

ORIGINALE

	<p>Comune di Alassio Riviera dei Fiori www.comunealassio.it - comune@comune.alassio.sv.it Settore 3° - Servizio 3.2</p>	
<p><i>Ufficio Tributi e Società Partecipate</i></p>		

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO
CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE**

N° 70 di Registro

Seduta del 05-04-2013

Oggetto: Imposta Municipale Propria - determinazione aliquote e detrazione per l'anno 2013

L'anno **Duemilatredici**, il giorno **05** del mese di **Aprile**, nella solita sala delle riunioni.

Il Commissario Straordinario dott. Paolo Ceccarelli, nominato con decreto del Presidente della Repubblica in data 20/02/2013, con la partecipazione del Segretario Generale dott.ssa Rosa Puglia, ha adottato la seguente deliberazione.



Comune di Alassio

Riviera dei Fiori

www.comunealassio.it - comune.alassio@legalmail.it

Settore 3° - Servizio 3.2

Ufficio Tributi e Società Partecipate

ALLEGATO A DELIBERAZIONE C.C. N° 70 DEL 05/04/2013

Il Segretario Generale

(Dott.ssa Rosa PUGLIA)

[Firma]
firma

**Oggetto: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - DETERMINAZIONE ALIQUOTE E
DETRAZIONE PER L'ANNO 2013**

Parere del Responsabile del Servizio in ordine alla REGOLARITÀ TECNICA

(ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli EE. LL., approvato con D.Lgs 18/08/2000, n° 267)

Visto: SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE, FATTA SALVA LA DISCREZIONALITÀ DELL'ORGANO
DELIBERANTE NELLA SCELTA TENUTO CONTO DELLA SITUAZIONE DI CRITICITÀ IN RIFERIMENTO AL PATTO DI
STABILITÀ INTERNO *[Firma]*

Visto: SI ESPRIME PARERE CONTRARIO PER LE MOTIVAZIONI ALLEGATE

IL DIRIGENTE

(Gabriella *[Firma]* GANDINO)

[Firma]
firma

Data 05/04/2013

Parere del Responsabile di Ragioneria in ordine alla REGOLARITÀ CONTABILE

(ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli EE. LL., approvato con D.Lgs 18/08/2000, n° 267 e della Circolare
Ministeriale n° 25 del 01/10/1997)

Visto: SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

Visto: SI ESPRIME PARERE CONTRARIO PER:

INSUFFICIENTE COPERTURA FINANZIARIA E/O ERRATA IMPUTAZIONE A BILANCIO E/O VIOLAZIONE
DELLE NORME DELL'ORDINAMENTO FINANZIARIO E CONTABILE DEGLI ENTI LOCALI.

SITUAZIONE DI CRITICITÀ EMERGENTE DAL MONITORAGGIO SEMESTRALE DEL PATTO DI STABILITÀ.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 3°

(Gabriella dott.ssa GANDINO)

[Firma]
firma

Data _____

Visto del Responsabile di Ragioneria in ordine alla NON RILEVANZA CONTABILE

(ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli EE. LL., approvato con D.Lgs 18/08/2000, n° 267 e della Circolare
Ministeriale n° 25 del 01/10/1997)

Visto: NON RILEVA AI FINI CONTABILI

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 3°

(Gabriella dott.ssa GANDINO)

[Firma]
firma

Data 05/04/2013

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il Decreto di nomina del Commissario Straordinario da parte del Presidente della Repubblica Prot. 5409 del 20/02/2013;

A seguito di proposta da parte dell'Ufficio Tributi e Società Partecipate ;

Dato atto che la stessa è corredata del parere di regolarità tecnica prescritto dall'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli EE. LL., approvato con D.Lgs 18/08/2000 n° 267, parimenti a quello di regolarità contabile;

Premesso che l'art. 1 comma 169 della legge 296/2006 stabilisce, in via generale, che gli Enti Locali stabiliscono le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data di approvazione del bilancio preventivo ;

Rilevato che la scadenza per l'approvazione del **Bilancio di previsione 2013** da parte dell'organo consiliare è stata differita al **30 giugno** , dal comma 381 Art. 1 della Legge 24/12/2012, n. 228 (**Legge di Stabilità**);

Considerato altresì come l'art. 13 comma 13 bis del decreto legge 201/2011 preveda che, a decorrere dall'anno 2013 , l'efficacia delle delibere di approvazione di aliquote e detrazioni I.M.U. decorra dalla data di pubblicazione sul sito informatico del ministero dell'Economia e che a tal fine la delibera con la quale si intende modificare le aliquote rispetto all'anno precedente, debba pervenire al Ministero entro la data del **23 Aprile**;

Considerato inoltre come il mancato rispetto del termine sopra indicato comporti che per l'anno 2013 trovino applicazione le aliquote deliberate per l'anno precedente ;

Preso atto delle novazioni legislative in materia di IMU introdotte dalla Legge di Stabilità, novazioni consistenti in particolare nella modifica della riserva allo Stato, con conseguente attribuzione allo Stesso del gettito derivante dai fabbricati produttivi appartenenti alla categoria catastale D calcolato ad aliquota pari al 7,6 per mille e riappropriazione da parte dei Comuni della totalità del gettito discendente dall'imposizione sugli altri fabbricati ;

Tenuto conto altresì del fatto che ad oggi non è ipotizzabile una stima dell'effetto della manovra sopradescritta sulle casse comunali in quanto non si ha certezza sull'ammontare dei connessi tagli ai trasferimenti;

Rilevato come, per quanto sopraesposto, non risulta legittima la struttura tariffaria adottata dal Comune di Alassio nell'anno 2012 in quanto la stessa prevedeva una aliquota agevolata per le strutture alberghiere (categoria catastale D 2) pari al 5,7 per mille e cioè inferiore alla quota riservata per legge allo Stato ;

Atteso, di conseguenza, come risulti opportuno procedere a deliberare le aliquote dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2013, al fine di evitare contestazioni di legittimità sulle aliquote adottate o pesanti ricadute sugli equilibri finanziari dell'Ente ;

Considerato inoltre come, in caso di probabile proroga legislativa del termine di pubblicazione fissato al 23 Aprile, risulterà possibile per l'Amministrazione che si insedierà procedere ad una eventuale successiva rideterminazione delle aliquote qualora non ritenesse le stesse in linea con i propri orientamenti amministrativi,

Ritenuto opportuno, per le motivazioni dianzi espresse, procedere ad una conferma delle aliquote in vigore nell'anno 2012 con la sola eccezione della determinazione dell'aliquota per i fabbricati inseriti in categoria D come da normativa vigente;

Visto il D. Lgs. 23/2011 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D.L. 201/2011 conv in L.214/2011;

Visto il D.L. 16/2012 conv. in L. 44/2012;

Vista la legge 228/2012(Legge di stabilità)

Richiamato il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli EE. LL., approvato con D.Lgs 18/08/2000, n° 267;

Richiamato il dettato del proprio Statuto, adottato, ai sensi dell'art. 6 del D.Lgs 18/08/2000, n° 267, dal Consiglio Comunale, con deliberazione n° 36 del 05/07/2001;

DELIBERA

- a) aliquota in favore delle persone fisiche soggetti passivi, per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e per le relative pertinenze, nella misura del **0,3 per cento - tre per mille**.
- b) aliquota per le unità immobiliari adibite a civile abitazione locate con contratto registrato ad un soggetto nella stessa residente e che la utilizzi come abitazione principale **nella misura del 0,7 per cento - sette per mille**.
- c) aliquota per le unità immobiliari adibite a civile abitazione concesse in uso gratuito a familiare di primo grado in linea retta nella stessa residente e che la utilizzi come abitazione principale **nella misura del 0,7 per cento - sette per mille**.
- d) aliquota per gli immobili appartenenti alla categorie catastali D - nella misura del **nella misura del 0,76 per cento - sette virgola sei per mille**.
- e) aliquota per le restanti unità immobiliari nella misura del **1,06 per cento - dieci virgola sei per mille (aliquota ordinaria)**.
- f) aliquota per i fabbricati rurali strumentali nella misura del **0,2 per cento - due per mille**

2) di confermare la detrazione prevista per l'unità immobiliare direttamente adibita ad abitazione principale del soggetto passivo in Euro 200,00.

Successivamente,

***IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE***

Attesa l'urgenza;

Visto l'art. 134, comma 4, del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli EE. LL.,
approvato con D.Lgs 18/08/2000 n° 267;

DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Commissario Straordinario
Dott. Paolo Ceccarelli



Il Segretario Generale
Dott.ssa Rosa Puglia

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La rappresentazione informatica del presente verbale viene pubblicato mediante affissione all'Albo Pretorio On Line del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Alassio, li 10 APR 2013

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE

Gandolfo Caterina

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che il presente verbale è stato pubblicato all'Albo Pretorio On Line di questo Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Alassio, li 10 APR 2013

Il Segretario Generale
Dott.ssa Rosa Puglia