

PROVINCIA DI TORINO
COMUNE DI LOCANA

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 11

OGGETTO :

ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA
 SPERIMENTALE PER L'ANNO 2013.

L'anno duemilatreddici addi diciannove del mese di aprile alle ore 20 e minuti 30 nella sala delle riunioni.
 Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, vennero per oggi convocati i componenti di questo Consiglio Comunale in seduta PUBBLICA ORDINARIA di PRIMA CONVOCAZIONE

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
BRUNO MATTIET GIOVANNI	SINDACO	X	
VERNETTI ROSINA CLAUDIO	VICE SINDACO	X	
PERUZZO CORNETTO MAURO	ASSESSORE	X	
TARRO -LUCIA DANIELE	ASSESSORE	X	
BERTOLDO LUCIANO	ASSESSORE	X	
CAVORETTO ELIO	CONSIGLIERE	X	
CAVORETTO SILVANA	CONSIGLIERE	X	
PEZZETTI MARCO	CONSIGLIERE	X	
GIANOTTI RAFFAELLA	CONSIGLIERE	X	
TOGNI RENATO WALTER	CONSIGLIERE	X	
AROLFO ERMANNO	CONSIGLIERE	X	
CONTI CLAUDIO RENATO	CONSIGLIERE	X	
GUGLIELMETTI MAURO	CONSIGLIERE	X	

Totale 13

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale Signor PUGLIESE DOTT. CARMELO

Il Signor BRUNO MATTIET GIOVANNI nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

**OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA
MUNICIPALE PROPRIA PER L'ANNO 2013.**

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visti gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23 e l'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazione con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014, in tutti i comuni del territorio nazionale, ed il D.L. n. 16 del 02/03/2012, coordinato con la Legge di conversione 26/04/2012 n. 44;

Rilevato che l'imposta municipale propria ha per presupposto il possesso di fabbricati, aree fabbricabili ivi comprese l'abitazione principale e le pertinenze della stessa;

Richiamata la circolare del MEF (ministero economia e finanze) n. 9 del 14/06/1993 con cui si identificavano i Comuni siti in aree montane in cui vigeva l'esenzione dall'Imposta Comunale sugli Immobili per i terreni agricoli e per gli immobili strumentali all'attività agricola.

Rilevato che tale circolare rimane valida anche con l'introduzione dell'Imposta Municipale Propria i terreni agricoli e i fabbricati strumentali all'attività agricola siti in questo Comune non sono soggetti a tassazione.

Rilevato che l'art. 13, dà la facoltà al Comune di determinare autonomamente le aliquote, aumentandole o diminuendole entro i limiti stabiliti dai commi 6 - 7- 8 - 9 ;

Richiamata la legge n. 228 del 24 /12/2012 pubblicata in Gazzetta ufficiale il 29/12/2012 (legge di stabilità per l'anno 2013) e in particolar modo il comma 380 dell'art. 1 che varia la struttura dell'imposta nei seguenti modi:

- 1) La soppressione della quota statale sugli immobili che non sono prima casa o pertinenza.
- 2) La quota di imposta prodotta dalle aliquote standard derivante dai fabbricati classificabili nel gruppo catastale D produttivi spetta per intero allo stato, l'eventuale aumento delle aliquote invece spetta interamente al Comune.
- 3) L'aumento massimo previsto per gli immobili classificabili nel gruppo catastale D produttivi è dello 0,3 %.

Esaminata la consistenza immobiliare del Comune di Locana, come risultante dalla banca dati dell'Imposta Comunale sugli Immobili e dell'Imposta Municipale Propria Sperimentale per l'anno 2012 e fatte le necessarie proiezioni sugli introiti derivanti dall'applicazione del nuovo tributo, anche con riferimento alla situazione immobiliare Catastale;

Verificato che a tutt'oggi per i fabbricati classificati nella categoria D ad esclusione dei D5 per l'anno 2013 il moltiplicatore per ottenere la base imponibile non è più 60 ma 65.

Richiamata la delibera comunale n. 7 del 30/04/2012 con cui si stabilivano le aliquote imu per l'anno 2012.

Richiamata la delibera comunale n. 31 del 29/10/2012 con cui si è approvato il regolamento comunale per l'imposta municipale propria sperimentale.

Visto il Decreto Legge n. 35 del 8 aprile 2013 recante: "Disposizioni urgenti per il pagamento dei debiti scaduti della pubblica amministrazione, per il riequilibrio finanziario degli enti territoriali, nonché in materia di versamento di tributi degli enti locali." ed in particolare l'art. 10 comma 4 lettera b, che ridisciplina taluni adempimenti in materia di IMU e di pubblicazioni delle relative delibere;

Considerato che l'Amministrazione Comunale è obbligata a rivedere le aliquote IMU a seguito della diversa disciplina della ripartizione dei proventi fra Stato e Comuni, ai sensi della cosiddetta della Legge di Stabilità 2013 (ex finanziaria), che ha ridisegnato i proventi e quindi per garantire ai cittadini il livello dei servizi e delle funzioni

Rilevato che al fine di assicurarsi idonee fonti di finanziamento per le spese a carattere ricorrente nel Bilancio corrente del Comune, in considerazione anche delle riduzioni dei trasferimenti da parte dello Stato a favore del Comune di Locana previste per l'anno 2013, si ritiene necessario stabilire le seguenti aliquote d'imposta per l'anno 2013:

Aliquota Abitazione Principale e Pertinenza	0,40 %
Aliquota per Fabbricati ad uso abitazione che non risultano prima casa o pertinenza di cui alle categorie da A2 ad A8	0,66 %
Aliquota per gli altri tipi di immobili (cat. B, C, D ad esclusione dei D/7)	0,76 %
Aliquota Fabbricati D produttivi (D/7)	1,06 %

Ritenuto di confermare:

- La detrazione per abitazione principale nella misura di euro 200,00 rapportata al periodo dell'anno durante il quale si protrae la destinazione;
- La maggiorazione della detrazione per abitazione principale nella misura di euro 50,00 per ogni figlio di età non superiore a 26 anni, purché dimorante abitualmente e anagraficamente residente in tale unità immobiliare, con un massimo di complessivi euro 400,00.

Considerato che per l'accertamento, la riscossione, i rimborsi, le sanzioni, gli interessi ed il contenzioso si applicano le disposizioni vigenti in materia di imposta municipale propria. Le attività di accertamento e riscossione dell'imposta erariale sono svolte dal Comune al quale spettano le maggiori somme derivanti dalle suddette attività a titolo di imposta, interesse e sanzioni.

Il consigliere di minoranza Walter Togni manifesta la volontà di astenersi perché contrario alla natura della tassa I.M.U e per coerenza alle precedenti posizioni.

Con voti favorevoli n. 9 astenuti n. 4 (Togni, Conti, Arolfo, Guglielmetti) contrari n. / su n. 13 consiglieri presenti e votanti espressi nei modi di legge.

DELIBERA

Di determinare le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria anno 2013:

Aliquota Abitazione Principale e Pertinenza	0,40 %
---	--------

Aliquota per Fabbricati ad uso abitazione che non risultano prima casa o pertinenza di cui alle categorie da A2 ad A8	0,66 %
Aliquota per gli altri tipi di immobili (cat. B, C, D ad esclusione dei D/7)	0,76 %
Aliquota Fabbricati D produttivi (D/7)	1,06 %

Di confermare la detrazione per abitazione principale nella misura di euro 200,00 rapportata al periodo dell'anno durante il quale si protrae la destinazione;

La maggiorazione alla detrazione per abitazione principale nella misura di euro 50,00 per ogni figlio di età non superiore a 26 anni, purché dimorante abitualmente e anagraficamente residente in tale unità immobiliare, con un massimo di complessivi euro 400,00.

Si da atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 01 gennaio 2013.

Di inviare la presente deliberazione tariffaria, relativa all'Imposta Municipale Propria, al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze entro il prossimo 9 maggio 2013

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibili ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267.

Parere di regolarità

Visto con parere favorevole



Il Responsabile del Servizio Finanziario

[Handwritten signature]

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE




IL SEGRETARIO COMUNALE


CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
Art.124 D.Lgs 267/2000

In data odierna, la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32 c.1 della legge 18.06.2009 n. 69), per 15 giorni consecutivi

Li 25/04/2013



IL SEGRETARIO COMUNALE


DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'
Art.134 D.Lgs 267/2000
Divenuta esecutiva in data 19/04/2013



è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4 - del D.lgs 267/2000)



La presente deliberazione, non soggetta a controllo di legittimità, è divenuta esecutiva a seguito della pubblicazione nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32 c.1 della legge 18.06.2009 n. 69), per dieci giorni consecutivi

Li 25/04/2013



IL SEGRETARIO COMUNALE
