

# PROVINCIA DI TORINO

## COMUNE DI NOASCA

\*\*\*\*\*

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 06

Adunanza di prima convocazione - Seduta pubblica

---

OGGETTO:" Determinazione aliquote I.M.U. per l'anno 2013

---

L'anno duemilatredici addì 30 del mese Aprile alle ore 18:00 nella sala delle adunanze consiliari:

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

N. d'ord.		Presenti	Assenti
1	AIMONINO Domenico	X	
2	RIVA Alberto	X	
3	MERLO Bruno Giuseppe	X	
4	GIACHINO Daniele	X	
5	BLANCHETTI Sabrina	X	
6	ROSCIO Angelo Giuseppe	X	
7	TOMASI DELO Antonella	X	
8	GIOVANNINI Corrado Giuseppe		X(Giustificato)
9	GIACHINO Wilma Maria	X	
10	MUSTO Fabrizia	X	

TOTALE N.                    09                    01

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Sig. LACCHI Dr. Renzo il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. AIMONINO Domenico, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato, posto N.03 dell'ordine del giorno.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 13 del Decreto Legge n. 201 del 06.11.2011, convertito con modificazioni, dalla Legge 22.12.2011 n. 214 che anticipa "in via sperimentale" per tutti i Comuni del territorio Nazionale l'applicazione dell'imposta Municipale propri (IMU) per il triennio 2012 – 2014, rimandando al 2015 l'applicazione dell'IMU a Regione (come previsto dal D.Lgs n. 23 del 14.03.2011);

Dato atto che:

- presupposto dell'IMU è il possesso di immobili ( proprietà piena o altro diritto reale come avviene per l'ICI);
- viene confermata la nozione di base imponibile ICI "il valore degli immobili" determinato a seconda del tipo;
- il gettito IMU, a disciplina di base, va integralmente ai Comuni tranne che per gli immobili di categoria D la cui imposta viene pagata allo Stato nella percentuale base dello 0,76% mentre va al Comune l'eventuale differenza di aliquota determinata con la presente deliberazione. Inoltre il maggior gettito che deriva dall'IMU base (quota Comuni) rispetto all'ICI viene compensato da una pari riduzione del fondo di riequilibrio;
- le aliquote base stabilite dalla Legge 214/2011 risultano essere le seguenti:

ABITAZIONE PRINCIPALE: 4 PER MILLE;

ALTRI FABBRICATI 7,6 PER MILLE;

detrazione base € 200,00 per abitazione principale e relativa pertinenza, tale detrazione è maggiorata in misura di € 50,00 per ogni figlio convivente minore di 26 anni fino a € 400,00 (di maggiorazione, quindi, la detrazione massima è di € 600,00);

Appurato che l'Amministrazione Comunale può operare una diminuzione o maggiorazione dell'aliquota di base (4 per Mille) del 2 per Mille, ed una maggiorazione o diminuzione dell'aliquota ordinaria di base degli altri fabbricati (7,6 per Mille) del 3 per Mille;

Visto il Regolamento comunale sull'IMU approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.18 in data 30.10.2012;

Udita la proposta del Sindaco di stabilire le seguenti aliquote:

- a) 0,2% Abitazione principale e relative pertinenze (le pertinenze sono una sola per ciascuna categoria catastale C2, C6, C7)
- b) 0,76% Altri fabbricati – Terreni edificabili
- c) 1,06% Immobili Categoria D7

Detrazione e maggiore detrazione:

- € 200,00 all'anno. Per usufruire della detrazione per abitazione principale il soggetto passivo deve dimorare abitualmente e risiedere anagraficamente;
- € 50,00 per ogni figlio convivente di età non superiore a 26 anni. In questo caso il tetto massimo è di € 400,00. Questa maggiore detrazione è prevista solo per il 2013. L'importo della detrazione e della maggiore detrazione è rapportato al periodo dell'anno in cui si protrae la destinazione di abitazione principale e la convivenza del figlio;

Dopo ampia ed esauriente discussione;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000;

Con voto unanime espresso ed accertato nei modi di legge:

## **DELIBERA**

1) Di approvare la sopracitata narrativa costituente parte integrante e sostanziale della presente deliberazione che qui si intende integralmente riportata e trascritta;

2) Di stabilire per l'anno 2013 le seguenti aliquote IMU:

- a) **0,2%**      Abitazione principale e relative pertinenze (le pertinenze sono una sola per ciascuna categoria catastale C2, C6, C7)
- b) **0,76%**    Altri fabbricati – Terreni edificabili
- c) **1,06%**    Immobili Categoria D7

Detrazione e maggiore detrazione:

- € 200,00 all'anno. Per usufruire della detrazione per abitazione principale il soggetto passivo deve dimorare abitualmente e risiedere anagraficamente;
- € 50,00 per ogni figlio convivente di età non superiore a 26 anni. In questo caso il tetto massimo è di € 400,00. Questa maggiore detrazione è prevista solo per il 2013. L'importo della detrazione e della maggiore detrazione è rapportato al periodo dell'anno in cui si protrae la destinazione di abitazione principale e la convivenza del figlio.

3) Di dare atto che i proventi derivanti dall'applicazione delle aliquote IMU di cui al precedente punto 2) verranno introitate alla Risorsa 1.01.10.04 del Bilancio dell'esercizio 2013 in corso di preparazione;

4) Di trasmettere copia della presente deliberazione per quanto di competenza al Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento delle Entrate;

5) Di dichiarare ad unanimità dei voti la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Di quanto deliberato è stato redatto il presente verbale n. 06  
In originale firmati.

IL SINDACO  
F.to AIMONINO Domenico



IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Renzo dr. LACCHI

---

---

**Certificato di pubblicazione**

(Art. 124, D.lgs. n. 267/2000)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale che la copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio Comunale Digitale per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 02.05.2013



IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Renzo dr. LACCHI

Ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i., si esprime parere favorevole sotto il profilo tecnico.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
TECNICO  
F.to LACCHI Dr. Renzo



Ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i., si esprime parere favorevole sotto il profilo contabile.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
FINANZIARIO  
F.to GIORGIS Maria Domenica

---

---

**Certificato di esecutività**

(Art. 134, commi 3 e 4, del D.lgs. n. 267/2000)

DIVENUTA ESECUTIVA \_\_\_\_\_

2/5/2013

Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, comma 3, del D.Lgs n. 267/2000)

Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000)

NOASCA , li 02.05.2013



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Renzo dr. LACCHI

E' copia conforme all'originale

NOASCA, li 02.05.2013



IL SEGRETARIO COMUNALE

LACCHI Dr. Renzo