



**COMUNE di CASAPROTA**  
PROVINCIA DI RIETI

COMUNE DI CASAPROTA  
ALL'ALBO PRETORIO  
DAL 7.3 AL 28.3  
CASAPROTA 7.3.13

N. 70

ORIGINALE/ COPIA DELIBERA  
CONSIGLIO COMUNALE

N. 5 del 28.02.2013

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2013

L'anno duemilatredici, il giorno ventotto, del mese di febbraio, alle ore 18,30 nella sala delle adunanze su convocazione del Sindaco si è riunito il Consiglio Comunale:

nome e cognome	Presente	assente
MARCELLO RATINI	X	
GIANCARLO BARLETTA	X	
EMANUELE MICARELLI	X	
FILIPPO FATUCCI	X	
ALESSANDRA CURSI	X	
COSIMO MASTROROCCO	X	
ALEANDRO RAGAGLINI		X

VISTO, per quanto riguarda la regolarità:

- **Contabile** il ragioniere, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267
- **Tecnica** l'addetto al servizio interessato, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267

Esprime parere **FAVOREVOLE**  
RESPONSABILE SERV. FINANZIARIO  
F.to D'Attilia Marcello

esprime parere **FAVOREVOLE**  
RESPONSABILE DEL SERV. AMM.VO  
F.to D'Attilia Marcello

Assiste e redige il verbale la **Dr. Maria Gabriella Ciolli – Segretario Comunale.**  
Il presidente **RATINI MARCELLO** - visto che il numero degli intervenuti è legale per deliberare, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Su proposta del Sindaco;

RICHIAMATI gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria, con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014, in tutti i comuni del territorio comunale;

CONSIDERATO che la disciplina dell'IMU sperimentale è stata profondamente modificata ad opera dell'articolo 4 del decreto legge 2 marzo 2012, n. 16, convertito con modificazioni dalla legge 26 aprile 2012 n. 44;

TENUTO CONTO che l'art. 13 del D.L. n. 201/2011, stabilisce le aliquote dell'I.M.U. come segue:

- Aliquota base pari allo 0,76% con possibilità di modificarla in aumento o in diminuzione sino a 0,3 punti percentuali (comma 6);
- Aliquota ridotta allo 0,4% per l'abitazione principale e per le relative pertinenze, con possibilità di modificarla in aumento o in diminuzione sino a 0,2 punti percentuali (comma 7);
- Aliquota ridotta allo 0,2% per i fabbricati rurali ad uso strumentale, con possibilità di riduzione fino allo 0,1% (comma 8);
- Possibilità di riduzione dell'aliquota di base fino allo 0,4% per gli immobili non produttivi di reddito fondiario ex-art.43 T.U. 917/1986, ovvero nel caso di immobili posseduti dai soggetti passivi dell'imposta sul reddito delle società, ovvero nel caso di immobili locati (comma 9);
- Possibilità di riduzione dell'aliquota di base fino allo 0,38% per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati, e comunque per un periodo non superiore a tre anni dall'ultimazione dei lavori;

VISTO il regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria (I.M.U.) approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 31/7/2012;

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 24 del 30-10-2012 con la quale sono state fissate le aliquote I.M.U. per l'anno 2012, fissandole allo 0,4% per l'abitazione principale, ed allo 0,96% per tutti gli altri immobili;

CONSIDERATO che la legge 24 dicembre 2012 n. 228, c.d. legge di stabilità 2013, ha disposto che tutto il gettito dell'imposta municipale propria, ad esclusione degli immobili di categoria D, è di competenza comunale, eliminando il fondo statale sperimentale di riequilibrio ed istituendo il fondo di solidarietà comunale che verrà distribuito in ragione dei trasferimenti soppressi, del mancato gettito derivante dagli immobili di categoria d, dalla dimensione demografica e territoriale e della perequazione del gettito ad aliquota base;

RITENUTO necessario, al fine di mantenere gli equilibri di bilancio, confermare le suddette aliquote;

ACQUISITI i pareri, espressi ai sensi dell'art.49 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267;

VISTO lo statuto comunale;

*messa ai voti la proposta che dà il seguente risultato:*

*Presenti n. 6; Astenuti n.0; Votanti n. 6;*

*Favorevoli n. 6;*

*Visto il risultato della votazione,*

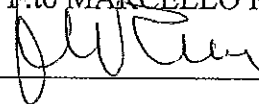
## **DELIBERA**

- 1) di confermare, per l'anno 2013, le aliquote e detrazioni di base dell'imposta municipale propria di cui all'art. 13 del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito in legge 22 dicembre 2011, n. 214, appresso indicate:
  - aliquota ridotta allo 0,4 per cento per l'abitazione principale e per le relative pertinenze;
  - aliquota ridotta allo 0,2 per cento per i fabbricati rurali ad uso strumentale, fermo restando l'applicazione dell'esenzione attualmente prevista;
  - aliquota dello 0,96% per tutti gli altri immobili;
  - detrazione d'imposta di € 200,00, maggiorata per il solo anno 2013, di ulteriori € 50,00 per ogni figlio di età inferiore a 26 anni dimorante abitualmente e residente anagraficamente, fino ad un massimo di € 400,00 cumulabili, riconosciuta a favore delle unità immobiliari adibite ad abitazione principale del contribuente e relative pertinenze;
- 2) di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze per il tramite del portale [www.portalefederalismofiscale.gov.it](http://www.portalefederalismofiscale.gov.it) entro 30 giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio, ai sensi dell'art. 13, comma 15, del decreto legge 6/12/2011, n. 201, convertito in Legge 22/12/2011 n. 214, e della nota MEF prot. 5343/2012 del 6 aprile 2012;
- 3) di dichiarare, con successiva votazione unanime, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

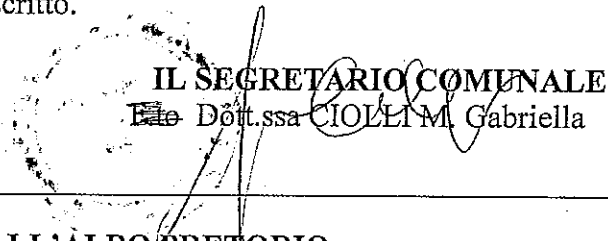
DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 5 DEL 28-02-2013

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
F.to MARCELLO RATINI



**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dott.ssa CIOLLI M. Gabriella

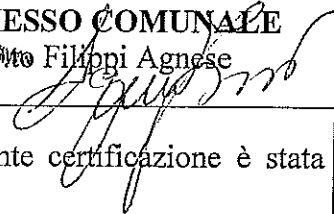


**PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO**

Della su estesa deliberazione è stata iniziata la pubblicazione il giorno 07-03-2013  
per 15 (quindici) giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, I comma, del D. Lgs. 18.8.2000 n.  
267.

Dalla residenza municipale, 07-03-2013

**IL MESSO COMUNALE**  
F.to Filippi Agnese



Vista l'attestazione del MESSO COMUNALE si certifica che la presente certificazione è stata  
affissa all'albo pretorio.

Dalla residenza municipale, 07-03-2013

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dott.ssa CIOLLI M. Gabriella



**COPIA CONFORME**

La presente copia è conforme all'originale

Dalla residenza municipale, \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to Dott.ssa CIOLLI M. Gabriella

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno \_\_\_\_\_

- ° Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134 III comma, D.Lgs. 267/2000)
- ° Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 IV comma, D. Lgs 267/2000)

Dalla residenza Comunale, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**