



Comune di Ghemme

PROVINCIA DI NOVARA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.115

OGGETTO:

IMU 2013 - CONFERMA ALIQUOTE.

L'anno duemilatreddici addi sedici del mese di ottobre alle ore ventuno e minuti trenta nella sala delle adunanza consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. CORAZZA ALFREDO - Sindaco	Sì
2. MILANESI LUCA - Assessore	Giust.
3. IMAZIO ALBERTO - Vice Sindaco	Sì
4. MIGLIORINI MAURIZIO - Assessore	Sì
5. ZANELLA DILETTA - Assessore	Giust.
6. FERRAGUTTI GIORGIO - Consigliere	Sì
7. ROVELLOTTI FABIO - Assessore	Sì
8. AGABIO ENZIO - Assessore	Sì
9. BERTOLO ANNA ELISA - Assessore	Sì
10. GIACOMINI MARIA ROSA - Consigliere	Sì
11. FONTANA MONICA - Consigliere	Sì
12. MARRANO SABRINA - Assessore	Sì
13. BRUSOTTI DAVIDE - Consigliere	Giust.
14. PREDÀ ROBERTO - Consigliere	Giust.
15. FERRARI MAURA - Consigliere	Sì
16. BIGNAMI PAOLO - Consigliere	Sì
17. FERRARIO DAVIDE GIUSEPPE - Consigliere	Sì
	Totale Presenti: 13
	Totale Assenti: 4

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Signor GUGLIOTTA MICHELE il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor CORAZZA ALFREDO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO:**ALIQUOTE IMU 2013 - CONFERMA ALIQUOTE****IL CONSIGLIO COMUNALE**

SU invito del Sindaco l'Assessore al bilancio Imazio Alberto, da lettura della proposta resa agli atti;

RICHIAMATA:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 65 del 26/06/2012 con la quale sono state determinate le aliquote dell'imposta municipale propria per l'anno 2012;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 113 del 30/10/2012 con la quale sono state modificate le aliquote Imposta Municipale Propria per l'anno 2012 come segue:

- l'aliquota fissata per l'abitazione principale e per le relative pertinenze, così come individuate nel regolamento comunale, e' :
 - dello 0,6 per cento per i fabbricati appartenenti alle categorie catastali A/1 e A/8;
 - dello 0,4 per cento per tutti quelli appartenenti alle restanti categorie catastali;
- l'aliquota ridotta pari allo 0,4 per cento fissata per l'abitazione principale e per le relative pertinenze, nonché la detrazione di euro 200 si applicano anche all'abitazione principale e relative pertinenze di anziani o disabili residenti in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, purché l'immobile non risulti locato.
- l'aliquota fissata per gli altri fabbricati ed aree edificabili è pari al'1,06 per cento;
- per gli immobili a disposizione concessi in comodato d'uso gratuito dai genitori ai figli e viceversa, l'aliquota deliberata dal comune è dello 0,76 per cento. Tale agevolazione trova applicazione qualora l'immobile costituisca abitazione principale del comodatario, e purché vengano rispettati i termini e le condizioni disciplinate nel regolamento comunale;
- per gli immobili appartenenti alla categorie catastali C/1 e C/3 ove vengono esercitate attività commerciali ed artigianali, l'aliquota deliberata dal comune è dello 0,76 per cento;
- l'aliquota per i fabbricati rurali ad uso strumentale, di cui all'art. 13, comma 8, del D.L. 201/2011, è dello 0,2 per cento;

DATO ATTO che

- ai sensi dell'art. l'art. 53, comma 16, Legge 23/12/2000, n. 388, come modificato dall'art. 27, comma 8, Legge 28/12/2001, n. 448, il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF e le tariffe dei servizi pubblici locali, e' stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del Bilancio di Previsione;
- l'art. 8 del Decreto legge 31.08.2013, n. 102 che differisce il termine per la deliberazione del bilancio annuale di previsione 2013 degli enti locali al 30 novembre 2013;

RITENUTO opportuno confermare le aliquote e le detrazioni già previste per l'esercizio 2012 al fine di non aggravare il carico fiscale dei cittadini;

SENTITO

- il Consigliere Ferrari Maura che dichiara che si confermano gli aumenti dell'anno scorso;
- l'Assessore Imazio ricorda che quanto affermato dal Consigliere Ferrari non vale per le famiglie;
- il Consigliere Ferrari afferma che si tratta di bilancio elettorale;
- l'Assessore Imazio non ritiene necessario rispondere alla "provocazione";

ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i., come modificato dal D.L. n. 174/2012, i pareri di regolarità tecnica e finanziaria dei responsabili dei servizi competenti;

OSSERVATO :

- la competenza del Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 42 comma 2 del D.Lgs. n. 267/00 e s.m.i.

SU proposta del Sindaco che in assenza di ulteriori interventi e dichiarazioni di voto, pone in votazione il punto;

CON votazione favorevole palesemente espressa per alzata di mano di n. 10 Consiglieri compreso il Sindaco, n. 2 Astenuti (Ferrario Davide Giuseppe e Bignami Paolo) n. 1 contrario (Ferrari Maura).

DELIBERA

1) Di confermare, anche per l'anno 2013, le aliquote dell'IMU come segue:

- l'aliquota fissata per l'abitazione principale e per le relative pertinenze, così come individuate nel regolamento comunale, e' :
 - dello 0,6 per cento per i fabbricati appartenenti alle categorie catastali A/1 e A/8;
 - dello 0,4 per cento per tutti quelli appartenenti alle restanti categorie catastali;
- l'aliquota ridotta pari allo 0,4 per cento fissata per l'abitazione principale e per le relative pertinenze, nonché la detrazione di euro 200 si applicano anche all'abitazione principale e relative pertinenze di anziani o disabili residenti in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, purché l'immobile non risulti locato.
- l'aliquota fissata per gli altri fabbricati ed aree edificabili è pari al'1,06 per cento;
- per gli immobili a disposizione concessi in comodato d'uso gratuito dai genitori ai figli e viceversa, l'aliquota deliberata dal comune è dello 0,76 per cento. Tale agevolazione trova applicazione qualora l'immobile costituisca abitazione principale del comodatario, e purché vengano rispettati i termini e le condizioni disciplinate nel regolamento comunale;
- per gli immobili appartenenti alla categorie catastali C/1 e C/3 ove vengono esercitate attività commerciali ed artigianali, l'aliquota deliberata dal comune è dello 0,76 per cento;
- l'aliquota per i fabbricati rurali ad uso strumentale, di cui all'art. 13, comma 8, del D.L. 201/2011, è dello 0,2 per cento
- l'aliquota di base per i terreni agricoli, eccetto quelli situati in zone di collina delimitata ai sensi dell'art. 15 della legge 27.12.1977, n. 984 è pari all'0,76;

2) Si dichiarare, con votazione favorevole palesemente espressa per alzata di mano di n. 10 Consiglieri compreso il Sindaco, n. 2 Astenuti (Ferrario Davide Giuseppe e Bignami Paolo) n. 1 contrario (Ferrari Maura), la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i..

Il presente verbale viene così sottoscritto

Il Sindaco
Alfredo CORAZZA

Il Segretario Comunale
Dott. Michele GUGLIOTTA

Si esprime il parere favorevole di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

Lì _____
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(CALGARO Marina)

Si esprime il parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

Lì _____
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(CALGARO Marina)

Per copia conforme all'originale:

Lì _____
IL SEGRETARIO
(GUGLIOTTA dott. Michele)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi, a partire dal: 19/11/2013

Lì 19/11/2013
IL MESSO COMUNALE
(GALLI ANTONIETTA)

ESECUTIVITÀ

- ◇ La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione, é divenuta esecutiva lì _____ , per la decorrenza dei termini di cui all'art. 134, comma 3 del D.L.vo 18.08.2000 n. 267.
- ◇ Per la dichiarazione di immediata esecutività di cui all'art. 134, comma 4 del D.L.vo 18.08.2000 n. 267.

Lì _____
IL SEGRETARIO
(GUGLIOTTA MICHELE)