

COMUNE DI CAULONIA

Provincia di Reggio Calabria

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Bilancio di previsione esercizio finanziario 2013 – IMU 2013 – Aliquota deliberazione G.C. n.413 / 2013 : determinazioni.

L'anno duemilatredici addì tre del mese di dicembre alle ore 18,40, convocato come avvisi scritti in data 26.11.2013 prot. n. 14932, consegnati a domicilio dal Messo Comunale, come da sua dichiarazione, si è riunito nella sala delle adunanze del Comune, sotto la presidenza del presidente del Consiglio dr. Domenico Lia, in sessione ordinaria di prima convocazione, il Consiglio Comunale composto dai Sigg.:

| Num d'ord | COGNOME e NOME | | | Presente (Si - No) |
|-----------|----------------|------------|-------------|--------------------|
| 1 | RICCIO | Giovanni | Sindaco | SI |
| 2 | CAGLIUSO | Francesco | Consigliere | SI |
| 3 | LIA | Domenico | Consigliere | SI |
| 4 | CAVALLO | Antonio | Consigliere | SI |
| 5 | DIMASI | Angelo | Consigliere | NO |
| 6 | BELCASTRO | Caterina | Consigliere | SI |
| 7 | COMMISSO | Ferdinando | Consigliere | NO |
| 8 | SORGIOVANNI | Maurizio | Consigliere | SI |
| 9 | MERCURI | Domenico | Consigliere | NO |
| 10 | CAMPISI | Domenico | Consigliere | SI |
| 11 | TUCCI | Attilio | Consigliere | SI |

PRESENTI : N. 8

ASSENTI : N. 3

Partecipa il Segretario generale : Dott. Mario Ientile

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

Constatato che, essendo presenti il Sindaco e n. 7 Consiglieri su n. 10 Consiglieri assegnati al Comune e su n. 10 Consiglieri in carica, l'adunanza è legale a termini di legge, e premesso che sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art.49 comma 1 del decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000:

-il responsabile del servizio interessato, in ordine alla regolarità tecnica ha espresso parere favorevole ;

-il responsabile dell'Ufficio Ragioneria, in ordine alla regolarità contabile ha espresso parere favorevole;.

Per come riportati in calce alla presente deliberazione, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Durante la trattazione del presente punto all'ordine del giorno, sono presenti il Sindaco e n.7 consiglieri . Assenti n. 3 (consiglieri : Dimasi Angelo, Commisso Ferdinando e Mercuri Domenico).
Assume la presidenza il Presidente del Consiglio comunale dr. Domenico Lia.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Sentita la proposta del presidente del Consiglio comunale di procedere alla discussione generale sul bilancio e successivamente procedere all'esame dei singoli punti dell'ordine del giorno relativi alla bilancio (punti dell'O.d.G. dal n. 3 al n. 16), proposta per come riportata nella deliberazione C.C. n.56 adottata nell'odierna seduta e che si intende integralmente richiamata ;

Sentita la relazione ed intervento del Sindaco sul bilancio di Previsione esercizio finanziario 2013, relazione per come allegata alla deliberazione C.C. n. 56 adottata nell'odierna seduta e che si intende integralmente richiamata ;

Sentiti gli interventi del Sindaco e dei consiglieri Tucci Attilio, Cagliuso Francesco e Campisi Domenico, interventi per come riportati nella deliberazione C.C. n.56 adottata nell'odierna seduta e che si intende integralmente richiamata ;

Sentita la dichiarazione di voto del consigliere Tucci Attilio che ,a nome della minoranza, esprime voto contrario sul bilancio e sui punti ad esso collegati , dichiarazione per come riportata nella deliberazione C.C. n.56 adottata nell'odierna seduta e che si intende integralmente richiamata ;

Sentita la dichiarazione di voto del Sindaco Riccio Giovanni che ,a nome della maggioranza, esprime voto favorevole sul bilancio e sui punti ad esso collegati, dichiarazione per come riportata nella deliberazione C.C. n.56 adottata nell'odierna seduta e che si intende integralmente richiamata ;

Richiamata la deliberazione del C.C. n. 8 del 21/03/2002 - esecutiva a norma di legge - con la quale è stato approvato il regolamento generale per la disciplina delle entrate comunali ai sensi degli art. 52 e 59 del decr. Legislativo n. 446/1997;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 05.09.2012, integrata con deliberazione consiliare n.49 del 27.12.2012, entrambe esecutive , con le quali sono state determinate per l'anno 2012, le aliquote e le detrazioni dell'imposta municipale unica per come di seguito riportate :

A)- L'aliquota base dello 0,40%, da applicarsi agli immobili che costituiscono l'abitazione principale e relative pertinenze;

B)- L'aliquota ordinaria dello 1,06%, da applicarsi a tutti gli altri immobili e fabbricati diversi dall'abitazione principale, salvo quelli previsti nei punti successivi, in quanto equiparati all'abitazione principale e soggetti ad aliquota ridotta dello 0,40% :

b1) le unità immobiliari di cui all'articolo 8, comma 4, del D.Lgs. 30 dicembre 1992 n. 504, e precisamente :

- le unità immobiliari, appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale dei soci assegnatari. - gli alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti autonomi per le case popolari.

b2) le fattispecie di cui all'articolo 6, comma 3-bis, del D.Lgs. 30 dicembre 1992 n. 504, e precisamente:

- al soggetto passivo che, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio, risulta assegnatario della casa coniugale, determina l'imposta dovuta applicando l'aliquota deliberata dal Comune per l'abitazione principale e le detrazioni di cui all'articolo 8, commi 2 e 2-bis.

b3) ai soggetti di cui all'articolo 3, comma 56, della legge 23 dicembre 1996 n.662, e precisamente:

- l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata;

C)- Esenzione del pagamento IMU per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, comma 3-bis, del D.L. 30 dicembre 1993, n. 557, convertito, con modificazioni, dalla Legge 26 febbraio 1994, n. 133, essendo il Comune di Caulonia qualificato come ente parzialmente montano nell'elenco predisposto dall'Istat ;

D)- Una detrazione dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo di euro 200,00 rapportata al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione e che detta disposizione si applica anche alle unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale dei soci assegnatari, nonché agli alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti autonomi per le case popolari. Tale detrazione prevista è maggiorata di 50 euro per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale. L'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di euro 400,00.

Richiamato il regolamento per la disciplina dell'I.M.U. (Imposta Municipale Unica) approvato con deliberazione la deliberazione C.C. n.30 del 05.09.2012, esecutiva,;

Richiamato il decreto legge 31.08.2013 n.102 convertito, con modificazioni, nella legge 28.10.2013 n.124, che ha disposto l'abolizione della prima rata dell'IMU per gli immobili oggetto della sospensione disposta con decreto legge 21.05.2013 n.54 convertito con modificazioni nella legge 18.07.2013 n.85, nella fattispecie le abitazioni principali e relative pertinenze, i fabbricati rurali ed i terreni agricoli;

Visto l'art.10,comma 4, lettera 13 bis del decreto legge n.35/2013 convertito con modificazioni nella legge n.64/2013 che recita " A decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché regolamenti d'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale,per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art.1,comma 3 , del decreto legislativo 28 settembre 1998,

