



# Comune di Sondrio

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 75

Reg. Deliberazioni Anno 2012

**OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA PER L'ANNO 2013.**

L'anno **duemiladodici** addì **ventuno** del mese di **dicembre** alle ore **17:00** nella sede delle adunanze, previ inviti personali avvenuti nei modi e termini di legge e di regolamento si è riunito il Consiglio Comunale in sessione **ORDINARIA** ed in **SEDUTA PUBBLICA** di **PRIMA CONVOCAZIONE**.

	Presente		Presente
1. MOLTENI Alcide	SI	21. BALDUCCI Luca	SI
2. BORDONI Eugenio	SI	22. CANTONI Loris	SI
3. SIMONINI Gemma	SI	23. LIMUTI William	NO
4. MARVEGGIO Adriano	SI	24. MOLTONI Gianluigi	SI
5. DE FELICE Giuseppe	SI	25. ZANESI Carlo	SI
6. LORENZINI Patrizia	NO	26. SAVA Danilo	SI
7. CRISTINI Gianpaolo	SI	27. REBAI Filippo	NO
8. PORRA Loredana	SI	28. RIGHI Claudio	SI
9. SONDRINI Renzo Teresio	SI	29. DELLA CAGNOLETTA Tiziano	NO
10. TAM Marco	SI	30. CAMURRI Giuseppe	NO
11. ROSSI Giovanni	SI	31. BORTOLOTTI Arnaldo	SI
12. AMBROSI Salvatore	SI	32. GRILLO DELLA BERTA Lorenzo	SI
13. MELE Alberto	SI	33. PIASINI Maurizio	SI
14. MORELLI Pierluigi	SI	34. FAGGI Aldo	NO
15. SCHENA Angelo	SI	35. RUTTICO Milva	NO
16. RACCHETTI Marco	SI	36. DAMIANO Maurizio	NO
17. DEL CURTO Simone	SI	37. MASSERA Andrea	SI
18. CATONINI Pantaleone	NO	38. GRIMALDI Antonio	NO
19. CATTELINI Cinzia	SI	39. MUNARINI Ivan	NO
20. GIUSTOLISI Alberto	SI	40. TACELLI Davide	SI
		Totale	Presenti/Assenti 29 11

Partecipa il Segretario Generale Giulio Nardi.

Sono presenti gli Assessori:

BUSI Gianpiero, COLOMBERA Fabio, COTELLI Marina, MENEGHINI Omobono, FERRARA Francesco, SCIARESA Alfio, RUINA Carlo, IANNOTTI Michele.

Il Presidente del Consiglio Comunale BORDONI Eugenio, assunta la presidenza, invita il Consiglio a trattare l'argomento indicato in oggetto.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Visti** gli articoli 8 e 9 del D.lgs 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del decreto-legge 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria (IMU);

**Visto** l'art. 1/c. 169, della L. n. 296/2006, il quale dispone che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che, in caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, si intendono prorogate di anno in anno;

**Considerato** che l'art. 13 del citato d.l. 201/2011 attribuisce ai comuni la facoltà di modulazione del tributo in relazione a talune fattispecie, salvaguardando la quota di spettanza dello Stato;

**Dato atto** che, con propria precedente deliberazione n. 51, del 27 settembre 2012, sono state determinate le seguenti aliquote per l'anno 2012:

ALIQUTA DI BASE	0,98 PER CENTO
ALIQUTA ABITAZIONE PRINCIPALE	0,40 PER CENTO
ALIQUTA AREE FABBRICABILI	0,76 PER CENTO
ALIQUTA alloggi regolarmente assegnati dall'ALER, nonché alle unità immobiliari di proprietà delle cooperative edilizie a proprietà indivisa adibite ad abitazione principale dai soci assegnatari	0,76 PER CENTO

unitamente alle seguenti detrazioni:

- a) per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro **200** rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;
- b) la detrazione prevista alla lettera a) è maggiorata di **50** euro per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni oppure dell'importo di maggiorazione definitivamente stabilito dallo Stato qualora modificato, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale; l'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di euro 400 oppure l'importo complessivo di maggiorazione definitivamente stabilito dallo Stato qualora modificato, da intendersi pertanto in aggiunta alla detrazione di base;
- c) agli alloggi regolarmente assegnati dall'ALER, nonché alle unità immobiliari di proprietà delle cooperative edilizie a proprietà indivisa adibite ad abitazione principale dai soci assegnatari si applica esclusivamente la detrazione di cui al punto a) e non quella di cui al punto b);

**Visto** l'art. 21, del D.lgs 4 dicembre 1997 n. 460, applicabile anche all'IMU, in virtù del quale i comuni possono deliberare nei confronti delle ONLUS la riduzione dal pagamento dei tributi di loro pertinenza, fatta salva la quota di imposta riservata allo Stato ex art. 13/c.11 del dl n. 201/2011;

**Visto** il decreto del Ministero dell'economia e delle finanze 19/11/2012, n. 200, con il quale sono disciplinate le condizioni di esenzione per gli immobili posseduti e utilizzati dagli enti non commerciali e che potrebbe determinare, per taluni enti, attualmente non soggetti all'IMU, la perdita dell'esenzione;

**Ritenuto**, pertanto:

- a) di confermare, anche per l'anno 2013, le medesime aliquote e detrazioni approvate con la citata delibera n. 51, del 27 settembre 2012,
- b) di applicare, per gli immobili posseduti e direttamente utilizzati dalle ONLUS per le proprie finalità istituzionali, l'ALIQUTA nella misura dello **0,88 PER CENTO**;

**Visto** l'art. 42 D. Lgs. N. 267 del 18.08.2000

**Preso atto**:

- del parere espresso della competente Commissione Consiliare nella seduta del 10.12.2012;
- dei pareri favorevoli dei soggetti di cui all'art. 49 del D.lgs. 18/08/2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

**Uditi**:

- le illustrazioni degli Assessori delegati Iannotti, Colombera, Meneghini, Ferrara, Sciaresa, Ruina, Cotelli e Busi ;
- gli interventi dei Consiglieri Massera, Tacelli, Sava, Simonini, Bortolotti, Schena, Mele, De Felice, Cattellini, Balducci, Tam e Zanesi;
- la replica conclusiva del Sindaco;
- le dichiarazioni di voto dei Consiglieri Massera, Giustolisi, Tacelli;

**Dato atto** che durante la trattazione del punto e prima della votazione sono entrati i Consiglieri Rebai, Grimaldi e Munarini e sono usciti i consiglieri Bortolotti, Grimaldi e Munarini per cui il numero dei presenti è pari a 29;

**Con** la seguente votazione espressa per alzata di mano:

- presenti: n. 29;
- non partecipanti al voto: nessuno;
- astenuti n. 2 (Massera e Tacelli);
- votanti: n. 27;
- voti favorevoli: n. 22;
- voti contrari: n. 5 (Sava, Rebai, Righi, Grillo Della Berta, Piasini);

## **DELIBERA**

1) di confermare, anche per l'anno 2013, le medesime aliquote e detrazioni approvate con la citata deliberazione n. 51, del 27 settembre 2012, disponendo nei confronti delle **ONLUS**, per gli immobili posseduti e direttamente utilizzati per le proprie finalità istituzionali, l'ALIQUTA nella misura dello **0,88 PER CENTO**;

2) di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione.

Successivamente il Consiglio Comunale, stante l'urgenza di procedere agli adempimenti conseguenti, con la seguente votazione espressa per alzata di mano:

- presenti: n. 29;
- non partecipanti al voto: nessuno;
- astenuti nessuno;
- votanti: n. 29;
- voti favorevoli: n. 24;
- voti contrari: n. 5 (Sava, Rebai, Righi,

Grillo Della Berta, Piasini);

dichiara il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267.

Fatto, letto e sottoscritto digitalmente.

**IL PRESIDENTE**

BORDONI Eugenio

firmato digitalmente

**IL SEGRETARIO GENERALE**

Giulio Nardi

firmato digitalmente