



COPIA

CITTÀ DI FASANO
CONSIGLIO COMUNALE

N. 70
Registro Deliberazioni

OGGETTO

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA "IMU" – ANNO 2013. MODIFICHE ALIQUOTA ORDINARIA.

Il giorno 28 novembre 2013 alle ore 10,30 con la continuazione , in Fasano, nella sala consiliare del Palazzo di Citta', previo avviso scritto, notificato ai sensi e nei termini di legge a ciascun consigliere, si è riunito il Consiglio Comunale di Fasano in sessione **straordinaria** di prima convocazione

Per la trattazione della proposta di deliberazione di cui all'oggetto sono presenti i seguenti consiglieri:

	presente	Assente		presente	Assente
DI BARI PASQUALE Sindaco	P		CONVERTINI Oronzo	P	
CISTERNINO Gianluca Giacomo	P		LOPARCO Vito		A
ZACCARIA Giuseppe	P		CLARIZIO Saverio	P	
MASELLA Francesco	P		ZIZZI Tonio	P	
ANGLANI Gregorio	P		COLUCCI Giuseppe	P	
LEGROTTagLIE Antonio	P		ROSATO Giacomo	P	
NEGLIA Grazia	P		PAGNELLI Antonio	P	
ANGELINI Giacomo	P		CASTELLANETA Emma	P	
NAPOLETANO Vito	P		FANELLI Vittorio	P	
SCIANARO Antonio	P		AMATI Luana	P	
DI GERONIMO Biagio	P		DE CAROLIS Donato	P	
ALBANESE Luigia	P		BIANCHI Vito	P	
PERRINI Ernesto	P				

Presiede la seduta Gianluca Giacomo Cisternino nella sua qualità di Presidente
Partecipa alla riunione il Segretario Generale dott. Pasquale GRECO

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA “IMU” – ANNO 2013. MODIFICHE ALIQUOTA ORDINARIA.

Relaziona il vice Sindaco

VISTI agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria, con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014, in tutti i Comuni del territorio nazionale ;

TENUTO CONTO che l'applicazione a regime dell'imposta municipale propria è fissata all'anno 2015;

RICHIAMATA la propria precedente deliberazione n. 50 del 12.08.2013, avente ad oggetto: “*Determinazione aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'imposta municipale propria “IMU” – anno 2013*” con la quale si determinavano le aliquote e le detrazioni I.M.U. per l'anno 2013;

VERIFICATO che:

- L'art. 8, comma 1, del d.l. 31 agosto 2013 n. 102, come convertito con modificazioni nella legge 28 ottobre 2013 n. 124, ha differito al 30 novembre 2013 il termine per la deliberazione del bilancio annuale di previsione 2013 degli enti locali;
- Il successivo comma 2) del citato art. 8, stabilisce che per l'anno 2013, in deroga a quanto previsto dall'art. 13, comma 13-bis, del decreto legge 6 dicembre 2011 n. 211, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni, nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria, acquistano efficacia a decorrere dalla data di pubblicazione nel sito istituzionale di ciascun comune, che deve avvenire entro il 9 dicembre 2013 e deve recare l'indicazione della data di pubblicazione. In caso di mancata pubblicazione entro detto termine, si applicano gli atti adottati per l'anno precedente.

VISTE le risultanze delle riscossioni della prima rata IMU per l'anno 2013, per le fattispecie imponibili diverse dalla abitazione principale e da quelle per le quali il d.l. 21 maggio 2013 n. 54 ne ha previsto la sospensione e le proiezioni di gettito per l'anno 2013 effettuate dal concessionario dei tributi comunali TRI.COM. S.p.A. in base alla vigente situazione normativa;

CONSIDERATO che, in fase di riequilibrio di bilancio, risulta necessario intervenire sulla parte Entrata del bilancio ed in particolare sulla determinazione dell'aliquota IMU ordinaria;

RITENUTO proporre l'incremento dell'aliquota base IMU per l'anno 2013 elevandola al 10,60 per mille e confermare tutte le altre aliquote così come deliberate con la precedente deliberazione n. 50 del 12.08.2013, nonché di confermare per l'anno 2013 le detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria stabilite nel Regolamento IMU approvato con la deliberazione di CC n. 30 del 26.07.2012, come modificato con deliberazione di C.C. n. 3 del 14.02.2013;

RITENUTO rideterminare per l'anno 2013 le aliquote IMU per l'anno 2013;

Intervengono i Consiglieri Fanell, Pagnelli, Rosato, De Carolis, Bianchi, Di Geronimo, Zizzi, Perrini e Zaccaria.

Tutti gli interventi sono riportati nella resocontazione integrale della seduta in corso di redazione.

Non avendo alcun altro Consigliere chiesta la parola, il Presidente pone in votazione l'argomento, anche per la immediata eseguibilità, che, in seduta pubblica e per appello nominale, consegue il seguente risultato:

Consiglieri presenti	n. 24
Consiglieri assenti	n. 1
Consiglieri votanti	n. 24
Astenuti	n. 2
Voti favorevoli	n. 13
Voti contrari	n. 9 (Zizzi, Colucci, Rosato, Pagnelli, Castellaneta, Fanelli, Amati, De Carolis e Bianchi).

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione del viceSindaco;

Visto il parere della Commissione Consiliare competente, espresso nella seduta del 26 novembre 2013;

Visti il D. Lgs. 267/2000, lo Statuto comunale e il regolamento di contabilità;

Visto il decreto legge n. 101/2013, come convertito nella legge n. 124/2013;

Visto che sulla proposta di deliberazione sono stati acquisiti i pareri preventivi prescritti dall'art.49 – comma 1 – del T.U. 18.08.2000, n.267, come da allegato "A", parte integrante del presente atto ;

Visto l'esito della votazione;

DELIBERA

- 1) **di modificare**, per le motivazioni di cui in premessa e che qui si intendono interamente riportate, la determinazione dell'aliquota IMU BASE per l'anno 2013, nella misura del **10,60** per mille;
- 2) **di confermare**, le aliquote per le altre fattispecie imponibili nella misura stabilita con la propria precedente deliberazione n. 50 del 12.08.2013 e precisamente:
 - ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE E PERTINENZE: **4,00** per mille
 - ABITAZIONE PRINCIPALE E PERTINENZA SOGGETTI AIRE: **4,00** per mille
 - ALIQUOTA FABBRICATI RURALI STRUMENTALI: **1,00** per mille
 - ALIQUOTA IMMOBILI NON PRODUTTIVI DI REDDITO FONDIARIO: **7,60** per mille
 - ALIQUOTA IMMOBILI SOGGETTI IRES: **7,60** per mille
 - ALIQUOTA FABBRICATI DI PROPRIETA' DI IMPRESE COSTRUTTRICI: **7,60** per mille
 - FABBRICATI CATEGORIA D: **7,60** per mille
 - IMMOBILI LOCATI: **7,60** per mille
 - ALIQUOTA PER UNITÀ IMMOBILIARI APPARTENENTI A COOPERATIVE EDILIZIE A PROPRIETÀ INDIVISA ADIBITE AD ABITAZIONE PRINCIPALE DEI SOCI ASSEGNATARI E PER ALLOGGI REGOLARMENTE ASSEGNATI DAGLI ISTITUTI AUTONOMI CASE POPOLARI: **4,00** per mille
- 3) **di confermare** per l'anno 2013 le detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria stabilite nel Regolamento IMU approvato con la deliberazione di CC n. 30 del 26.07.2012, come modificato con deliberazione di C.C. n. 3 del 14.02.2013;
- 4) **di dare atto** che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2013;

- 5) di pubblicare** la presente deliberazione nel sito istituzionale del Comune di Fasano entro il 9 dicembre 2013;
- 6) di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267.

CITÀ DI FASANO
Provincia di Brindisi



Allegato A) alla Deliberazione di Consiglio

Comunale n. 70 del 28.11.2013

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE AVENTE AD OGGETTO:

Imposta Municipale Propria "IMU" Anno 2013. Modifiche aliquota ordinaria.

Pareri espressi, ai sensi dell'art.19 comma 1, D.Lgs. 8/8/2000, n.267 sulla su citata proposta di deliberazione

Parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica

Il Dirigente dei Servizi Finanziari
Dott. ssa Maria RUGGIERO

Fasano, li 19.11.2013

Parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile.

Il Dirigente dei Servizi Finanziari
Dott. ssa Maria RUGGIERO

Fasano, li 19.11.2013

Al sensi dell'art.97 comma 2 del D. Lgs. 8/8/2000 n.267 e art.63 del Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale e delle Commissioni Consiglieri, il Segretario NUI.A ha lo onore osservare sulla proposta di deliberazione in ordine alla conformità della stessa alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti.

Fasano 28.11.2013

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Pasquale GRECO

La presente deliberazione viene sottoscritta come segue:

IL PRESIDENTE
f.to Gianluca Giacomo Cisternino

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to dott. Pasquale Greco

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale, su conforme relazione del messo comunale , certifica che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo on line del Comune per 15 giorni consecutivi dal **4 dicembre 2013**

Fasano, 4 dicembre 2013

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to dott. Pasquale Greco

Il sottoscritto Segretario Generale attesta che la presente deliberazione:

E' stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4° del Decreto Legislativo 18/08/2000, n.267.

E' divenuta esecutiva il _____, ai sensi dell'art.134, comma 3° del Decreto Legislativo 18/08/2000, n.267, essendo trascorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione.

Fasano,

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to dott. Pasquale Greco