESSANDRIA

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 5 del 29/04/2013

OGGETTO : IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - RIDETERMINAZIONE ALIQUOTE.

Nella sala delle adunanze consiliari sono stati convocati i componenti del Consiglio Comunale

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
REPETTO FRANCA	SINDACO	X	
GAGGERO LUIGI GIOVANNI		X	
MARCHESE PAOLA		X	
MARENCO GIORGIO			X
GROSSO ALESSANDRO		X	
GARBARINO SERENA		X	
REPETTO GIANNI		X	
GANDINO ILARIA			X
ALEMANNI ANNAMARIA		X	
REPETTO FRANCESCA			X
TAGLIAFICO ANGELA			X
GOTTA PAOLO		X	
MINETTO GIANLUCA			X
	Totale	8	5

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la Sig.ra **REPETTO FRANCA** nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per trattare l'argomento indicato.

CC n. 5 del 29.04.2013 . Imposta municipale propria (IMU). Rideterminazione aliquote.

IL PRESIDENTE

Ricorda che le disposizioni attualmente in vigore e relative all'Imu prevedono la possibilità di rideterminare le aliquote per l'anno in corso, se necessario per garantire le entrate indispensabili.

Dai conteggi effettuati risulta che è indispensabile rideterminare le aliquote dell'Imu, per poter ottenere le risorse necessarie per finanziare le spese occorrenti, secondo l'andamento degli impegni fino ad oggi registrati e in base al programma dell'Amministrazione.

Espone quindi la proposta relativa alle nuove aliquote.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il DL 6 dicembre 2011 n. 201, contenente disposizioni urgenti per la crescita, l'equità e il consolidamento dei conti pubblici, convertito in legge 22 dicembre 2011 n. 214, che ha istituito l'Imposta municipale propria (IMU).

Visto che, ai sensi dell'articolo 13 l'aliquota dell'imposta stessa è stabilita con deliberazione adottata dal Consiglio comunale.

Visti i criteri indicati dalla legge, per giungere a determinare le aliquote dell'imposta stessa.

Visti i conteggi relativi alla riscossione dei versamenti dell'Imu, durante lo scorso anno

Vista la legge 24.12.2012 n.228 (legge di stabilità 2013), che all'articolo 1 ha modificato le norme in materia di Imu.

Visti i dati disponibili, relativi alla consistenza del patrimonio immobiliare esistente nel territorio comunale, delle categorie catastali, dei valori relativi.

Visto che dai conteggi effettuati, in applicazione delle modifiche introdotte alla normativa in materia, risulta che è indispensabile rideterminare le aliquote dell'Imu, per poter ottenere le risorse necessarie per finanziare le spese occorrenti, secondo l'andamento degli impegni fino ad oggi registrati e in base al programma dell'Amministrazione.

Visto che questa Amministrazione si propone il duplice scopo di realizzare i programmi amministrativi e di mantenere in generale la qualità dei servizi prestati.

Visto che, per ottenere ciò, in rapporto alle spese che è necessario sostenere, è indispensabile poter disporre di entrate sufficienti.

Vista la proposta di determinare nuove aliquote dell'Imu, per poter ottenere risorse necessarie al mantenimento degli equilibri di bilancio.

Visto il D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, contenente il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali.

Visto il parere favorevole sulla regolarità tecnica e contabile del Responsabile del Servizio finanziario.

Con voti favorevoli n. 7 ,astenuti n. 1 , contrari n. -- , resi nei modi e nei termini di legge

DELIBERA

Le aliquote dell'Imposta municipale propria (IMU) vengono rideterminate nel modo seguente:

TIPOLOGIA DI ALIQUOTA	ALIQUOTA
Abitazioni principali e relative pertinenze	0,4%
Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9 comma 3 bis del D.L. 557/1993 convertito dalla Legge 133/1994	0,2%
Fabbricati di categoria A concessi in locazione ad uso abitativo con contratto regolarmente registrato a condizione che il conduttore vi abbia stabilito la propria residenza, dimorandovi abitualmente. Non si applica la detrazione per abitazione principale	0,76%
Fabbricati di categoria A concessi in uso gratuito a parenti in linea retta o collaterale entro il 1° grado a condizione che il familiare vi abbia stabilito la propria residenza, dimorandovi abitualmente.	0,4%
Fabbricati di categoria D	0,76%
Altri fabbricati e aree fabbricabili	0,96%
Terreni Agricoli	Esenti

Di dare atto che, ai sensi dell'art. 9 del Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria, si considera direttamente adibita ad abitazione l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata.

Questo verbale viene approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to REPETTO FRANCA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to AUSTA DOTT. RICCARDO

Copia conforme all'originale.

Tagliolo Monferrato, 8 MAG. 2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
F. T. AUSTA DOTT. RICCARDO

Questa deliberazione è pubblicata all'Albo pretorio per 15 giorni dal 8/05/2013 al 23/05/2013

Tagliolo Monferrato, 8 MAG. 2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to AUSTA DOTT. RICCARDO

Questa deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art.134 del D.lgs. 18.08.2000 n. 267

con il giorno _____

Tagliolo Monferrato,

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to AUSTA DOTT. RICCARDO