

COMUNE DI
CELLE LIGURE

PROVINCIA
DI SAVONA

Via S. Boagno 11
17015 - CELLE LIGURE
Tel. 019/99801
Fax 019/993599
info@comune.celle.sv.it
www.comune.celle.sv.it

COPIA



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Num. 11 del 29 aprile 2013

Oggetto: Imposta Municipale Propria (IMU) - Determinazione aliquote anno 2013.

L'anno duemilatredecim, addi ventinove del mese di aprile, alle ore 21,00 presso la Sala Consiliare.

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione **ORDINARIA**, ed in seduta pubblica di prima convocazione.

Risultano:

N.	CONSIGLIERI		PRESENTE	ASSENTE
1	ZUNINO	RENATO	SI	
2	CHIERRONI	LUIGI	SI	
3	BARLO	STEFANO		SI
4	ZUNINO	REMO	SI	
5	RUGGIERO	FRANCESCA	SI	
6	ROMANO	CARLO	SI	
7	MORDEGLIA	CATERINA	SI	
8	GUASTAVINO	PAOLO	SI	
9	REBAGLIATI	GLORIA	SI	
10	VALLERGA	PIETRO	SI	
11	PESCIO	NICOLO'	SI	
12	CONTINI	ALFONSO	SI	
13	BERTOLDI	LUIGI	SI	
14	BELTRAME	MARCO		SI
15	VENTURINO	CARLA	SI	
16	D'ANNA	PAOLO	SI	
17	MINUTO	LUCA	SI	
TOTALE			15	02

Partecipa il Segretario Comunale, Dott.ssa Maria Enrichetta Boschi, la quale ha già fatto l'appello nominale con le risultanze di cui sopra.

Il Sig. Renato Zunino, Sindaco, assunta la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

COMUNE DI CELLE LIGURE

Provincia di Savona

OGGETTO: Imposta Municipale Propria (I.M.U.) – Determinazione aliquote anno 2013.

Il **Sindaco**, Sig. Renato Zunino, svolge la seguente relazione: "E' una pratica che io, malgrado quello che ha detto oggi il Presidente incaricato .. però poi bisogna sempre vedere cosa succede, perché la norma di legge attuale dice che entro il sei maggio, se non diciamo nulla, rimangono le tariffe dello scorso anno, e devo dire che in due settori questo poteva essere negativo. Mentre per la prima casa, voi lo sapete, noi avevamo applicato la tariffa più bassa della provincia, il tre per mille, e per la seconda l'8,9, bisognava specificare anche quest'anno che per quanto riguarda i fabbricati ad uso agricolo era lo 0,20 mentre era importante la tariffa dello 0,76 che da quest'anno si può applicare, paragonandola a quella degli affitti registrati, ai comodati gratuiti. Vi ricordate che l'anno scorso chi dava in uso gratuitamente al figlio doveva pagare come la seconda casa; quest'anno nella normativa è previsto, per le Amministrazioni che lo vogliono, di scendere all'aliquota base del 7,6. Poi, se verrà una norma diversa la applicheremo sicuramente; attualmente noi ci tuteliamo lasciando le due aliquote principali uguali e facendo scendere questa aliquota per i comodati gratuiti allo 0,76. Questa è la proposta che avanziamo come Giunta. Ci sono interventi in merito? Nessuno. Passiamo al voto allora. Chi approva alzi la mano, chi si astiene? Uno. L'immediata esecutività, perché ci sono sempre i termini, chi approva alzi la mano, chi si astiene? Uno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visti gli artt. 8 e 9 del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23, che hanno istituito, con decorrenza 1° gennaio 2014, l'Imposta Municipale Propria (I.M.U.P.), basata sul possesso di immobili, provvedendo inoltre a disciplinarne le linee essenziali e rimandando per ogni altro aspetto alle modalità di applicazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili (I.C.I.);

Visti altresì:

- l'art. 13, D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, il quale ha modificato il regime dell'IMUP operando in particolare sui seguenti punti:
 - Anticipo dell'entrata in vigore del tributo al 1° gennaio 2012;
 - Estensione della base imponibile anche al possesso di immobili adibiti ad abitazione principale;
 - Determinazione delle aliquote base e modifica dei moltiplicatori delle rendite;
- il Decreto Legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, relativo al riordino della disciplina dei tributi locali;

Dato atto che ai sensi del comma 14 lettera a) del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201 convertito dalla Legge 22/12/2011 n. 214 sono venuti meno i vincoli all'aumento delle aliquote e tariffe dei tributi comunali;

Visto il "Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale propria" approvato con atto Consiglio Comunale n. 14 del 19/04/2012 con particolare riferimento alle norme integrative e complementari dell'impianto tariffario del tributo;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 13 settembre 2012 inerente la determinazione delle aliquote Imup per l'anno di imposta 2012;

Visto il D.L. n. 35 del 08/04/2013 con il quale sono state apportate modifiche all'art. 13 del citato D.L. n. 201/2011, in materia di deliberazione delle aliquote inerenti il tributo, loro pubblicazione e decorrenza per il versamento;

Visto il comma n. 380 art. 1 della Legge n. 228 del 24/12/2012 con il quale è stato attribuito il gettito Imup interamente ai Comuni con la sola eccezione di una quota a favore dello Stato, sui soli fabbricati di categoria catastale D;

Dato atto che in relazione alla necessità di mantenere l'equilibrio delle entrate e uscite del redigendo bilancio di previsione per l'anno 2013 si ritiene opportuno lasciare invariato, allo stato attuale, l'impianto tariffario dell'anno precedente salvo l'applicazione dell'aliquota base alle abitazioni concesse in uso gratuito a parenti in linea retta o collaterale entro il secondo grado che vi abbiano acquisito la residenza adibendole ad abitazione principale, nonché modificare l'aliquota ridotta per i fabbricati rurali ad uso strumentale classificati catastalmente nella categoria D10, riconducendola all'applicazione piena dell'aliquota di base dello 0,20% essendo diventato l'intero gettito derivante dagli stessi di pertinenza statale;

Ritenuto inoltre necessario specificare di seguito in modo puntuale le fattispecie ritenute soggette alle varie aliquote nonché l'importo della detrazione per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale, per le sue pertinenze e per gli immobili assimilati di cui all'art. del "Regolamento comunale per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria", in ossequio alla trasparenza amministrativa, al fine di semplificare l'applicazione del tributo da parte dei contribuenti e non ingenerare contenzioso su eventuali dubbi interpretativi;

Visto il comma n. 381 art. 1 della Legge n. 228 del 24/12/2012 con il quale è stato differito alla data del 30 giugno 2013 il termine per la deliberazione del Bilancio di previsione per l'anno 2013 da parte degli enti locali;

VISTI gli allegati pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto lo Statuto Comunale;

A seguito votazione, espressa per alzata di mano che ha ottenuto il seguente esito:

Presenti	n. 15
Voti favorevoli	n. 14
Astenuti	n. 01 (Consigliere Bertoldi)

DELIBERA

- 1) Per le motivazioni in narrativa espresse, determinare le aliquote dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2013, così di seguito:

Limitatamente alle abitazioni locate e a quelle concesse in uso gratuito a parenti in linea retta o collaterale entro il secondo grado che vi abbiano acquisito la residenza adibendole ad abitazione principale: è applicata l'aliquota di base così come stabilita dalle disposizioni di legge, accertando che allo stato attuale risulta pari allo 0,76 %

Immobili diversi dalle abitazioni e abitazioni tenute a disposizione non locate: è applicata una maggiorazione dello 0,13%, sull'aliquota di base stabilita dalle disposizioni di legge, accertando che allo stato attuale tale aliquota maggiorata risulta pari allo 0,89 %

Fabbricati rurali ad uso strumentale: è applicata l'aliquota di base così come stabilita dalle disposizioni di legge, accertando che allo stato attuale risulta pari allo 0,20 %

Aliquota per abitazione principale e relative pertinenze: è applicata una riduzione dello 0,10%, sull'aliquota di base stabilita dalle disposizioni di legge per la fattispecie, accertando che allo stato attuale tale aliquota ridotta risulta pari allo 0,30 %

2) di applicare altresì per l'anno 2013 la detrazione di base per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale, per le sue pertinenze e per gli immobili assimilati, così come stabilita dalle disposizioni di legge, accertando che allo stato attuale risulta pari a € 200,00, maggiorata di € 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliari adibita ad abitazione principale;

3) di dare atto che:

- in corso d'anno le suddette aliquote potrebbero essere ulteriormente adeguate in ragione di eventuali modifiche statali alle aliquote di base;
- la presente deliberazione entra in vigore dal 1° Gennaio 2013.

4) di incaricare gli uffici preposti per quanto di competenza a volerne provvedere la pubblicazione nei modi e termini previsti;

Successivamente, stante l'urgenza, con separata votazione che ha dato n. 14 voti favorevoli e n. 1 astenuto (Consigliere Bertoldi), la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. 267/2000.

PROPOSTA DI DELIBERA - PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO IN ORDINE ALLA
REGOLARITA' TECNICA E AMMINISTRATIVA

Si esprime parere FAVOREVOLE

Celle Ligure _____

Visto:

Il Responsabile Servizio
Tributi - Attività Prod. - Personale
Eugenio Alpede



Il Funzionario Responsabile IMUP
Marisa Corso



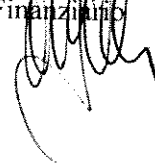
PROPOSTA DI DELIBERA - PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere FAVOREVOLE

Celle Ligure 18/04/2013



Il Responsabile Servizio
Finanziario



Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Renato Zunino

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Maria Enrichetta Boschi

PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE

Copia della presente deliberazione:

è stata affissa all'Albo Pretorio On-line di questo Comune in data odierna per la pubblicazione a tutto il quindicesimo giorno successivo, ai sensi dell'art. 124, comma primo, del D. Lgs. n. 267/2000 e per gli effetti dell'art. 32 comma 1 L.69/2009 e s.m.i. e norme collegate

è stata comunicata in data odierna - Prot. n. _____ alla Prefettura, ai sensi dell'art. 135, comma secondo, del D. Lgs. n. 267/2000

**F.to Il Responsabile del
Servizio Segreteria**

Celle Ligure, li 06 MAG 2013

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ essendo decorsi dieci giorni dalla sua pubblicazione, ai sensi dell' art. 134 comma 3 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267.

**F.to Il Responsabile del
Servizio Segreteria**

Celle Ligure, li _____

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

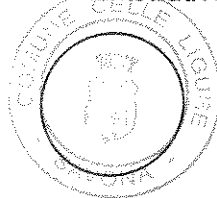
Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio On-line di questo Comune dal _____ a tutto il _____

F.to Il Messo Comunale

Celle Ligure, li _____

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Celle Ligure, 06 MAG 2013



**Il Responsabile del
Servizio Segreteria**

[Handwritten signature]