

ESTRATTO

**COMUNE DI CINTANO**

Provincia di Torino



**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Adunanza STRAORDINARIA di PRIMA CONVOCAZIONE – Seduta PUBBLICA

N. 23

Del 22/11/2013

**OGGETTO :** Aliquote IMU anno 2013 - Conferma.

L'anno **duemilatredici**, addì **ventidue** del mese di **novembre**, alle ore **19** e minuti **00**, nella sala delle adunanze .

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano :

<b>Cognome e Nome</b>	<b>Carica</b>	<b>Pr.</b>	<b>As.</b>
GIACHETTI Luciana	Sindaco		X
PACE Margherita	Vice Sindaco	X	
GIOVANDO Claudia	Consigliere	X	
IMOCRANTE Walter	Consigliere	X	
ZUCCO CHINA' Antonio	Consigliere	X	
GIOVANDO Antonio	Consigliere	X	
BRACCO Alessandro	Consigliere		X
RACINA Patrizia	Consigliere		X
ZUCCO Giuseppe	Consigliere	X	
GIACOLETTO PAPAS Annibale	Consigliere	X	
GIOVANDO Giacomo	Consigliere	X	
RIVA ROVEDA Roberto	Consigliere	X	
SANERO Andrea	Consigliere	X	
<b>Totale</b>		<b>10</b>	<b>3</b>

Assiste alla seduta con funzioni consultive, referenti ed assistenza il Segretario Comunale Signor MAGLIONE dr.ssa Tiziana.

Il VICE SINDACO Presidente PACE Margherita , riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta, invitando i convenuti a trattare e discutere l'argomento posto all'ordine del giorno.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la legge 5 Maggio 2009, n. 42, recante "Delega al Governo in materia di federalismo fiscale, in attuazione dell'art. 119 della Costituzione" ed, in particolare, gli art. 2, comma 2,11,12,13,21 e 26;  
Vista il D.Lgs. 23/2011: "Disposizioni in materia di federalismo Fiscale Municipale";

Vista in particolare gli artt. 8 e 9 del testo di legge summenzionato nella parte in cui istituiscono, a decorrere dall'anno 2014, l'Imposta Municipale Unica in sostituzione dell'Imposta Comunale sugli Immobili;

Considerato che l'art. 13 del D.L. n. 201 del 6 Dicembre 2011 anticipa, in via sperimentale, l'istituzione dell'Imposta Municipale Propria a decorrere dall'anno 2012, applicandola in tutti i Comuni del territorio nazionale fino al 2014 in base agli articoli 8 e 9 del Decreto Legislativo 14 Marzo 2011, n. 23, in quanto compatibili, ed alle disposizioni dello stesso art. 13;

Contastato che il termine per la deliberazione delle aliquote e delle tariffe dei tributi locali nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli Enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del Bilancio di Previsione e che tali Regolamenti, anche se adottati successivamente al mese di Gennaio dell'anno di riferimento del Bilancio di Previsione, hanno comunque effetto da tale data;

Visto l'art. 1 c. 381 della Legge n° 228/2012 (legge di stabilità 2013) ed il successivo art. 10 del D.L. n° 35/2013 che differiscono al 30/09/2013 il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione 2013;

Preso atto che il predetto decreto convertito, con modificazioni, in Legge 6 giugno 2013, n° 64, ha ulteriormente differito il predetto termine al 30 novembre 2013;

Preso atto che l'art. 14, comma 6, del D.Lgs. 23/2011 conferma la potestà regolamentare in materia di entrate degli Enti locali di cui agli art. 52 e 59 del Decreto Legislativo n. 446/1997 anche per i nuovi tributi in esso previsti;

Visto il comma 169 dell'art. 1 della Legge n. 296 del 27/12/2006 (Legge Finanziaria 2007), che ha stabilito che gli Enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del Bilancio di Previsione e che dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, hanno effetto dal 1° Gennaio dell'anno di riferimento;

Visto il comma 156 dell'art. 1 della Legge n. 296 del 27/12/2006 (Legge Finanziaria 2007), che ha stabilito la competenza del Consiglio Comunale per la deliberazione delle aliquote I.C.I.;

Visto il D.Lgs. n° 23/2011, ed in particolare gli artt. 8 e 9;

Visto il D.L. n° 201/2011, ed in particolare l'art. 13, convertito nella Legge n° 214/2011;

Considerato che la base imponibile dell'Imposta Municipale Propria è costituita dal valore dell'immobile determinato ai sensi dell'art. 5, commi 1, 3, 5 e 6 del Decreto Legislativo 30 Dicembre 1992, n. 504, rivalutata e moltiplicata con i nuovi coefficienti di cui all'art. 13, comma 4 e 5 del D.L. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011;

Richiamata la Delibera di Consiglio comunale n. 21 del 30.10.2012 "Imposta Comunale propria (IMU) – Determinazione aliquote per il periodo imposta 2012";

Visto l'art. 1 del D.L. 31.08.2013, n° 102, che prevede che per l'anno 2013 non è dovuta la 1^ rata dell'imposta municipale propria di cui all'art. 13 del D.L. 6.12.2011, n° 201, convertito con modificazioni dalla legge 22/12/2011, n° 214, relativa agli immobili di cui all'art. 1 c. 1 del D.L. 21.05.2013, n° 54, convertito con modificazioni in Legge 18.07.2013, n° 85;

Visto l'art. 3 del citato D.L. n° 102/2013 il quale prevede che, al fine di assicurare ai Comuni delle Regioni a statuto ordinario il ristoro del minor gettito Imu derivante dall'applicazione delle disposizioni degli articoli predetti, è attribuito ai medesimi Comuni un contributo da assegnare in proporzione alle stime di gettito da IMU comunicate dal Dipartimento dell'Economia e delle Finanze;

Ritenuto tuttavia opportuno confermare, anche per l'anno 2013, le aliquote dell'Imposta Municipale Propria stabilite per l'anno 2012, sia ai fini del versamento della 2^ rata IMU sulle abitazioni principali che del versamento 1^/2^ rata IMU relativa ad altri immobili e/o aree, come segue:

- Aliquota di base: 0,76 per cento;
- Aliquota abitazione principale e relative pertinenze: 0,4 per cento;
- Aliquota fabbricati rurali ad uso strumentale: 0,2 per cento;

Visto l'art. 42 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267;

Visto il D.L. n° 201 del 06.12.2011, convertito nella Legge n° 214/2011;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 20 del 30.10.2012;

Dato atto che ai sensi e per gli effetti previsti dall'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 sono stati acquisiti pareri favorevoli in ordine:

- alla regolarità tecnica del responsabile dell'ufficio interessato;
- alla regolarità contabile del responsabile servizi finanziari;

Con voti unanimi e favorevoli espressi ed accertati dal Presidente nelle forme di legge;

### **DELIBERA**

1. Di confermare, ai fini dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2013, le aliquote nelle seguenti misure:

- Aliquota di base: 0,76 per cento;
- Aliquota abitazione principale e relative pertinenze: 0,4 per cento;
- Aliquota fabbricati rurali ad uso strumentale: 0,2 per cento;

2. Di dare atto che la presente deliberazione entra in vigore, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della legge n. 296/2006, il 1° gennaio 2013;

3. Di inviare la presente deliberazione al Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia e delle Finanze entro il termine previsto dall'art. 52 D.Lgs. n° 446/1997 (30 giorni dalla data in cui la presente deliberazione diviene esecutiva);

4. di dichiarare immediatamente eseguibile la presente delibera ai sensi dell'art. 134 comma 4 del d.lgs. 267/00 e s.m.i.



Del che si è redatto il presente verbale che, osservate le prescritte formalità viene sottoscritto

**IL VICE SINDACO**  
F.to PACE Margherita

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to MAGLIONE dr.ssa Tiziana

---

**PARERI (art. 49 D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.)**

Sulla proposta di deliberazione approvata è stato espresso parere **FAVOREVOLE** ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 in ordine alla regolarità:

**TECNICA**  
**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

F.to BERTOGLIO PUIN Margherita

**CONTABILE**  
**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
**RAGIONERIA**

F.to BERTOGLIO PUIN Margherita

---

**REFERATO DI PUBBLICAZIONE (art.124 D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e art. 32 L. 69/2009)**

Io sottoscritto Segretario Comunale certifico che copia del presente verbale viene pubblicato il giorno 28/11/2013 all'Albo Pretorio Virtuale di questo Comune ove rimarrà per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, c. 1, del D.Lgs. 267/00 e s.m.i. e dell'art. 32 della L. 69/2009.

Cintano, li 28/11/2013

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to MAGLIONE dr.ssa Tiziana

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (Art. 134 D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.)**

- Dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, comma 4 del D.lgs. 267/2000)
- Divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_  
per la scadenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (art.134 comma3 D.Lgs. 267/00)

Cintano, li 28/11/2013

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to MAGLIONE dr.ssa Tiziana

---

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE, IN CARTA LIBERA AD USO AMMINISTRATIVO.

Cintano, li 28/11/2013



**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
(MAGLIONE dr.ssa Tiziana)