



COMUNE DI PREVALLE

Provincia di Brescia

VERBALE DI ATTO DEL CONSIGLIO COMUNALE

COPIA--

Deliberazione n° **013**

del **23.aprile.2013**

Oggetto: ESAME ED APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE E DETRAZIONI IMU PER L'ANNO 2013.

L'anno duemila **TREDICI--** addì **VENTITRE--** del mese di **APRILE----** alle ore **20:30**, nella sala delle adunanze presso la Sede Municipale, si è riunito, in seduta **STRAORDINARIA**, il Consiglio Comunale, convocato con avviso in data **17.aprile.2013--**.

All'inizio della trattazione dell'argomento in oggetto, iscritto al punto n° **02** dell'ordine del giorno, risultano presenti i sigg.:

	Presente	Assente		Presente	Assente
ZIGLIOLI AMILCARE	*		VITTORI DEBHORA	*	
FILISINA MASSIMO	*		ZANELLI UGO		*
FILIPPA ADRIANO	*		BENEDETTI MARIO	*	
GHIRARDI MARCO	*		CATTERINA PAOLO	*	
GIACOMINI VINCENZO	*		BALLERINI PAOLA	*	
GIUSTACCHINI DAMIANO	*		BARDELLONI CHIARA	*	
GOSETTI FRANCO	*		MASSARDI LUCA		*
MACCARINELLI DESIRÉE	*		SEGALA DIEGO	*	
RIVETTA MARIO	*				

Presenti all'inizio della trattazione: n° **--quindici--**

Presiede il Sig. **ZIGLIOLI AMILCARE** - **Sindaco** - il quale, essendo legale il numero dei presenti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Assiste il Segretario Comunale **GRAZIANO CAPPA--**

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Pubblicato all'Albo Pretorio nel sito web istituzionale di questo Comune, a decorrere dal giorno **[]**, per 15 giorni consecutivi.

Prevalle, li **[]**

ISTRUTTORE AMM.VO SERVIZIO SEGRETERIA
(Girelli Elena)

Copia conforme all'originale

ed ai suoi allegati,

per estratto,

senza allegati,

rilasciata per uso amministrativo, costituita da n° **[]** fogli.

Prevalle, li **07-MAG-2013**

ISTRUTTORE AMM.VO SERVIZIO SEGRETERIA
(Girelli Elena)



CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Atto esecutivo a' sensi del D.lgs n° 267/2000:

art.134 comma III;

il **[]**

art. 134 comma IV

(RESA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE);

il **23 aprile 2013**

Pervenute opposizioni durante la pubblicazione all'albo:

si

no

Prevalle, li **[]**

ISTRUTTORE AMM.VO - SERVIZIO SEGRETERIA
f.to (Girelli Elena)





COMUNE DI PREVALLE

VERBALE di deliberazione del Consiglio Comunale n. 013 del 23 aprile 2013

Oggetto: *Esame ed approvazione delle aliquote e detrazioni IMU per l'anno 2013.*

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione *allegata*, corredata dai favorevoli pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile, resi dai competenti Responsabili di Servizio a' sensi dell'art.49 del T.U. approvato con D.Lgs. 18.agosto.2000, n°267;

UDITO l'intervento del sig. Vice Sindaco, ass. Massimo Filisina, il quale, invitato dal Sindaco, illustra la proposta di deliberazione:

- richiamando preliminarmente la mozione presentata dal gruppo consiliare 'Progetto Prevalle', finalizzata alla modificazione delle vigenti aliquote IMU e discussa nell'ultima riunione del Consiglio Comunale tenutasi in data 04.aprile.2013;
- procedendo quindi a dare lettura testuale di ampi stralci della proposta di deliberazione depositata agli atti;
- precisando che il minor gettito previsto per effetto della proposta riduzione delle vigenti aliquote IMU sarà di circa € 75.000,00;
- ricordando altresì che è stata valutata l'ipotesi di prevedere - per alcune categorie di immobili - l'assimilazione alle abitazioni principali ma che tale ipotesi è stata ritenuta impraticabile in quanto:
 - i termini per definire tali agevolazioni sono di prossima scadenza (9 maggio 2013);
 - le agevolazione di assimilazione alle abitazioni principali avrebbero riguardato circa 370 casi, comportando un'esigenza di finanziamento attualmente non fronteggiabile;
- assicurando comunque l'impegno dell'Amministrazione Comunale ad intervenire in proposito, attivando nuove entrate - quali i canoni ricognitori previsti dal Codice della Strada e l'IMU sulla cava - in grado di fronteggiare il minore gettito tributario che deriverebbe dall'introduzione delle agevolazioni;
- affermando che il provvedimento ora in esame viene adottato anche in conseguenza del dibattito svolto in consiglio comunale nell'ultima seduta del 04 aprile 2013;

UDITI gli interventi dei sigg.:

- cons. Paolo Catterina, il quale chiede di conoscere in quale proporzione si ripartisca - fra abitazioni principali ed altri fabbricati - il minore gettito dell'IMU conseguente alla riduzione delle aliquote proposta;
- Vice Sindaco, il quale ritorna sulle già segnalate difficoltà di prevedere l'effettiva applicazione del meccanismo di assimilazione all'abitazione principale, evidenziando, a titolo di esempio, come l'obbligo di registrazione del contratto di comodato ed i relativi costi, tale da vanificare in qualche caso il beneficio del minore versamento IMU, renda oltremodo difficile formulare previsioni;
- cons. Paolo Catterina, il quale:
 - > sostiene che la riduzione stimata dalla minoranza consiliare comporta una riduzione di gettito un po' maggiore della cifra di € 75.000,00 indicata dal sig. ass. Filisina;
 - > precisa che la richiesta presentata dal gruppo consiliare 'Progetto Prevalle' era finalizzata solamente a sollecitare una valutazione dell'ipotesi di introduzione dell'assimilazione all'abitazione principale in alcune fattispecie imponibili;

- > rileva altresì che i problemi correlati alla registrazione dei contratti di comodato non sono nuovi ma si sono posti anche in passato;
- > afferma di valutare positivamente l'accoglimento della proposta del gruppo consiliare di minoranza e di apprezzare lo sforzo dell'Amministrazione Comunale, ribadendo di non avere volutamente inteso formulare ipotesi specifiche e con indicazioni quantitative;
- > dichiara il voto favorevole della minoranza consiliare sulla proposta di deliberazione, rinviando in sede di discussione del bilancio di previsione la valutazione dell'effettivo gettito del tributo;
- sig. Sindaco, il quale:
 - > riconosce alla minoranza consiliare l'importanza della sollecitazione da essa presentata ed osserva che l'adozione del provvedimento in esame è nell'interesse di tutte le forze politiche presenti in consiglio comunale;
 - > evidenzia come a seguito di un'accurata operazione di revisione delle previsioni di bilancio si sia recuperato tutto quanto è stato possibile, 'ritagliando' così qualche spazio finanziario utile alla bisogna;
 - > osserva che se l'IMU sull'abitazione principale sarà abolita si potrà concentrare lo sforzo del Comune per alleggerire la pressione fiscale sugli altri fabbricati (in particolare sui fabbricati produttivi);
 - > dichiara di accogliere con piacere l'apprezzamento della minoranza per la manovra proposta;
- sig. cons. Diego Segala, il quale, osservato che la riduzione delle vigenti aliquote IMU è resa possibile grazie ai rimborsi ed ai tagli di bilancio, chiede se nel 2014, quando le suddette entrate straordinarie non potranno più essere previste, si provvederà ad aumentare le aliquote dell'IMU;
- sig. Vice Sindaco, il quale:
 - > spiega al sig. cons. Segala che quelli da lui chiamati 'tagli di bilancio' sono in realtà riduzioni di spesa senza tagli al livello qualitativo e quantitativo dei servizi;
 - > osserva che - per quanto non sia una situazione ottimale - l'Amministrazione Comunale è ora "obbligata a navigare a vista", sicché al momento attuale non si è in grado di sapere quale sarà la situazione nel 2014;
 - > assicura l'impegno a lavorare per reperire nuove risorse, richiamando nuovamente i previsti maggiori proventi derivanti dalla cava e dai canoni ricognitori;
 - > ribadisce l'obiettivo dell'Amministrazione Comunale di ridurre il peso fiscale sui due fronti rappresentati dall'introduzione dell'assimilazione all'abitazione principale in alcune fattispecie imponibili e dalle aliquote relative ai fabbricati destinati ad attività produttive;
 - > ricorda al sig. cons. Segala che i rimborsi della bolletta energetica riscontrati nel 2013 presuppongono costi annui dell'energia che - a regime - risultano comunque più bassi e quindi in grado di mantenere un positivo effetto anche sul bilancio 2014;
- cons. Diego Segala, il quale, in merito all'affermazione dell'impegno dell'Amministrazione Comunale a monitorare il bilancio al fine di individuare risorse destinate a ridurre ulteriormente l'IMU per l'anno 2014, chiede se questo grande impegno non avrebbe potuto essere profuso, come sollecitato dalla minoranza consiliare, già durante lo scorso esercizio 2012, ricordando come già dal mese di dicembre di quell'anno si avesse 'sentore' dei rimborsi che sarebbero successivamente pervenuti;
- sigg. Sindaco e Vice Sindaco, i quali contestano entrambi tale ultima affermazione del sig. cons. Segala, spiegando che il rimborso delle bollette dell'energia elettrica da parte di Edison è stato rilevato solo ex-post e che non ne era comunque prevedibile l'importo;
- Sindaco il quale prosegue:
 - > rilevando che la situazione per l'anno 2014 sarà ancora più difficile, a causa dell'incertezza politica e della necessità di reperire ulteriori risorse a livello nazionale, ad esempio per rifinanziare la Cassa Integrazione Guadagni;
 - > osservando che in tale situazione di incertezza il termine per deliberare le aliquote dell'IMU è stato quest'anno di molto anticipato rispetto al 2012;
 - > ribadendo l'intenzione di non applicare l'addizionale comunale all'IRPEF, considerato che tale tributo grava soprattutto sulle fonti da reddito fisso;
 - > sottolineando che nessun'altra tariffa comunale è stata rivista per l'esercizio 2013;

*Con voti favorevoli **quindici**, contrari **nessuno**, astenuti **nessuno**, espressi in forma palese per alzata di mano,*

DELIBERA

1. *di approvare l'allegata proposta di deliberazione con oggetto: "Esame ed approvazione delle aliquote e detrazioni IMU per l'anno 2013"-;*

Successivamente, attesa l'urgenza di provvedere, con apposita votazione dalla quale si riscontrano *voti favorevoli **quindici**, contrari **nessuno**, astenuti **nessuno**, , espressi in forma palese per alzata di mano,*

DELIBERA

2. *di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma IV, del T.U. approvato con D.Lgs. n. 267/2000.*

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to Amilcare Ziglioli

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Graziano Cappa





COMUNE DI PREVALLE

COMUNE DI PREVALLE
Allegato alla Delibera C.C.
n° 13 del 23/04/2013
F.to IL SINDACO F.to IL SEGRETARIO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Del 23 aprile 2013

Oggetto: ESAME ED APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE E DETRAZIONI IMU PER L'ANNO 2013

VISTO il D.Lgs. n. 23 del 14 marzo 2011, recante "Disposizioni in materia di federalismo Fiscale Municipale" ed in particolare gli articoli 9 e 14 in materia di Imposta municipale propria;

VISTO l'art. 13 del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, recante la disciplina dell'Imposta municipale propria, la cui entrata in vigore è stata anticipata, a livello sperimentale, all'annualità 2012;

PRESO ATTO che il D.L. n. 16/2012, convertito con modificazioni dalla L. n. 44/2012, ha rimosso dalla normativa di istituzione dell'IMU (D. Lgs n. 23/2011) il richiamo all'art. 59 del D. Lgs. n. 446/97, contenente norme di autonomia regolamentare in materia di I.C.I.;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n.13 del 19/04/2012, esecutiva a termini di legge, con la quale veniva approvato il Regolamento per l'Applicazione dell'Imposta Municipale propria;

RICHIAMATA la deliberazione di Consiglio Comunale n.38 del 27/09/2012, esecutiva a termini di legge, con la quale venivano apportate modificazioni al Regolamento per l'Applicazione dell'Imposta Municipale propria;

RICHIAMATO il dibattito, avvenuto nel corso della precedente seduta di questo Consiglio, in occasione della discussione della mozione presentata dal sig. consigliere di minoranza Luca Massardi, avente ad oggetto la modificazione delle vigenti aliquote I.M.U.;

ATTESO che l'Amministrazione Comunale, già in fase di predisposizione dello schema del Bilancio di Previsione 2013, ha operato scelte programmatiche mirate alla diminuzione di tali aliquote;

RITENUTO possibile ed opportuno, alla luce del reale gettito IMU 2012 e degli stanziamenti di bilancio proposti nello schema del previsionale 2013, approvare una riduzione delle aliquote IMU per l'anno 2013;

RICHIAMATO l'art. 6, comma 1 ultimo capoverso, del vigente Regolamento IMU, che prevede la possibilità di variare le aliquote e le detrazioni IMU con atto del competente organo consiliare, nella fattispecie con atto del Consiglio Comunale, come previsto dal sopra richiamato D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011;

RITENUTO opportuno, alla luce delle sopra esposte premesse, ridurre di 0,40 punti le vigenti aliquote IMU, abbassandole ai seguenti valori:

- aliquota base: 9,20 per mille
- aliquota per abitazione principale: 4,60 per mille,

precisando di mantenere invariate tutte le altre aliquote e detrazioni attualmente in vigore;

RICHIAMATO l'art. 42 del TUEL, D. Lgs. N.267/2000, che dispone le attribuzioni del Consiglio Comunale;

DATO ATTO che sulla proposta di deliberazione sono stati acquisiti i pareri favorevoli espressi da parte del Responsabile del competente servizio ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D. LGS 267/2000;

ACQUISITO il parere favorevole del Revisore dei Conti, ai sensi dell'art. 239 del TUEL, come modificato dal DL n. 174/2012;

VISTO lo Statuto Comunale;

SI PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

1. di approvare la riduzione delle vigenti aliquote IMU, stabilendole nei seguenti valori:
 - aliquota base: 9,2 per mille
 - aliquota prima casa: 4,6 per mille;
2. di mantenere invariate tutte le altre aliquote e detrazioni attualmente in vigore;
3. di dare atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 come modificata dalla L. 15/2005 e dal D.lgs. 2 luglio 2010, n. 104 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga l'atto amministrativo di approvazione della presente proposta di deliberazione illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia (TAR Lombardia), sezione staccata di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio o in alternativa entro 120 giorni al Capo dello Stato ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 24/11/1971, n. 1199;
4. di dichiarare la deliberazione di approvazione della presente proposta immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con il D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

PARERI DI REGOLARITA'

(art. 49 – comma 1 – del T.U. approvato con D.L.gs. 18.08.2000 n. 267)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA: FAVOREVOLE

Prevalle, li 17.04.2013

IL RESPONSABILE
AREA AMMINISTRATIVO FINANZIARIA
f.to dr. Massimo però



PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE: FAVOREVOLE

Prevalle, li 17.04.2013

IL RESPONSABILE
AREA AMMINISTRATIVO FINANZIARIA
f.to dr. Massimo Però



SI ESPRIME PARERE DI CONFORMITA'

(art. 55 - comma 2 - Regolamento del Consiglio Comunale approvato con del. C.C. n. 38 del 28.07.2004)

in ordine alla presente deliberazione: posta all' o.d.g. n. 02 dell'adunanza di Consiglio Comunale convocato per il giorno **23 aprile 2013**.

Prevalle, li 17.04.2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dr. Graziano Cappa

