



# DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

## COMUNE DI TORRICELLA

PROVINCIA DI TARANTO

C O P I A

Affissa all'Albo Pretorio  
il 14/11/2013

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - DETERMINAZIONE ALIQUOTE E  
DETRAZIONI D'IMPOSTA PER L'ANNO 2013.

NR. Progr. **32**

Data **25/10/2013**

Seduta NR. **10**

*Adunanza ORDINARIA Seduta PUBBLICA di PRIMA convocazione in data 25/10/2013 alle ore 19:00.*

*Il SINDACO ha convocato il CONSIGLIO COMUNALE Solita sala delle Adunanze, oggi 25/10/2013 alle ore 19.00 in adunanza ORDINARIA di PRIMA Convocazione previo invio scritto a domicilio, secondo le prescritte modalità.*

Fatto l'appello nominale risultano:

Cognome e Nome	Pre.	Cognome e Nome	Pre.	Cognome e Nome	Pre.
DE PASCALE EMIDIO	S	DEPASCALE DIOMEDE	S	MORRONE MIMMO	S
FRANZOSO MICHELE	S	MORRONE PASQUALE	S		
MOTOLESE MARIO CIRO	S	BUCCOLIERO GIOVANNI	S		
CAPUTO ANGELO SANTO	S	TURCO GIUSEPPE	S		
ZINGAROPOLI SALVATORE	S	DELLIPONTI COSIMO	S		
MAIORANO PIETRO	S	SCHIFONE MICHELE	S		
<i>Totale Presenti 13</i>			<i>Totali Assenti 0</i>		

Assenti Giustificati i signori:

*Nessun convocato risulta assente giustificato*

Assenti Non Giustificati i signori:

*Nessun convocato risulta assente ingiustificato*

*Partecipa alla seduta il SEGRETARIO COMUNALE DOTT.SSA CARMELA FLORE.*

*In qualità di SINDACO, il AVV. EMIDIO DE PASCALE assume la presidenza e, constatata la legalità della adunanza, dichiara aperta la seduta designando a scrutatori i Consiglieri, sigg.:*

, , ,

*L'ordine del giorno, diramato ai sigg.ri consiglieri ai sensi dell'art. 39 - comma 3 - del D.Lgs. 267/2000, porta la trattazione dell'oggetto sopraindicato, che ai sensi dell'art. 28 del regolamento comunale, è stato depositato, con i documenti necessari, presso l'ufficio Segreteria entro il terzo giorno precedente quello della seduta.*

OGGETTO:

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI D'IMPOSTA PER L'ANNO 2013.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 13, comma 1, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, che ha anticipato l'istituzione dell'IMU in via sperimentale a decorrere dall'anno 2012, in base agli artt. 8 e 9 del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23, in quanto compatibili;

VISTO l'art. 13, comma 6, del D.L. 201/2011, il quale stabilisce che l'aliquota di base dell'IMU è fissata allo 0,76% che i comuni, con deliberazione del consiglio comunale, adottata ai sensi dell'art. 52, del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, possono aumentare o ridurre fino ad un massimo di 0,3 punti percentuali;

VISTO l'art. 13, comma 7, del D.L. 201/2011 che stabilisce che l'aliquota per l'abitazione principale e le relative pertinenze è ridotta allo 0,4% che i comuni possono aumentare o diminuire fino a 0,2 punti percentuali;

VISTO l'art. 13, comma 8, del D.L. 201/2011, il quale dispone che per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, comma 3-bis, del D.L. 557/1993, l'aliquota è ridotta allo 0,2%;

Che, l'art. 1, comma 380, lettera a) della legge 24 dicembre 2012, n. 228, ha soppresso la riserva allo Stato di cui al comma 11 dell'art. 13 del D.L. 201/2011;

Che, l'art. 1, comma 380, lettera f) della legge 228/2012, ha previsto che è riservato allo Stato il gettito dell'IMU di cui all'art. 13 del citato D.L. 201/2011, derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 %, prevista dal comma 6, primo periodo, del citato articolo 13;

VISTA la successiva lettera g) in base alla quale i comuni possono aumentare sino a 0,3 punti percentuali l'aliquota standard dello 0,76 %, prevista dal comma 6, primo periodo del citato art. 13 del D.L. 201/2011 per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D;

CONSIDERATO che per abitazione principale si intende l'immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, nel quale il possessore e il suo nucleo familiare dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente;

CONSIDERATO, altresì, che nel caso in cui i componenti del nucleo familiare abbiano stabilito la dimora abituale e la residenza anagrafica in immobili diversi situati nel territorio comunale, le agevolazioni per l'abitazione principale e per le relative pertinenze in relazione al nucleo familiare si applicano per un solo immobile;

RILEVATO che per pertinenze dell'abitazione principale si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo;

VISTO l'art. 13, comma 10 del D.L. 201/2011, il quale stabilisce che dall'imposta dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare € 200, rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione;

VISTO lo stesso art. 13, comma 10, il quale stabilisce che la detrazione di € 200 è maggiorata di € 50 per ciascun figlio di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e che detta maggiorazione non può superare l'importo di € 400;

## Deliberazione di Consiglio Comunale n.32 del 25/10/2013

VISTO l'art. 13, comma 10, del D.L. 201/2011, il quale dispone che i comuni possono considerare direttamente adibita ad abitazione principale l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata;

VISTO il regolamento comunale per l'applicazione dell'IMU approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 05.06.2012 e che all'art. 10 ha previsto quanto riportato al punto precedente;

CHE, la Giunta Municipale con deliberazione n. 135 del 07/08/2013, nel predisporre lo schema di bilancio con tutti gli allegati da presentare al Consiglio, ha proposto le seguenti aliquote dell'imposta municipale propria (IMU):

- terreni agricoli aliquota dello 0,76 per cento;
- aree fabbricabili aliquota dello 0,76 per cento;
- abitazione principale, pertinenze e unità immobiliari ad esse equiparate aliquota dello 0,35 per cento, detrazione abitazione principale Euro 200,00;
- altri fabbricati aliquota dello 0,90 per cento;
- fabbricati rurali ad uso strumentale 0,2 per cento

RITENUTO, pertanto, di confermare le aliquote e le detrazioni dell'Imposta municipale propria (IMU) nella stessa misura di quelle proposte dalla Giunta Municipale n. 135 del 07/08/2013;

VISTO il regolamento comunale per l'applicazione dell'IMU approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 05.06.2012;

VISTO il D.L. 6 dicembre 2011, n. 201;

VISTO il D.Lgs. 23/2011;

VISTO il D. Lgs n°504/92;

VISTO il D. Lgs n°267/00;

VISTO il Regolamento delle Entrate;

VISTO i pareri favorevoli tecnici e contabili espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 riportati in fronte al presente atto;

VISTO il verbale di discussione allegato;

Con il seguente risultato, proclamato dal Presidente assistito dal Segretario Comunale:

Consiglieri presenti n.13 (compreso il Sindaco)

Consiglieri votanti n.13

Voti favorevoli n.9

Voti contrari n.4 (Turco, Delliponti, Schifone e Morrone Mimmo)

Astenuti n.0

**DELIBERA**

## Deliberazione di Consiglio Comunale n.32 del 25/10/2013

1) Di stabilire le aliquote per l'applicazione dell'IMU per l'anno 2013 nelle seguenti misure:

- terreni agricoli aliquota dello 0,76 per cento;
- aree fabbricabili aliquota dello 0,76 per cento;
- abitazione principale, pertinenze e unità immobiliari ad esse equiparate aliquota dello 0,35 per cento;
- altri fabbricati aliquota dello 0,90 per cento;
- fabbricati rurali ad uso strumentale 0,2 per cento;

2) Di determinare per l'anno 2013 una detrazione per l'abitazione principale e le unità immobiliari ad essa equiparate di Euro 200,00;

3) Di dare atto che la presente delibera avrà effetto dal 1° gennaio 2013;

4) Di prendere atto che, per l'anno 2013, in deroga a quanto previsto dall'articolo 13, comma 13-bis, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni dell'imposta municipale propria, acquistano efficacia a decorrere dalla data di pubblicazione nel sito istituzionale del comune;

5) Di allegare la presente deliberazione al bilancio di previsione 2013;

Successivamente

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

-Attesa l'urgenza di provvedere;

Con il seguente risultato, proclamato, dal Presidente assistito dal Segretario Generale:

Consiglieri presenti n° 13 (compreso il Sindaco)

Consiglieri votanti n° 13

Voti favorevoli n° 9

Voti contrari n° 4 (Turco, Delliponti, Schifone e Morrone Mimmo)

Astenuti n.0

### **DELIBERA**

**DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134 – comma 4°- del D.Lgs.267/2000.



**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 32 DEL 25/10/2013**

---

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO

*F.to AVV. EMIDIO DE PASCALE*

IL SEGRETARIO COMUNALE

*F.to DOTT.SSA CARMELA FLORE*

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dal 14/11/2013 al 29/11/2013 ai sensi e per gli effetti dell'Art. 124 - comma 1 - del T.U.E.L. - D.Lgs. 267/2000.

Addi, 14/11/2013

ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

*F.to ROSANNA DEPASCALE*

**ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è stata pubblicata nei termini sopraindicati.

E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - quarto comma - del D.Lgs. 267/2000.

Addi 25/10/2013

ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

*ROSANNA DEPASCALE*

**DICHIARAZIONE DI CONFORMITA'**

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE.

Addi, .....

ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

*ROSANNA DEPASCALE*



**COMUNE DI TORRICELLA**  
**PROVINCIA DI TARANTO**

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Delibera nr. 32

Data Delibera 25/10/2013

**OGGETTO**

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) - DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI D'IMPOSTA PER L'ANNO 2013.

PARERI DI CUI ALL' ART. 49, COMMA 1 D.Lgs. 267/2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO	Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere : <b>FAVOREVOLE</b> <hr/> Data 25/10/2013 <p style="text-align: right;">IL RESPONSABILE DI SERVIZIO <i>F.to LOREDANA DE PASCALE</i></p>
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO	Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere : <b>FAVOREVOLE</b> <hr/> Data 25/10/2013 <p style="text-align: right;">IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI <i>F.to LOREDANA DE PASCALE</i></p>

**VERBALE DI DISCUSSIONE ALLEGATO ALLA DELIBERA DI C.C. N.32 DEL 25/10/20103**

Il Sindaco apre la seduta e cede la parola all'assessore Zingaropoli Salvatore il quale relaziona sull'argomento e comunica che con la conversione in legge del decreto del fare è stata annullata la prima rata dell'IMU sulla 1<sup>a</sup> casa.

Il consigliere Dr.Giuseppe Turco afferma che questa Amministrazione pur avendo promesso l'alleggerimento della pressione fiscale, questo non è avvenuto.

Annuncia voto contrario.

Il Sindaco aggiunge che lo scenario è cambiato. Anche lo Stato ha ridotto i trasferimenti erariali. Già quest'anno avremo intorno a €.300.000,00 del fondo di solidarietà. Sui Comuni pesano tutte le decisioni a livello centrale. Oggi è difficile far quadrare un bilancio e pertanto, garantire le promesse.