

**COMUNE DI BORGOMASINO  
PROVINCIA DI TORINO****VERBALE DI DELIBERAZIONE****DEL CONSIGLIO COMUNALE****N.47****Del 06.11.2013****OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA  
MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - ANNO 2013**

---

L'anno **DUEMILATREDICI** addì **SEI** del mese di **NOVEMBRE** alle ore **17.30** nella solita sala delle adunanze consiliari regolarmente convocato dal Sindaco ,con avvisi scritti e recapitati a norma di legge si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria ed in seduta pubblica di Prima Convocazione del quale sono membri i Signori:

1 - BELLARDI GIANFRANCO	Presente
2 - CHIMENTI GIOVANNI	Presente
3 - BELTRAMINO FRANCESCO	Presente
4 - PELLERINO GIUSEPPE	Presente
5 - TAGLIANTE MARTINA	Presente
6 - FRANCONI ETTORIO	Presente
7 - GERMANO RENATO	Presente

Totale presenti **7**Totale assenti **0**

---

Assiste alla seduta il Segretario Comunale **D'ANSELMO dr.ssa ANNARITA**

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **BELLARDI GIANFRANCO** nella sua qualità di Sindaco assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Delibera di C.C n. 47 del 06.11.2013

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - ANNO 2013

IL SINDACO

VERIFICATO il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta ,  
ILLUSTRATO il contenuto della proposta di deliberazione iscritta al nr 5 dell'ordine del giorno,  
DICHIARA aperta la discussione

### IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTI la proposta di deliberazione allegata al presente atto,

RILEVATA la opportunità di procedere alla sua approvazione,

VISTO il Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale,

VISTO il Testo Unico Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267/2000 e s.m.i.

VISTO il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica espresso dal responsabile di servizio, ai sensi dell'art. 49 Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267,

CON VOTAZIONE espressa in forma palese:

presenti : 7

votanti: 7

favorevoli: 7

astenuti: NESSUNO

contrari: NESSUNO

DELIBERA

1. DI PRENDERE atto di tutto quanto in narrativa e che qui si intende integralmente riportato e trascritto,
2. Di approvare per l'annualità 2013 le aliquote da applicare all'Imposta Municipale Propria come indicate nella seguente tabella:

<i>Tipologia imponibile</i>	<i>Aliquota – X MILLE</i>
Abitazioni principali e relative pertinenze	5,5

Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, c. 3-bis, del D.L. 557/1993	2,00
Immobili posseduti da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che l'immobile non risulti locato	5,5
Terreni agricoli	9,6
Aree edificabili	9,6
Altri fabbricati	9,6

3. Di stabilire, per l'annualità 2013, in € 200,00 l'importo della detrazione prevista dall'art. 13, comma 10, del D. L. n. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011 per l'abitazione principale e le relative pertinenze.
4. Di stabilire, per l'annualità 2013, che la detrazione di cui al punto precedente è maggiorata di € 50 per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale; l'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di € 400.
5. Di delegare il Responsabile del Servizio Tributi a trasmettere copia della presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini indicati dall'art. 13, c. 15, del D.L. n. 201 del 06.12.2011, convertito nella Legge n. 214 del 22.12.2011, con le modalità stabilite nello specifico decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell'Interno, richiamato in detta norma.
6. Di dichiarare, con separata votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE N. 47 DEL 07.11.2013

**OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - ANNO 2013**

### IL SINDACO

VISTO l'art. 13 del D.L. n. 201 del 06.12.2011, convertito nella Legge n. 214 del 22.12.2011, recante la disciplina dell'Imposta Municipale Propria (IMU), la cui entrata in vigore è stata anticipata all'annualità 2012;

VISTO il D. Lgs. n. 23 del 14.03.2011, recante "Disposizioni in materia di federalismo Fiscale Municipale" ed in particolare gli artt. 9 e 14 in materia di Imposta Municipale Propria;

VISTO l'art. 13, c. 13, del D.L. n. 201 del 06.12.2011, convertito nella Legge n. 214 del 22.12.2011, ove stabilisce la vigenza delle disposizioni di cui all'art. 14, c. 6, del D. Lgs. 23/2011, che conferma la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui all'art. 52 del D. Lgs. n. 446/1997 anche per l'IMU;

VISTO l'art. 52 del D. Lgs. 446/1997, secondo cui le Province ed i Comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

VISTO l'art. 13, comma 10, del D.L. n. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011, secondo cui:

- dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, € 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione;
- per gli anni 2012 e 2013, la detrazione di cui al punto precedente è maggiorata di € 50 per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale; l'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di € 400;
- i comuni possono disporre l'elevazione dell'importo della detrazione, fino a concorrenza dell'imposta dovuta, nel rispetto dell'equilibrio di bilancio; in tal caso il Comune che ha adottato detta deliberazione non può stabilire un'aliquota superiore a quella ordinaria per le unità immobiliari tenute a disposizione;

VISTO il "Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria", approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 07.11.2013, resa immediatamente eseguibile ai sensi di legge;

VISTO il parere favorevole espresso dai Responsabili di servizio in merito alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000, così come modificato dall'art. 3 del D.L. n. 174 del 10.10.2012, convertito con modificazioni nella Legge n. 213 del 07.12.2012;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il vigente Regolamento comunale di contabilità;

## PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

1. Di prendere atto di tutto quanto in narrativa e che qui si intende integralmente riportato e trascritto.
2. Di approvare per l'annualità 2013 le aliquote da applicare all'Imposta Municipale Propria come indicate nella seguente tabella:

<i>Tipologia imponibile</i>	<i>Aliquota – X MILLE</i>
Abitazioni principali e relative pertinenze	5,5
Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, c. 3-bis, del D.L. 557/1993	2,00
Immobili posseduti da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che l'immobile non risulti locato	5,5
Terreni agricoli	9,6
Aree edificabili	9,6
Altri fabbricati	9,6

3. Di stabilire, per l'annualità 2013, in € 200,00 l'importo della detrazione prevista dall'art. 13, comma 10, del D. L. n. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011 per l'abitazione principale e le relative pertinenze.
4. Di stabilire, per l'annualità 2013, che la detrazione di cui al punto precedente è maggiorata di € 50 per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale; l'importo complessivo della maggiorazione, al netto della detrazione di base, non può superare l'importo massimo di € 400.
5. Di delegare il Responsabile del Servizio Tributi a trasmettere copia della presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini indicati dall'art. 13, c. 15, del D.L. n. 201 del 06.12.2011, convertito nella Legge n. 214 del 22.12.2011, con le modalità stabilite nello specifico decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell'Interno, richiamato in detta norma.
6. Di dichiarare, con separata votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

## **PARERI PREVENTIVI**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000, così come modificato dall'art. 3 del D. L. n. 174 del 10.10.2012, si esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica della deliberazione sopra esposta.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
TRIBUTI**

F.to: (Fabiola d.ssa SORTINO)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000, così come modificato dall'art. 3 del D. L. n. 174 del 10.10.2012, si esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile della deliberazione sopra esposta.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
ECONOMICO-FINANZIARIO**

F.to : d.ssa Anna Rita D'ANSELMO

**LETTO, CONFERMATO E SOTTOSCRITTO:**

IL PRESIDENTE  
F.to BELLARDI GIANFRANCO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to D'ANSELMO dr.ssa ANNARITA

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

**PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio on line di questo comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 12.11.2013

IL SEGRETARIO COMUNALE  
D'ANSELMO dr.ssa ANNARITA

---

Copia conforma all'originale per uso amministrativo

Addì, 12.11.2013

IL SEGRETARIO COMUNALE

Anna Rita D'Anselmo

---

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ**

Atto diventato esecutivo a seguito del decorso dei termini di cui all'art. 124 comma 2 del Testo Unico Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n. 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
D'ANSELMO dr.ssa ANNARITA