



COMUNE DI LEMIE

PROVINCIA DI TORINO

.....

COPIA

DELIBERAZIONE

N° 6

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO 2013 - APPROVAZIONE ALIQUOTE

L'anno **duemilatredecim** il giorno **sei** del mese di **aprile** alle ore **09:30** nella sala delle adunanze Consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti e recapiti a norma di Legge, si è riunito il Consiglio Comunale di **Prima** convocazione **sessione Straordinaria** nelle persone dei Sigg.

	Presenti/Assenti
LISA GIACOMO	P
BAIETTO UMBERTO	P
SAPETTI CRISTINA	A
GIACOLETTO GUIDO	P
BAIETTO GERMANO	P
BELLOTTO MARISA	P
GIACOLETTO MARZIA	P
CATTELINO PIETRO	P
DAVY GIUSEPPE	P
SUPPO SAVINO	P
GALLO MICHELE	P
SAPETTI FRANCO	A
GAFFINO MARCO	P
Totale	Presenti 11 Assenti 2

Assume la presidenza il LISA GIACOMO, SINDACO.-

Assiste alla seduta il SEGRETARIO COMUNALE Dr. ALOISIO NICOLA.-

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.-

OGGETTO : IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO 2013 –
APPROVAZIONE ALIQUOTE

Pareri ai sensi dell'art. 49 e 147 bis TUEL - T.U. del 18.08.2000 n. 267 in ordine:

- a) – alla regolarità tecnica:
parere favorevole in ordine alla correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del d. lgs. 267/2000 modificato dall'art. 3 c.1 lett.d) del D.L. 174/2012
IL Responsabile del Servizio Tributi
F.to Perotti Giuseppina
- b) - alla regolarità contabile
parere favorevole
IL Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Perotti Giuseppina

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTI gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23 e l'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n.201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214 con i quali viene istituita l'imposta municipale propria, con anticipazione in via sperimentale, a decorrere dall'anno e fino al 2014, in tutti i comuni del territorio nazionale ed il D.L. n. 16 del 2.03.2012, coordinato nella legge di conversione 26/04/2012 n. 44

DATO ATTO che l'applicazione a regime dell'imposta municipale propria è fissata all'anno 2015;

RILEVATO che l'imposta municipale propria ha per presupposto il possesso di fabbricati, aree fabbricabili e terreni agricoli, ivi comprese l'abitazione principale e le pertinenze della stessa;

RILEVATO, altresì, che sono esenti dall'imposta i terreni agricoli e i fabbricati rurali ad uso strumentale (classificati nella categoria catastale D/10) ubicati nei comuni classificati montani;

VISTO l'art. 14 comma 6, del citato decreto Lgs n. 23/2011 che stabilisce " E confermata la potestà regolamentare in materia di entrate degli Enti Locali di cui all'art. 52 del citato decreto legislativo n. 446 del 1997 anche per i novi tributi previsti dal presente provvedimento";

DATO ATTO che i Comuni con deliberazione del Consiglio comunale, adottata ai sensi dell'art. 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446 provvedono a disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene all'individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e dell'aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti";

ATTESO che l'art. 13 del d.l. 201/2011 stabilisce:

- a) al comma 6, che l'aliquota base, pari allo 0,76%, può essere modificata, con deliberazione di Consiglio comunale, in aumento o diminuzione, sino a 0,3 punti percentuali;
- b) al comma 7, che l'aliquota ridotta allo 0,40% per l'abitazione principale e per le relative pertinenze, può essere modificata in aumento e diminuzione sino a 0,2 punti percentuali;
- c) al comma 8, che l'aliquota ridotta allo 0,20% per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, comma 3 bis, del decreto legge 30 dicembre 1993, n. 557, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 1994 n. 133, può essere ridotta fino allo 0,1%;

Considerato che:

-a) Il Comune di Lemie è classificato come territorio montano;

-b) con la legge di stabilità 2013 (legge 24.12.2012 n. 228):

- è stata soppressa la riserva dello Stato (50% su altri fabbricati) di cui all'art. 13 comma 11, del D.L. 201/2011; (comma 380 a)

- è riservato allo Stato il gettito dell'IMU derivante da immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota base 0,76% (comma 390 f)

- è altresì riservato allo Stato il gettito dei fabbricati agricoli strumentali D/6 e D/10 calcolato ad aliquota base dello 0,2%

- i Comuni possono aumentare sino allo 0,3 punti l'aliquota dei suddetti fabbricati D e beneficiano del gettito;

VISTO altresì, il relativo Regolamento Comunale IMU approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 10 in data 23 maggio 2012, esecutiva ai sensi di legge;

CONSIDERATO che il comma 169 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2006 n. 296 stabilisce che gli Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione, con effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento

Visto l'art. 13, comma 13 bis D.L. n. 201/2011 che stabilisce che dal 2013, le delibere per aliquote IMU acquisiscono efficacia con la pubblicazione sul sito del MEF. (30 aprile per efficacia dal 1 gennaio)

CONSIDERATO

- che l'amministrazione comunale intende garantire il livello attuale dei servizi forniti ai cittadini e l'assolvimento dei compiti istituzionali o prefissati per Statuto;
- che nel quantificare le varie aliquote IMU si è dovuto tenere conto anche della necessità di garantire il necessario equilibrio di bilancio, con conseguente utilizzo della facoltà di variare in aumento o in diminuzione le aliquote

RITENUTO pertanto di confermare per l'anno 2013 le aliquote e le detrazioni dell'imposta municipale propria in vigore nel 2012 in modo da assicurare il regolare funzionamento dei servizi indispensabili e una qualità adeguata dei servizi medesimi, senza operare aumenti o riduzioni alle aliquote di base dello 0,76 % (altri fabbricati), dello 0,40% (per l'abitazione principale e pertinenze ammesse), dello 0,20% (fabbricati rurali strumentali)

DATO ATTO che la competenza a deliberare è propria del Consiglio comunale come espressamente indicato nel comma 156 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2006 n.296

VISTO il D. Lgs 18 agosto 2000 n. 267;

VISTO lo Statuto Comunale e il Regolamento Comunale delle entrate

VISTI i pareri favorevoli espressi per quanto di competenza in ordine alla regolarità tecnica e contabile dal Responsabile dell'Area Economico – Finanziaria ai sensi dell'art. 49 e 147 bis TUEL – d. Lgs n. 267 del 18.08.2000

Proceduto a votazione, espressa in forma palese per alzata di mano, che dà il seguente esito accertato e proclamato dal Sindaco Presidente:

Consiglieri presenti n. 11 Consiglieri votanti n. 11 astenuti n. 0
voti favorevoli n. 11 voti contrari n. 0

DELIBERA

- 1) **Di determinare** le aliquote IMU (Imposta Municipale propria) per l'anno 2013, così come di seguito riportato:
 - 0,76 % Aliquota ordinaria di base
 - 0,40% Aliquota ridotta per abitazione principale e relative pertinenze (una per ciascuna delle categorie C/2-C/6 e C/7)
 - 0,20% Aliquota ridotta per fabbricati rurali ad uso strumentale (D/6 e D/10)
- 2) **Di confermare** altresì le detrazioni di base previste per l'abitazione principale, le relative pertinenze e la detrazione per figli conviventi così come fissato nel Decreto Legge nr. 201/2011
- 3) **Di inviare** copia della presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze entro la data del 23 aprile 2013 al fine della pubblicazione sul sito informatico del MEF, dando atto che tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'art. 52, comma 2, terzo periodo, del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446.

Successivamente, vista l'urgenza con la quale bisogna procedere, con votazione espressa in forma palese per alzata di mano, che dà il seguente esito accertato e proclamato dal Sindaco Presidente:

consiglieri presenti n. 11
consiglieri astenuti n. (0)
consiglieri votanti n. 11
voti favorevoli n. 11
voti contrari n. 0

DELIBERA

Dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D. Lgvo 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dr. ALOISIO NICOLA

IL PRESIDENTE

F.to GIACOMO LISA

Certificato di pubblicazione

La presente deliberazione, in copia conforme, viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 12-04-2013

Data 12-04-2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. ALOISIO NICOLA

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

lì, 12-04-2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
(ALOISIO Dr. NICOLA)

Divenuta esecutiva in data 22-04-2013

Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. L.vo 267/2000)

Dopo il decimo giorno dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, D.L.vo 267/2000)

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. ALOISIO NICOLA