

COPIA

N. 40 d'ordine del registro
Adunanza del 25.11.2013



COMUNE DI POLIGNANO A MARE

70044 PROVINCIA DI BARI

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Integrazione e modifiche al regolamento per la disciplina dell'imposta municipale propria (IMU). Conferma aliquote per l'anno d'imposta 2013.

L'anno DUEMILATREDICI, addì 25 del mese di NOVEMBRE a Polignano a Mare e nella Casa Comunale, alle ore 15,00 con il seguito.

A seguito di avviso prot. n. 28126 del 18.11.2013 spedito dal Presidente e consegnato in tempo utile dal Messo Comunale a domicilio dei Consiglieri, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ordinaria.

La seduta è PUBBLICA di 1^ CONVOCAZIONE per deliberare sulla proposta in oggetto.

Fatto l'appello nominale risultano:

	Presenti	Assenti		Presenti	Assenti
1. Domenico VITTO (Sindaco)	1		10. Antonio MAIELLARO	10	
2. Modesto PELLEGRINI	2		11. Domenico LOMELO	11	
3. Mario MAZZONE	3		12. Gianpiero MANCINI		1
4. Fonte LOFANO	4		13. Angelo Raffaele BOVINO	12	
5. Angelo FOCARELLI	5		14. Dionisio LAMANNA		2
6. Giuseppe FACCIOLLA	6		15. Eugenio SCAGLIUSI	13	
7. Francesco Saverio MANCINI	7		16. Matteo COLELLA	14	
8. Valerio CANTATORE	8		17. Lucia BRESCIA	15	
9. Salvatore COLELLA	9				

Totale Presenti 15 Assenti 02

Assume la presidenza **Modesto PELLEGRINI** nella Sua qualità di Presidente del C.C., il quale, riconosciuta la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, lettera a, del T.U., approvato con D.Leg.vo n. 267 del 18 Agosto 2000) il Segretario Generale del Comune **Dr.ssa Caterina DI TURI**.

Nominati scrutatori i Signori Consiglieri Comunali _____

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'O.d.G.

Relaziona il Dirigente Settore Economico Finanziario Dott. Raffaele Nicola VITTO.

PREMESSO:

che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30.08.2012 veniva approvato il Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria;

CONSIDERATO che è necessario adeguare il regolamento di cui sopra alla luce delle nuove disposizioni in materia di IMU;

VISTO il D.L. 35 dell'08.04.2013, nonché la Legge di conversione n. 64/2013, che fissa il termine per la presentazione delle dichiarazioni IMU entro il 30 giugno dell'anno successivo a quello in cui il possesso degli immobili ha avuto inizio o sono intervenute variazioni rilevanti ai fini della determinazione dell'imposta, utilizzando il modello che sarà approvato con apposito decreto ministeriale;

RICHIAMATO, inoltre, l'articolo 13, comma 13-*bis* del D.L. n. 201/2011 (L. n. 214/2011), come modificato dall'articolo 10, comma 4, lettera b), del decreto legge 8 aprile 2013, n. 35, convertito con modificazioni dalla legge 6 giugno 2013, n. 64 il quale, in parziale deroga alle disposizioni sopra citate, prevede espressamente che *“A decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni. I comuni sono, altresì, tenuti ad inserire nella suddetta sezione gli elementi risultanti dalle delibere, secondo le indicazioni stabilite dal Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, sentita l'Associazione nazionale dei comuni italiani. L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico. Il versamento della prima rata di cui al comma 3 dell'articolo 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, è eseguito sulla base dell'aliquota e delle detrazioni dei dodici mesi dell'anno precedente. Il versamento della seconda rata di cui al medesimo articolo 9 è eseguito, a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno, con eventuale conguaglio sulla prima rata versata, sulla base degli atti pubblicati nel predetto sito alla data del 28 ottobre di ciascun anno di imposta; a tal fine il comune è tenuto a effettuare l'invio di cui al primo periodo entro il 21 ottobre dello stesso anno. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 28 ottobre, si applicano gli atti adottati per l'anno precedente;*

ATTESO che per l'anno 2013, in deroga a quanto previsto dall'articolo 13, comma 13-*bis*, del D.L. n. 201/2011 (L. n. 214/2011), l'articolo 8, comma 2, del decreto legge 31 agosto 2013, n. 102 ha stabilito che le deliberazioni di approvazione delle aliquote e detrazioni nonché dei regolamenti dell'Imposta municipale propria acquistano efficacia a decorrere dalla data di pubblicazione nel sito istituzionale del comune;

VISTO l'art. 53, comma 16, della Legge 23.12.2000, n. 388, come modificato dall'art. 27, comma 8, della Legge 28/12/2001, n. 448, il quale prevede, in deroga a quanto sopra, che il termine per la deliberazione delle aliquote e delle tariffe dei tributi locali nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione, disponendo, contestualmente che tali regolamenti, anche se adottati successivamente al 1° Gennaio dell'anno di riferimento del bilancio di previsione, hanno comunque effetto da tale data;

VISTO il D.L. n. 35 del 08.04.2013 nonché la Legge di conversione n. 64/2013 che apporta importanti modifiche al D.L. 06.12.2011, n. 201, istitutivo, a decorrere dal 01.01.2012 e fino al 2014, dell'imposta municipale propria di cui agli articoli 8 e 9 del D.Lgs 23/2011 in forma sperimentale, come modificato dall'art. 4 del D.L. 16/2012;

VISTO il D.L. 31.08.2013, n. 102, art. 1, così come convertito nella Legge 124/2013, che prevede per l'anno 2013 l'abolizione dell'IMU 2013 di cui all'art. 13 del D.L. 06.12.2011, n. 201,

convertito, con modificazioni, dalla legge 22.12.2011, n. 214 relativa agli immobili di cui all'art. 1 comma 1 del D.L. 21 maggio 2013, n. 54, convertito, con modificazioni, dalla legge 18.07.2013, n. 85;

VISTO il D.L. 31.08.2013, n. 102, art. 2, che prevede per l'anno 2013 la sospensione della seconda rata dell'IMU 2013 di cui all'art. 13 del D.L. 06.12.2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22.12.2011, n. 214 relativa ai fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati;

CONSIDERATO che l'art. 2 del D.L. 31.08.2013, n. 102, prevede oltre alla sospensione della seconda rata dell'IMU 2013 per i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, l'esenzione totale a decorrere dal 1° gennaio 2014;

VISTO il D.L. 31.08.2013, n. 102, art. 2-bis, che prevede per l'anno 2013 limitatamente alla seconda rata dell'imposta municipale propria di cui all'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, e successive modificazioni, i comuni possono equiparare all'abitazione principale, ai fini dell'applicazione della suddetta imposta, le unità immobiliari e relative pertinenze, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, concesse in comodato dal soggetto passivo dell'imposta a parenti in linea retta entro il primo grado che le utilizzano come abitazione principale, In caso di più unità immobiliari concesse in comodato dal medesimo soggetto passivo dell'imposta, l'agevolazione di cui al primo periodo può essere applicata ad una sola unità immobiliare. Ciascun comune definisce i criteri e le modalità per l'applicazione dell'agevolazione di cui al presente comma, ivi compreso il limite dell'indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) al quale subordinare la fruizione del beneficio;

RITENUTO di dover prendere atto delle novità introdotte dagli artt. 1, 2 e 2-bis del D.L. 31.08.2013, n. 102;

ESAMINATO il vigente Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria, approvato con Deliberazione Consigliare n. 44 del 30.08.2012;

ATTESO che l'Ufficio Tributi ha predisposto la bozza del nuovo regolamento per la disciplina, formato da n. 19 articoli, così come allegato al presente provvedimento, per farne parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che in virtù di quanto disposto dall'art. 52 del D.Lgs 446/97 per quanto non disciplinato dal regolamento allegato alla presente deliberazione continuano ad applicarsi le disposizioni di legge vigenti in materia di imposta municipale propria;

Il presidente del Consiglio Comunale cede la parola ai consiglieri per gli interventi come da dibattito...omissis... durante il quale escono i consiglieri Brescia e Facciolla ed entra il consigliere G. Mancini – Presenti: 14

Successivamente il Presidente pone a votazione il punto:

CONSIGLIERI PRESENTI: 14

CONSIGLIERI ASSENTI: 03 (G. Facciolla, Lamanna, Brescia)

CONSIGLIERI FAVOREVOLI: 11

CONSIGLIERI CONTRARI: //

CONSIGLIERI ASTENUTI: 3 (Bovino, M. Colella, Scagliusi)

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO il T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

VISTI i pareri favorevoli tecnico e contabile resi ai sensi degli artt. 49, 1° comma e 147 bis, 1° comma del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000, dal responsabile del servizio interessato e dal responsabile del servizio finanziario;

VISTI i pareri favorevoli della Commissione Consigliare competente resi in data 13 e 19 novembre 2013;

VISTA la bozza di regolamento contenente le modifiche ed integrazioni apportate;

VISTA la delibera di C.C. n. 44 del 30.08.2013;

VISTO l'esito della votazione esperita;

D E L I B E R A

1. di **APPROVARE** le modifiche apportate all'allegato Regolamento per l'applicazione dell'IMU (approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 44 del 30.08.2012) composto da n. 19 articoli;
2. di **DARE ATTO** che le norme del presente regolamento entrano in vigore il 01.01.2013 e contestualmente modificano ed integrano le norme del regolamento vigente, approvato con delibera di Consiglio Comunale, n. 44 del 30.08.2012, in virtù di quanto previsto dalle sopra richiamate disposizioni normative;
3. di **CONFERMARE** per l'anno 2013 le aliquote approvate con Delibera di C.C. n. 40 del 01.08.2012;
4. di **INVIARE** per via telematica la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, ai sensi dell'articolo 13, comma 13-bis, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 2011 (L. n. 214/2011), mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360;
5. di **DARE ATTO** che la presente deliberazione acquista efficacia a decorrere dalla data di pubblicazione sul sito internet istituzionale del comune, ai sensi dell'articolo 8, comma 2, del decreto legge 31 agosto 2013, n. 102.

Il presidente pone a votazione l'immediata esecutività dell'atto:

CONSIGLIERI PRESENTI: 14

CONSIGLIERI ASSENTI: 03 (G. Facciolla, Lamanna, Brescia)

CONSIGLIERI FAVOREVOLI: 11

CONSIGLIERI CONTRARI: //

CONSIGLIERI ASTENUTI: 3 (Bovino, M. Colella, Scagliusi)

Visto l'esito della votazione, dichiara il presente atto immediatamente esecutivo.

Pareri artt. 49 e 147 bis T.U.E.L. 267/2000

UFFICIO FINANZE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO
Per quanto concerne la regolarità tecnica, esprime parere

F A V O R E V O L E

IL RESPONSABILE

f.to Dott. Raffaele Nicola VITTO

UFFICIO FINANZE

IL DIRETTORE DI RAGIONERIA
Per quanto concerne la regolarità contabile, esprime parere

F A V O R E V O L E

IL RESPONSABILE

f.to Dott. Raffaele Nicola VITTO

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to Dott.ssa Caterina DI TURI

IL PRESIDENTE DEL C.C.

f.to Modesto PELLEGRINI

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- È stata affissa all'Albo Pretorio Informatico per 15 giorni consecutivi a partire dal _____ al _____ come prescritto dall'art.124 del T.U., approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000,
- È divenuta esecutiva il _____
 - essendo decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, (art.134, comma 3 del T.U./2000);
 - perché dichiarata immediatamente esecutiva (art.134, comma 4 del T.U./2000);

Dalla Residenza Comunale, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to Dott.ssa Caterina DI TURI

Copia conforme all'originale, si rilascia in carta libera, per uso amministrativo.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
